

KEURING VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING

(Boek 1 - KB 8/09/2019)

NIET-CONFORM**IDENTIFICATIEGEGEVENS**

Adres van de installatie:	Generaal Drubbelstraat 140 2600 Antwerpen België
Soort lokaal:	Unité d'habitation
Eigenaar/Beheerder/Verantwoordelijke:	KARACA Buket Generaal Drubbelstraat 140 2600 Antwerpen België
Aanvrager:	KARACA Buket Generaal Drubbelstraat 140 2600 Antwerpen België
Energiedistributienetwerk:	FLUVIUS
Verantwoordelijke voor de werken:	Bestaande installatie
EAN-code:	Niet beschikbaar

KEURINGSGEGEVENS

De keuring wordt uitgevoerd volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en zeer lage spanning.	
Type keuring volgens:	Elektrische installatie - Controlebezoek - Hoofdstuk 6.5
Datum van realisatie van de installatie:	≥ 01/10/1981 & < 01/06/2020
Toepasselijke afwijkende bepalingen:	Bestaande delen van huishoudelijke elektrische installaties oud AREI (Sectie 8.2.2.)
Afbakening van de keuring:	Gehele elektrische installatie

ALGEMENE GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE	
Meternummer:	5721822
Dagindex:	027538,7
Nachtindex:	/
Bedrijfsspanning (AC):	2x230V
Algemene beveiliging van de aansluiting:	Bestaande : Max 40 A Voorziene: –
Voedingsleiding(en) – Doorsnede(s) (mm ²):	2x10
Voedingsleiding(en) – Type(s)	Xvb
Algemene differentiaalstroombeveiliging	1. 40 A Δ 300 mA / type: A
Maximale vermoedelijke kortsluitstroom:	3000 A
Aantal borden:	1
Aantal eindcircuits:	13
Type aardingschema:	TT
Type van aardingspennen:	Piquets

BESCHRIJVING VAN DE GEKEURDE INSTALLATIE
<input type="checkbox"/> Zie schema's / plannen in bijlage
<input checked="" type="checkbox"/> Open beschrijving
1 différentiel 40A 300mA
1 différentiel 25A 30mA
1 disjoncteur 16A 1,5mm ²
4 disjoncteur 16A 2,5mm ²
8 disjoncteur 20A 2,5mm ²

KEURING DOOR METING EN BEPROEVING			
Beschrijving	GOED	NIET GOED	NVT
Spreidingsweerstand van de aardingspen: 48 Ω		X	
Algemene isolatieweerstand van de circuits: 0,15 M Ω		X	
Continuïteitstest (beschermingsgeleiders, equipotentiaalverbindingen, materieel van klasse I)		X	
Beveiliging tegen overstroom		X	
Beveiliging tegen kortsluiting	X		
Geschiktheid van differentiaalstroom-beveiligingstoestellen		X	
Controle van de werking van differentieelstroominrichting via hun eigen testknop	X		
Controle van foutlusimpedantie en correcte aansluiting van differentieelstroominrichting via het opwekken van een foutstroom	X		
Controle van de toestand van vast elektrisch installatiemateriaal (schakelaars, stopcontactdozen, aansluiting van borden,...)		X	
Visuele controle van vast of op vaste plaats geïnstalleerd materiaal en mobiel materiaal		X	
Bescherming tegen rechtstreekse aanraking		X	
Bescherming tegen onrechtstreekse aanraking		X	
Uitvoering van de elektrische installatie conform de schema's en plannen		X	

