Resp. client:
N° commande.
N° client: 121184
Pers.cont.:
Tél.: -
Fax: -
GSM: -
e-mail: jmdc-electricite@skynet.be

ProKo.: LS01
N° rapport : 6449435
N° rapp. prov.:
Date: 13/05/2025

Client / Mandant :

JMDC ELECTRICITE
RUE DE LA PONCETTE ROBELMONT 7
6769 MEIX-DEVANT-VIRTON

Département: ELE

RAPPORT DE CONTROLE D'UNE INSTALLATION ÉLECTRIQUE BT ou TBT
(Livre 1 - AR 08/09/2019) - Direction général de l'Energie

(exécuté sous l'accréditation BELAC INSP-205 suivant procédure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATION

Organ. de contrôle: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 **Agent-visiteur:** 660 LEFEVERE LOUIS

Propriét. / exploit./gestionn.: Nom: **Adresse:**

Installat. / respons. travaux: Nom: JMDC ELECTRICITE **Adresse:** RUE DE LA PONCETTE ROBELMONT 7 6769 MEIX-DEVANT-VIRTON **T.V.A.:**

Adresse installation: ' **Cabine HT - privée:** NON

Type installation: unité d'habitation **Appareil/Install. ID:**

EAN nr.: / **Gestionn. Rés.:** ORES **Compteur:** A PLACER **Compteur nuit :**

CONTROLE

Base: AR du 8/09/2019 établissant le livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à tres basse tension.

Type: contrôle de conformité avant la mise en usage - nouvelle installation (chap.6.4)
Kies een item.

Date installation: ☐ < 01/10/1981 ☐ ≥ 01/10/1981 et < 01/06/2020 ☐ ≥ 01/06/2020 et < 01/06/2023 ■ ≥ 01/06/2023 ☐ ≥ 01/03/2025

Dérogations: partie 8: pas d'applic. **et sous-sect. 6.5.8.1, points:** pas d'applic. (1: extra Diff.; 2: prises de cour.; 3: douche/bain)

Date: 13/05/2025 **Contrôle suivant dans** 300 **mois, ou avant le** 31/05/2050

Contenu: Sauf stipulation contraire, les appareils et machines raccordés à l'installation fixe, ne font pas partie de l'inspection. Le présent contrôle porte sur les parties aisément accessibles et visibles de l'installation et exclu les parties cachées tel que les cloisons, les faux-plafonds, etc.

INSTALLATION

Présence tension: pas présente **Raccordement:** réseau souterrain **Fourreau:** placé **Plaque d'isolat.:** présente

Tension nominal: 3N400V **Protection max.:** 40A **Protection princip.:** A PLACER **Interr. princip.:** aut. GRD

Liaison comptage-coffre de repart.: type câble: VOBST **nombre conduct.:** 4 **section:** 10 **mm²**

Câble de raccordement au réseau: type câble: / **nombre conduct.:** / **section:** / **mm²**

Prise de terre genre : individuelle **accessibilité :** en ordre

Électrode de terre: type: boucle **section:** 35 **mm²**

Interrupteur Diff.: général: 4p 40A/300mA **supplémentaire:** 3X 4p 40A/30mA

Schéma unifiliaire et plan de position: voir annexe **références:**

Exécutée conform. aux schémas et plan: en ordre **État du matériel fixe ou – à pose fixe:** en ordre

Installations spéciaux: ☐ **photovoltaïque** ☐ **piscine** ☐ **sauna** ☐ **aliment. véhic. électrique** ☐ **-**

Ne sont pas encore placés: ☐ **cuisine** ☐ **salle de bains** ☐ **chauffage central** ☐ **compteur de gaz** ☐ **compteur d'eau** ☐ **luminaires** ☐ **principale -** ☐ **supplémentaire liaison équipotentielle**

