



Verslag

VERSLAG NR

GEN/15/30796177/00/NL/000

Origineel



040 - INSP

Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

Oudenhoek 24 - 9230 Wetteren



Uitgevoerd op:

21/08/2024 10:54 - 14:17



Uitgevoerd door: BJÖRN VEKEMAN (6817)

Niet conform

IDENTIFICATIE VAN DERDEN

Opdrachtgever van de controle

Naam, Voornaam	Lejeune - De Wolf
Adres	Oudenhoek 24- 9230 Wetteren

Eigenaar, uitbater of beheerder

Naam, Voornaam	Lejeune - De Wolf
Adres	Oudenhoek 24- 9230 Wetteren

Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk

Niet van toepassing

IDENTIFICATIE VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Vincotte ID	100 291 998
Adres	Oudenhoek 24 - 9230 Wetteren
EAN-code	541 448 820 049 360 491
Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	5153798
Teller index dag	29335
Type installatie	HUISHOUDELIJKE Inst.

VINCOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 78 30 buildingreportingnorth@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

GEGEVENS VAN DE CONTROLE

De controle wordt uitgevoerd volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie (B.S. van 28/10/2019), in dit document "Boek 1" genoemd.

Type controle	- Controlebezoek (6.5.)
Datum van de uitvoering van de installatie	- Vanaf 01/10/1981 en vóór 01/06/2020
Informatie inhoud controle	- Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd. - Aan de hand van de ter plaatse verzamelde informatie kunnen we de datum van voltooiing van de elektrische installatie niet met zekerheid vaststellen.
Afwijkingen	- Toepassing van deel 8

GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

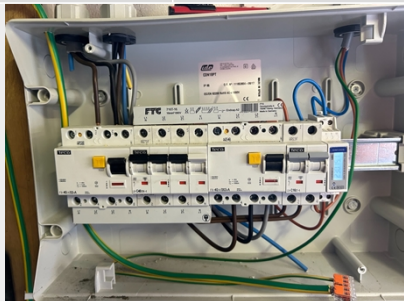
Spanning (V)	230
Aard van de stroom	Driefasig
Type van aardelektrode	Aardinspen(nen)
Voedingsleiding - Type	XVB
Doorsnede leiding voeding bord (mm ²)	10
Aantal eindstroombanen	22
Type van het aardverbindingssysteem	TT
Huidige nominale waarde van de bescherming van de aansluiting	Niet zichtbaar
Installatie ontworpen voor een maximale nominale stroom van (A)	40
Geplaatste (alg.) differentieelstroominrichtingen	2

Differentieel	In(A)	Gevoeligheid (mA)	Type
Hoofddifferentieel	40	300	A

Beschrijving van de elektrische installatie

Kenmerken bord: ALSB 1

Aantal differentieelstroominrichtinge n	2
Aantal stroombanen	2



(Inwendige foto)



(Uitwendige foto)

Kenmerken bord: ALSB 2

Aantal differentieelstroominrichtinge n	0
Aantal stroombanen	13



(Inwendige foto)



(Uitwendige foto)

Kenmerken bord: ALSB 3

Aantal differentieelstroominrichtingen	0
Aantal stroombanen	7



(Inwendige foto)

Aardingssysteem

Type of aarding	Aardinspen(nen)
Waarde (Ω)	13.78

SCHEMA'S, PLANNEN EN DOCUMENTEN VAN DE INSTALLATIE

Referentie	Walter Van Der Stuyft
Versie	1
Referentie	Walter Van Der Stuyft
Datum	21/08/2024
Versie	1
Stroombaanschema - datum	21/08/2024
Eendraadsschema	Zie bijlagen
Situatieplan	Zie bijlagen

RESULTATEN VAN DE CONTROLE

Uitgevoerde controles

Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen	Niet in orde
Staat van het vast geïnstalleerd elektrische materieel	Nok
Beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking	Nok
Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	Niet in orde
Visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	N.V.T.

Metingen en beproevingen

Spreadingsweerstand van de aardverbinding(en) (Ω)	13.78
Waarde van het algemeen isolatieniveau ($M\Omega$)	0.078
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (testknop)	Ok
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)	Ok
Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders	Niet in orde

Vastgestelde inbreuken

Afronding van de controle

- De schema's / plannen moeten worden ondertekend door de verantwoordelijke van de uitvoering van het werk en het erkend organisme (B1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.).
- De aangebrachte aanduidingen stemmen niet overeen met die van de schema's (B1: 3.1.2.; 3.1.3.; 9.1.1.; 9.1.2.; B3: 3.1.2.; 3.1.3.; 9.1.1.).

BORD:ALSB 1

- De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (B1: 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2. B3: 3.1.3.; 5.3.6.1.).

BORD:ALSB 2

- De isolatieweerstand van deze kring is onvoldoende en dient op een waarde gebracht te worden die hoger is dan 500.000 Ohm (B1: 6.4.5.1.; B3: 6.4.5.1.).



