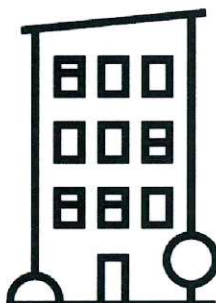


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

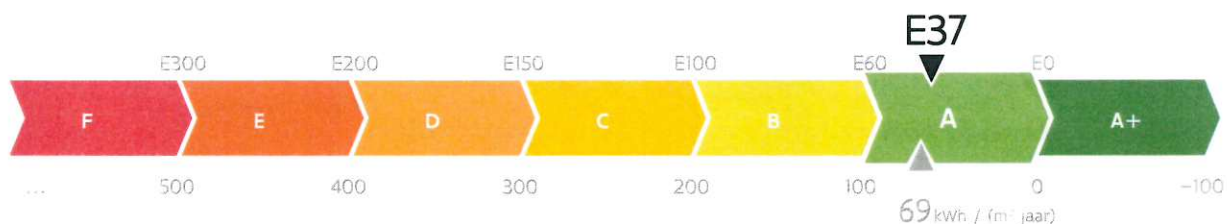


Smedenpoort 10 bus OC, 9880 Aalter

appartement

identificatiecode: 44001-G-65/2015/EP02120/A003/D01/SD035

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **05-03-2020**

Handtekening:


Vaste vertegenwoordiger van
Expertisebureau Dirk De Groof bvba,
Zaakvoerder van Adviesbureau Dirk De Groof bvba

DIRK DE GROOF

EP02120

Dit certificaat is geldig tot en met **28 oktober 2029**.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning**E-peil**

✓ Het E-peil voldoet.

E37

Eis
E50BEN
E30**Andere eisen**

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K28) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	10/03/2015
Datum einde van de werken	28/10/2019
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	6.289
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	111
Beschermd volume (m ³)	300
Verliesoppervlakte (m ²)	154
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	92
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	4,37
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,49
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.533
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20960518 / 20960555

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

DIRK DE GROOF
Mechelbaan 657, 2580 PUTTE
EP02120

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: blok J
 Naam EPB-eenheid: 0.20
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
 Bestemming: Wonen
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 300.4 m³
 Verbouwd beschermd volume: /

Gelieve dit
exemplaar
getekend terug
te sturen.

	U-waarden en/of R-waarden	K-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	☒	40	60	☒	☒	70.00	10.00	☐
Bereikte prestatie	/	28	37	/	/	37.15	32.87	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

68.67 kWh/m²

Datum: 26/8/2020

De aangifteplichtige,
Vivienne Klaassen-Acda
Solid Real Estate

(handtekening)

De aangifteplichtige,
/

(handtekening)

De verslaggever,
DIRK DE GROOF

Vaste vertegenwoordiger van
Expertisebureau Dirk De Groof bvba,
Zaakvoerder van Adviesbureau Dirk De Groof bvba

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- | | |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier | X |
| - EPW-formulier | X |

