



## 30 - Installation électrique basse tension (Livre 1)

B-00096 - / visite de  
contrôle domestique / LOV\_H\_FR\_008997  
/ A / Rue de Montauban 21 6743 Étalle  
Belgique

Complete

Flagged Items

0

Evaluation finale de l'installation

Type de contrôle

Conformité (Livre 1 - § 6.4)

Evaluation finale

CONFORME

L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 concernant les installations électriques à basse tension et à très basse tension.

Informations générales

Projet / Client

Concerne

Contrôle installation < 30 circuits

Exécuté et validé par

Sébastien Vermeulen

Date d'inspection

22/01/2024

Date d'émission du rapport

22/01/2024

Référence de l'inspection

LOV\_H\_FR\_008997

Indice de l'inspection

A

Adresse de l'inspection

Rue de Montauban 21  
6743 Étalle  
Belgique  
(49.64753663637794,  
5.595596914985613)

Installation

Précisions complémentaires sur l'installation inspectée

visite de contrôle domestique



**Adresse**

Rue de Montauban 21 6743 Étalle  
Belgique

Propriétaire de l'installation (ou gestionnaire / exploitant)

**Nom et prénom**

non communiqué

**Adresse**

Rue de Montauban 21  
6743 Étalle  
Belgique

Installateur, responsable des travaux

**Nom et prénom**



## Disclaimer

Les inspections sur site effectuées par Seco Belgium ASBL consistent en un contrôle visuel des composants accessibles en sécurité et sans démontage préalable.

Sauf mention contraire, les inspections sont exécutées sur base de la dernière version des conditions générales de Seco Belgium ASBL. Ces conditions générales peuvent être transmises sur simple demande.

Il appartient au donneur d'ordre, et le cas échéant à tout autre intervenant plus particulièrement concerné, de veiller au suivi à réserver aux remarques et constats formulés par Seco Belgium ASBL.

Inspecties ter plaatse uitgevoerd door Seco Belgium VZW bestaan uit een visuele controle van onderdelen die veilig toegankelijk zijn zonder voorafgaande demontage.

Tenzij anders vermeld, worden de inspecties uitgevoerd op basis van de laatste versie van de algemene voorwaarden van Seco Belgium VZW. Deze algemene voorwaarden kunnen op verzoek worden toegezonden.

Het is de verantwoordelijkheid van de klant, en desgevallend van elke andere meer specifiek betrokken partij, om ervoor te zorgen dat de opmerkingen en bevindingen van Seco Belgium VZW worden opgevolgd.



## 1. EXPLOITANT & GRD

### 1.1 Compteur

Gestionnaire de réseau de distribution (GRD)

ORES

Marque

Landis and gyr



Photo 1

Numéro de série

40656235

Code EAN

/

### 1.2 Protection

Intensité nominale (A)

Autre

30

Nombre de pôles

3P

### 1.3 Raccordement

Schéma de mise à la terre

TT

Distribution

3x230V

Section du câble d'entrée dans le tableau principal

16 mm<sup>2</sup>

Type de canalisation

VOB

## 2. MESURES ET CRITÈRES GÉNÉRAUX

### 2.1 Résistance de dispersion (Re)

Prise de terre et sectionneur

Boucle de terre à fond de fouille

Section de la boucle de terre

≥ 35 mm<sup>2</sup>



Section du conducteur de terre	OK $\geq 16 \text{ mm}^2$ (Cu + revêtement)
Type de prise de terre	Domestique - Unique
Résistance de dispersion	$R_e \leq 30 \Omega$
→ Mesure ( $\Omega$ )	22
→ Méthode de mesure	Impédance de boucle (Zloop)
2.2 Protection(s) différentielle(s) de tête (DDR)	
Intensité nominale (A)	40 A
Sensibilité	30 mA
$I\Delta n$ (mA)	210
2.3 Isolement de l'installation	
Isolement mesuré	$\geq 0,5 \text{ M}\Omega$
→ Isolement mesuré ( $\text{M}\Omega$ )	11
→ Tension d'essai	500 V
3. DESCRIPTION DE L'INSTALLATION	
3.1 Tableaux et circuits terminaux	
Nombre de tableaux	4
Nombre de circuits inspectés	33
3.2 Installations particulières	
Installations particulières inspectées	N/A
4. MISE EN OEUVRE	
4.1 Tableaux divisionnaires	
→ TABLEAU	
→ TABLEAU 1	