- Eendraadsschema('s) aanpassen in overeenstemming met de werkelijkheid (B1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.; B3: 3.1.2.; 9.1.1.).
- Situatieschema('s) aanpassen in overeenstemming met de werkelijkheid (B1: 3.1.2.; 9.1.2.).
- De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (B1: 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2. B3: 3.1.3.; 5.3.6.1.).
- De smeltveiligheidshouders of houders van automatische schakelaars dienen voorzien te worden van calibreerelementen (B1: 5.3.5.5.; B3: 5.3.5.5.).
- De volgende toestellen zijn afzonderlijk te voeden door een exclusief toegekende stroombaan: de wasmachine / de afwasmachine / de droogkast / het elektrisch fornuis / de elektrische kookplaat / de elektrische oven / elk (verplaatsbaar) toestel met vaste standplaats met een nominaal vermogen groter of gelijk aan 2600 W. De toestellen van een elektrische verwarming met vaste standplaats worden gevoed door een of meerdere exclusief toegekende stroombanen. De doorsnede van de elektrische leidingen bestemd voor de voeding van deze elektrische toestellen of machines wordt in functie van het vermogen van deze elektrische toestellen of machines gekozen (B1: 5.2.1.2.).
- De definitieve aangepaste schema's en plannen zijn te voorzien (B1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.; B3: 3.1.2.; 9.1.1.).
- De doeltreffendheid van de bescherming door middel van omhulsels is niet verzekerd of niet meer verzekerd (B2: 4.2.2.1.; B3: 4.2.2.1.).
- De omhulsels mogen niet geopend kunnen worden zonder gereedschap of sleutel (B1: 4.2.2.1.; B3: 4.2.2.1.).
- Gebruik materiaal met een beschermingsgraad die minstens IPXX-B is (B1: 4.2.2.3.; 4.2.2.4.; 5.1.4.; B2: 4.2.2.2.; 4.2.2.3. 5.1;4.; B3: 4.2.2.2.; 4.2.2.3.; 5.1.4.).
- De bescherming tegen overbelasting/kortsluiting van de actieve geleiders van eenzelfde stroombaan dient uitgevoerd te worden door smeltveiligheden of automaten van dezelfde nominale stroomsterkte (In) en van hetzelfde type (B1: 4.4.1.3.; B3: 4.4.1.3.).

BORD:ALSB 3

- Herhaling inbreuken ALSB 2 ; Inbreuken

Hoofd equipotentiaalverbindingen

- De aansluitingen van de hoofd-equipotentiaalverbindingen (water-, gasleiding, vertrek- en terugvoerleiding van verwarming) dienen vervolledigd te worden (B1: 4.2.3.2.; B3: 4.2.3.2.).

- Hoofd-equipotentiaalgeleider(s) met een doorsnede van min. 6 mm² met geel/groene isolatiekleur is (zijn) te voorzien (B1: 5.4.4.1.; B3: 5.4.4.1.).
- Bijkomende equipotentiaalverbinding(en) verwezenlijken met geleider(s), doorsnede minstens 4 mm² (of 2.5 mm² in een buis) (B1: 5.4.4.2.; B2: 4.2.4.2.; B3: 5.4.4.2.).

RONDGANG:Woning

- De beschermingsgeleider (PE) over de hele installatie te verdelen (B1: 4.2.4.3.; 5.4.3.6.).
- De continuïteit van de beschermingsgeleider(s) naar de aarde dient verzekerd te worden (B1: 5.3.5.2.; 5.4.3.5.; B3: 5.3.5.2.; 5.4.3.5.).
- Contactdo(o)s(zen): de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie (B1: 5.3.5.2.). Meerdere stopcontacten in installatie
- De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen/kabelgoten geïnstalleerd worden (B1: 5.2.9.3.; 5.2.9.6.; B3: 5.2.10.4.).
- De verbindingen verwezenlijken in verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen, in plafonddozen van verlichtingstoestellen (B1: 5.2.6.1.; B3: 5.2.6.1.).



- Contactdozen, conform NBN C61-112, met kinderbeveiliging en aardingscontact plaatsen (B1: 1.4.2.3.; 4.2.2.3.; 5.3.5.2.).



- Toestellen zonder bodem moeten bevestigd worden op aangepaste montageplaten (schakelaar, contactdoos, verlichtingstoestel,...) (B1: 4.3.3.5.; 5.3.4.2.; 5.3.5.2.; B3: 4.3.3.5.; 5.3.4.2.; 5.3.5.2.).



- De continuïteit van de beschermingsgeleider(s) naar de aarde dient verzekerd te worden (B1: 5.3.5.2.; 5.4.3.5.; B3: 5.3.5.2.; 5.4.3.5.).
- In huishoudelijke installaties wordt elk (mobiel) apparaat of (mobiele) machine met een vermogen van 2600 W of meer wordt gevoed door een exclusief daarvoor bestemde kring. (B1 : 5.2.1.2)



- Hoewel het vast opgestelde verbruikstoestel van het type dubbele isolatie (klasse II) is en niet met de aarde verbonden is, moet het voedingsnet uitgerust zijn met een beschermingsgeleider (PE) (B1: 5.4.3.6.).

