VME 0071 - STATIELEI 7-9-11
STATIELEI 7-9-11
2640 Mortsel
BE 0851.778.477

Nr.: **20260099**

Onverdeeldheid VAN EESTER
STATIELEI 9 bus 6
2640 MORTSEL

Datum afrekening: 17/03/2026

Geachte heer, mevrouw

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij u hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/01/2025 tot 31/12/2025 - Details

Kostensoort KAVEL = 5B		Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
610010	ONDERHOUD BRANDBESTRIJDING	1.011,20	11/200	55,62	9,65
610100	LIFTKOSTEN	1.780,53	11/152	128,85	9,84
610200	KEURING ELEKTRISCHE INSTALLATIES	-2.111,68	11/200	-116,14	0,00
610240	RENOVATIE ELEKTRISCHE INSTALLATIES	2.154,21	11/200	118,48	6,70
610310	ONDERHOUD VERWARMING	371,00	11/200	20,40	1,16
610370	ONDERH. RIOLERING EN POMPINST.	581,31	11/200	31,98	4,14
610500	SCHOONMAAK/ONDERHOUD GEMENE DELEN	4.538,44	11/152	328,44	57,00
610520	ONDERHOUDSPRODUCTEN SCHOONMAAK	163,15	11/200	8,97	0,00
610660	DIVERSE WERKEN	1.488,41	11/200	81,86	8,49
612010	WATER ALGEMENE DELEN	10.640,28	240/3495	730,67	41,36
612100	ELEKTRICITEIT EAN 8596	1.601,86	11/152	115,92	6,08
613000	ERELONEN SYNDICUS	6.080,12	1/19	320,01	0,00
613010	ERELONEN ADVOCATEN/PROCEDURES	2.649,52	11/200	145,72	71,24
614000	BRANDVERZEKERING	4.648,69	11/200	255,67	0,00
614600	RECHTSBIJSTAND	485,17	11/200	26,69	0,00
616020	TELEFOON	19,00	11/200	1,05	0,00
616100	ALGEMENE VERGADERING	216,89	11/200	11,92	0,00
616110	BUITENGEWONE/HERNIEUWDE VERGADERING	568,33	11/200	31,26	0,00
617000	DIVERSE KOSTEN	6.989,25	11/200	384,41	9,43
617999	DOBBY	181,21	11/200	9,97	1,73
650000	BANKKOSTEN	280,00	11/200	15,40	0,00
680000	PRIVATIEVE KOSTEN	2.378,44	0/0	200,00	0,00
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:		46.715,33		2.907,15	226,82

Afrekening voor de periode van 01/01/2025 tot 31/12/2025 - Overzicht

Overzicht van kosten

Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	2.907,15
Eindsaldo van uw vorige afrekening:	-206,39
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:	0,00
Bijdrage permanent werkkapitaal in deze afrekening:	0,00
Totaal van uw kosten:	2.700,76

Detail van betalingen

DOC.DAT.	DOC.NR.	OMSCHRIJVING	BEDRAG
			ontvangen
16/04/2025	BA1/032	+++600/7129/37175+++	-206,39
			betaald
10/01/2025	BA1/006	+++600/7129/37175+++	743,80
11/04/2025	BA1/029	+++600/7129/37175+++	743,80
11/07/2025	BA1/057	+++600/7129/37175+++	743,80
03/10/2025	BA1/079	+++600/7129/37175+++	743,80

Totaal van uw betalingen: 2.768,81

SALDO IN UW VOORDEEL: **€ 68,05**

Uw tegoed zal binnen de 14 dagen na goedkeuring van de rekeningen door de algemene vergadering (op voorwaarde dat de financiële stand van de VME-rekening het toelaat) worden terugbetaald op rekeningnummer BE29 9735 3501 6264.
Indien deze gegevens niet correct zijn, verzoeken wij u het juiste rekeningnummer schriftelijk over te maken.
Gelieve in geen geval uw tegoed te willen verrekenen met andere te betalen bedragen.

Detail privatieve kosten

CODE	DATUM	OMSCHRIJVING	BEDRAG	BTW
AF1		VK25-0071-011 Info §1: VAN EESTER FRANCISCA	200,00	0,00