CERTINERGIE VZW - ERKEND CONTROLEORGANISME

Sociale zetel	5 rue Haute Voie, 4537 Verlaine	**Tel.**	(+32) 02 88 02 171
Domicilie	156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux	**Email**	info@certinergie.be
Domicilie	599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse	**Website**	www.certinergie.be
Domicilie	367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles		

Rekeningnummer : BE57 0688 9789 1035 **BTW: BE0536501654**

563 - INSP

Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 159/2024/73290/01:1

DATUM VAN CONTROLE	**25/07/2024 (14:40 - 16:30)**	AGENT	
ADRES VAN CONTROLE	**Rue de Libin 86 - 6922 Wellin**	TYPE CONTROLE	**Controlebezoek (6.5.)**





› ALGEMENE GEGEVENS

Adres van de installatie	**Rue de Libin 86 - 6922 Wellin**
Type van lokalen	**Wooneenheid (huis)**
Eigenaar	
Verantwoordelijke voor de werken	**niet gecommuniceerd**
Afwijking van toepassing/toegepast	**Huishoudelijke elektrische installaties oud AREI (8.2.2.)**

› GEGEVENS VAN DE AANSLUITING

Distributienetbeheerder (DNB)	**ORES ASSETS**
EAN code	**niet gecommuniceerd**
Nummer teller	**014005,0**
Meterstand dag/nacht	**014005,0/019617,7 / 0198156**
Type van de algemene schakelaar	**Automaat**
Voedingskabel hoofdbord	**EXVB 4 x 16 mm²**
Nominale spanning	**3x400V + N - AC**
Nominale stroomsterkte van de bescherming (van de aansluiting)	**48A**

› CONTROLE

Conformiteit eendraadschema's en situatieplan Niet OK | **Aantal verdeelborden** 2 | **Aantal stroombanen** 46 + 7 + 12

Beschrijving elektrische borden, zie bijgevoegd plan

De funderingen dateren van	**Vóór 1/10/1981**
Aardverbindingsysteem	**Staven**
Aardingsweerstand (Ω)	**26,9**
Gelijkvormigheid v/d equipotentieel en de PE	**OK**
Aardingscontinuïteit	**Besluitende**
Foutlus controle	**Voldoende**
Bescherming tegen onrechtstreekse aanraking	**OK**

Hoofd differentieelstroominrichting	**schak - 100A - 300mA - type A - test OK**
Dispositief differentieel apparaat	**ID - 63A - 30mA - type A - test OK**
Dispositief differentieel apparaat	**ID - 100A - 300mA - type A - test niet mogelijk - geen spanning**
Dispositief differentieel apparaat	**ID 40A 30mA type a testok**
Bevestiging / Staat / Verslechtering materiaal	**Niet OK**
Visuele controle vaste of mobiele materiaal	**OK**
Bescherming tegen rechtstreekse aanraking	**Niet OK**
Algemene isolatieweerstand (MΩ)	**0,22**
Overeenstemming tussen hoofddifferentieel - aarding	**OK**
Overeenstemming beschermingsinrichtingen - doorsneden	**OK**

Defecte kringen (isolatie) **44 et 26**

BESLUIT : NIET CONFORM

Op de datum **25/07/2024, electrische installatie Rue de Libin 86 - 6922 Wellin is niet conform** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
De controle uitgevoerd door **Certinergie** is gebaseerd op de zichtbare en normaal toegangbare delen van de installatie.
De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.
Een nieuw controlebezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór **25/07/2025.**

Handtekening agent



CERTINERGIE VZW - ERKEND CONTROLEORGANISME

Sociale zetel	5 rue Haute Voie, 4537 Verlaine	**Tel.**	(+32) 02 88 02 171
Domicilie	156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux	**Email**	info@certinergie.be
Domicilie	599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse	**Website**	www.certinergie.be
Domicilie	367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles		