Nombre de tableaux: 1 **Nombre de circuits terminaux, incl. réserve:** 26

RESULTATS

Résist. d'isolem. général: 2 **MOhm** **Résistance de dispersion:** 5 **Ohm**

Bouton d'essai diff.: p.a. **Boucle de défaut:** p.a. **Continuité PE et liaison équipotentiel:** en ordre

Protection contre les chocs électriques: contact direct: en ordre **contact indirect:** en ordre

Protection contre la surintensité: en ordre **Protection des appareils classe I fixe ou à poste fixe:** en ordre

CONSTATATIONS - Note (N) - Remarque (O) - Infraction (I) – les numéros réfèrent aux infractions standardisées

N Néant

organisme de contrôle
association sans but lucratif
siège régional: dans chaque province

siège social:
Koningin Astridlaan 60
2550 Kontich

T : 03 / 451 37 00
F : 03 / 451 37 10

www.ocb.be
info@ocb.be

TVA BE 0404.312.034
Banque KBC BE97 4053 0205 0149

I	Néant

CONCLUSION

L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019.
Le prochain contrôle est à effectuer **au plus tard à la date du suivant contrôle mentionnée ci-dessus.**
Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été datés et signés. Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) courant différentiel à l'origine de l'installation sont scellées.

Pour le Directeur Technique,



Ir. G. Croes

CONSEILS / PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES

Lisez les prescriptions reglementaires par ce lien: https://www.ocb.be/documenten/2020/Information_prescriptions_reglementaires.pdf

Listing Chantier

1) Différenciel 4P 300mA/ 40A :

A) Four 2P C20A

B) Chaudière 2P C10A

C) Centrale Alarme 2P C10A

D) Volets étage 2P C16A

E) Taque 4P C20A

2) Différenciel 4P 30mA/ 40A :

F) Chambre avant gauche + prise hall nuit 1x 2P C16A

G) Chambre arrière gauche + prise hall nuit 1x 2P C16A

H) Chambre arrière milieur + prise hall nuit 1x 2P C16A

I) Chambre avant droite 2P C16A

J) WC + grande salle de bain 2P C16A

K) Petite salle de bain 2P C16A

L) Alim réserve grenier 2P C16A

3) Différenciel 4P 30mA/ 40A :

M) Eclairage garage + VMC + prise porte garage 2P C16A

N) Prise hall jour 2x + prise addoucisseur + prise pompe hydro + prise garage/ Atelier 2P C16A

