

Rue de Stambruges 64A 7321 Harchies



210 000 €

Jolie maison de type bel-étage de 2009 avec garage









**VOUS DÉSIREZ VENDRE
OU LOUER VOTRE BIEN ?**



ESTIMATIONS GRATUITES ET SANS ENGAGEMENT

Nos services

- Vente
- Gestion locative
- Location

Contactez nous



0032/69.22.78.11 (Péruwelz)
0032/69.22.78.01 (Tournai)



info@primmo.be

Générale

Disponibilité	À l'acte
Equipement cuisine	Semi-équipée
Nbre chambre(s)	2
Nbre salle(s) d'eau	1
Toilettes	1
Chauffage	Individuel
Type de chauffage	C.C. au gaz

Informations légales

PEB	114 kWh/m²an
EPC Label	
Code unique	20170918005994
Vitrage	Double vitrage, PVC
Attestation d'électricité	Oui, conforme RGIE

Construction

Superficie du terrain	102 m²
Bouwtechnisch	2 façades
Année de Construction	2009

Parking

Nbre de garage(s)	1
-------------------	---

DESCRIPTIF

Jolie maison entre mitoyens avec garage, construite en 2009, sise à Harchies. Situation idéale : à proximité de toutes commodités et des axes autoroutiers. Cette maison de type bel-étage accueille au rez-de-chaussée : un hall d'entrée, une chambre/bureau, une salle de bains avec baignoire, lavabo et coin buanderie, une toilette et un garage avec porte sectionnelle. Au 1er étage, nous retrouvons un lumineux living ouvert sur une cuisine semi-équipée (four, taque, hotte, évier et meubles). Le second étage se compose de 2 chambres dont une avec dressing aménageable en salle de bains et une toilette séparée. Terrasse et jardin clôturé. A voir ! Prix indicatif : 210 000€. RC : 456€. Superficie de la parcelle : 1 are 02 centiares. Caractéristiques techniques : C.C au gaz de ville. Châssis pvc double vitrage. Électricité conforme (compteur bihoraire). Tout à l'égout. Excellente isolation. Dimensions : Hall d'entrée : 8m². Chambre : 10.5m². Salle de bains : 8.5m². Garage : 16m². Living : 42m². Chambre 2 : 11m². + Dressing : 3m². Chambre 3 : 9m². Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non, sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

COMPOSITION

	Longueur	Largeur	Superficie
Superficie totale des pièces			0

VOTRE CONTACT:

Vandenbroucke Adrien
adrien@primmo.be

Nos bureaux de Péruwelz et Tournai sont ouverts :
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h30.
L'agence travaille à bureaux fermés le mercredi matin.
En dehors de ces heures et le samedi matin, sur rendez-vous.



VENTE - LOCATION - GESTION
ESTIMATION GRATUITE SANS ENGAGEMENT !

PERUWELZ GRAND-PLACE, 14	TOURNAI CHEE DE BRUXELLES, 386
------------------------------------	--

WWW.PRIMMO.BE

PERUWELZ 069.22.78.11



TOURNAI 069.22.78.01