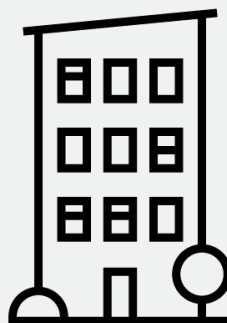


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



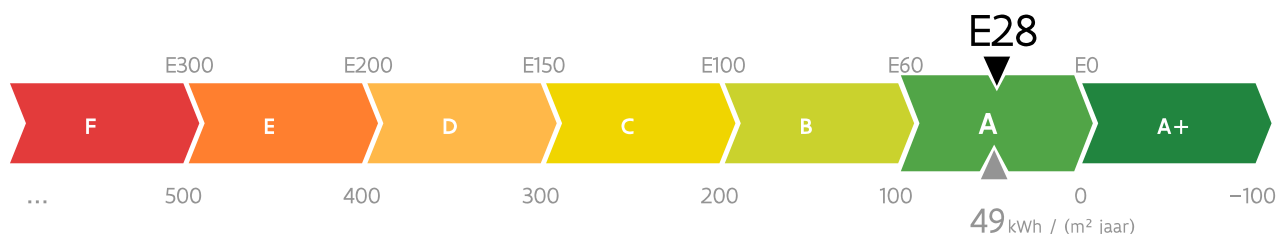
ik !

Demerbroekstraat 5 bus 0101, 3111 Rotselaar

appartement

identificatiecode: 24094-G-DBA_2017045110/EP16042/A001/D01/SD002

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 18-01-2022

Handtekening:

TANYA MEUWS

Q-BUS ARCHITECTENBUREAU
EP16042

Dit certificaat is geldig tot en met 1 mei 2031.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E28

Eis
E50BEN
E30

Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het K-peil (K35) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	25/10/2017
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	01/05/2021
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	5.830
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	90
Beschermd volume (m ³)	401
Verliesoppervlakte (m ²)	198
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	120
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,61
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,45
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	848
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30613634 / 31060476

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

TANYA MEUWS
Q-BUS ARCHITECTENBUREAU
3560 Lummen
EP16042 | 0449152758

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.