



Elektriciteitswerken | Nieuwbouw | Renovatie  
Airconditioning | Poort & Hek Automatisatie  
Beveliging | Huishoudtoestellen | Depanage

---

## Elektrisch dossier :

**Adres :**

**Rootstraat 33  
3080 Duisburg**

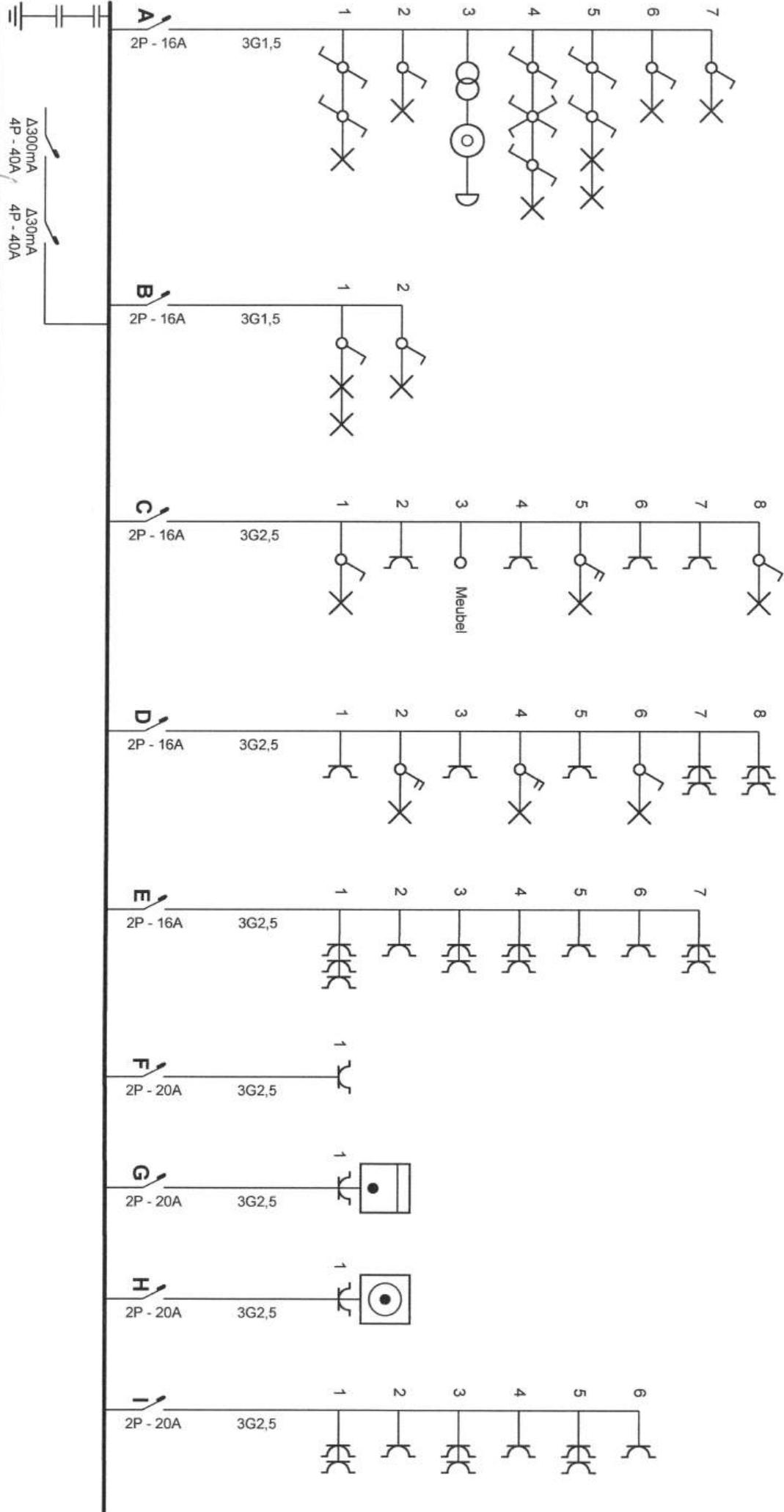
Dorpstraat 234, 3060 BERTEM  
Tel & Fax : 016/48 14 76  
GSM : 0495/23 30 30

