

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

Datum(s) van controle: 8/05/2025 10:40 11:35 **Uitgiftedatum verslag:** 08/05/2025
Verslagnummer: 0818-250508-02

Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Normec BTV

Adres: Roderveldlaan 2, 2600 Berchem

T: 011 42 18 34 E: limburg-btv@normecgroup.com Ondernemingsnummer: 0406.486.616

De agent-bezoeker: nummer 0818

Identificatie van derden:

Opdrachtgever: A+ ENERGIE

Adres: MOLENSTRAAT 92, 3600 GENK

Naam eigenaar, uitbater of beheerder: -

Adres: HAMMEVELD 12, 3061 LEEFDAAL

Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk: Elektriciteitswerken Berthels François

Adres: Hoogveldbaan 11, 3060 Bertem

BTW-nummer:

Identificatie van de elektrische installatie:

Naam: -

Adres: HAMMEVELD 12, 3061 LEEFDAAL

EAN- code: 541448820048025049

Nummer teller: 1SAG1200250813

Private hoogspanningscabine: Nee

Type installatie: Wooneenheid

Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Controlebezoek verkoop oude installatie (8.4.2)

Datum uitvoering van de installatie: Vóór 01/10/1981

Informatie inhoud controle:

- 1 De woning was bemeubeld en bewoond tijdens de controle. Enkel de zichtbare en toegankelijke delen behoren tot de controle.

Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: toegepast

Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.

Verslagnummer 0818-250508-02

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com

Gegevens van de elektrische installatie:

Spanning en aard van de stroom: Mono 230V

Voedingsleiding hoofdbord: Type: XVB - Doorsnede: 4 x 10 mm²

Type aardelektrode: Aardingslus + aardingsbaren

Aantal borden: 1

Nominale waarde bescherming aansluiting: 63A

Type algemene schakelaar: 4P 63A/300mA

Type aardverbindingssysteem: TT

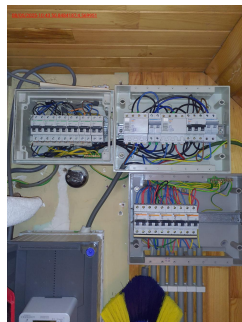
Aantal stroombanen: 14 (reserve inbegrepen)

BESCHRIJVING:

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 63 A 300 mA type A,
beschermde stroombanen: Gehele installatie
aantal: 1

1 kringen PV 2P aut. 25 A 4 mm² XGB1 kringen REM 2P aut. 40 A intern mm² VOB1 kringen 3P aut. 25 A 4 mm² VOB4 kringen 2P aut. 16 A 2,5 mm² XVB1 kringen 2P aut. 4 A 2,5 mm² VOB

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 63 A 30 mA type A,
beschermde stroombanen: Onderstaande:
aantal: 1

2 kringen 2P aut. 16 A 2,5 mm² VOB4 kringen 2P aut. 20 A 2,5 mm² VOB

Verslagnummer 0818-250508-02

VMA - 66.02

Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)**Maatschappelijke zetel / Siège social:**Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com

8 panelen x 430 Wp = 3440 Wp (DC)

Omvormer: HUAWEI SUN2000-4KTL-L1 , serienr.: TA2280416084,
max. AC vermogen: 4400 VA

Zie ééndraadsschema's en situatieplannen

Ref. verslag gelijkvormigheidscontrole: Zie opmerkingen
Plaatsaanduiding ondergrondse leidingen: n.v.t.

Resultaten van de controle:

Metingen en beproevingen:

Spreadingsweerstand van de aardverbinding: 6 Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: 0,02 MOhm
Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: OK
Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: OK
Continuïteit van de beschermingsgeleiders: NOK

Vastgestelde inbreuken:

- 1 Het ééndraadsschema strookt niet met de werkelijkheid (Boek 1: 3.1.2.1). (kringen kolen niet allemaal overeen, pv en remautomaat ontbreekt, kabelsecties niet op schema)
- 2 De waarde van de isolatieweerstand per kring dient tenminste 0,50 Mohm (1000 x Utest) te zijn (Boek 1: 6.4.5.1). (kring nr 6 en 7)
- 3 In de desbetreffende kring wordt de nulgeleider verdeeld en een geleider is met de blauwe kleur gekenmerkt maar deze laatste is niet als nulgeleider gebruikt (Boek 1: 5.1.6.2). (verschillende kringen en interne bekabeling)
- 4 De contactdozen zijn niet van het kinderveilig type (Boek 1: 4.2.2.3/5.3.5.2).
- 5 Het gebruik van geleiders van het type VTLMB (côte-à-côte) is niet toegestaan (Boek 1: 1.4.2.1). (boven)
- 6 Er is geen continuïteit van de beschermingsgeleider van de contactdoos (Boek 1: 5.4.3.4). (badkamer)

Opmerkingen:

- 1 Het verslag van het laatste controlebezoek heeft als referentie: Normec BTV 0035-100921-05 en datum: 21/09/2010
- 2 Het verslag van de gelijkvormigheidscontrole van de PV-installatie heeft als referentie: ACEG 1752649 en datum: 03/12/2024
- 3 Dit verslag kan gebruikt worden voor de verkoop van de woning.

Besluit van de controle:

Verslagnummer 0818-250508-02

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

4. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. De koper moet een nieuw controlebezoek, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, binnen een termijn van 18 maanden te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte laten uitvoeren. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.

Tijdstip van afwerking:

agent-bezoeker 0818 i.o. van de technisch directeur

08/05/25 11:41

De technisch directeur, ir. Bart van Rossum



Verslagnummer 0818-250508-02

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com

1. Uitgevoerde controles

Tijdens het controlebezoek van huishoudelijke installaties:

- a) de controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen;
- b) de controle van de staat (vasthechtingen, beschadiging, ...) van het vast geïnstalleerd elektrische materieel in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeel- en schakelborden, ...;
- c) de controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking;
- d) de controle van de werking van de differentieelstroombeschermingsinrichtingen via de eigen testinrichting;
- e) de controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroom-beschermingsinrichtingen via de opwekking van een foutstroom tussen 2,5 en 2,75 maal de gevoeligheid van het apparaat;
- f) de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de contactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I;
- g) de visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen;
- h) de visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen.

2. Plichten van de eigenaar, beheerder of uitbater in huishoudelijke installaties

- a) de verplichting het verslag van de gelijkvormigheidscontrole en/of het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden;
- c) de verplichting de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit;
- d) de verplichting, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

3. Mededelingen

- a) Betekenis van:
 - inbreuken: niet-conformiteit van het gecontroleerde object ten opzichte van wat er in de rubriek 'controle' staat, wat invloed heeft op de besluitvorming. Mogelijk synoniem (vooral terug te vinden in oudere documenten): vaststelling/gebrek.
 - opmerkingen: betreffen zaken die geen invloed hebben op de besluitvorming, of buiten het kader van de controle vallen en een risico inhouden, of organisatorische gegevens. Mogelijk synoniem (vooral terug te vinden in oudere documenten): nota.
- b) Kopieën: Dit verslag mag niet anders dan in zijn geheel vermenigvuldigd worden.
- c) Een kopie van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen wordt bewaard gedurende vijf jaar door het erkend organisme. Gedurende deze periode kan de eigenaar, de uitbater of de beheerder van een elektrische huishoudelijke installatie bij het betrokken erkend organisme verzoeken om een duplicaat van het verslag van de positieve gelijkvormigheidscontrole, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen te krijgen.

Verslagnummer 0818-250508-02

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com