O) Hall jour + Hall nuit + éclairage grenier + prise double hall jour 2P C16A

P) Bureau 2P C16A

Q) Eclairage SAM/ Salon + éclairage cuisine + prise ilot 2P C16A

R) Prise SAM/ Coin TV 2P C16A

S) Prise/éclairage extérieur + prise 1x + volets 4x arrière 2P C16A

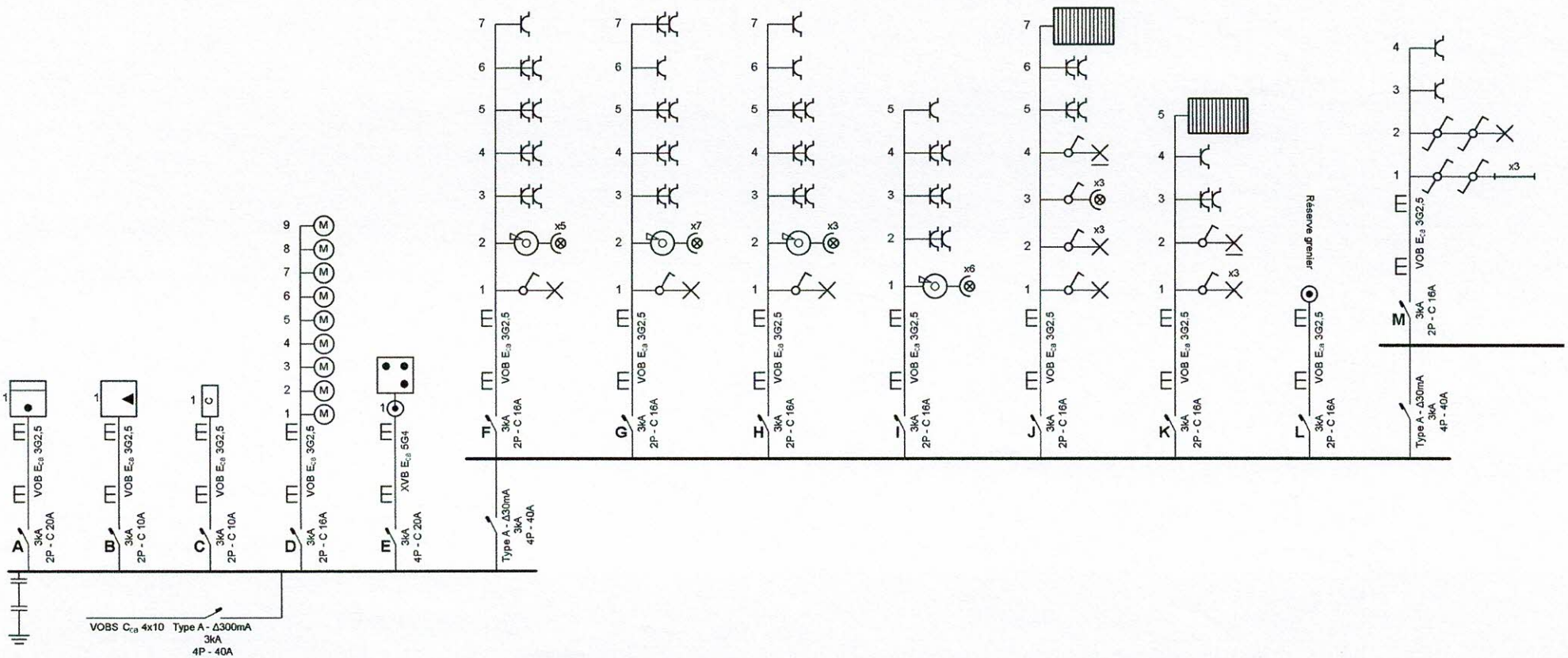
4) Différenciel 4P 30mA/ 40A :