## Illustration



Photo 2

Identification	TGBT
Marquages obligatoires	Ok
Différentiels (DDR)	OK
Evaluation de la mise en oeuvre	OK
→ TABLEAU 2	

## Illustration



Photo 3

Identification	TD 1
Marquages obligatoires	Ok
Différentiels (DDR)	OK
Evaluation de la mise en oeuvre	OK
→ TABLEAU 3	

## Illustration





Photo 4

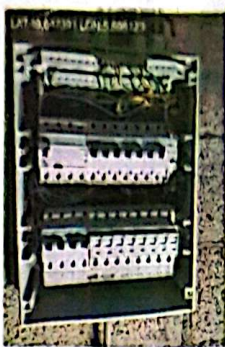


Photo 5

Identification	TD 4
Marquages obligatoires	Ok
Différentiels (DDR)	OK
Evaluation de la mise en oeuvre	OK
→ TABLEAU 4	

#### Illustration



Photo 6

Identification	TD 3
Marquages obligatoires	Ok
Différentiels (DDR)	OK
Evaluation de la mise en oeuvre	OK
4.2 Mise en oeuvre générale	
Conducteur de terre, de protection et équipotentielle	OK
Mise en oeuvre des éléments externes aux tableaux divisionnaires	OK



## 5. DOCUMENTS ET ILLUSTRATIONS

### 5.1 Plans, documents annotés

#### Plans, documents annotés

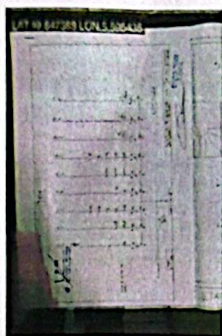


Photo 7

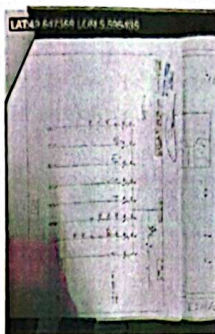


Photo 8

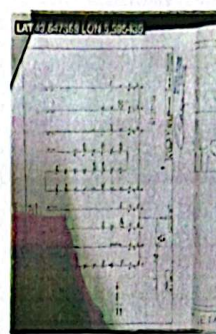


Photo 9

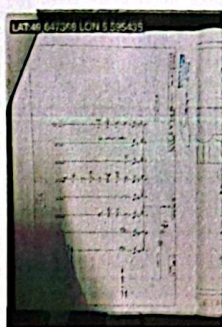


Photo 10

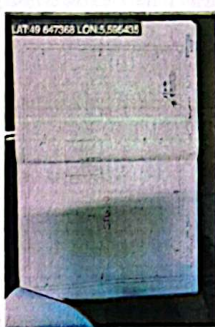


Photo 11

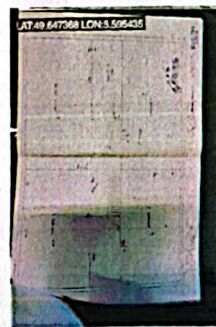


Photo 12

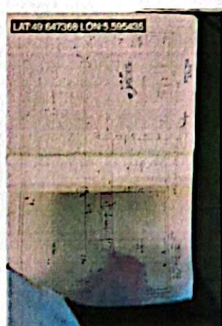


Photo 13

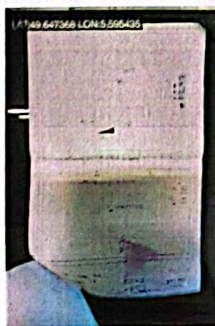


Photo 14

### 5.2 Documentation à disposition

Les abréviations suivantes sont utilisées dans les points qui suivent et décrivent les signatures requises :

- MO : Maître d'ouvrage, l'exploitant ou son délégué
- TR : Responsable des travaux (électricien, ...)
- OA-REC : Organisme agréé - Pour réception
- OA-VAL : Organisme agréé - Pour réception & validation

(OA-VAL + MO) Signifie donc qu'une signature de l'Organisme Agréé pour réception et validation est nécessaire ainsi qu'une signature du Maître d'Ouvrage.



