

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Home4You
Egied de Jonghestraat 158A
2880 Wintam

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	01.10.2025	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	Steynstraat 365 bus 7 te Hoboken	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20250767031
Mechelen	01.10.2025	aanvraagnummer	20250766230
dossiernummer	99968		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling : 11019 ANTWERPEN 36 AFD/HOBOKEN 1 AFD/
sectie : B
nummer : 0059/00Z003

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

Deze grond is gelegen in een milieugezondheidskundig aandachtsgebied. Meer informatie kan u terugvinden op <https://www.departementzorg.be/nl/mgag-hoboken>

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.09.2022. Het bodemonderzoek betreft een administratief onderzoek waarbij beperkt veldwerk uitgevoerd werd.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Extra informatie

DATUM: 16.09.2022

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: appartementsgebouw met handelsruimtes VME, Hof Ter Heide, Steynstraat 339-377 te 2660 Antwerpen (Hoboken)

AUTEUR: BK-Ecosys BV

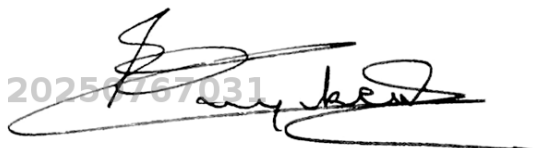
Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 01.10.2025

20250767031



Ann Cuyckens
afdelingshoofd