Rekeningnummer : BE57 0688 9789 1035 **BTW: BE0536501654**

563 - INSP

Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 159/2024/73290/01:1

› LIJST VAN DE INBREUKEN

- De isolatieweerstand van de installatie is onvoldoende. - 6.4.5.1.
- De eendraadschema's en situatieplannen komen niet overeen met de werkelijkheid. - 3.1.2.;6.4.6.;6.5.7.;9.1.2.
- Verlichtingspunten die wachten op de definitieve armatuur zijn op het moment van de conformiteitscontrole niet voorzien van lamphouders. - 4.2.4.3.a
- De introductie van de geleiders in de elektrische materialen moet opnieuw herbekeken worden.
- Er is geen overeenstemming tussen de markeringen op het spanningsbord met die van de elektrische schema's. - 3.1.2.;6.4.6.;6.5.7.;9.1.2.
- Aansluitingen en samenvoeging, verbindingen of aftakkingen van kabels werden niet uitgevoerd in overeenstemming met de regels van de kunst in de dozen, borden, aansluitklemmen van schakelaars, stopcontacten of in de ruimtes van hanglichtarmaturen. De inbouwdozen van schakelaars en stopcontacten moeten voldoende groot zijn om gemakkelijk verbindingen hierin te kunnen maken.
- Elektrische leidingen in open lucht / in opbouw, zijn niet goed bevestigd. - 5.2.
- Schakelaar(s) / stopcontact(en) en aftakkingsdozen zijn niet conform bevestigd. - 1.4.

› OPMERKINGEN

- De woning was bemeubeld, het kan dus zijn dat niet alles geverifieerd is.
- Tous les plans n'ont pas etet fournis
- Les photos sont à titre indicatif

Herinnering aan de wettelijke voorschriften :

1. De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:
a) voor het onderhoud ervan of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie te allen tijde worden nageleefd;
c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
g) een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.
h) de verplichting, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

CERTINERGIE VZW - ERKEND CONTROLEORGANISME

Sociale zetel	5 rue Haute Voie, 4537 Verlaine	**Tel.**	(+32) 02 88 02 171
Domicilie	156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux	**Email**	info@certinergie.be
Domicilie	599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse	**Website**	www.certinergie.be
Domicilie	367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles		

