

ATECON vzw
Prins Boudewijnlaan 43 - bus 10
2650 Edegem
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be



N°618-INSP

KEURINGSVERSLAG ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens :

Verslag N°: 603960
Inspecteur: Godts Steve
Controle volgens Boek 1: 4.2.4.3., 6.5.
Type keuring: Controlebezoek

Datum verslag: 03/02/2022
Datum keuring: 02/02/2022
Keuring N°: 202200634
Aanwezigen: J&D

Adres- en onderzoeksgegevens :

Plaats van het onderzoek: Molenstraat 24 , 3078 EVERBERG
Teller n°: 9346759
Datum installatie: Na 01/10/1981 en voor 01/06/2020
EAN-code:
Naam opdrachtgever: ELEKTRICITEITSWERKEN J&D
Naam eigenaar:
Installateur: J&D
BTW-n° of ID: 0543.693.512
Type lokaal: Woning

Index teller: Dag: 87621,00 Nacht: 0,00
Adres opdrachtgever: Brusselsesteenweg 399, 3020 VELTEM-BEISEM
Adres eigenaar:
Adres installateur: Brusselsesteenweg 399 , 3020 Veltem-Beisem

Algemene gegevens elektrische installatie:

Nominale spanning: 1 x 400V + N (230V) Max. beveiliging: 2 x 63 A Meter - bord verbinding: VOB 2 x 10 mm²
Type electrode: Piket # verdeelborden: 2 # stroombanen: 29
Netsysteem: TT Type alg. schakelaar: Lastscheider

Differentieelschakelaars:

In:	Id:	#p:	Type:	Icu:	Test:	X2,5:
63 A	300mA	2	A	3000 A	OK	OK
40 A	30mA	2	A	3000 A	OK	OK

Beschrijving van de installatie:

Beveiligde en # kringen:	Bescherming:	Sectie:
Algemeen # 29	A-Z XA XB XC	2,5², 6²
Bijkomend # 15	O-Z XA XB XC	2,5², 6²

Metingen, proeven en visuele controles:

Ra:	12,00 Ohm	Alg. isolatieweerstand:	1,00 MOhm	Aardingscontinuïteit:	OK
Directe aanraking:	OK	Indirecte aanraking:	OK	Alg. visuele controle:	OK
Correcte schema's:	OK	Equipotentiale verbindingen:	OK	Vaste toestellen:	NVT

Vaststellingen (Inbreuken, opmerkingen en nota's): Zie bijlage

Besluit: De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het KB van 8.09.2019 betreffende de installaties van laagspanning en zeer lage spanning.
De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 2/2/2047 (6.5.2.).
De ééndraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.
De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden verzegeld.

Aantal bijlagen: Ééndraadschema's: JA Situatieplannen: JA Andere:

De inspecteur,
Godts Steve



ATECON vzw
Prins Boudewijnlaan 43 bus 10
2650 Edegem
BTW BE0408 677 925
info@atecon.be

Visum DNB (art. 270)

ATECON vzw
Prins Boudewijnlaan 43 – bus 10
2650 Edegem
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be

**VASTSTELLINGEN: Inbreuken**

Geen inbreuken vastgesteld

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

Geen opmerkingen

VASTSTELLINGEN: Nota's

Nota's algemeen :

- 1.08. : De controle van het vast of vast opgesteld materieel of van het verplaatsbaar materiaal werd niet uitgevoerd.□
- 1.10. : Enkel de zichtbare en bereikbare gedeelten van de installatie werden gecontroleerd.□
- 1.11. : Tijdens het onderzoek werden geen schakelaars, plinten, contactdozen, ... geopend.

Extra nota's:

Woning bewoond en bemeubeld tijdens de controle.

Nota's Afdeling 8.2.1. :

- 1.08. : Er zijn meer dan 8 enkelvoudige of meervoudige stopcontacten aangesluiten op kringen en de leiding is aangepast aan het vermogen van de aangesloten toestellen.□
- 1.09. : Enkelpolige schakelaars zijn gebruikt in de badkamer.