KEURINGSRESULTATEN
INBREUKEN

- (I) L1 :3.1.2. ; 9.1.1. ; 9.1.2. Prévoir le(s) schéma(s) unifilaire(s) de l'installation.
- (I) L1 : 9.1.2. Prévoir le(s) plan(s) de position de l'installation.
- (I) L1 :2.8.1. ; 3.1.3. ; 5.3.6.1. ; 5.3.6.2. Réaliser ou compléter le repérage des circuits/départs et/ou appareillage, borne de raccordement, etc.
- (I) L1 : 5.2.9.3. Placer sous tubes ou goulottes adéquats les conducteurs de type VOB.
- (I) L1:4.2.3.1. ; 4.2.4.3. Placer le dispositif de protection à courant différentiel résiduel général à l'origine de l'installation (sortie compteur kWh) afin d'assurer la protection contre les contacts indirects lors d'utilisation de canalisations de classe I (ex.: XFVB; VFVB; EXAVB; EVAVB).
- (I) L1 : 4.4.3.2 ; 4.4.1.1 ; 4.4.1.5. ; Les raccordements internes dans le tableau (pontages...) et / ou l'intensité nominale des dispositifs de protection à courant différentiel résiduel doivent être adaptés au courant maximum pouvant les traverser et notamment lors de la mise en parallèle de deux sources d'alimentation (ex : compteur et installation photovoltaïque).
- (I) L1 : 4.4.3.2 Adapter l'intensité nominale des dispositifs de protection à courant différentiel résiduel : soit à l'intensité nominale du dispositif de protection contre les surintensités situé en amont ; soit à la somme des intensités nominales des circuits situés en aval.
- Différentiel 30mA
- (I) L1 :4.2.2.3. ; 5.1.4. Protéger correctement les pièces nues sous tension et accessibles. Le degré de protection des enveloppes est au moins égal à IPXX-B.
- (I) L1 : 5.1.6.2. Remplacer le conducteur isolé vert/jaune utilisé comme conducteur actif.
- (I) L1 :5.1.6.2. ; 5.4.4.1. Réaliser les liaisons équipotentielles principales par des conducteurs isolés vert/jaune de section minimum 6 mm².
- (I) L1 : 6.4.5.1. La valeur de la résistance d'isolement de ce circuit est insuffisante, celle-ci doit être au minimum de 0,5 MOhms.
- Le 3eme et 4eme circuit de la première rangée en partant de la gauche
- (I) L1 : 4.2.4.3. La valeur de la résistance de dispersion de la prise de terre doit être de maximum 30 Ohms (sans mesures complémentaires) ou 100 Ohms (avec mesures complémentaires).
- (I) L1 :4.2.4.3. ; 5.4.3.6. Le conducteur de protection (PE) est à distribuer dans toute l'installation.
- (I) L1 :5.3.5.2. Prise(s) : le contact de terre est à relier à la terre de l'installation.
- (I) L1 :2.4.3. ; 5.4.3.6. Raccorder le récepteur avec enveloppe conductrice ne comportant qu'une isolation principale (classe 1) au réseau de terre par un conducteur PE.
- (I) L1 : 9.5. Interrupteur, prise de courant ou boîte de dérivation à reconditionner et/ou refixer.

OPMERKINGEN en/of NOTA'S

Leeg

De keuring heeft alleen betrekking gehad op de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie, en uitsluitend op de elektrische installaties die betrokken zijn bij de aanvraag die aan ons werd gericht. Geen enkele wijziging die aan de installatie werd aangebracht na het bezoek van de inspecteur wordt in dit rapport in aanmerking genomen. De nodige werken om de inbreuken vastgesteld tijdens het keuringsbezoek te doen verdwijnen moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle adequate maatregelen moeten genomen worden opdat bij verder in dienst houden van de installaties, de inbreuken geen gevaar vormen voor personen en goederen. Alle informatie vervat in dit rapport is vertrouwelijk en mag alleen bekendgemaakt worden aan de aanvrager en de eigenaar. Alleen de dienst van het federaal ministerie van economie belast met het toezicht op de erkende keuringsorganismen kan, op zijn verzoek, toegang hebben tot deze informatie. Bij aanhoudende niet-conformiteit tijdens het tweede bezoek wordt een kopie van het rapport ambtshalve door BELGOTEST overgemaakt aan de FOD Economie Algemene Directie Energie.

BESLUIT

De elektrische installatie is **niet conform** de voorschriften van Boek 1 (KB van 08/09/2019) betreffende de elektrische installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Er dient gevolg gegeven te worden aan de inbreuken/opmerkingen opgenomen in dit rapport. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme uitgevoerd worden voor : 24-11-2026.

Voor de Technisch Directeur,
De inspecteur

Handtekening van de inspecteur:

BELGOTEST

Erkend keuringsorganisme



Inspecteur 002

Datum van uitgifte van het rapport:

24-11-2025

De eigenaar, de beheerder of de exploitant van de elektrische installatie is gehouden:

- a) het onderhoud ervan te verzekeren of te laten verzekeren ;
- b) alle adequate maatregelen te nemen opdat de bepalingen van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de laag- en zeer laagspanningsinstallaties, Boek 2 betreffende de hoogspanningsinstallaties en Boek 3 betreffende de installaties voor het transport en de distributie van elektrische energie te allen tijde worden nageleefd ;
- c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, dit ter beschikking te houden van elke persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking te stellen aan elke eventuele huurder ;
- d) het dossier van de elektrische installatie over te dragen aan de nieuwe eigenaar, beheerder of exploitant ;
- e) onmiddellijk de ambtenaar belast met het toezicht van de Federale Overheidsdienst bevoegd voor Energie te verwittigen van elk ongeval dat personen is overkomen en dat, rechtstreeks of onrechtstreeks, te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties ;
- f) in het dossier van de elektrische installatie elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden ;
- g) elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten onderwerpen aan een conformiteitskeuring vóór de ingebruikname.