Rekeningnummer : BE57 0688 9789 1035 **BTW: BE0536501654**

563 - INSP

Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 159/2024/73290/01:1

› BIJLAGEN

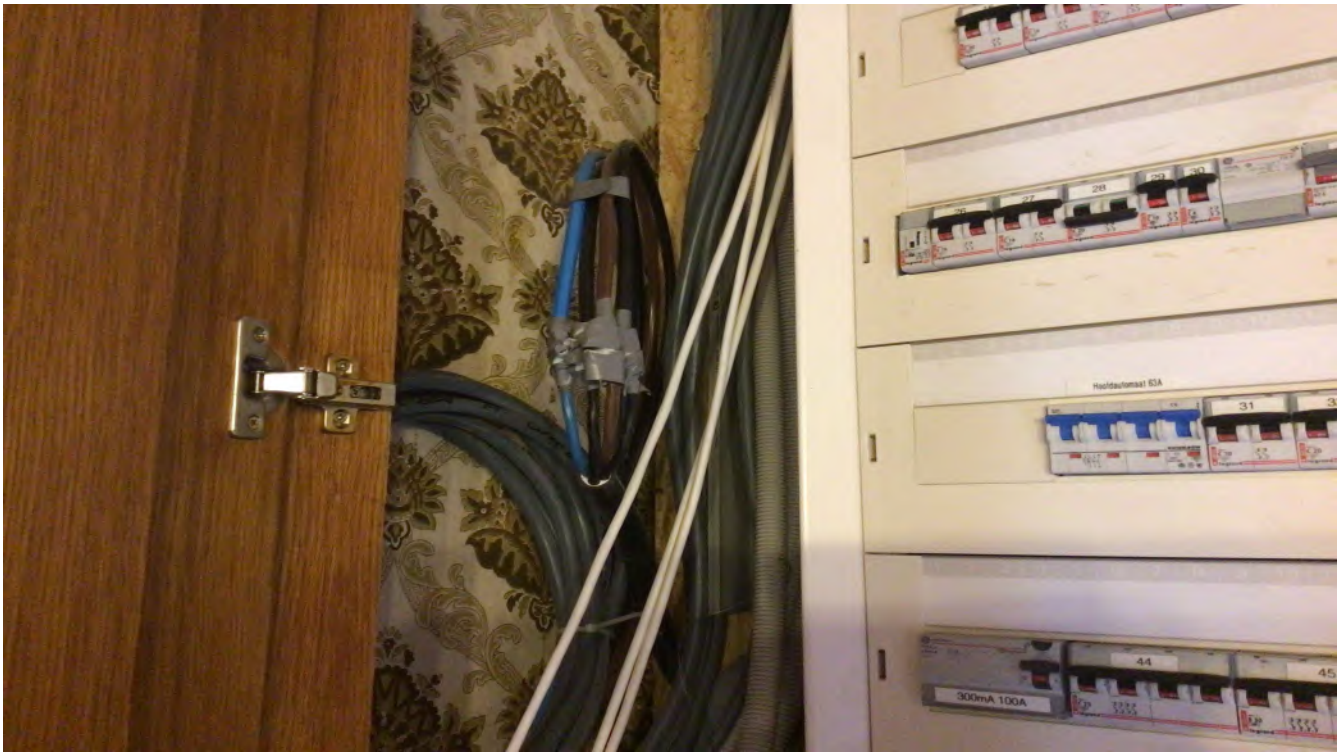
Andere





› BIJLAGEN

Andere





CERTINERGIE VZW - ERKEND CONTROLEORGANISME

Sociale zetel	5 rue Haute Voie, 4537 Verlaine	**Tel.**	(+32) 02 88 02 171
Domicilie	156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux	**Email**	info@certinergie.be
Domicilie	599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse	**Website**	www.certinergie.be
Domicilie	367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles		

Rekeningnummer : BE57 0688 9789 1035 **BTW: BE0536501654**

563 - INSP

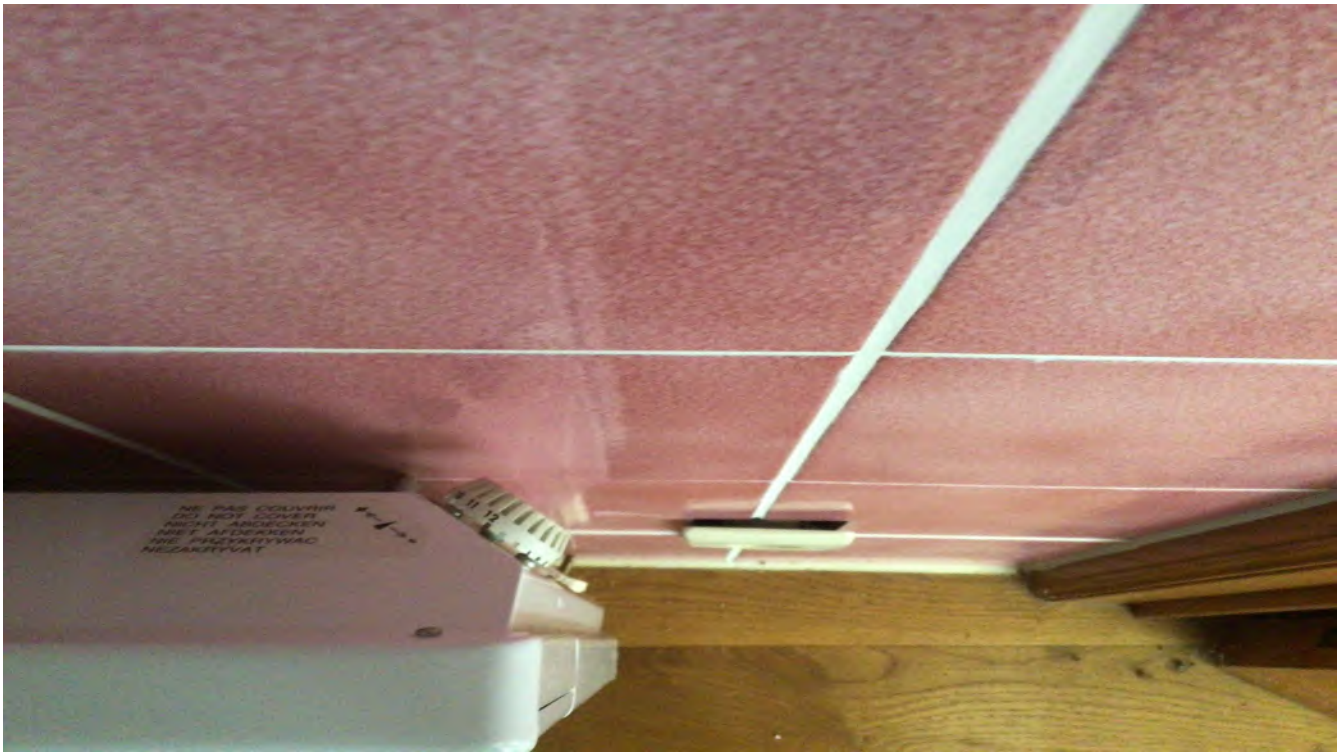
Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 159/2024/73290/01:1