Raadgevingen

De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:

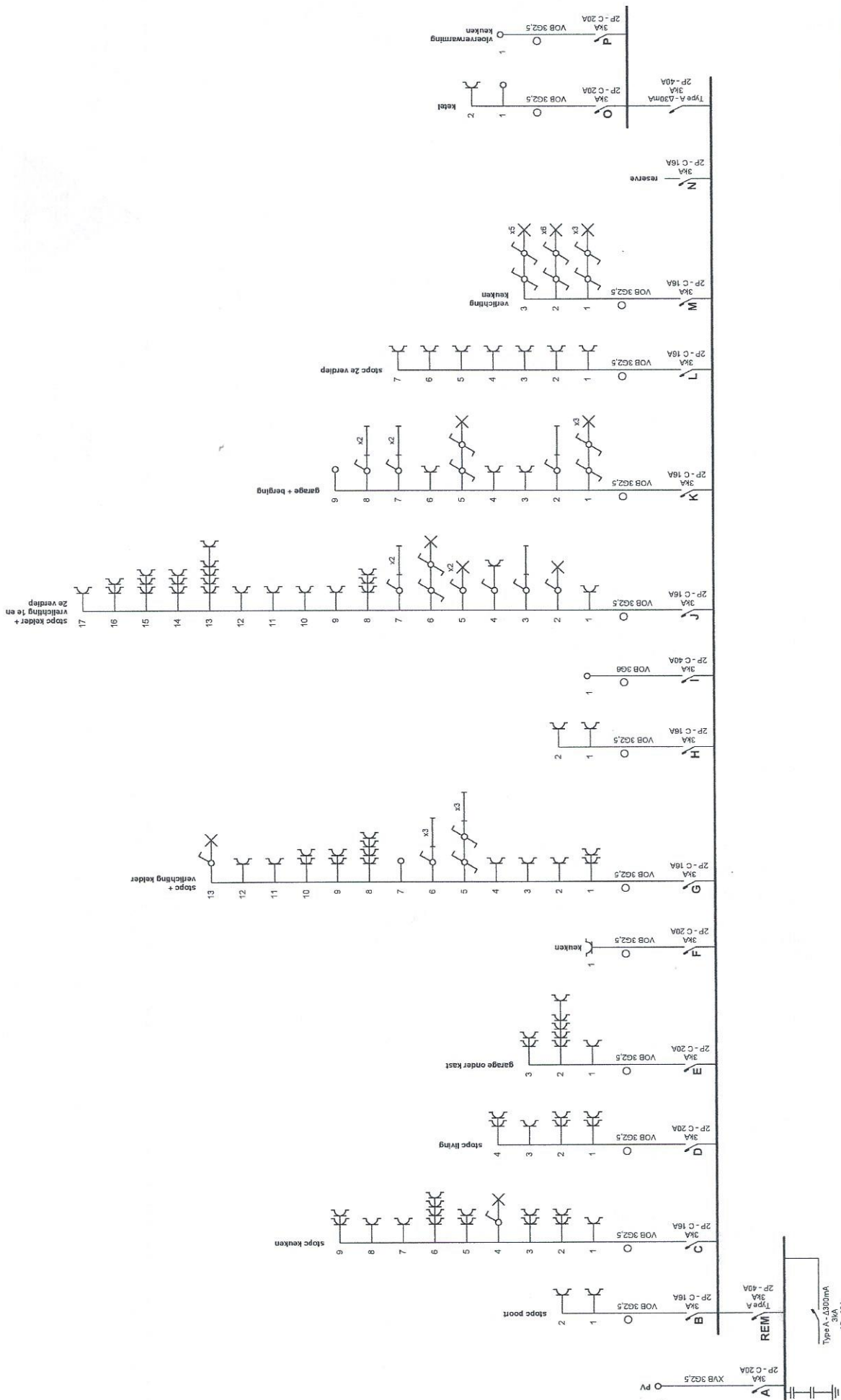
- a) voor het onderhoud ervan of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
 - b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd;
 - c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
 - d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
 - e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
 - f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
 - g) een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.
- In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