Opmerkingen

Badkamer

- Bijkomende equipotentiaal verbinding niet zichtbaar/niet bereikbaar

BORD:ALSB 1

- De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats.

BORD:ALSB 2

- De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats.

RONDGANG:Woning

- De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden isoleren.



BESLUIT VAN DE CONTROLE

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het Boek 1 (KB van 8/09/2019) inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

Er dient gevolg gegeven te worden aan de opmerkingen/aanbevelingen die in dit verslag geformuleerd zijn.

Een nieuwe controle moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór: 21/8/2025

De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden niet verzegeld.



Ir F. Dewint
Directeur Generaal

VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft moet onmiddellijk in kennis worden gesteld van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en dienen alle gepaste maatregelen te worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor personen of goederen.

Wanneer er nog inbreuken overblijven bij het nieuwe controlebezoek, uit te voeren binnen de termijn van een jaar, dient het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek te bezorgen aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Bijlagen

Bijkomende foto's (1 / 14)



Bijkomende foto's (2 / 14)



Bijkomende foto's (3 / 14)



Bijkomende foto's (4 / 14)



Bijkomende foto's (5 / 14)



Bijkomende foto's (6 / 14)



Bijkomende foto's (7 / 14)



Bijkomende foto's (8 / 14)



Bijkomende foto's (9 / 14)



Bijkomende foto's (10 / 14)



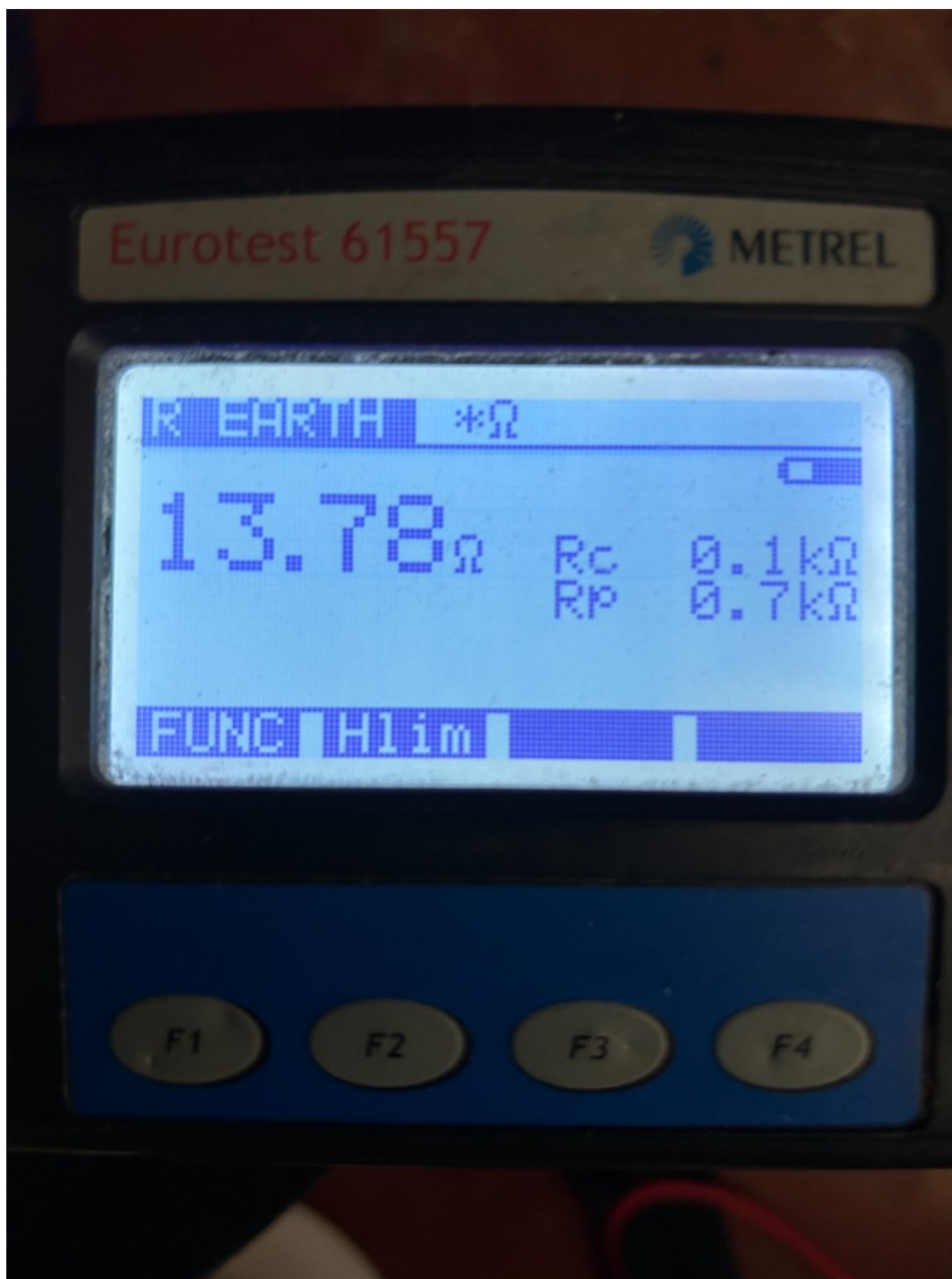
Bijkomende foto's (11 / 14)