## Installation

Domestique - Conformité

### 5.2.1 Schéma(s) / plans

La concordance des documents suivants est analysée par rapport à l'exécution de l'installation :

(OA-VAL + TR) Schéma(s) unifilaire(s)

Présent

(OA-VAL + TR) Plans de position

Présent

## 6. RÉFÉRENTIEL RÉGLEMENTAIRE & COMPLÉMENTS

### Dérogations appliquées

Domestique - Ancien RGIE  
(01/10/81 et 01/06/20)

Domestique - Nouvelle  
installation (entre 01/06/20 et  
01/06/23)

Domestique - Ancien RGIE (01/10/81 et 01/06/20) : Application des dérogations reprises au 8.2.2 du Livre 1 du RGIE

Domestique - Nouvelle installation (entre 01/06/20 et 01/06/23) : Application des dérogations reprises au 6.5.8.1 du Livre 1 du RGIE

### Type de contrôle

Conformité domestique

### 6.1 Contenu d'un rapport de contrôle

Le rapport de contrôle de conformité contient la valeur de la résistance de dispersion de la prise de terre ainsi que la valeur du niveau d'isolement général.

Il certifie l'adéquation :

- a) entre les dispositifs de protection à courant différentiel-résiduel installés et la valeur de la résistance de dispersion de la prise de terre;
- b) entre les dispositifs de protection contre les surintensités installés et les sections des circuits respectifs qu'ils protègent;
- c) de l'exécution de l'installation électrique conformément aux schémas unifilaires et les plans de position.

Le rapport de contrôle de conformité contient également le contrôle du matériel fixe ou installé à poste fixe (choix, assemblage et installation corrects sur place) et le contrôle de la continuité des connexions équipotentielles (principale et supplémentaire) et des conducteurs de protection des socles de prise de courant et des appareils de classe I à poste fixe, installé à poste fixe ou mobile à poste fixe.

### 6.2 Référentiel de contrôle

Le contrôle est réalisé suivant l'AR du 08.09.2019 faisant référence aux Livres 1, 2 et 3 du RGIE.

### 6.3 Rappels



Le rapport de contrôle rappelle les prescriptions du Livre 1 suivantes:

- a) l'obligation de conserver le rapport de contrôle dans le dossier de l'installation électrique;
- b) l'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique;
- c) l'obligation d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques,
- d) l'obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du rapport de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

Notre rapport de contrôle rappelle également que :

- Les visites de contrôle ont également pour objectif de compléter le dossier de l'installation électrique
- Le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant ont l'obligation de faire contrôler de manière périodique les installations électriques
- La partie 8 du Livre 1 du RGIE s'applique uniquement pour les installations réalisées avant le 01/06/2023

#### 6.4 Périodicité des visites de contrôle

La prochaine visite de contrôle est à prévoir au plus tard dans les 25 ans à compter de la date d'inspection de l'installation.

#### 6.5 Divers

- Si d'application, des mesures adéquates ont été prises par l'organisme agréé pour que les bornes d'entrée du dispositif de protection à courant différentiel résiduel placé à l'origine de l'installation électrique soient rendues inaccessibles par scellage.
- Le (ou les) schéma(s) unifilaire(s) et le (ou les) plan(s) de position a (ont) été visé(s) par l'organisme agréé.