› BIJLAGEN

Andere





CERTINERGIE VZW - ERKEND CONTROLEORGANISME

Sociale zetel	5 rue Haute Voie, 4537 Verlaine	**Tel.**	(+32) 02 88 02 171
Domicilie	156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux	**Email**	info@certinergie.be
Domicilie	599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse	**Website**	www.certinergie.be
Domicilie	367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles		

Rekeningnummer : BE57 0688 9789 1035 **BTW: BE0536501654**

Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 159/2024/73290/01:1

› BIJLAGEN

Andere





CERTINERGIE VZW - ERKEND CONTROLEORGANISME

Sociale zetel	5 rue Haute Voie, 4537 Verlaine	**Tel.**	(+32) 02 88 02 171
Domicilie	156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux	**Email**	info@certinergie.be
Domicilie	599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse	**Website**	www.certinergie.be
Domicilie	367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles		

Rekeningnummer : BE57 0688 9789 1035 **BTW: BE0536501654**

563 - INSP

Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

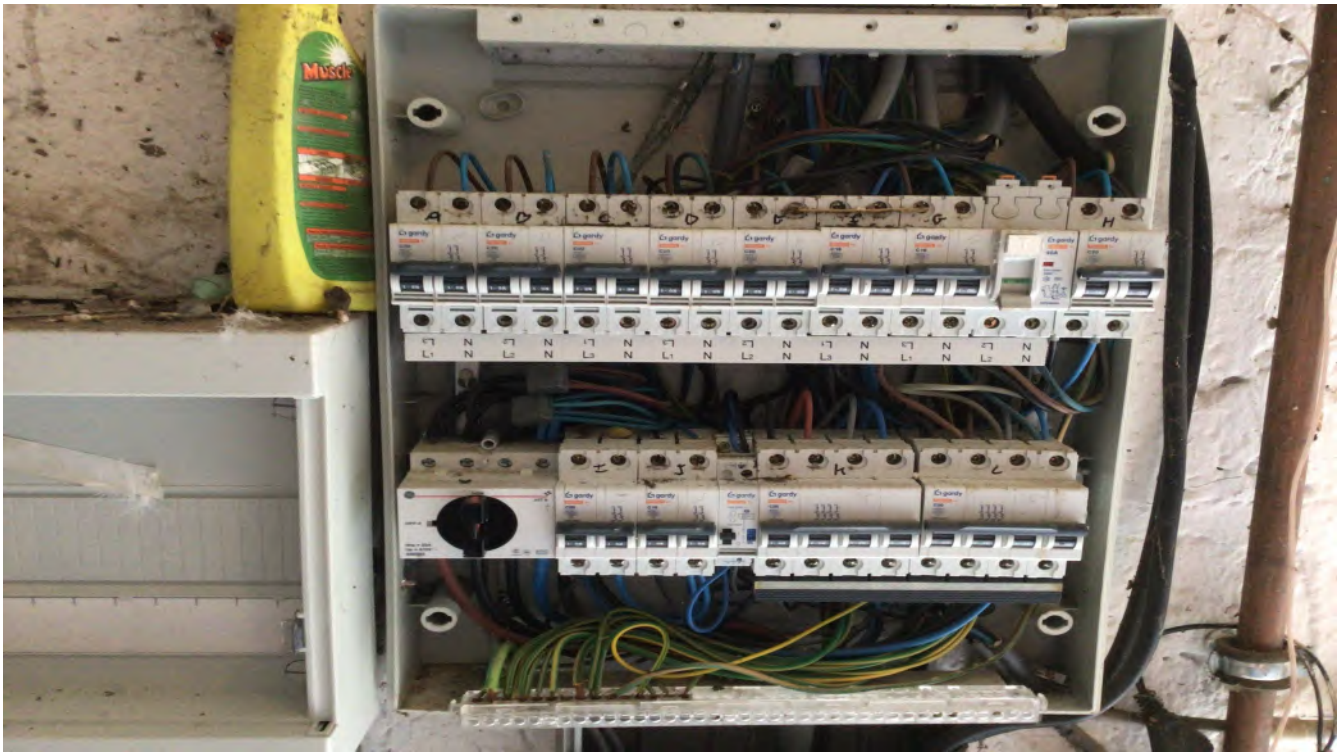
ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 159/2024/73290/01:1