Bijkomende foto's (12 / 14)



Bijkomende foto's (13 / 14)



Bijkomende foto's (14 / 14)



Foto situatieplan (1/3)

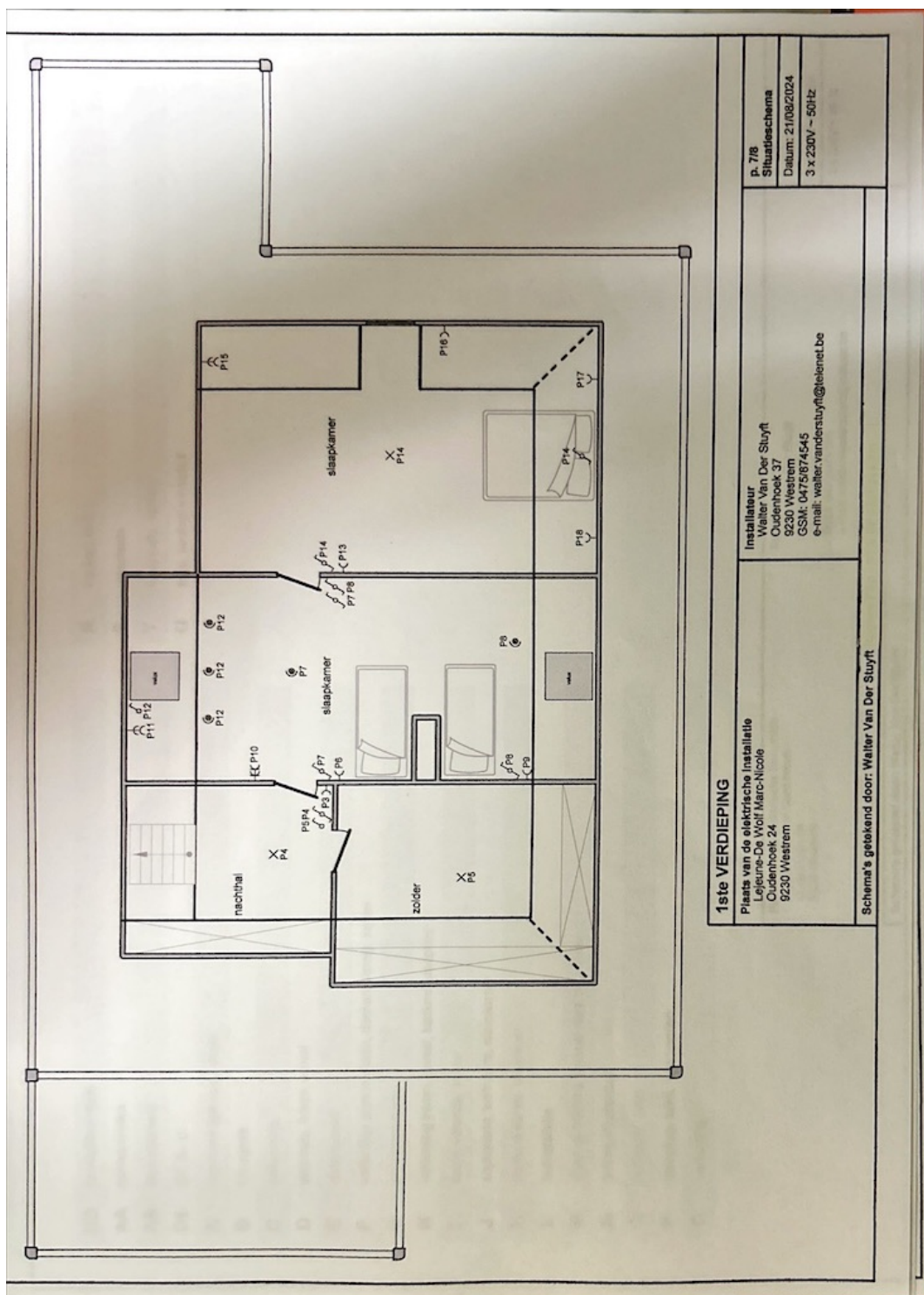


Foto situatieplan (2 / 3)