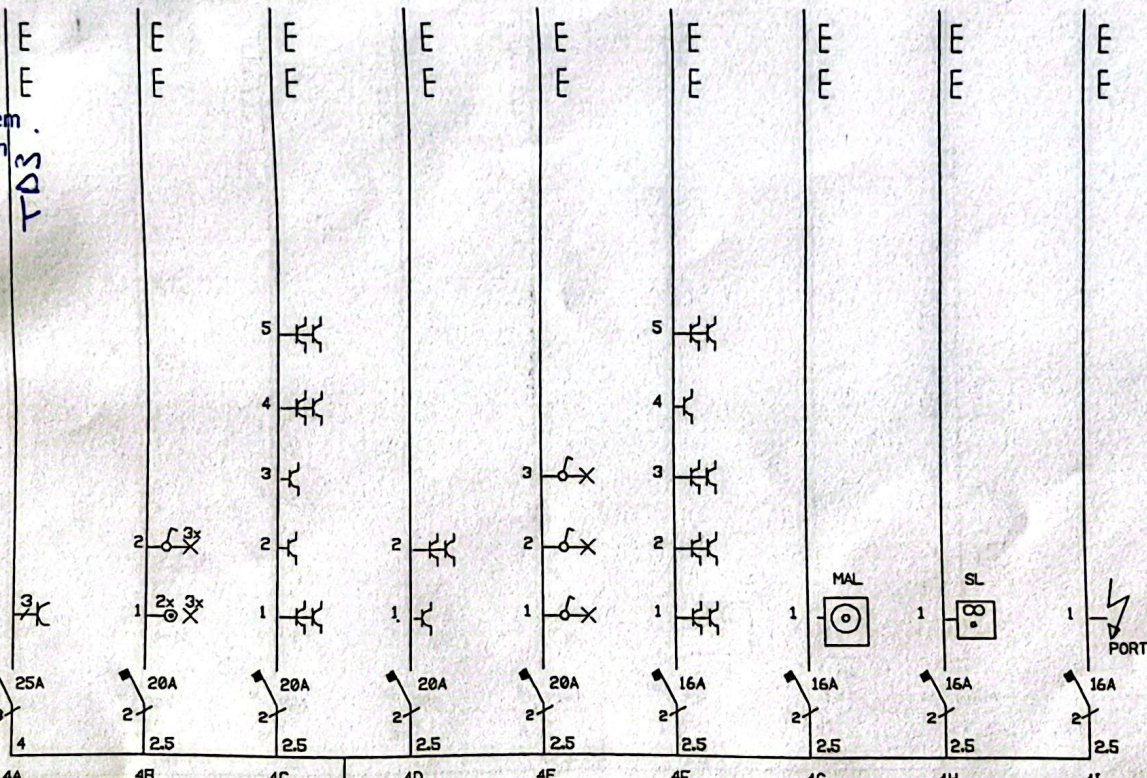


TD4

12-01-2024



Société Belge ASBL/VZW  
Hermeslaan 9, 1831 Diegem  
SVR - Sébastien Vermeulen



POUVOIR DE COUPURE 4500 K  
COURBE C

4 G 4

Tension:  
3 x 230 V

terre en ohms: 22

STOTH18

organisme agréé: Electricité 6730 TINTIGNY.	date 16/10/23 plan n° STOTH18
---	----------------------------------

ELECTRICITE GENERALE  
sprl  
Tél. 063/44.00.00  
6730 TINTIGNY



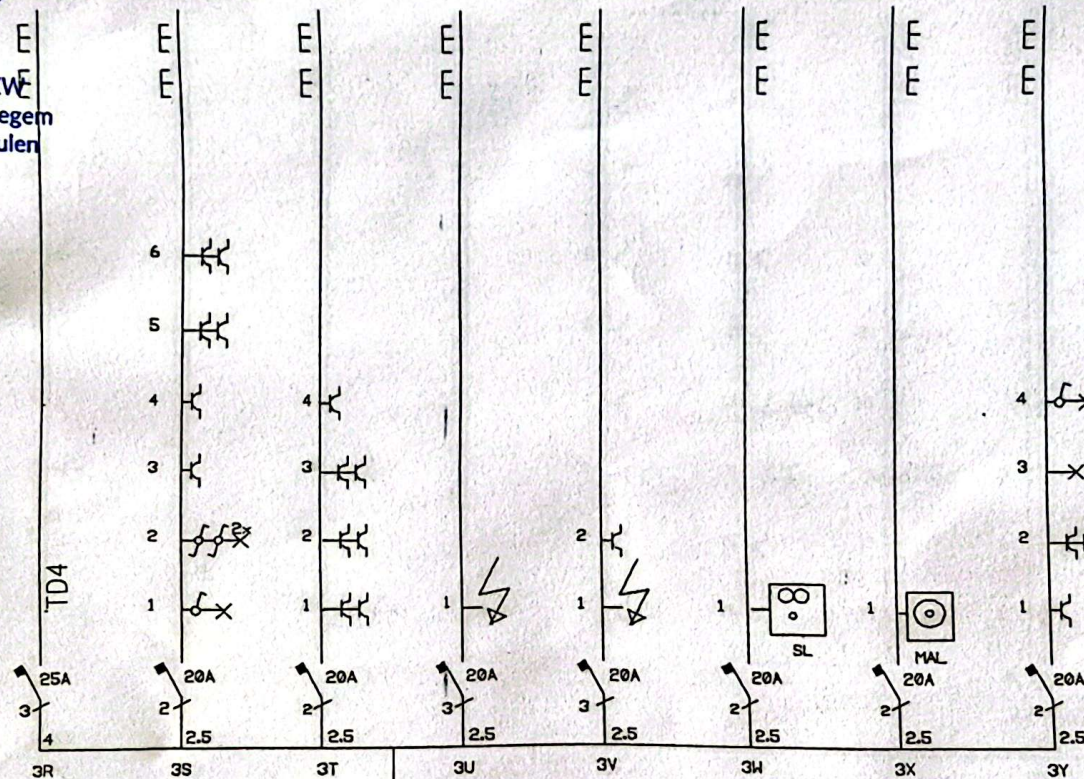
# TD3

22-01-2024



Seco Belgium ASBL/VZW  
Hermessaan 9, 1831 Diegem  
SVR Sébastien Vermeulen

POUVOIR DE COUPURE 4500 K  
COURBE C



STOITHI6

Tension:  
3 x 230 V

terre en ohms: 22

THI	organisme agréé: Electricité 6730 TINTIGNY.	adresse complète	date 16/10/23 plan n° STOITHI6
-----	---	------------------	-----------------------------------