Acacialaan 106, 3970 LEOPOLDSBURG  
Tel & Fax : 011/75 97 43  
GSM : 0495/23 40 40

HRL. 110344 - BTW 0479.204.150 - REG. 04.26.00 - KBC 734-0078319-49

[benny@dejasystems.be](mailto:benny@dejasystems.be)

[www.dejasystems.be](http://www.dejasystems.be)



**Erkend Organisme**

Electro-Test  
 Kerckstraat 33  
 1820 Melsbroek  
 Tel.: 02 751 98 39  
 Fax: 02 751 52 09  
 e-mail: info@electro-test.be

**Plaats van de elektrische installatie**

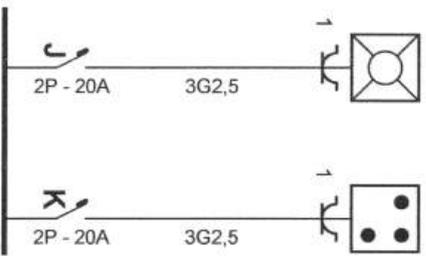
Rooistraat 33  
 3080 Duisburg

**Installateur**

Deja Systems B.V.B.A.  
 Dorpstraat 234  
 3060 Bertem  
 Tel.: 016 48 14 76 GSM: 0495 23 30 30  
 Fax: 016 48 14 76  
 e-mail: info@dejasystems.be  
 BTW BE 0479.204.150



p. 1/5  
 Eendradschema  
 3 x 400V + N ~ 50Hz



**Erkend Organisme**

Electro-Test  
 Kerckstraat 33  
 1820 Meisbroek  
 Tel.: 02 751 98 39  
 Fax: 02 751 52 09  
 e-mail: info@electro-test.be