De verkoper is er toe gehouden:

- a) het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht over te maken;

De koper is er toe gehouden:

- a) zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd;
 - b) elke volledige renovatie of elke afbraak van het gebouw met of zonder hergebouw mee te delen aan de Algemene Directie Energie « Hoog Toezicht energieinfrastructuur en -producten ». In dit geval, maakt de Algemene Directie Energie een dossiernummer over en ze nodig hem uit om een kopie van het verslag van controle van de elektrische installatie over te maken, zodra de nieuwe elektrische installatie in gebruik wordt genomen;
 - c) de werken, nodig om de tijdens het nieuwe controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, uit te voeren. Ze worden zonder vertraging uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het aanvullende controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.
- De verkoper en de koper zijn er toe gehouden, onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.



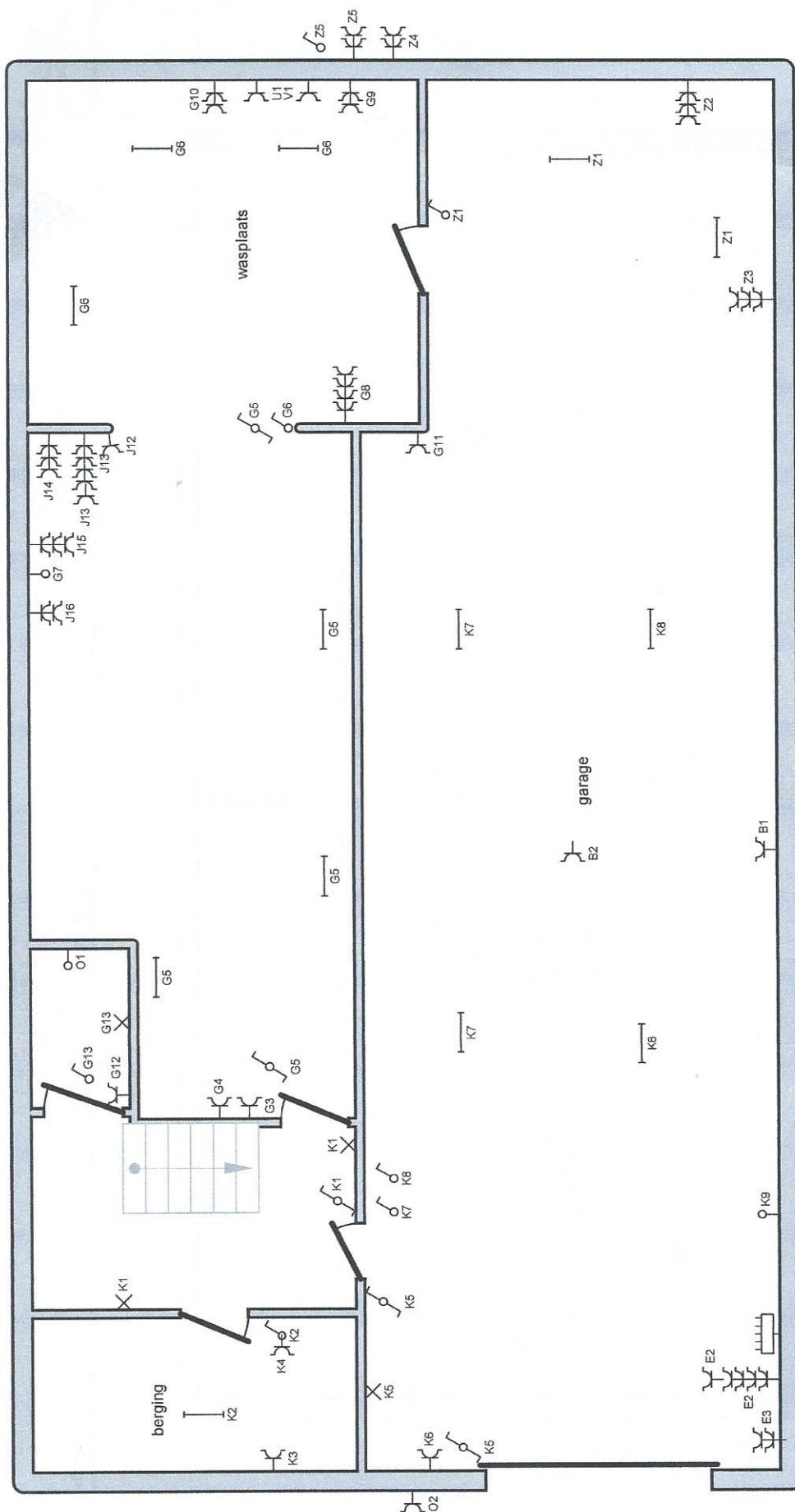
p. 1/8
Eendraadschema
2 x 230V ~ 50Hz



Installateur
Elektriciëitswerken J&D B.V.B.A.
Brusselsesteenweg 399
3020 Veltem-Beisem
GSM: 0498 22 86 62
e-mail: ewjend@gmail.com
BTW BE 0543.693.512

Plaats van de elektrische installatie

Erkend Organisme



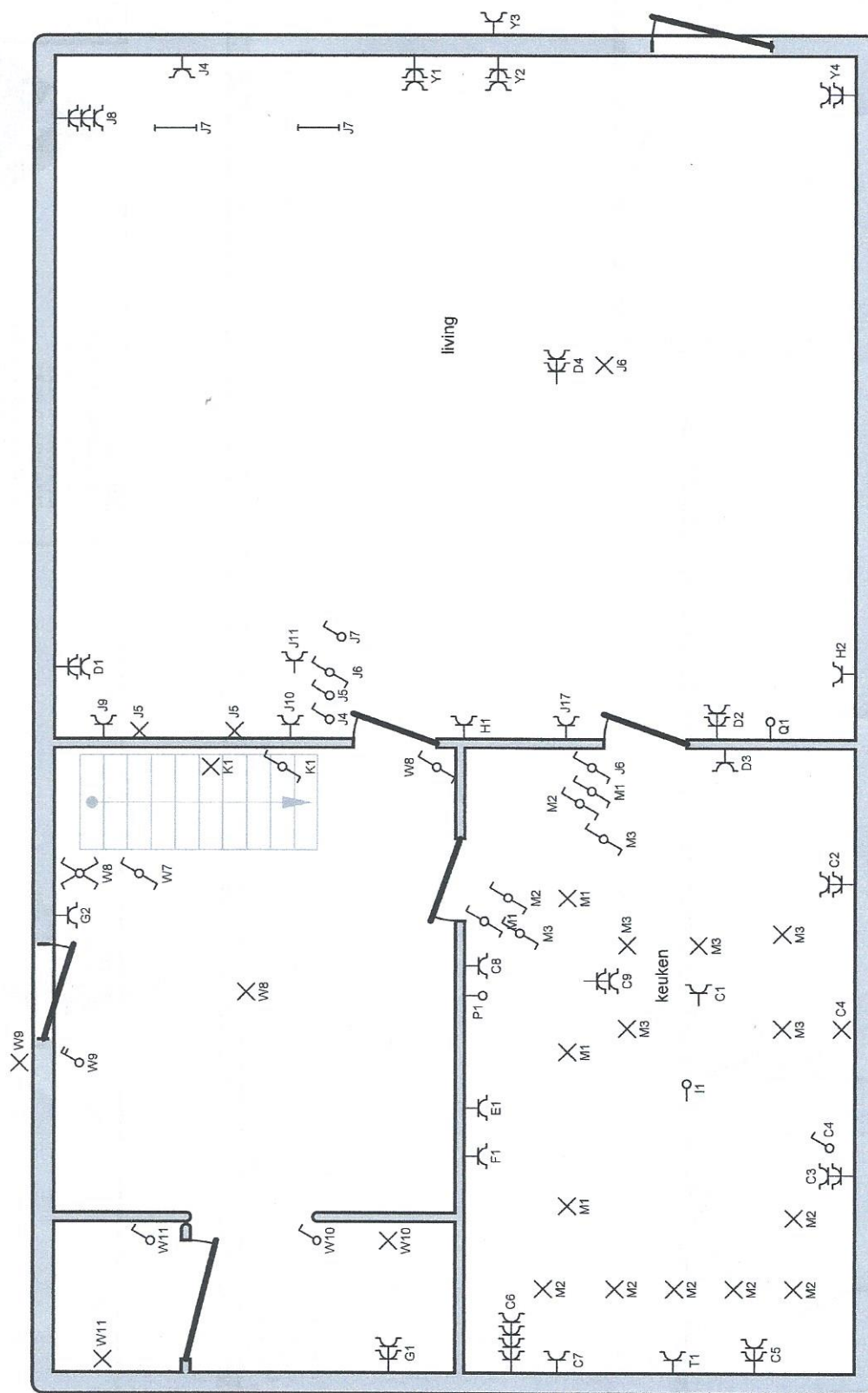
Erkend Organisme
...