**ELECTRICITE GENERALE**  
spri JACQUES & CHARLIER  
Tél. 063/44.64.09  
6730 TINTIGNY



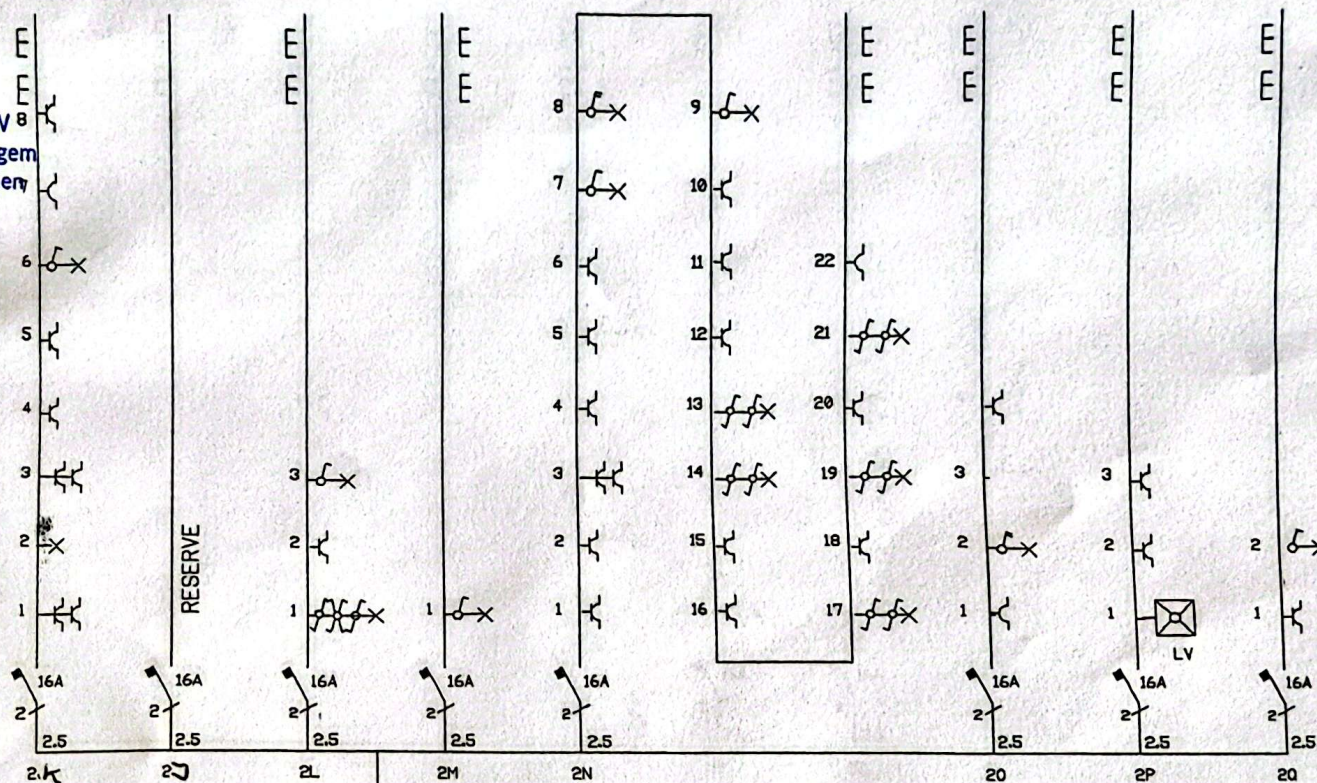
TD2

21-01-2024



Seco Belgium ASBL/VZW  
Hermeslaan 9, 1831 Diegem  
SVR - Sébastien Vermeulen

POUVOIR DE COUPURE 4500 K  
COURBE C



STOTHIS

Tension:  
3 x 230 V

terre en ohms: 22

Rue de  
6740 BUZENOL

organisme agréé:  
Electricité  
6730 TINTIGNY

schéma unifilaire

date 16/10/23  
plan n° STOTHIS

**ELECTRICITE GENERALE**  
sprl JACQUES & CHARLIER  
Tél. 063/44.64.09  
6730 TINTIGNY



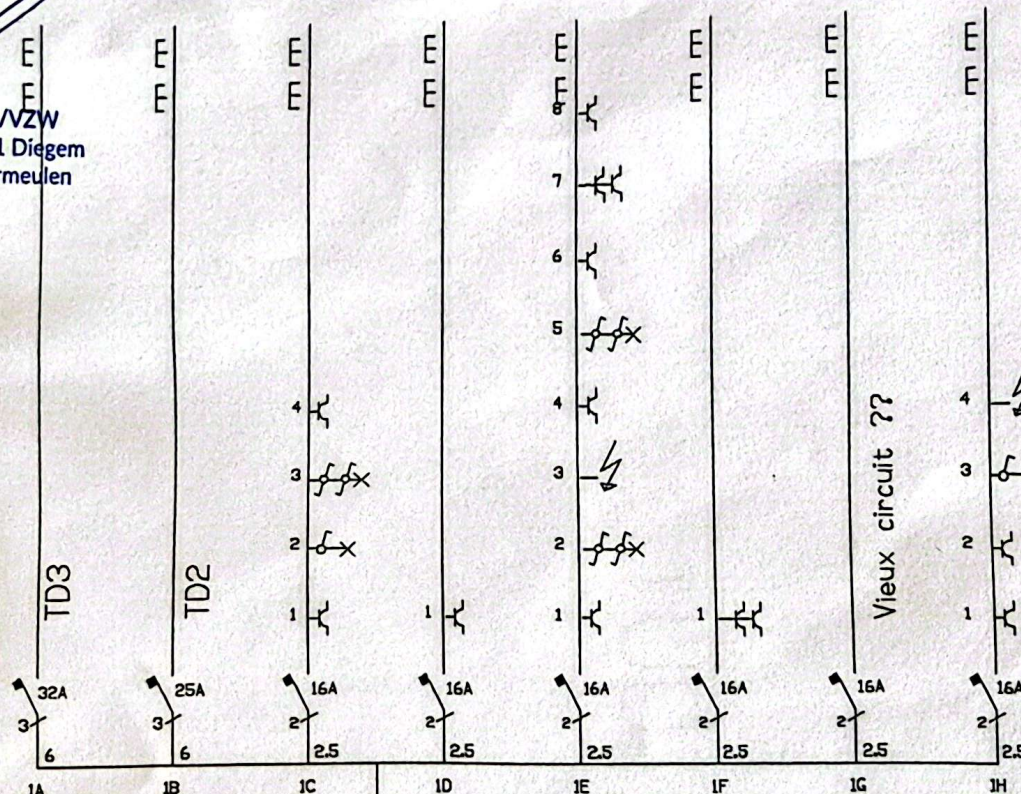
TD1



20-01-2024

Seco Belgium ASBL/VZW  
Hermeslaan 9, 1831 Diegem  
SVR - Sébastien Vermeulen

POUVOIR DE COUPURE 4500 K  
COURBE C



EXVB 4 X 16

40A  
300 mA  
Type A

Tension:  
3 x 230 V

terre en ohms: 22

STOITH4

P 6740 BUZENOL.	organisme agréé Electricité 6730 TINTIGNY.	date 16/10/23 plan n° STOITH4
-----------------	---	----------------------------------

ELECTRICITE GENERALE  
sprl JACQUES & CHARLIER  
Tél. 063/44.64.09  
6730 TINTIGNY



371

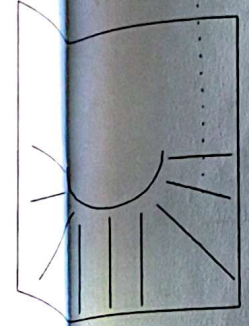
372

373

374

376

STUDIO



352 351

353

354

351

352

352

355

27-01-2024  
Sogo Belgium ASBL/VZW  
Hermeslaan 8 331 Diegem  
SVR - Sébastien Vermeulen