**Plaats van de elektrische installatie**

Roodstraat 33  
 3080 Duisburg

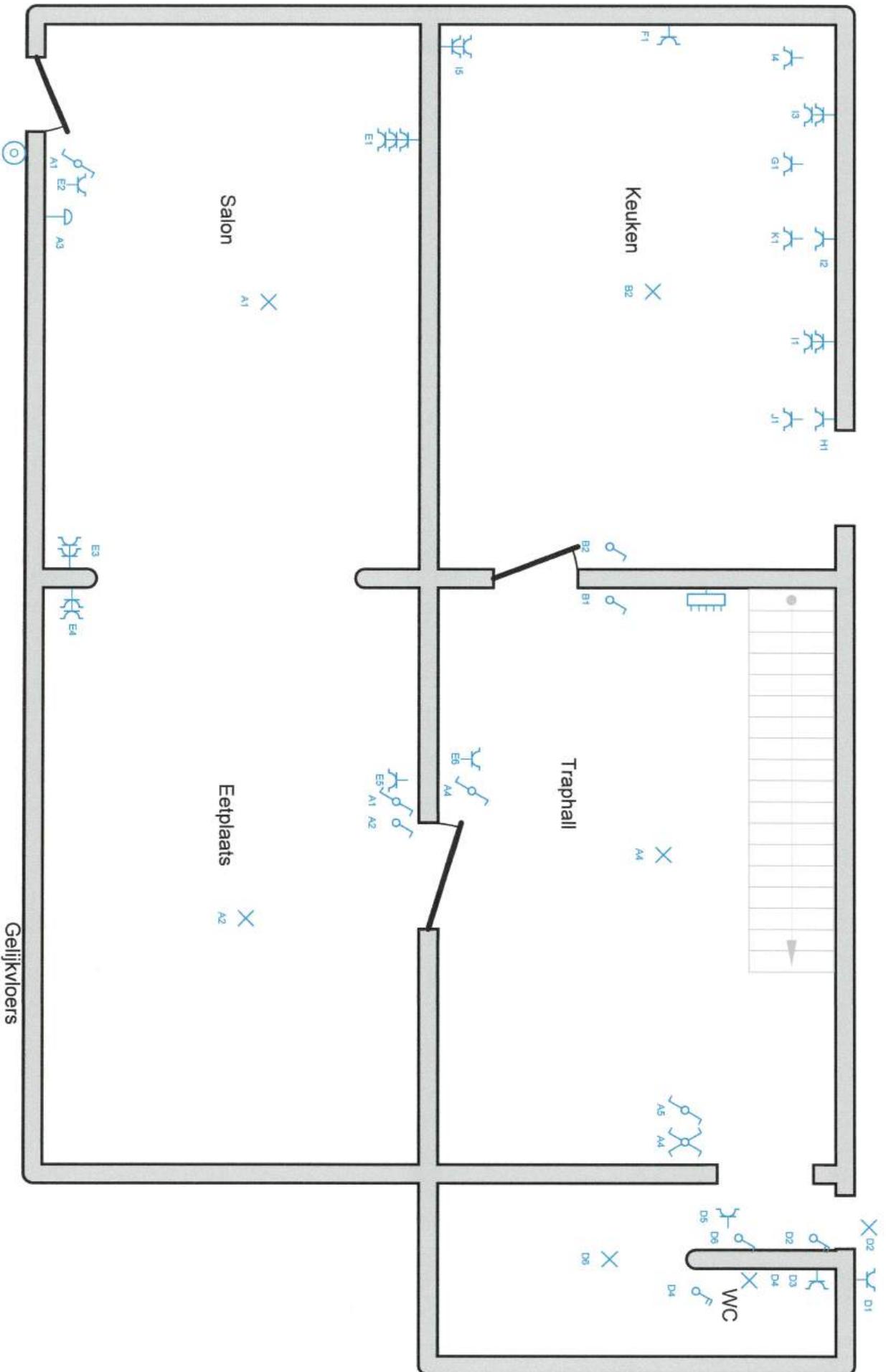
**Installateur**

Deja Systems B.V.B.A.  
 Dorpstraat 234  
 3060 Berchem  
 Tel.: 016 48 14 76 GSM: 0495 23 30 30  
 Fax: 016 48 14 76  
 e-mail: info@dejasystems.be  
 BTW BE 0479.204.150



p. 2/5  
**Eendraadschema**

3 x 400V + N ~ 50Hz



**Erkend Organisme**

Electro-Test  
 Kerckstraat 33  
 1820 Meisbroek  
 Tel.: 02 751 98 39  
 Fax: 02 751 52 09  
 e-mail: info@electro-test.be

