

VILLE DE



LA ROCHE-EN-ARDENNE

La Roche-en-Ardenne, le 04/04/2025

PAUL & PICARD
Notaires
Rue des Evêts 5
6980 La Roche-en-Ardenne

Vos Réf. : CF/9223
N. réf. : JPD/wo/urb/Notaire
Agent traitant : Cédric LERUSSE – Tél. : 084/24.50.60
Coût : 80 €

Chers Notaires,

En réponse à votre demande de renseignements, nous pouvons vous communiquer que les parcelles cadastrées La Roche-en-Ardenne, 1^{ère} division, section A, n° 494 f, 494 g, 496 b, 501 c, 501 e, 524 a 2, 527 k sont situées :

- en zone d'habitat au plan de secteur Marche-La Roche
- en zone de centre urbain au schéma de développement communal entré en vigueur le 05/06/2016
- en zone d'assainissement collectif au PASH approuvé par AGW le 02/12/2005
- dans le périmètre du "Parc Naturel des Deux Ourthes"
- en zone d'aléa moyen par débordement (501 c) et en zone d'aléa moyen et élevé par débordement (501 e)
- en bordure d'une voirie publique équipée en eau et en électricité

Aucun permis d'urbanisme n'a été délivré depuis le 01/01/1977 et aucune infraction urbanistique n'a été portée à notre connaissance.

Pour les autres points, il peut être répondu "néant".

Les renseignements ci-avant vous sont fournis à titre indicatif.

Veuillez agréer, Chers Notaires, l'expression de nos salutations distinguées


C. Devuyst,
Directeur général.

Par le Collège,




J.-P. Dardenne,
Bourgmestre.