

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20160622-0001869729-1**

straat **Parklaan**

nummer **2** bus

postnummer **3080** gemeente **Tervuren**

bestemming **eengezinswoning**

type **open bebouwing**

bouwjaar **-**

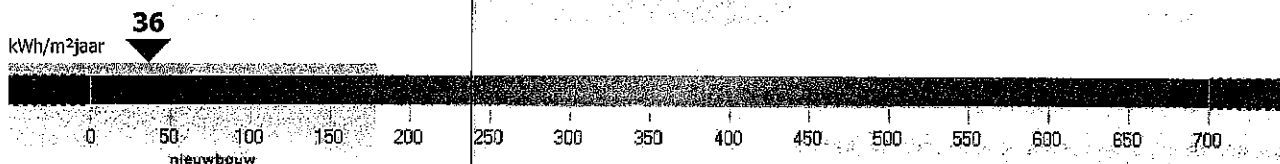
softwareversie **9.11.0**

berekende energiescore (kWh/m²jaar):

36



De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van woningen te vergelijken.



energiezuinig

wenig besparingsmogelijkheden

niet-energiezuinig

veel besparingsmogelijkheden

energiedeskundige

voornaam **JAN JOZEF**

achternaam **MOMMAERTS**

erkenningcode **EP10999**

straat **korenarenstraat**

nummer **95** bus

postnummer **3090**

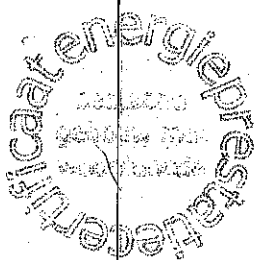
gemeente **Overijse**

land **België**

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

datum: **22-06-2016**

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met **22 juni 2026**

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer: **20160622-0001869729-1**

straat: **Parklaan**

nummer **2** bus

postnummer: **3080** gemeente: **Tervuren**

Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie

Alleen als de woning voldoende geïsoleerd is of grondige verbouwingswerkzaamheden gepland zijn, is het zinvol om hernieuwbare energiebronnen of warmtekrachtkoppeling in te zetten. Meer informatie over onder andere zonnepanelen, energie uit biomassa of warmtepompen vindt u op de website van het Vlaams Energieagentschap : www.energiesparen.be

Tips voor een goed gebruikersgedrag

De energiescore en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het werkelijke energieverbruik wordt echter ook beïnvloed door de gebruikers en de manier waarop wordt omgesprongen met energie. Op de website www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat vindt u tips voor een goed gebruikersgedrag.

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20160622-0001869729-1**

straat **Parklaan**

nummer **2** bus

postnummer **3080** gemeente **Tervuren**

gevels

		gevel 1	gevel 2	gevel 3		
oppervlakte	m²	17,93	178,60	9,36		
begrenzing		buiten	buiten	buiten		
verbouwjaar				2015		
muur - bekende U-waarde	W/m²K	0,210	0,220			
muur - type				muurtype 1		
spouw - aanwezigheid				ja		
isolatie - aanwezigheid				ja		
isolatie - dikte	mm			100		

muurtype 1 standaard (overige muren)

muurtype 2 muur breder dan of gelijk aan 30 cm in baksteen, snelbouwsteen of geëxpandeerde betonblokken, voorzien van een buitenafwerking

muurtype 3 muur in isolerende snelbouw (maximale λ 0,35W/mK)

muurtype 4

muurtype 5

oor

muur breder dan of gelijk aan 10 cm in cellenbeton of massief hout

muur met een dragende structuur in cellenbeton, breder dan of gelijk aan 23 cm

aangrenzende onverwarmde ruimte

vloeren

		vloer 1	vloer 2	vloer 3		
oppervlakte	m²	67,28	20,41	32,35		
begrenzing		kelder	grond	grond		
verbouwjaar		2015		2015		
vloer - bekende U-waarde	W/m²K		0,250			
vloer - type		vloertype 1		vloertype 1		
spouw - aanwezigheid		neen		neen		
isolatie - aanwezigheid		ja		ja		
isolatie - dikte	mm	80		80		
isolatie - materiaal		PUR/PIR		PUR/PIR		
aanname vloerverwarming		ja	ja	ja		