*[Handwritten signature]*

**Plaats van de elektrische installatie**

Roodstraat 33  
 3080 Duisburg

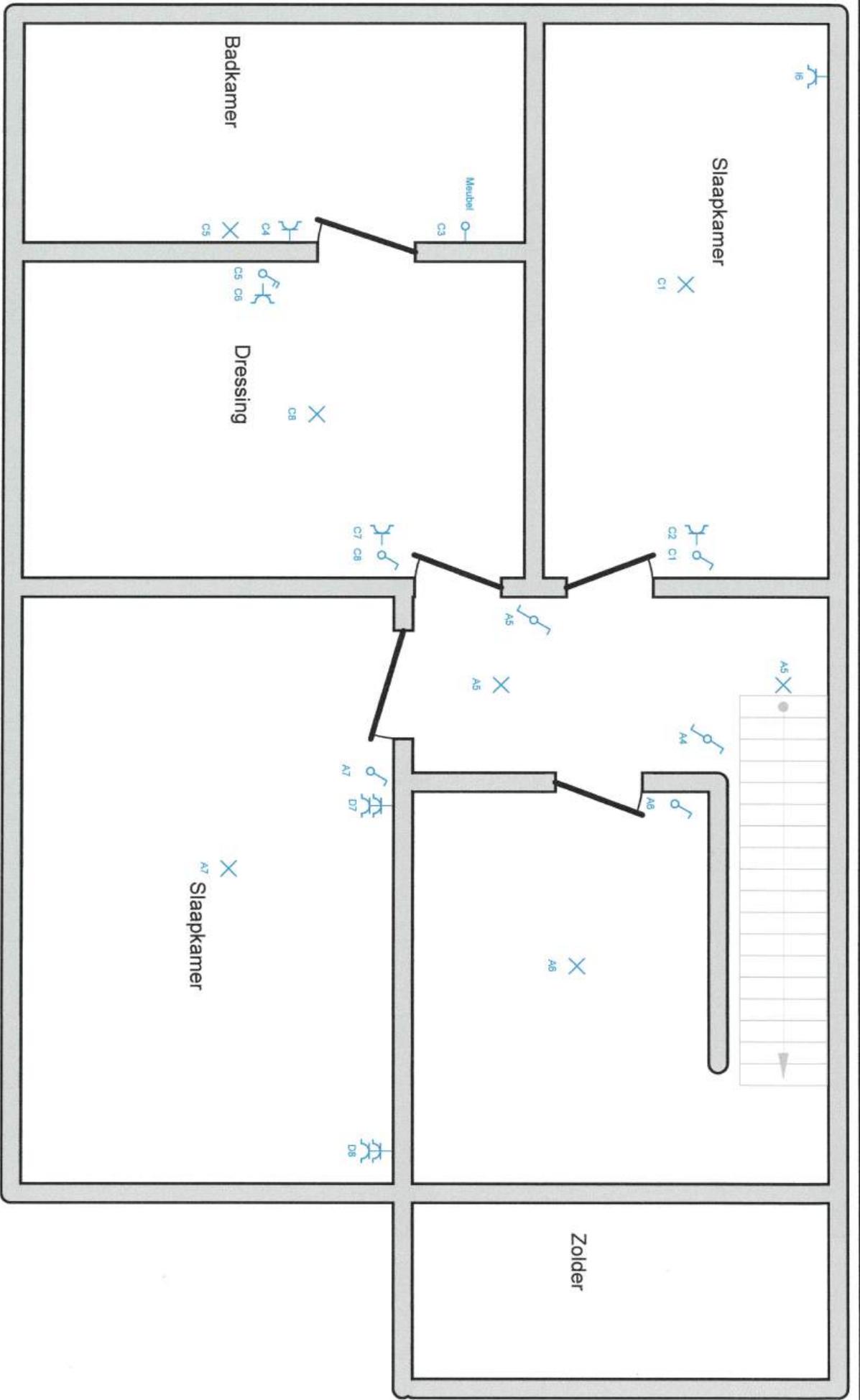
**Installateur**

Deja Systems B.V.B.A.  
 Dorpsstraat 234  
 3060 Berchem  
 Tel.: 016 48 14 76 GSM: 0495 23 30 30  
 Fax: 016 48 14 76  
 e-mail: info@dejasystems.be  
 BTW BE 0479.204.150



