

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



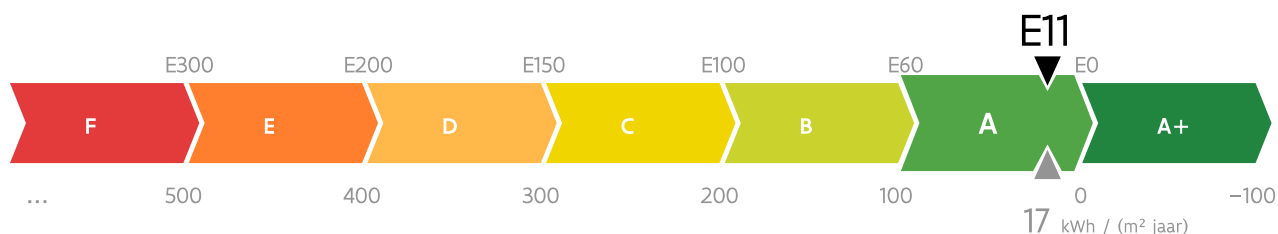
ik !

Westendelaan 7 bus 0102, 8430 Middelkerke

appartement

identificatiecode: 35011-G-OMV_2021029723/EP00028/A001/D01/SD001

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 30-12-2023

Handtekening:

ALEX KERCKAERT

EP00028

Dit certificaat is geldig tot en met 1 december 2033.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning**E-peil** Het E-peil voldoet.

E11

Eis = BEN

E30

Andere eisen

-  Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 -  Vloeren
 -  Muren
 -  Vensters
 -  Dak
 -  Andere constructiedelen
-  Het S-peil (S25) voldoet .
 -  Het risico op oververhitting is beperkt .
 -  Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
 -  Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	19/02/2021
Datum einde van de werken	01/12/2023
Datum ingebruikname	01/12/2023
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	1.947
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	49
Beschermde volume (m ³)	326
Verliesoppervlakte (m ²)	189
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	117
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	1,57
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,39
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	139
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31047620 / 31047630

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

ALEX KERCKAERT
8750 WINGENE
EP00028

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.