Plaats van de elektrische installatie

Installateur
Elektrische werken J&D B.V.B.A.
Brusselsesteenweg 399
3020 Veltem-Beisem
GSM: 0498 22 86 62
e-mail: ewjend@gmail.com
BTW BE 0543.693.512



p. 3/8
Situatieschema
2 x 230V ~ 50Hz



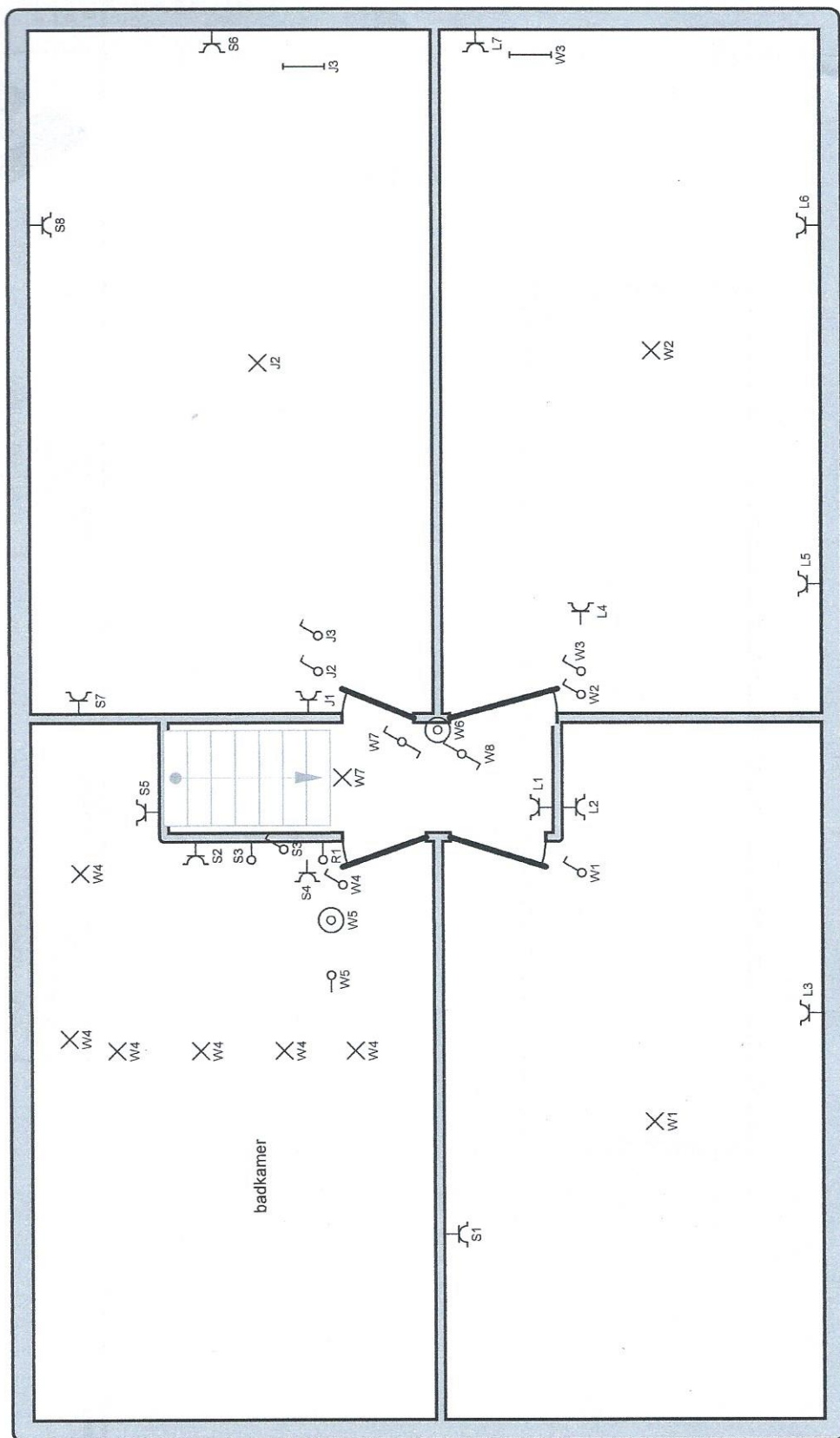
Erkend Organisme

Plaats van de elektrische installatie

Installateur
 Elektricitetswerken J&D B.V.B.A.
 Brusselssteenweg 399
 3020 Veltem-Beisem
 GSM: 0498 22 86 62
 e-mail: ewjend@gmail.com
 BTW BE 0543.693.512