p. 3/5  
 Situatieschema

3 x 400V + N ~ 50Hz

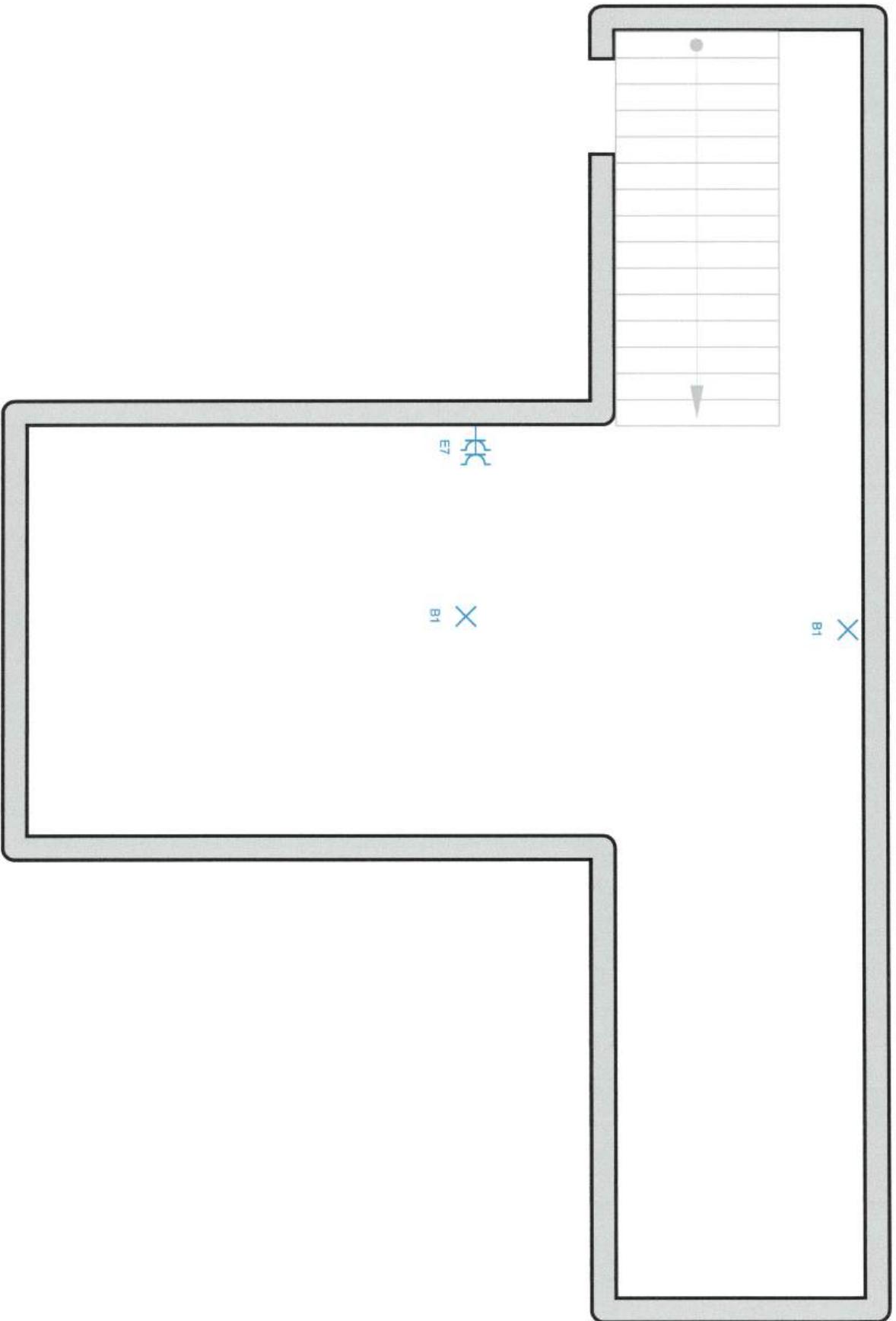


1 Ste verdiep

<p><b>Erkend Organisme</b>          Electro-Test          Kerckstraat 33          1820 Meisbroek          Tel.: 02 751 98 39          Fax: 02 751 52 09          e-mail: info@electro-test.be</p>	<p><b>Plaats van de elektrische installatie</b>          Rootstraat 33          3080 Duisburg</p>	<p><b>Installateur</b>          Deja Systems B.V.B.A.          Dorpsstraat 234          3060 Bertern          Tel.: 016 48 14 76 GSM: 0495 23 30 30          Fax: 016 48 14 76          e-mail: info@dejasystems.be          BTW BE 0479.204.150</p>	<p><b>p. 4/5</b>          Situatieschema          3 x 400V + N ~ 50Hz</p>
---	---	--	---



*[Handwritten signature]*



Kelder

**Erkend Organisme**

Electro-Test  
 Kerckstraat 33  
 1820 Melsbroek  
 Tel.: 02 751 98 39  
 Fax: 02 751 52 09  
 e-mail: info@electro-test.be

**Plaats van de elektrische installatie**

Rootstraat 33  
 3080 Duisburg

**Installateur**

Deja Systems B.V.B.A.  
 Dorpstraat 234  
 3060 Berthem  
 Tel.: 016 48 14 76 GSM: 0495 23 30 30  
 Fax: 016 48 14 76  
 e-mail: info@dejasystems.be  
 BTW BE 0479.204.150



p. 5/5  
 Situatieschema

3 x 400V + N ~ 50Hz



N° 234-INSP.



ELECTRO-TEST

V.Z.W. ASBL

Kerkstraat 33 - 1820 Melsbroek

Officieel erkend controleorganisme / organisme de contrôle agréé

Distributienetbeheerder : Candor  
Gestionnaire de réseau de distribution :

Nr teller : 44715 996  
N° comp : 97

Verslag van onderzoek:

Rapport de contrôle:

N°: 154/0544

EAN code: /

Aard onderzoek : AREI	86	87/86	87/88	88	95	97	270	271	276	276bis	TT	TN	IT	Voorschr. netbeheerder Prescription du gest. de réseau de distr.
Genre de contrôle : RGIE	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>					

Plaats van het onderzoek : Rooshaan 33 3080 Dinsbury  
Lieu du contrôle :

Eigenaar : idem  
Propriétaire : Adres : idem  
Adresse :

Installateur : Deja System BTW / TVA : 0479-204-150

Datum van het onderzoek : 25/11/2011 Ik. / C.I. : Geeluy  
Date du contrôle : Inspecteur :

Onderzoek / Contrôle :  Woning / maison  Appart.

