

BIV nummer: 507688
Ondernemingsnummer: 0834.207.423
Bank J.V.Breda & C°: BE07 6451 0024 2966
Verzekering: AXA 730.390.160

Maatschappelijke zetel:
Noordersingel 11 - 2140 Borgerhout
Tel: 03 666 35 40
Fax: 03 644 06 40
email: info@uwbeheer.be



Datum afrekening: 19/04/2024

Geachte

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij u hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/01/2023 tot 31/12/2023 - Details				
Kostensoort	Totale kost	Verdeelsleutel	Aandeel	Uw BTW
KAVEL = 083 - GAR12	incl. BTW		incl. BTW	
610240 RENOVATIE ELEKTRISCHE INSTALLATIES	7.712,56	16/9984	12,36	0,70
610411 DIVERSE KOSTEN/HERSTELLINGEN GARAGE	112,36	16/704	2,56	0,15
610730 ONDERHOUD DAKEN	863,90	16/9984	1,38	0,07
612010 WATER ALGEMENE DELEN	25.609,93	16/9984	41,04	2,33
612121 ELEKTRICITEIT GARAGES EAN 7016	1.454,20	16/704	33,05	4,62
613001 ERELOON SYNDICUS GARAGES (ZONDER APP.)	168,00	1/4	42,00	0,00
613030 ERELONEN DESKUNDIGEN	5.113,46	16/9984	8,20	1,43
613120 ANDERE KOSTEN RAAD VAN MEDE-EIGENDOM	343,21	16/9984	0,55	0,00
614000 BRANDVERZEKERING	11.164,99	16/9984	17,89	0,00
614200 ARBEIDSONGEVALLENVERZEKERING	68,66	16/9984	0,11	0,00
616110 CONSUMPTIES VERGADERINGEN	286,40	16/9984	0,46	0,00
616302 SCHADEBEDING INNING ACHTERSTALLEN MEDE-EIG.	-123,18	16/9984	-0,19	0,00
616303 VERWIJLINTREST INNING ACHTERSTALLEN MEDE-EIG.	-16,44	16/9984	-0,03	0,00
650000 BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN	32,95	16/9984	0,05	0,00
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	52.791,00		159,43	9,30
Afrekening voor de periode van 01/01/2023 tot 31/12/2023 - Overzicht				
Overzicht van kosten				
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:				159,43
Eindsaldo van uw vorige afrekening:				-94,78
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:				0,00
Bijdrage waarborgfonds in deze afrekening:				0,00
Totaal van uw kosten:				64,65
Detail van betalingen				BEDRAG
DOC.DAT.	DOC.NR.	OMSCHRIJVING		
				ontvangen
28/04/2023	BA1/091	+++083/1496/24624+++		-94,78
23/05/2023	DOS/2	Dossierkosten & aanget. zending rappel 23.05.2023		-13,00
				betaald
28/06/2023	BA1/138	TER BORGHT GARAGE 12 JULI-DEC 2023		177,87
Totaal van uw betalingen:				70,09

SALDO IN UW VOORDEEL: ***€ 5,44**

Het saldo in uw voordeel zal u spoedig worden teruggestort.

** Dit tegoed zal u terugbetaald worden op uw rekening BE70 4014 5019 7125.*