T) Frigo + micro-ondes + TDT + ilot (C) 2P C16A

U) Lave vaiselle 2P C20A

V) Machine à laver 2P C20A

W) Sèche linge 2P C20A



Louis Lefevere
GSM: 0496/561.524
louis.lefevere@ocb.be
OCB www.ocb.be

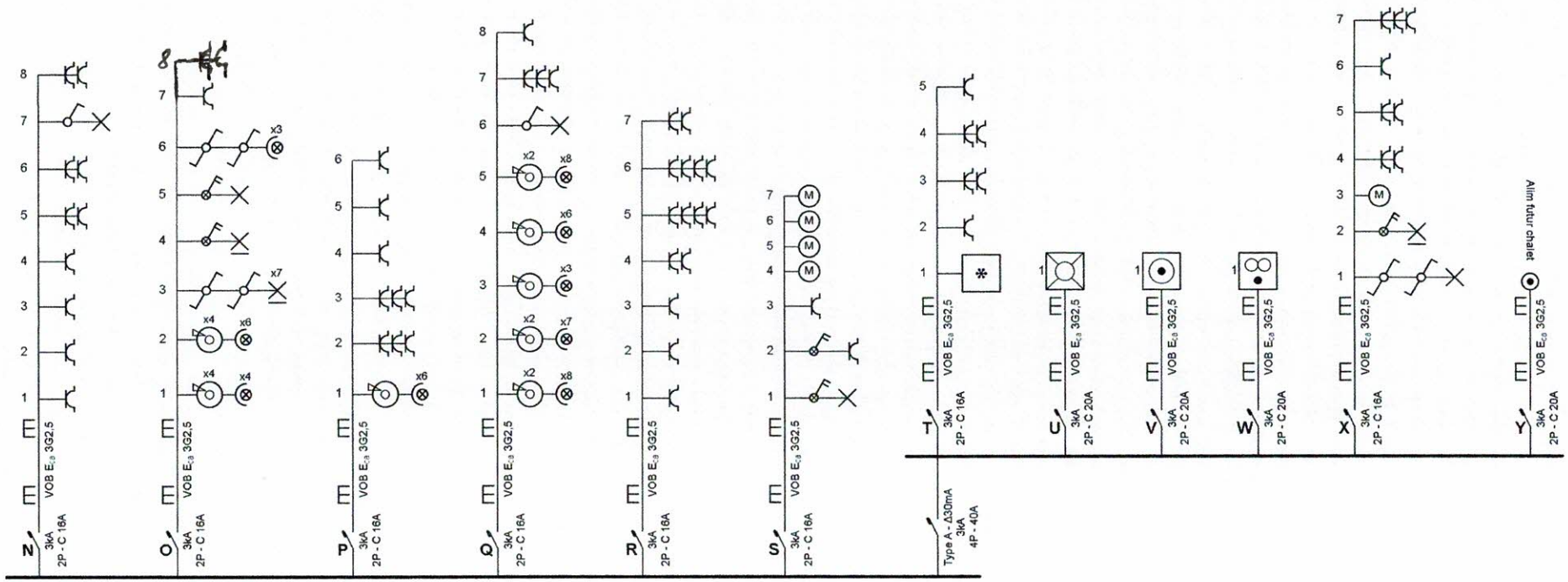
Adresse de l'installation électrique

Installateur
JMDC-Electricité srl
Rue de la Poncette 7
6769 Meix-devant-Virton
Tél.: 063 45 51 24 GSM: 0475 24 92 74
e-mail: jmdc-electricite@skynet.be
TVA BE 0472.526.194