Spanning : <u>3N400V</u>	Meter / bord verbinding : <u>EXVB 4x16L</u>	Max. beveiliging : <u>40A</u>
Tension :	Liaison compteur-tableau :	Protection max. :

Aardelectrode : <u>Belegd</u>	Isolatie : <u>11</u> Mohm	Aantal verdeelborden : <u>1</u>
Electrode de terre : <u>13,5 Ohm</u>	Isolément :	Nombre de tableaux :

Differentieelschakelaars Interrupteurs différentiels			Aantal eindstroombanen : <u>11</u> Nombre des circuits terminaux :	Test ΔIn		1. ΔIn		AREI / RGIE		
In (A)	Δ In (mA)	type		OK	NOK	OK	NOK	270	271bis	278
<u>40A</u>	<u>300</u>	<u>A</u>	<u>2 bouky</u>	<u>A-K</u>	<input type="radio"/>					
<u>40A</u>	<u>30</u>	<u>A</u>	<u>2 bouky</u>	<u>A-K</u>	<input type="radio"/>					

Visueel nazicht : algemeen : <input checked="" type="radio"/> OK <input type="radio"/> NOK	Indirecte aanraking : <input checked="" type="radio"/> OK <input type="radio"/> NOK
Contrôle visuel : générale : <input checked="" type="radio"/> OK <input type="radio"/> NOK	Contact indirect : <input checked="" type="radio"/> OK <input type="radio"/> NOK

Aansluitingen : <input checked="" type="radio"/> OK <input type="radio"/> NOK	Potentiaalvereffeningen : <input checked="" type="radio"/> OK <input type="radio"/> NOK
Raccordements :	Liaisons equipotentielles :

Inbreuken/Infractions : *(zie keerzijde / voir verso)*  
Opmerkingen/Remarques : INBREUKEN  
VISUM :  
Datum/date :

Besluit / Conclusion		
De installatie is — niet — conform met het AREI en mag — niet — tijdelijk — in dienst gesteld worden — in dienst blijven. L'installation est — non — conforme au RGIE et peut — ne peut pas — être mise en service — rester en service. De algemene differentieelschakelaars zijn verzorgd met een loodje met het teken E.T. L'interrupteur différentiel général est scellé par plomb portant l'insigne E.T. Het ééndraadschema en opstellingsschema werden voor gezien getekend en stemmen overeen met de installatie. Le schéma unifilaire et le schéma de position sont visés et sont conforme avec l'installation.		
<input type="radio"/> Niet conform	<input type="radio"/> Conform	N° vorig rapport
276bis AK <input type="radio"/> 18 m → <input checked="" type="radio"/>	274 AK <input type="radio"/>	276bis HK <input type="radio"/> 274 HK <input type="radio"/>
271 AK <input type="radio"/>	271 HK <input type="radio"/>	..... / .....
276 AK <input type="radio"/>	271 HK <input type="radio"/>	..... / .....

Overeenkomstig artikel 274 van het AREI, moeten zonder vertraging de werken worden uitgevoerd die nodig zijn om de vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, en moeten alle gepaste maatregelen worden getroffen opdat bij het indienst-blijven van de installatie de inbreuken geen gevaar zouden vormen voor de personen of goederen. Herkeuring uiterlijk 1 jaar na keuringsdatum.  
Conformément à l'art. 274 du RGIE, les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées au moment de la visite doivent être exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens. Nouvelle contrôle au plus tard un an après date de contrôle. 11 2038  
o Het controlebezoek door ET voorzien door art. 271 van het AREI moet plaats hebben uiterlijk op : ..... / ..... / .....  
La visite de contrôle prévue par l'art. 271 du RGIE doit avoir lieu au plus tard le : ..... / ..... / .....  
o Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het AREI moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte.  
La visite de contrôle prévue par l'art. 276bis du R.G.I.E. doit avoir lieu au plus tard 18 mois après la date de l'acte de vente.

voor de directeur, de inspecteur / pour le directeur, l'inspecteur:

Rapp. EIs/EI.1. 1.04

NOTE : a) l'obligation de conserver le P.V. de la visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique; b) l'obligation de renseigner dans le dossier route modification intervenue dans l'installation électrique; c) l'obligation d'aviser immédiatement le S.P.F. ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'électricité; d) l'obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du procès-verbal de la visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domiciliaires.

