Rue des Déportés 73
7971 Basècles



165 000 €

Spacieuse maison mitoyenne avec 2 chambres et jardin

PRIMMO
1er en immo
PERUWELZ














HAPPY
HAPPY BIRTHDAY
TOM
DOMINO EXPRESS







PRIMMO
1er en immo



VOUS DÉSIREZ VENDRE OU LOUER VOTRE BIEN ?

ESTIMATIONS GRATUITES ET SANS ENGAGEMENT

Nos services

- Vente
- Gestion locative
- Location

Contactez nous
0032/69.22.78.11 (Péruwelz)
0032/69.22.78.01 (Tournai)
info@primmo.be

Générale

Disponibilité	À l'acte
Equipement cuisine	Equipement de base
Nbre chambre(s)	2
Cave	Oui
Grenier	Oui
Nbre de douche(s)	1
Toilettes	1
Chauffage	Individuel
Type de chauffage	C.C. au mazout

Informations légales

PEB	379 kWh/m²an
EPC Label	
Code unique	20190608004552
Vitrage	Double vitrage, PVC

Construction

Superficie du terrain	410 m²
Bouwtechnisch	2 façades

DESCRIPTIF

Spacieuse maison mitoyenne, avec 2 chambres et jardin, sise dans une rue paisible de Basècles. Le bien comprend au rez-de-chaussée : un salon, une salle à manger, un bureau, une salle de jeux, une cuisine avec coin repas, une buanderie, une chaufferie et une toilette. L'étage accueille 2 chambres. Cave, grenier et jardin clôturé. Superficie de la parcelle : 4 ares 10ca. Faire offre à partir de 165 000€. RC : 356 €. Caractéristiques techniques : - C.c au mazout. - Châssis pvc double vitrage avec volets. - Compteur bi-horaire. - Equipement de la cuisine : double évier, meubles et hotte. Dimensions : - Salon 1 : 17m². - Salle à manger : 12m². - Bureau : 12m². - Salle de douche : 5m². - Salle de jeux : 17m². - Cuisine : 22m². - Chambre 1 : 16m². - Chambre 2 : 12m². Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non, sur toute(s) candidature(s)s soumise(s)s pour leur bien.

COMPOSITION

	Longueur	Largeur	Superficie
Rez-de-chaussée			
Living	0	0	17
Salle à manger	0	0	12
Bureau	0	0	12
Salle de douche	0	0	5
Salle de jeux	0	0	17
Cuisine	0	0	22
Total			85
Premier étage			
Chambre à coucher 1	0	0	16
Chambre à coucher 2	0	0	12
Total			28
Superficie totale des pièces			113

VOTRE CONTACT:

Grulois Guillaume
guillaume@primmo.be

Nos bureaux de Péruwelz et Tournai sont ouverts :
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h30.
L'agence travaille à bureaux fermés le mercredi matin.
En dehors de ces heures et le samedi matin, sur rendez-vous.

PRIMMO
1er en immo
VENTE - LOCATION - GESTION
ESTIMATION GRATUITE SANS ENGAGEMENT !
PERUWELZ
GRAND-PLACE, 14
TOURNAI
CHEE DE BRUXELLES, 386
WWW.PRIMMO.BE

PERUWELZ 069.22.78.11



TOURNAI 069.22.78.01