Schéma unifilaire

Date: 06-05-25

3 x 400V + N ~ 50Hz



Louis Lefevere
GSM: 0496/561.524
louis.lefevere@ocb.be
www.ocb.be

Adresse de l'installation électrique

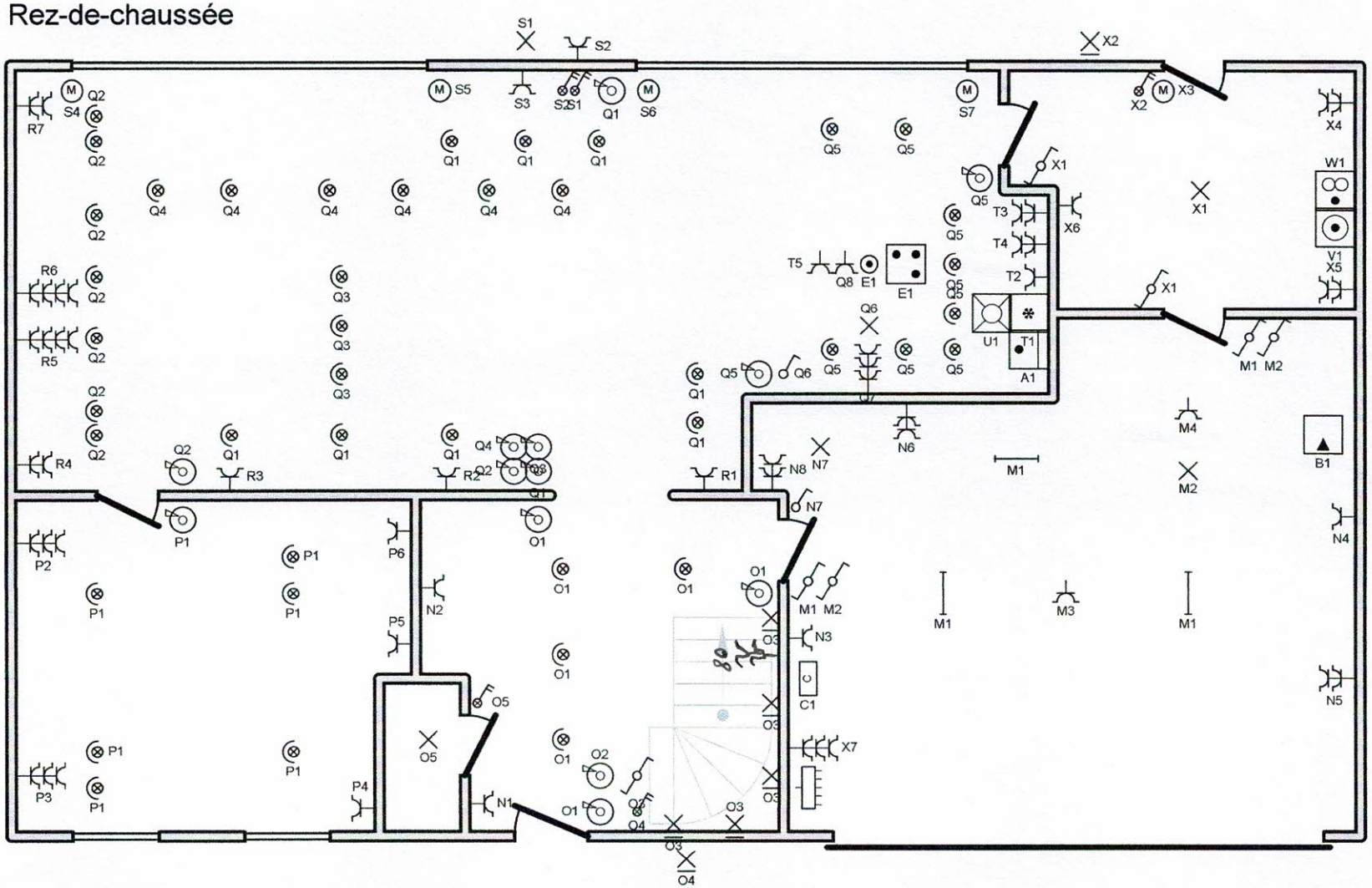
Installateur
JMDC-Electricité srl
Rue de la Poncette 7
6769 Meix-devant-Virton
Tél.: 063 45 51 24 GSM: 0475 24 92 74
e-mail: jmdc-electricite@skynet.be
TVA BE 0472.526.194

