

## Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

### NIET CONFORM

**Datum keuring:** 17/08/2026

**Inspecteur:** Peter Maessen

**Mentor:**

**Installateur:** -

**ID-label:**

**Klantreferentie:**

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Metrel  
ET61557

Serienummer: 18460190

**Datum verslag:** 17/08/2026

#### Plaats van het onderzoek

Straatnaam Hanegraefstraat  
Huisnummer 32  
Busnummer 1  
Postcode 2050  
Gemeente ANTWERPEN  
Land België

#### Eigenaar

Naam Moussaevna Adieva Larissa  
Straatnaam Hanegraefstraat  
Huisnummer 32  
Busnummer 1  
Postcode 2050  
Gemeente ANTWERPEN  
Land België

#### Installateur

Naam -  
BTW nr. -  
Telefoonnummer -  
E-mail -

**Type :** appartement

**EAN :** 54

**Teller Nr. :** 587778

☒ **Niet meegedeeld**

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



#### Aard onderzoek:

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Netbeheerder: FLUVIUS

Spanning: 1N400V

Meter / bord verbinding: 6 mm<sup>2</sup>

Max beveiliging: : 15 A

Aantal borden: 2

Aantal kringen: 13

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: 32,1 MΩ

RE: 19,49 Ω

OK

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

| Δ (mA) | In (A) | In - andere (A) | I <sub>t</sub>   | Type | Beveiligde kringen | Test | x 2,5 |
|--------|--------|-----------------|------------------|------|--------------------|------|-------|
| 300    | 40     |                 | 22,5kA2s (3000A) | A    | 13                 | OK   | OK    |
| 30     | 40     |                 | 22,5kA2s (3000A) | A    | 13                 | OK   | OK    |

BESCHRIJVING INSTALLATIE

| Aantal kringen              | Curve | Bescherming IN (A)              | (andere) | P                   | Sectie (mm²) |
|-----------------------------|-------|---------------------------------|----------|---------------------|--------------|
| 1                           | C     | 40                              |          | 2                   | 6            |
| 8                           | C     | 20                              |          | 2                   | 2,5          |
| 4                           | C     | 16                              |          | 2                   | 1,5          |
| Visueel nazicht (algemeen)  | NOK   | Directe aanraking               | NOK      | Indirecte aanraking | NOK          |
| Aansluitingen               | NOK   | schema in bijlage door Aceg vzw | NA       |                     |              |
| Equipotentiale verbindingen | NOK   | Doorsnede geleiders             | OK       |                     |              |
| Continuïteit                | OK    | Verlichting / toestellen        | OK       |                     |              |

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

- I1.01 Eëndraadschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
- I1.03 Situatieschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
- I4.01 Hoofdequipotentiale verbinding(en) niet verwezenlijkt. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.1. en 5.1.6.2)
- I5.01 De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz dient aangebracht of vervolledigd te worden. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.1. en 3.1.3.3.A. en 5.1.6.1)
- I5.02 Elke elementaire stroombaan moet met een hoofdletter aangeduid worden. Elk lichtpunt, contactdoos, moeten genummerd worden in volgorde gezien vanaf de beschermingsinrichting tegen overstroom. (Boek 1 onderafdeling 3.1.2.1.)
- I5.11 Niet gebruikte invoeringen van het verdeelbord zijn niet correct of onvoldoende afgedicht. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)
- I5.14 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)
- I6.05 De algemene differentieelstroombeschermingsinrichting dient aan het begin van de installatie geplaatst te worden (onmiddellijk na kWh teller), dit om de bescherming tegen onrechtstreekse aanraking te verzekeren bij gebruik van leidingen van klasse I (XFVB, VFVB, EXAVB, EVAVB, ...). (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3 + 4.2.4.3.)
- I8.08 De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen, kabelgoten geïnstalleerd worden. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.9.3. en 5.2.9.6.)
- N12 De elektrische installatie was niet volledig toegankelijk, wij hadden geen toegang tot volgende lokalen:
- N22 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.
- N23 Alle differentieelstroombeschermingsinrichtingen werden getest en in orde bevonden.
- N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.
- nota/note 27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.
- Water/gastellers
- DIN openingen
- Boven badkamerkast
- Bemeubeld en bewoond

Geen 100procent zekerheid over teller, vandaar bordje in kelder ook niet afgelegd en geopend om stroomuitval in een ander appartement te vermijden.

BESLUIT

- ☒
- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 17/8/2027. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 08:35 tot 10:18

De inspecteur Peter Maessen

Peter Maessen

*Peter Maessen*

ACEG VZW - #192

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.  
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.  
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtestreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.  
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar [www.aceg.be](http://www.aceg.be)

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

| Stap 1                                                                                                                                   | Stap 2                                                                                                                   | Stap 3                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's. | Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak. | ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is. |