p. 4/8
 Situatieschema
 2 x 230V ~ 50Hz



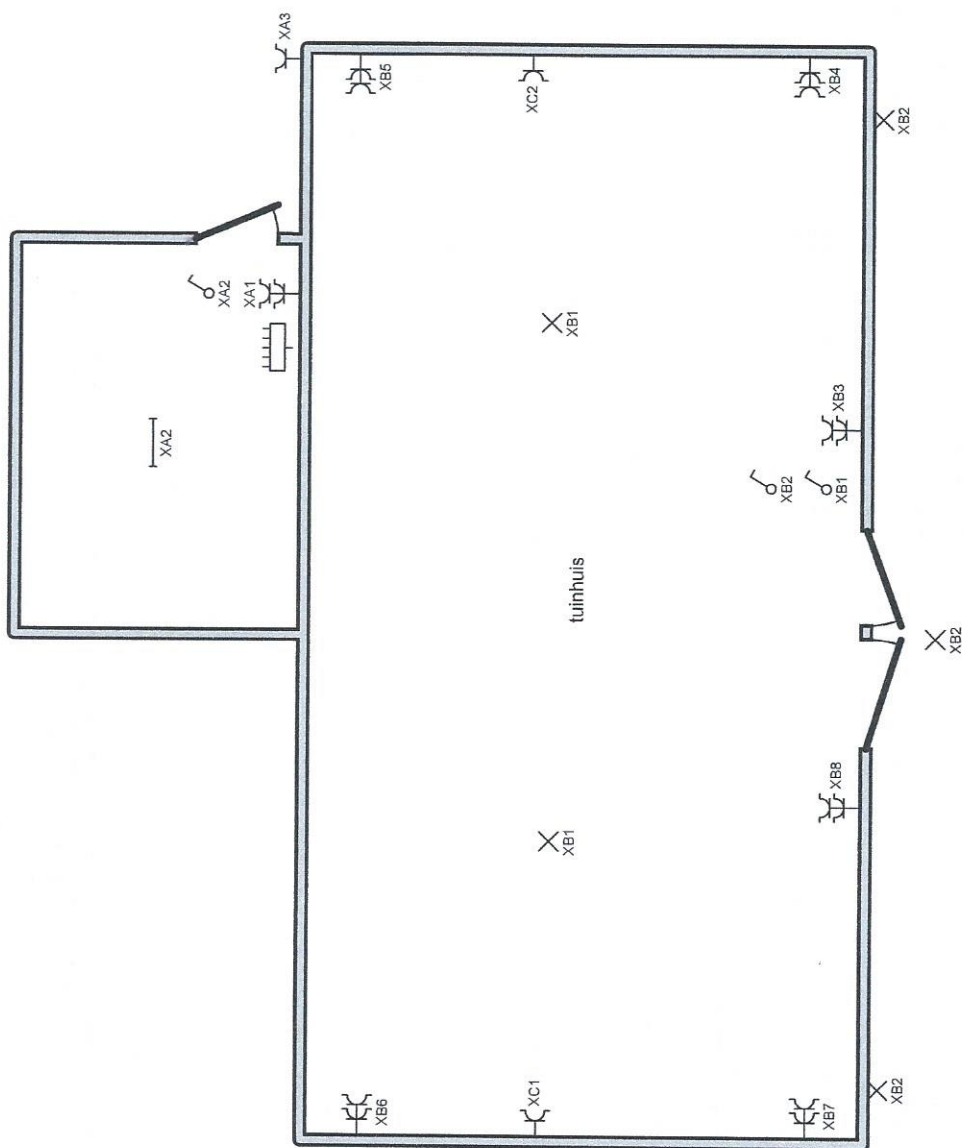
Erkend Organisme
...

Plaats van de elektrische installatie

Installateur
Elektrische werken J&D B.V.B.A.
Brusselsesteenweg 399
3020 Veltem-Beisem
GSM: 0498 22 86 62
e-mail: ewjend@gmail.com
BTW BE 0543.693.512



p. 5/8
Situatieschema
2 x 230V ~ 50Hz



Erkend Organisme
...

Plaats van de elektrische installatie

Installateur
Elektricitetswerken J&D B.V.B.A.
Brusselsesteenweg 399
3020 Veltem-Beisem
GSM: 0498 22 86 62
e-mail: ewjend@gmail.com
BTW BE 0543.693.512



p. 7/8
Situatieschema

2 x 230V ~ 50Hz

A	PV
REM	
B	stopc poort
C	stopc keuken
D	stopc living
E	garage onder kast + OVEN TOP
F	keuken + OVEN BOTTOM
G	stopc + verlichting kelder
H	
I	Koelkast
J	stopc kelder + verlichting 1e en 2e verdiep
K	garage + berging
L	stopc 2e verdiep
M	verlichting keuken
N	reserve
O	ketel
P	vloerverwarming keuken
Q	vloerverwarming living
R	vloerverwarming badkamer
S	badkamer
T	vaatwas
U	wasmachine

V	droogkast
W	licht boven
X	tuinhuis
Y	living
Z	garage + buiten
HOOFD	
XA	tuinhuis
XB	fitness
XC	convectoren

RELAY CONVECTOREN

Erkend Organisme
...

Plaats van de elektrische installatie

Installateur
Elektrische werken J&D B.V.B.A.
Brusselsesteenweg 399
3020 Veltem-Beisem
GSM: 0498 22 86 62
e-mail: ewjend@gmail.com
BTW BE 0543.693.512



p. 8/8
Lijst Kringen
2 x 230V ~ 50Hz