VME 0071 - STATIELEI 7-9-11
STATIELEI 7-9-11
2640 Mortsel
0851.778.477

Nr.: **20250151**

VAN EESTER FRANCISCA
STATIELEI 7-9-11 BUS 6
2640 MORTSEL

Datum afrekening: 31/03/2025

Geachte heer, mevrouw

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij u hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/01/2024 tot 31/12/2024 - Details

Kostensoort		Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
KAVEL = 5B					
610010	ONDERHOUD BRANDBESTRIJDING	939,79	11/200	51,68	8,97
610100	LIFTKOSTEN	1.687,87	11/152	122,15	9,37
610200	KEURING ELEKTRISCHE INSTALLATIES	-2.014,42	11/200	-110,79	0,00
610240	RENOVATIE ELEKTRISCHE INSTALLATIES	2.014,42	11/200	110,80	6,27
610370	ONDERH. RIOLERING EN POMPINST.	1.639,94	11/200	90,19	10,11
610500	SCHOONMAAK/ONDERHOUD GEMENE DELEN	4.335,24	11/152	313,74	54,44
610660	DIVERSE WERKEN	247,50	11/200	13,61	0,00
612010	WATER ALGEMENE DELEN	8.525,77	240/3495	585,45	33,14
612100	ELEKTRICITEIT EAN 8596	1.139,80	11/152	82,50	4,10
613000	ERELONEN SYNDICUS	5.801,76	1/19	305,35	0,00
613010	ERELONEN ADVOCATEN/PROCEDURES	-952,89	11/200	-52,41	0,00
613050	ANDERE ERELONEN	2.135,43	11/200	117,45	12,71
614000	BRANDVERZEKERING	5.619,09	11/200	309,05	0,00
614600	RECHTSBIJSTAND	528,81	11/200	29,09	0,00
616100	ALGEMENE VERGADERING	114,15	11/200	6,27	0,00
616110	BUITENGEWONE/HERNIEUWDE VERGADERING	460,00	11/200	25,30	0,00
617000	DIVERSE KOSTEN	4.784,50	11/200	263,15	19,38
617001	DIVERSE KOSTEN APP	2.911,40	11/152	210,69	11,93
617999	DOBBY	175,98	11/200	9,68	1,68
650000	BANKKOSTEN	278,50	11/200	15,32	0,00
680000	PRIVATIEVE KOSTEN	2.624,22	0/0	10,00	0,00
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:		42.996,86		2.508,27	172,10

Afrekening voor de periode van 01/01/2024 tot 31/12/2024 - Overzicht

Overzicht van kosten

Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	2.508,27
Eindsaldo van uw vorige afrekening:	408,67
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:	0,00
Bijdrage permanent werkkapitaal in deze afrekening:	0,00
Totaal van uw kosten:	2.916,94

Detail van betalingen

DOC.DAT.	DOC.NR.	OMSCHRIJVING	BEDRAG betaald
22/01/2024	BA1/008		476,03
28/03/2024	BA1/024		275,00
11/04/2024	BA1/30	+++600/7129/37175+++	476,03
03/06/2024	BA1/42	+++600/7129/37175+++	408,67
12/07/2024	BA1/55	+++600/7129/37175+++	743,80
09/10/2024	BA1/77	+++600/7129/37175+++	743,80

Totaal van uw betalingen: 3.123,33

SALDO IN UW VOORDEEL: € 206,39

Uw tegoed zal binnen de 14 dagen na goedkeuring van de rekeningen door de algemene vergadering (op voorwaarde dat de financiële stand van de VME-rekening het toelaat) worden terugbetaald op rekeningnummer BE06001046593422.
Indien deze gegevens niet correct zijn, verzoeken wij u het juiste rekeningnummer schriftelijk over te maken.
Gelieve in geen geval uw tegoed te willen verrekenen met andere te betalen bedragen.

Detail privatieve kosten

CODE	DATUM	OMSCHRIJVING	BEDRAG	BTW
DIV		Rappel (eerste herinnering) - VAN EESTER FRANCISC.	10,00	0,00