Schéma unifilaire

Date: 06-05-25

3 x 400V + N ~ 50Hz

Rez-de-chaussée



Louis Lefevere
GSM: 0496/561.524
louis.lefevere@ocb.be
OCB www.ocb.be

Adresse de l'installation électrique

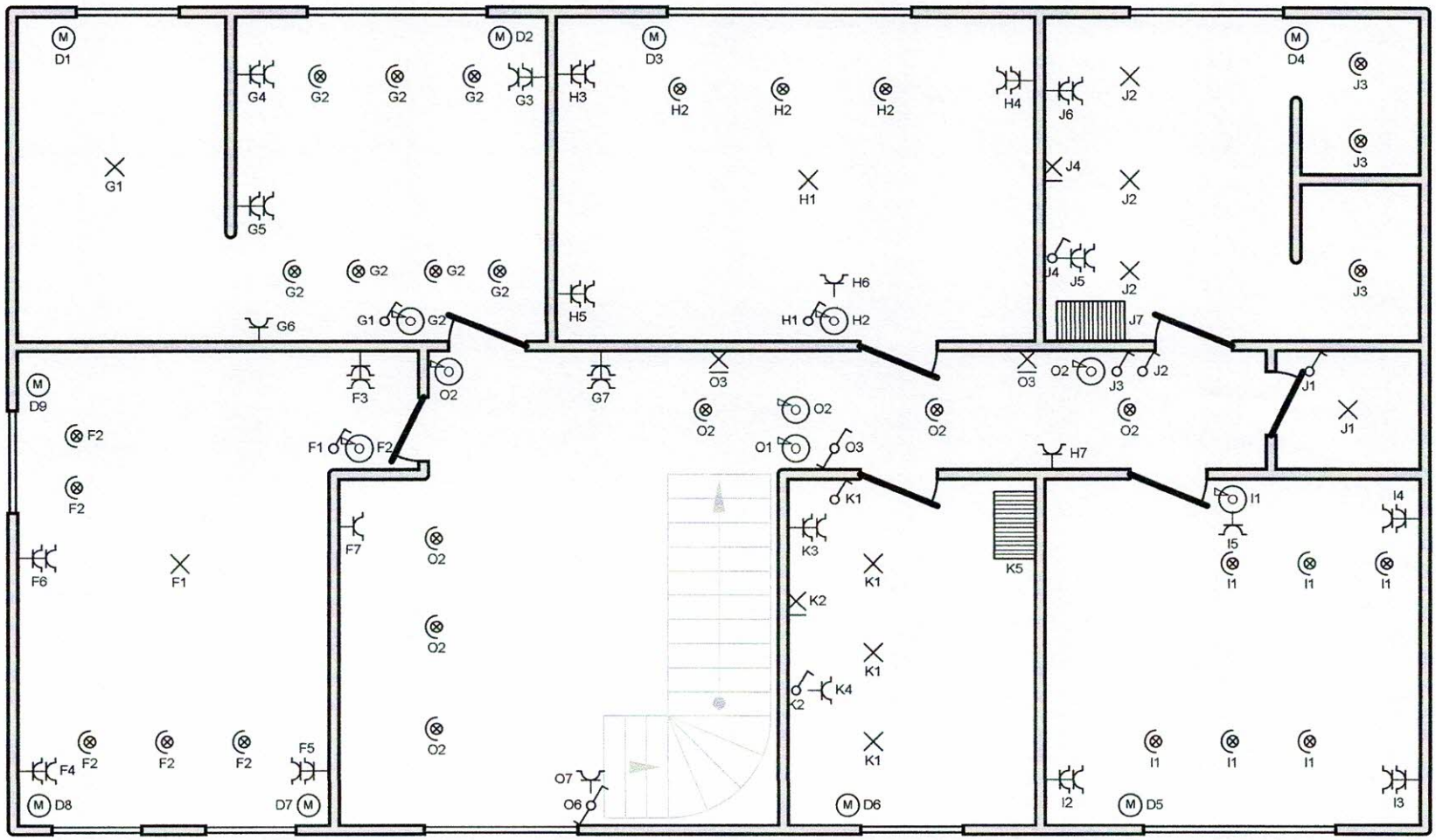
Installateur
JMDC-Electricité srl
Rue de la Poncette 7
6769 Meix-devant-Virton
Tél.: 063 45 51 24 GSM: 0475 24 92 74
e-mail: jmdc-electricite@skynet.be
TVA BE 0472.526.194