## INBREUKEN

### A. AARDING

1. De spreiding van de aardingsweerstand is hoger dan 30 Ohm.
2. De spreiding van de aardingsweerstand is hoger dan 100 Ohm.
3. De spreiding van de aardingsweerstand is te hoog volgens de gevoeligheid van de differentieelschakelaar.
4. Er is geen aardelektrode/aardingslus aanwezig.
5. De aardgeleider bezit een onvoldoende sectie (min. 16mm<sup>2</sup> Cu).
6. De aardingsonderbreker is niet aanwezig.

### B. EQUIPOTENTIALE VERBINDINGEN (E.V.)

1. E.V. niet aanwezig.
2. E.V. niet bevestigd volgens de regels van de kunst.
3. De sectie van de hoofd E.V. is onvoldoende (min. 6 mm<sup>2</sup>).
4. Bijkomende E.V. in badkamer niet geplaatst of onjuist.
5. Bijkomende E.V. bezitten een onvoldoende sectie (beschermd 2,5 mm<sup>2</sup>).
6. De continuïteit is niet verzekerd.
7. De kleurcode is onjuist.

### C. ISOLATIEWEERSTAND

1. Per kring : minder dan 500 kOhm

### D. DIFFERENTIEELSCHAKELAARS (D.S.)

1. Er zijn geen D.S. aanwezig.
2. De nominale stroom van de Algemene D.S. (A.D.S.) bedraagt minder dan 40A.
3. De nominale stroom van D.S. is onvoldoende.
4. De verzegelplaatjes van de A.D.S. zijn niet aanwezig.
5. Er is geen D.S. geplaatst voor de beveiliging van de badkamer, wasmachine...
6. Test  $\Delta I_n$  : N.O.K.
7. Test 2,5  $\Delta I_n$  : N.O.K.

### E. VERDEELBORD(EN) EN KRINGEN

1. De kringen zijn niet of onjuist gemerkt.
2. Het bord is niet bereikbaar of niet op een hoogte van +/- 1,5 m geplaatst.
3. Rechtstreekse aanraking is mogelijk.
4. Er zijn geen kalibreerelementen geplaatst of deze zijn niet in functie van draadsecties.
5. Er zijn overbrugde veiligheden aanwezig.
6. Er zijn geen 2 kringen minimum aanwezig voor de verlichting.

### F. LEIDINGEN

1. Niet gebruikte leidingen zijn niet verwijderd.
2. Er is geen reglementaire kleurcode gebruikt.
3. De aanwezige blauwe geleider wordt gebruikt als fasegeleider en er is een andere kleur beschikbaar.
4. Kabels zijn niet beschermd bij muurdoorvoering.
5. Kabels en PVC buis zijn niet mechanisch beschermd over een afstand van 10 cm boven het vloerniveau.
6. De gebruikte XVB en XFVB kabels verzonken in de muur volgen niet de voorgeschreven trajecten.
7. Installatiedraad niet beschermd of niet reglementair.

### G. SCHAKELAARS EN STOPCONTACTEN

1. De stopcontacten zijn niet op voldoende hoogte van het vloerniveau geplaatst (van as tot vloer : 25 cm in vochtige lokalen en 15 cm droge lokalen).
2. Een schakelaar(s) snijdt niet de fasegeleider.
3. Het gebruikte materiaal stemt niet overeen met de vereiste beschermingsgraad.
4. Directe aanraking mogelijk

### H. TOESTELLEN

1. De gebruikte toestellen dragen geen gelijkvormigheidslabel van een erkend Europees labo.
2. De toestellen voldoen niet aan de gewenste beschermingsgraad.
3. De isolatieklasse stemt niet overeen met de plaats van het toestel
4. De verwarmingstoestellen zijn nog niet geplaatst.
5. Directe aanraking mogelijk