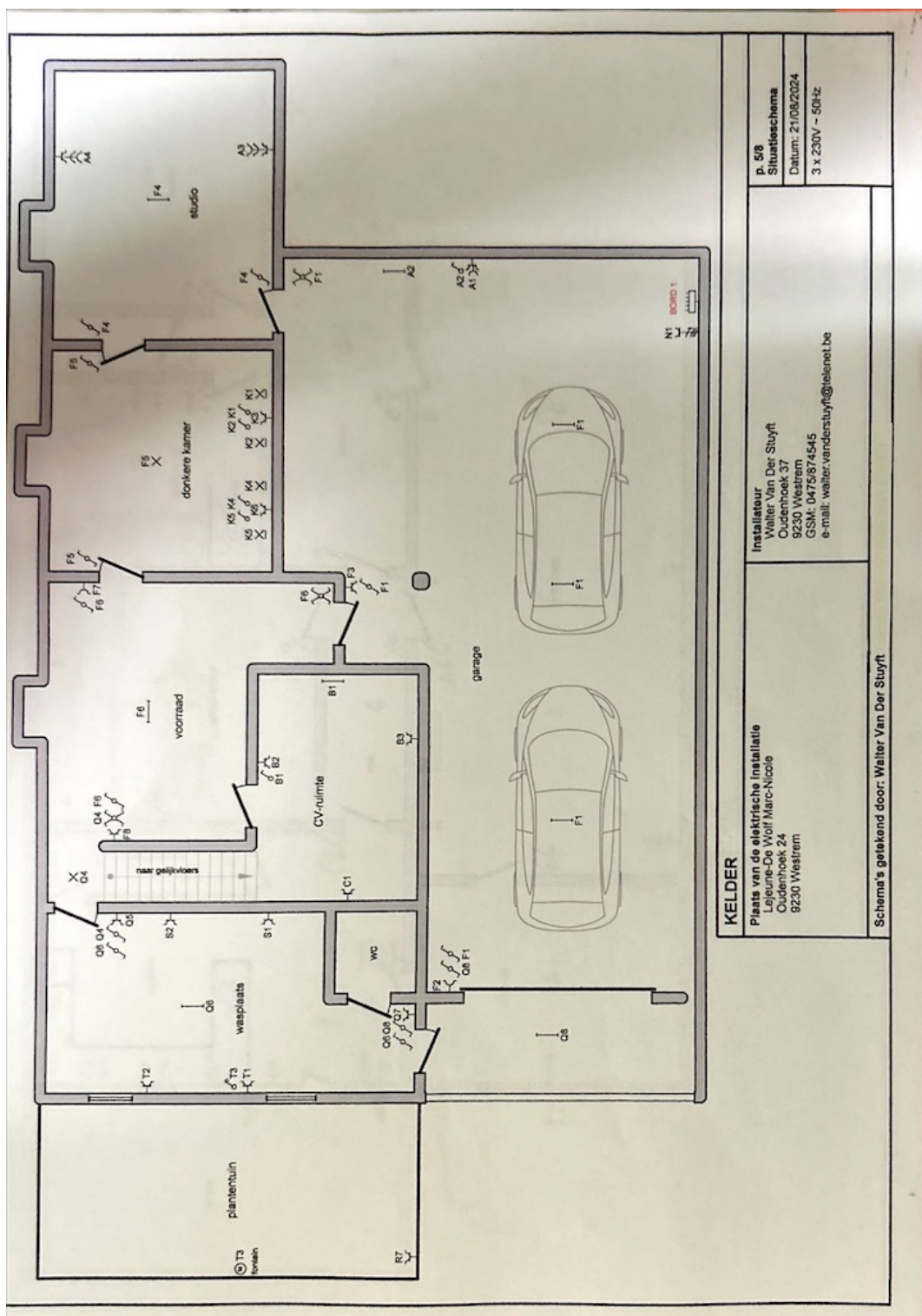


Foto situatieplan (3 / 3)