vloertype 1 standaard (overige vloeren)

oor aangrenzende onverwarmde ruimte

vloertype 2

vloer met constructie in cellenbeton

deuren of panelen

		deur 1	deur 2			
oppervlakte	m²	1,10	0,94			
begrenzing		buiten	buiten			
verbouwjaar		2015	2015			
deur of paneel - type		niet-metaal	niet-metaal			
spouw - aanwezigheid		onbekend	onbekend			
profiel - type		kunststof 2	kunststof 2			
isolatie - aanwezigheid		onbekend	onbekend			

geen

geen profiel

hout

houten profiel

kunststof 1

profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers

kunststof 2

metaal 1

metaal 2

profiel in kunststof met twee of meer kamers

metalen profiel niet thermisch onderbroken

metalen profiel thermisch onderbroken

Ruimteverwarming

individuele centrale verwarming

individueel verwarming 1

aandeel in het beschermd volume	m³	867		
type opwekker		warmtepomp elektrisch		
bron/afgiftemedium warmtepomp		bodem/water		
ongesoleerde leidingen		0m <= lengte <= 2m		
type afgifte		vloer-, muur- of plafondverwarming		
pompregeling		ja		
kamethermostaat		ja		
buitenvoeler		neen		

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer 20160622-0001869729-1

straat Parklaan

nummer 2

bus

postnummer 3080 gemeente Tervuren

Energiezuinigheid van de gebouwschil

energiezuinig

niet energiezuinig

gemiddelde U-waarde van de gebouwschil

Energiezuinigheid van de verwarmingsinstallatie

energiezuinig

niet energiezuinig

gemiddeld Installatierendement

Impact op het milieu

lage milieu-impact

hoge milieu-impact

CO₂-emissie

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)

10.207

De energiescore op het energieprestatiecertificaat wordt verkregen door het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik te delen door de bruikbare vloeroppervlakte.

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik (kWh/jaar) is de hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van de woning. Eventuele bijdragen van zonnepanelen en zonnepanelen worden in mindering gebracht.

Het wordt berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Dit betekent dat er alleen rekening wordt gehouden met de karakteristieken van de woning en niet met het gebruik van de woning. Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik stemt daardoor niet overeen met het werkelijke energieverbruik, maar laat toe om het energieverbruik van woningen op een objectieve manier te vergelijken.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen (aardgas, stookolie of steenkool) gebruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor elektrische installaties brengt dat een belangrijk bijkomend verschil teweeg met het werkelijke energieverbruik omdat er niet alleen rekening wordt gehouden met de energie die verbruikt wordt in de woning, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en het transport van de elektriciteit. Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van aardgas, stookolie of steenkool.

Vrijtekeningsbeding

De aanbevelingen op het energieprestatiecertificaat zijn standaardaanbevelingen, die door de software gegenereerd worden op basis van de invoergegevens van de energiedeskundige volgens een door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Mogelijk zijn een aantal standaardaanbevelingen praktisch niet uitvoerbaar of risicovol. Soms zijn bij de uitvoering aanvullende aanbevelingen nodig om de kwaliteit van het binnennieuw of het comfort te behouden of te verbeteren. Verder onderzoek door een adviseur, architect, installateur of aannemer is in sommige gevallen vereist. De opsteller kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade die ontstaat als de geadviseerde aanbevelingen zonder nader onderzoek of ondeskundig uitgevoerd worden.

De energiedeskundige kan bijkomende opmerkingen of aanbevelingen aan de standaardaanbevelingen toevoegen. U vindt die onder 'Aanbevelingen en opmerkingen van de energiedeskundige'.

Energiewinsten en subsidies voor energiebesparende maatregelen

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be

certificaatnummer 20160622-0001869729-1

straat Parklaan

nummer 2

bus

postnummer 3080 gemeente Tervuren

Invoergegevens van de energiedeskundige

De volgende karakteristieken van de woning zijn door de energiedeskundige in de software ingevoerd. De werkwijze om de invoergegevens te bepalen, is vastgelegd door de Vlaamse overheid. De energiedeskundige mag zich enkel baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op eventuele bewijsstukken, die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van deze invoergegevens berekent de software de energiescore en worden de standaardaanbevelingen opgesteld. De software gaat bij onbekende invoergegevens uit van aannamen, onder meer op basis van het (ver)bouw- of fabricagejaar.

Meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden vindt u op www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat.

Resultaten

berekende energiescore	36	kWh/m²jaar	gemiddelde U-waarde van de gebouwschil	0,33	W/m²K
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	10,207	kWh/jaar	gemiddeld installatierendement	1,33	-
bruikbare vloeroppervlakte	284,82	m²	CO2-emissie	1.360	kg/jaar

Algemene gegevens

datum plaatsbezoek	09/06/2016		infiltratiedebiet	-	m³/m²h
bouwjaar	onbekend		thermische massa	half zwaar/matig zwaar	
beschermd volume	866,96	m³	niet-residentiële bestemming	geen	

Gebouwschil - verliesoppervlakken

daken of plafonds		hellend dak 1	plat dak 1		
isolatie - R-waarde	m²K/W				
oppervlakte	m²	116,96	17,71		
dak of plafond - bekende U-waarde		0,230	0,210		
hellenddaktype 1	standaard (overige hellende daken)		plattendaktype 2	plat dak met constructie in cellenbeton	
hellenddaktype 2	hellend dak in riet		plafondtype 1	standaard (overige plafonds)	
plattendaktype 1	standaard (overige platte daken)		plafondtype 2	plafond met constructie in cellenbeton	

beglaasde of transparante delen		beglazing 1	beglazing 2	beglazing 3	beglazing 4	beglazing 5
oppervlakte	m²	1,16	6,58	8,34	7,99	5,76
begrenzing		buiten	buiten	buiten	buiten	buiten
helling	°	45	verticaal	verticaal	verticaal	verticaal
oriëntatie		noord-west	zuid-oost	zuid-oost	zuid-west	zuid-west
venster - bekende U-waarde	W/m²K		1,260	1,300	1,260	1,290
beglazing - type		HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2
profiel - type		hout				
zonwering		neen	neen	neen	neen	neen

beglaasde of transparante delen		beglazing 6			
oppervlakte	m²	3,36			
begrenzing		buiten			
helling	°	verticaal			
oriëntatie		noord-west			
venster - bekende U-waarde	W/m²K	1,260			
beglazing - type		HR-glas 2			
zonwering		neen			

dubbel glas	gewone dubbele beglazing	geen	geen profiel
dubbel glas 2	dubbele beglazing waarvan de opbouw niet vastgesteld kan worden	hout	houten profiel
drievoudig glas 1	drievoudig beglazing zonder coating	kunststof 1	profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers
drievoudig glas 2	drievoudig beglazing met coating	kunststof 2	profiel in kunststof met twee of meer kamers
enkel glas	enkele beglazing	metaal 1	metalen profiel niet thermisch onderbroken
HR-glas 1	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar vóór 2000	metaal 2	metalen profiel thermisch onderbroken
HR-glas 2	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar in 2000 of later	por	aangrenzende onverwarmde ruimte
polycarbonaat 1	polycarbonaatplaten (twee- of drievoudig)		
polycarbonaat 2	polycarbonaatplaten (vier- of meervoudig)		

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20160622-0001869729-1**
 straat **Parklaan**
 postnummer **3080** gemeente **Tervuren**

nummer **2** bus

Sanitair warm water

individueel sanitair warm water

individueel warm water 1

systeem voor			keuken en badkamer		
gekoppeld aan			neen		
type toestel			elektrische warmtepomp(boiler)		
volume voorraadvat			>200l		
isolatie voorraadvat			ja		
leidingen			gewone leiding		
lengte gewone leiding			> 5m		

Ventilatie en koeling

type ventilatie			mechanische afvoer		
warmterecuperatie			neen		
koelinstallatie (> 50%)			neen		

PV-cellen

PV1

type PV-cel			mono/multi kristallijn		
oppervlakte	m ²		42,40		
oriëntatie			zuid-oost		