### I. VISUEEL NAZICHT

1. Algemene opmerkingen
2. Directe aanraking mogelijk
3. Indirecte aanraking mogelijk

### J. ELEKTRISCH DOSSIER

1. Eéndraadschema niet aanwezig
2. Situatieschema niet aanwezig

## INFRACTIONS

### A. PRISE DE TERRE

1. La résistance de la prise de terre dépasse 30 Ohms.
2. La résistance de la prise de terre dépasse 100 Ohms.
3. La résistance de la prise de terre est trop élevée en fonction de la sensibilité de l'interrupteur différentiel.
4. Absence d'une électrode de terre (boucle de terre)
5. La section du conducteur de mise à la terre est insuffisante (min 16 mm<sup>2</sup>Cu).
6. Il n'existe pas de coupe-terre.

### B. LIAISONS EQUIPOTENTIELLES (L.E.)

1. L.E. non réalisées.
2. L.E. non fixées d'après les règles de l'art.
3. La section de la L.E. principale est insuffisante (min 6 mm<sup>2</sup>).
4. L.E. supplém. dans salle de bains non réalisées ou incorrectes.
5. L.E. suppl. ont une section insuffisante (protégées 2,5 mm<sup>2</sup>).
6. La continuité n'est pas assurée.
7. Le code des couleurs n'est pas correct.

### C. RESISTANCE D'ISOLEMENT

1. Par circuit : inférieure à 500 kOhm.

### D. INTERRUPTEURS DIFFERENTIELS (I.D.)

1. Absence de différentiels.
2. Le courant nominal de l'I.D. général est inférieur à 40A.
3. Le courant nominal de l'I.D. est insuffisant.
4. Les plaquettes de plombage de l'I.D. général manquent.
5. Absence d'un I.D. pour salle de bains, machine à laver...
6. Teste  $\Delta I_n$  : P.O.K.
7. Teste 2,5  $\Delta I_n$  : P.O.K.

### E. TABLEAU(X) DE DISTRIBUTION ET CIRCUITS

1. Les circuits ne sont pas ou incorrectement marqués.
2. Le tableau n'est pas accessible ou n'est pas à une hauteur de +/- 1,5 m.
3. Contact direct est possible.
4. Absence d'éléments de calibrage ou inadaptés en fonction des sections des canalisations.
5. Il y a des fusibles pontés.
6. Il n'y a pas au minimum 2 circuits d'éclairage.

### F. CANALISATIONS

1. Les canalisations non utilisées ne sont pas éliminées.
2. Il n'y a pas de code de couleurs réglementaire utilisé.
3. Le conducteur bleu présent est utilisé comme conducteur de phase et une autre couleur est disponible.
4. Les conduct. ne sont pas protégés dans les traversées des murs.
5. Conduct. et tubes PVC ne sont pas protégés mécaniquement à une distance de 10 cm au-dessus du niveau de sol.
6. Les canalisations XVB et XFVB noyées dans le mur, ne suivent pas le parcours privilégié.
7. Conducteur d'installation non protégé ou pas réglementaire.

### G. INTERRUPTEURS ET PRISES DE COURANT

1. Les prises de courant ne sont pas placées à une hauteur suffisante vis à vis du niveau de sol (25 cm dans des locaux humides et 15 cm dans des locaux secs).
2. Le conducteur de neutre est coupé au lieu du conduct. de phase.
3. Le matériel utilisé n'est pas conforme au degré de protection exigé.
4. Contact direct possible

### H. APPAREILS

1. Les appareils utilisés ne sont pas pourvus d'un label de conformité d'un labo européen agréé.
2. Les appareils ne répondent pas au degré de protection exigé.
3. La classe d'isolation n'est pas en conformité avec l'emplacement de l'appareil.
4. Les appareils de chauffage électrique ne sont pas encore installés.
5. Contact direct possible

### I. CONTRÔLE VISUEL

1. Remarques générales
2. Contact direct possible
3. Contact indirect possible

### J. DOSSIER ELECTRIQUE

1. Le schéma unifilaire n'est pas présent.
2. Le schéma de position n'est pas présent.