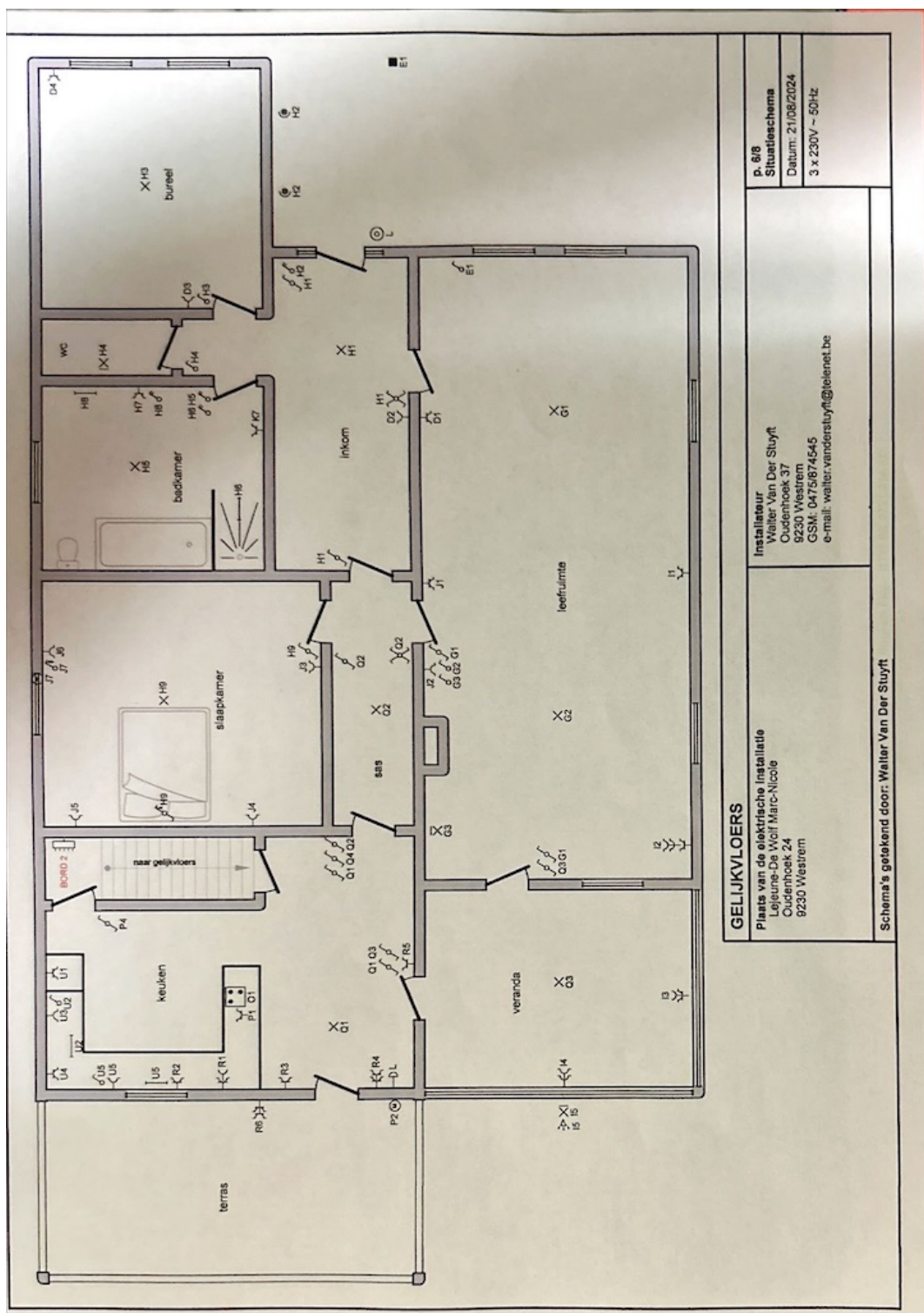


Foto van de eendraadschema's (1/4)