› BIJLAGEN

Andere





CERTINERGIE VZW - ERKEND CONTROLEORGANISME

Sociale zetel	5 rue Haute Voie, 4537 Verlaine	**Tel.**	(+32) 02 88 02 171
Domicilie	156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux	**Email**	info@certinergie.be
Domicilie	599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse	**Website**	www.certinergie.be
Domicilie	367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles		

Rekeningnummer : BE57 0688 9789 1035 **BTW: BE0536501654**

563 - INSP

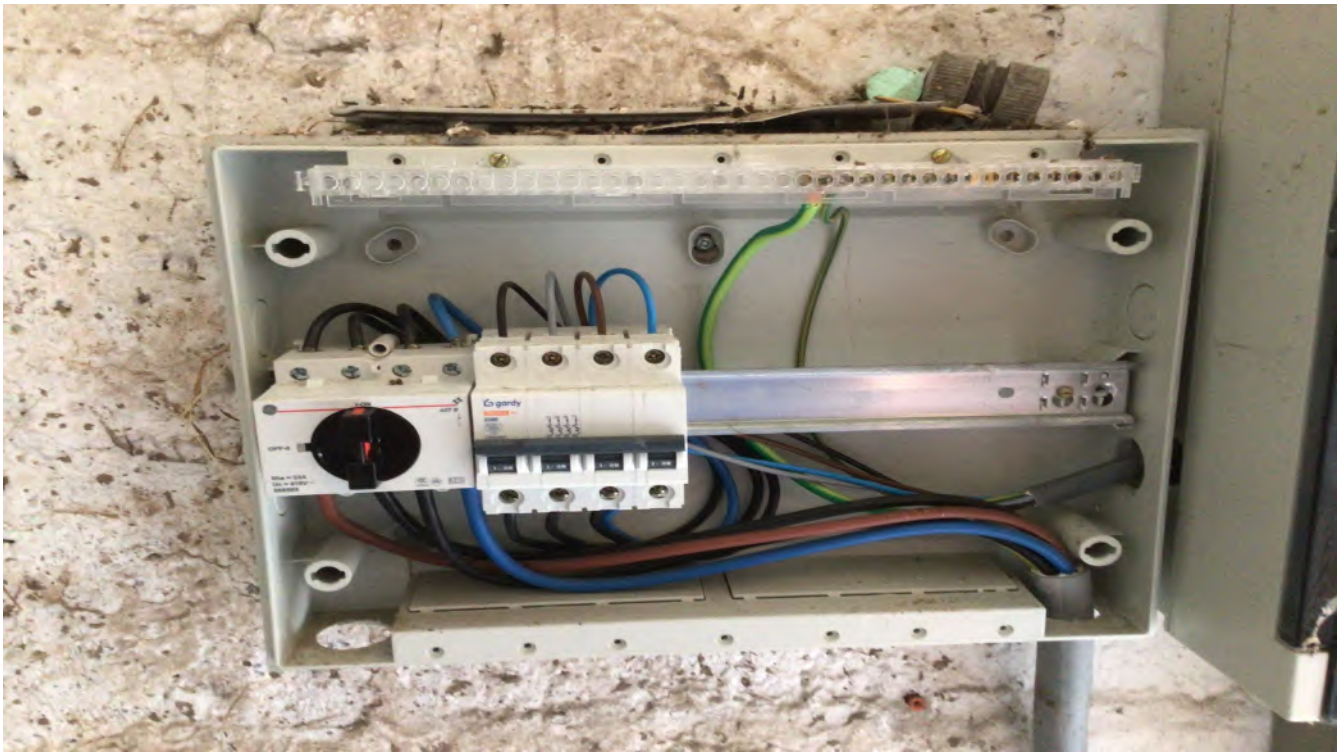
Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 159/2024/73290/01:1

› BIJLAGEN

Andere





› BIJLAGEN

Andere





CERTINERGIE VZW - ERKEND CONTROLEORGANISME

Sociale zetel	5 rue Haute Voie, 4537 Verlaine	**Tel.**	(+32) 02 88 02 171
Domicilie	156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux	**Email**	info@certinergie.be
Domicilie	599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse	**Website**	www.certinergie.be
Domicilie	367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles		

Rekeningnummer : BE57 0688 9789 1035 **BTW: BE0536501654**

563 - INSP

Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 159/2024/73290/01:1

› BIJLAGEN

Andere