Plan de position

Date: 06-05-25

3 x 400V + N ~ 50Hz

1er étage



Louis Lefevere
GSM: 0496/561.524
louis.lefevere@ocb.be
www.ocb.be

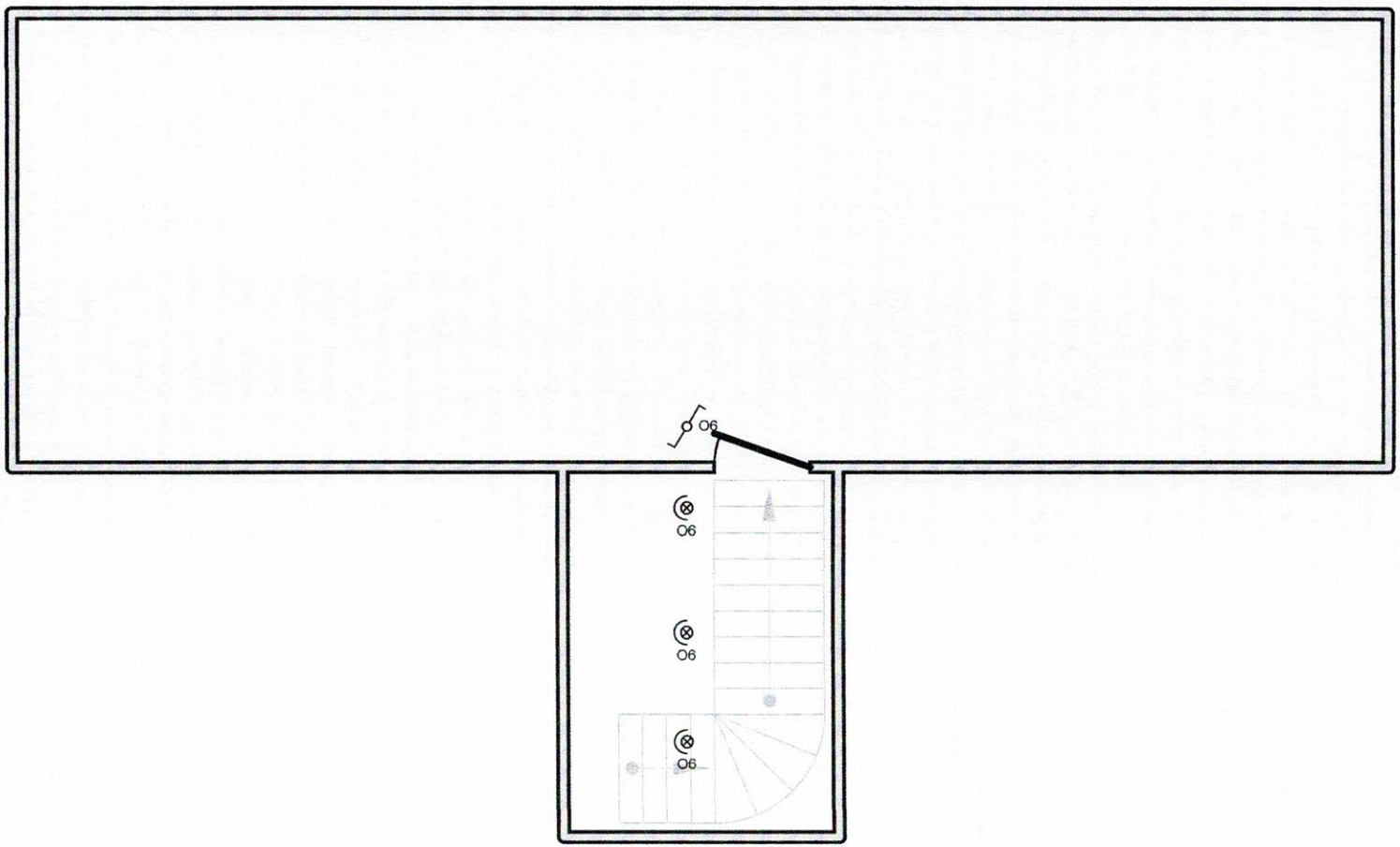
Adresse de l'installation électrique

Installateur
JMDC-Electricité srl
Rue de la Poncette 7
6769 Meix-devant-Virton
Tél.: 063 45 51 24 GSM: 0475 24 92 74
e-mail: jmdc-electricite@skynet.be
TVA BE 0472.526.194

Date: 06-05-25

3 x 400V + N ~ 50Hz

Grenier



Louis Lefevere
GSM: 0496/561.524
louis.lefevere@ocb.be
www.ocb.be

Adresse de l'installation électrique

Installateur
JMDC-Electricité srl
Rue de la Poncette 7
6769 Meix-devant-Virton
Tél.: 063 45 51 24 GSM: 0475 24 92 74
e-mail: jmdc-electricite@skynet.be
TVA BE 0472.526.194

Date: 06-05-25

3 x 400V + N ~ 50Hz