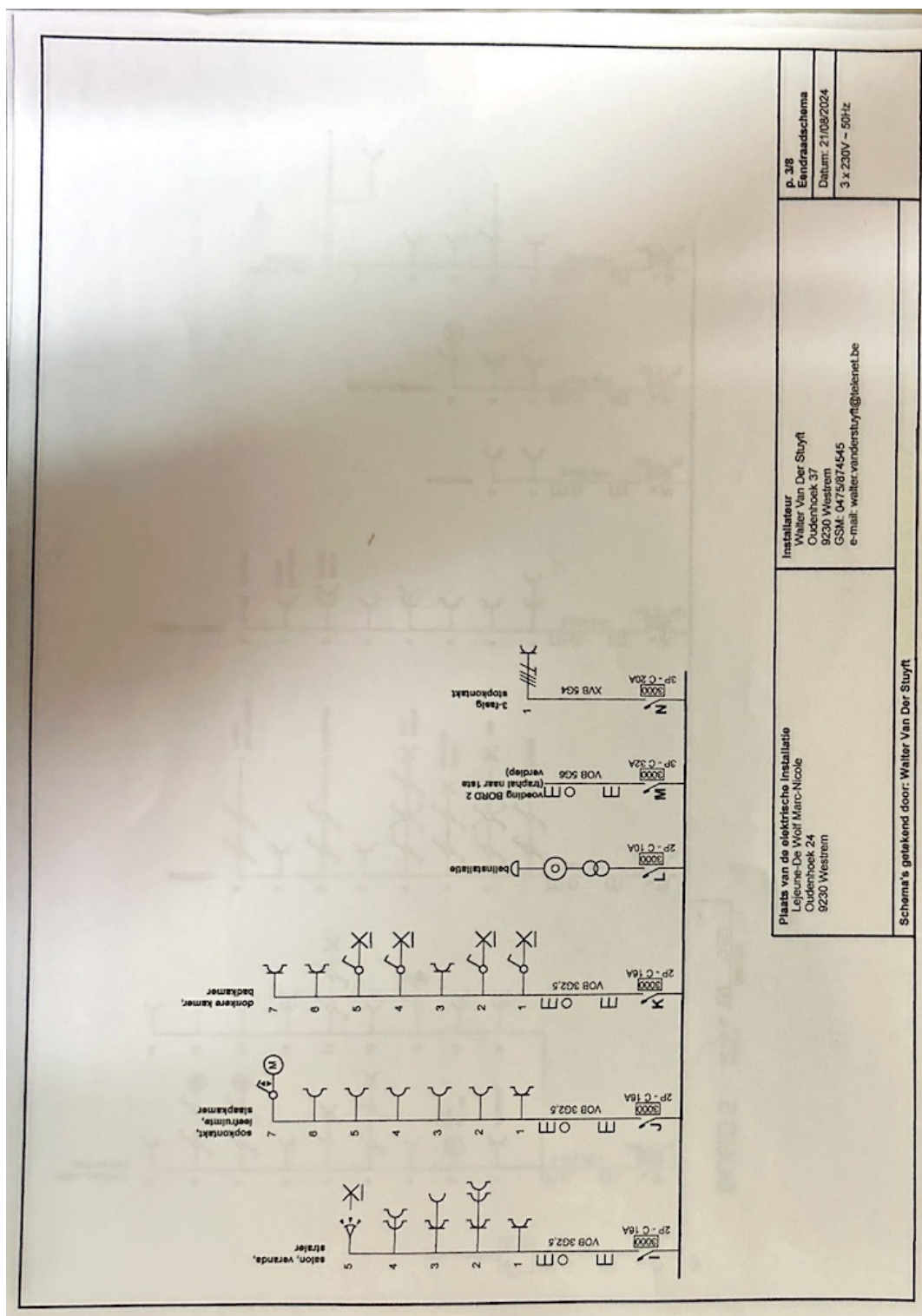


Foto van de eendraadschema's (2 / 4)