STOLLER  
6740 RIJZEN

2° ETAGE *Reques*

STOTH12  
ELECTRICITE GENERALE  
srl JACQUES & CHARLIER  
Tél 053/44.64.09  
6730 TINTIGNY

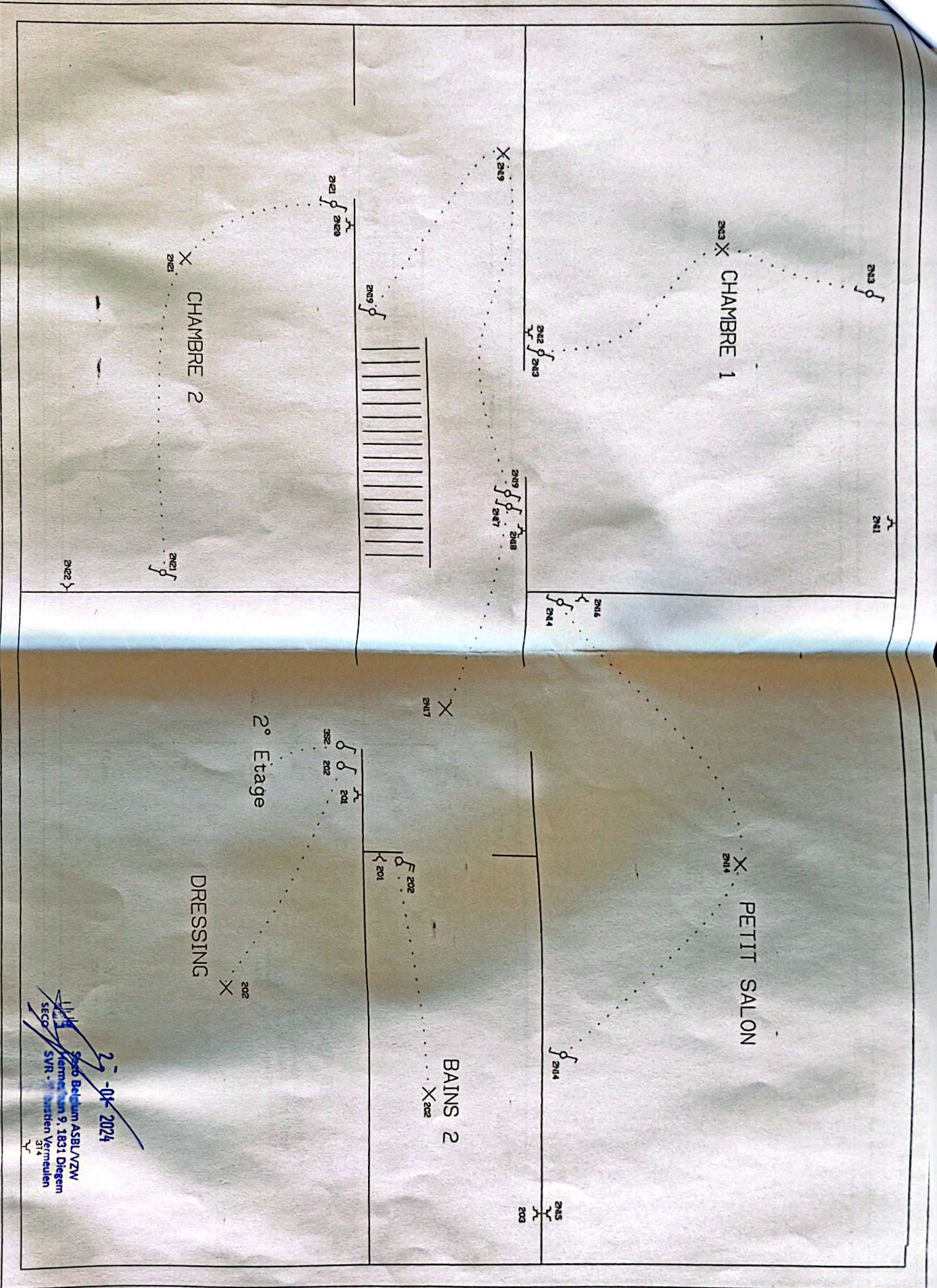


6740 BIJZENOL.

1° ETAGE

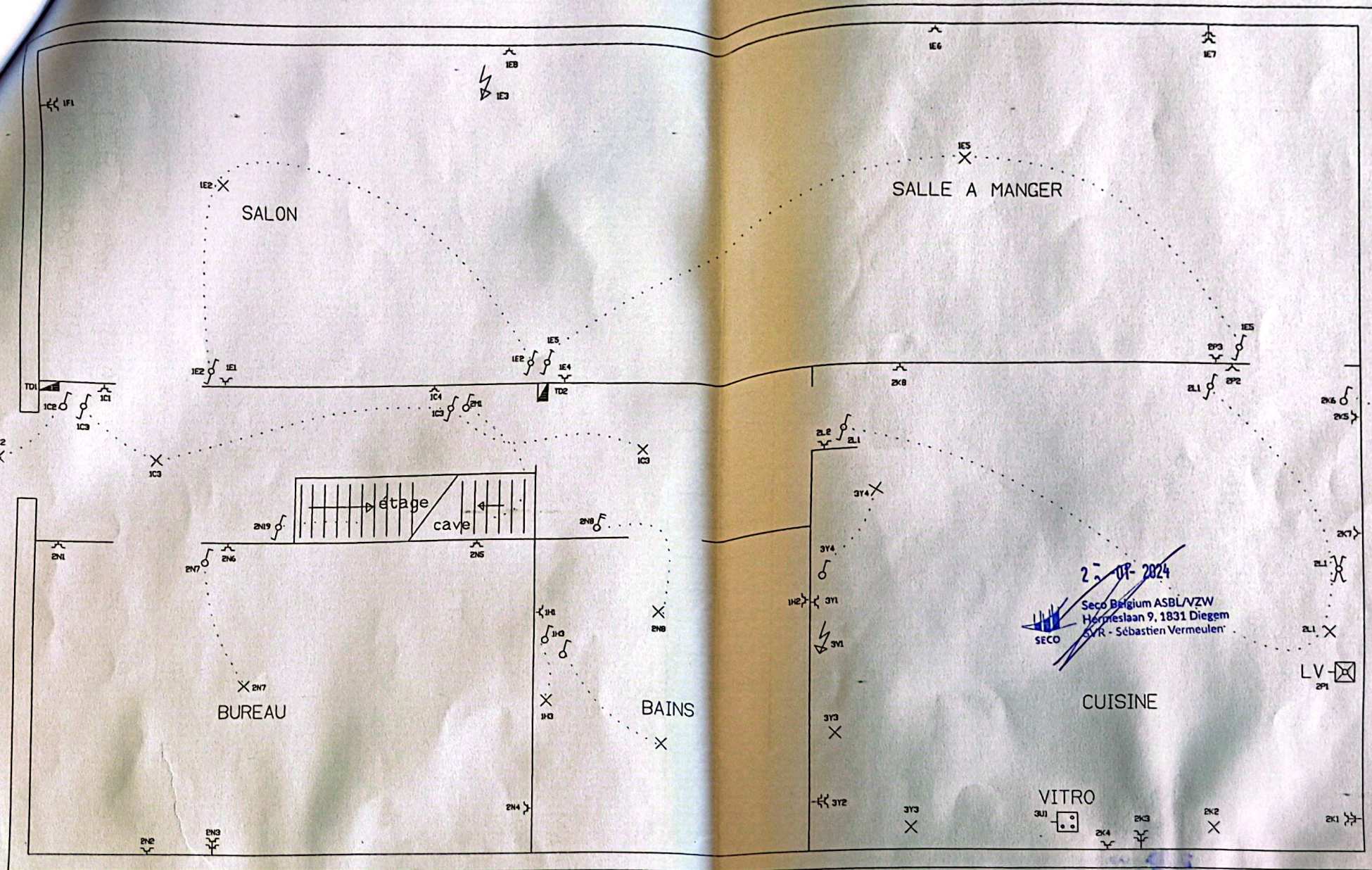
STOTHIL

ELECTRICITE GENERALE  
Spt JACQUES & CHARLIER  
Tel 06344 64 09  
6730 TINTIGNY



25-04-2024  
Socio Beluxum ASBL/VZW  
Kermes van 9, 1031 Diegem  
SVR - Assisten Vermeulen  
S14





6740 BUZENOL.

REZ-DE-CHAUSSEE

STOTHIO

ELECTRICITE GENERALE  
sprl JACQUES & CHARLIER  
Tel. 015/44.44.44  
6730 TINTIGNY



—||

CAVE

X 2K6

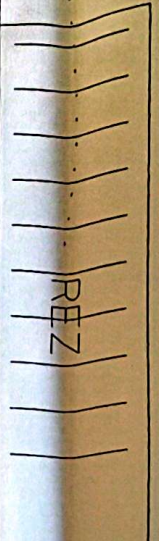
2K6  
2K5

3V2

TD3

X 2M1

2N9  
2N10



⌞

X 2N9  
CHAUFFERIE

1H4  
CHAUD

3X1  
MAL  
3M1  
SL



27-01-2024  
Seco Belgium A  
Hermes  
SVR - S  
SECO

BUZENOL.

STOTHIS

SOUS-SOL

ELECTRICITE GENERALE  
SPT JACOUES & CHARLIER  
Tél. 0634444.09  
6730 TINTIGNY