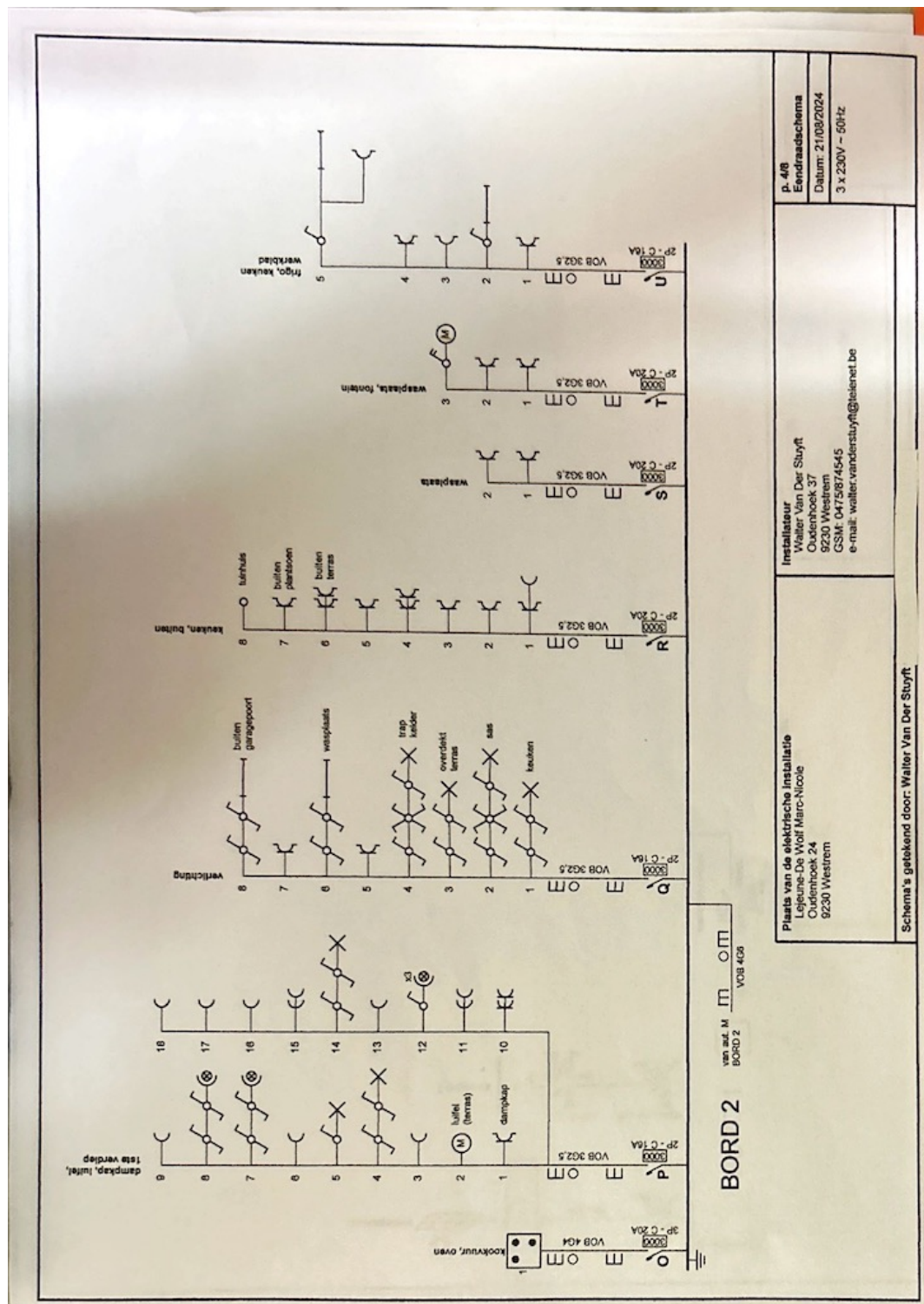


Foto van de eendraadschema's (3 / 4)

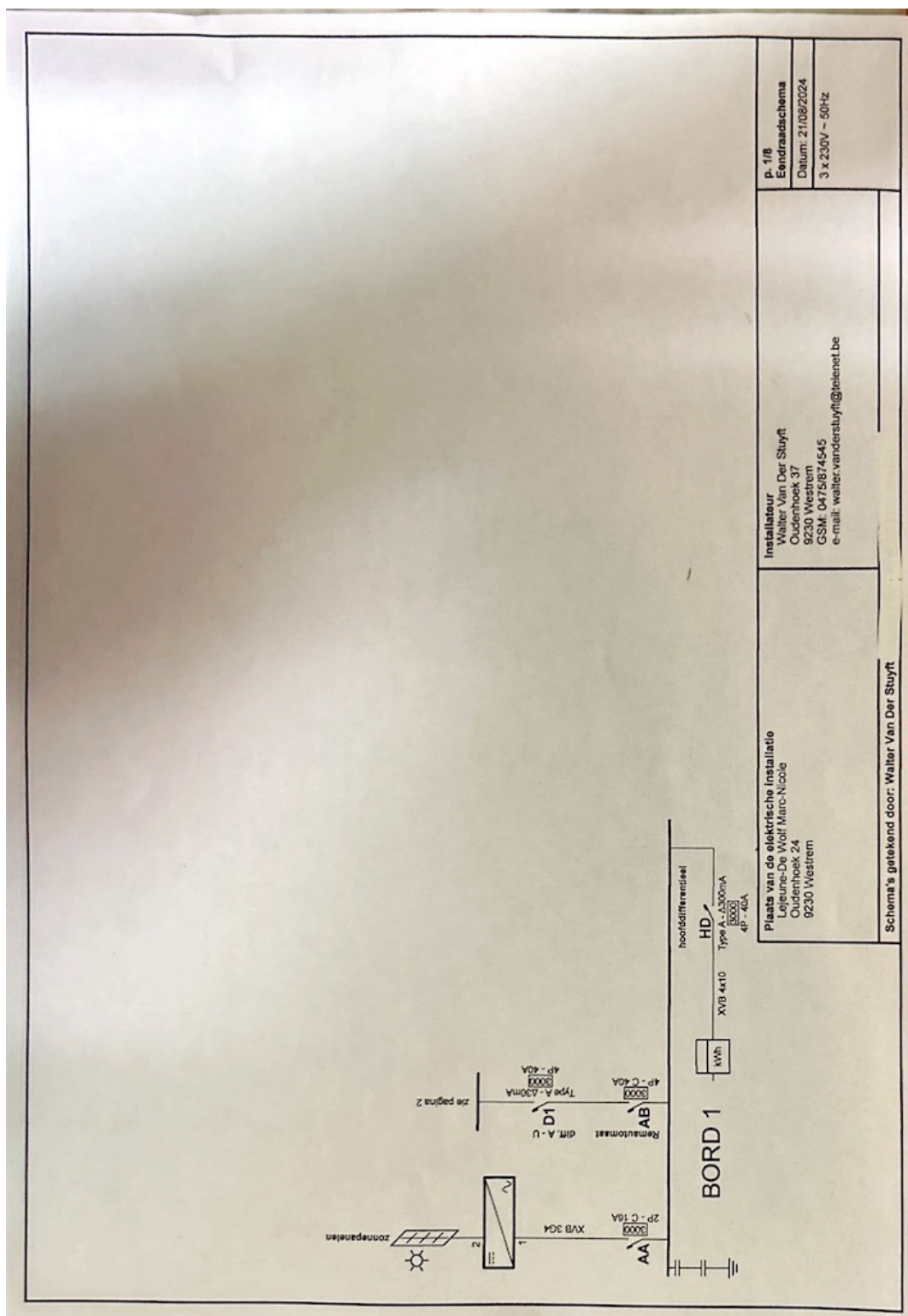


Foto van de eendraadschema's (4 / 4)

