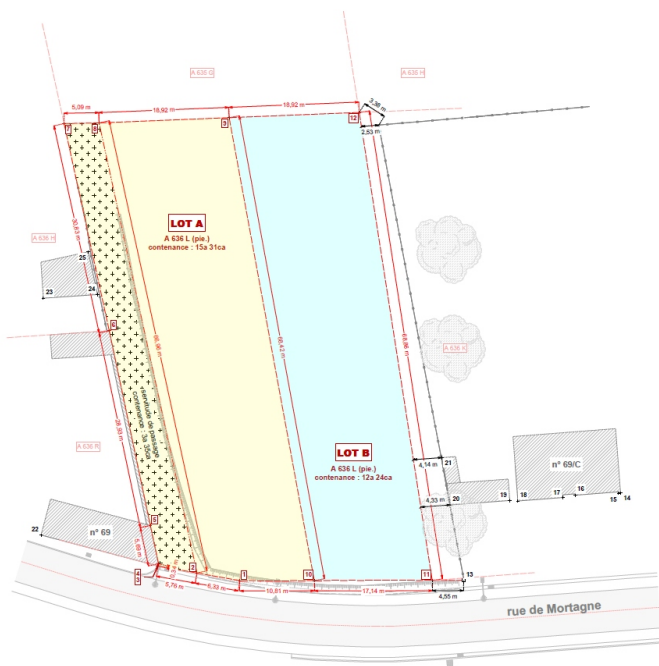


Rue de Mortagne 69 7604 Baugnies



90 000 €

Terrain de 15A 31ca sis en zone d'habitat à caractère rural



**VOUS DÉSIREZ VENDRE
OU LOUER VOTRE BIEN ?**

ESTIMATIONS GRATUITES ET SANS ENGAGEMENT

Nos services

- Vente
- Gestion locative
- Location

Contactez nous
0032/69.22.78.11 (Péruwelz)
0032/69.22.78.01 (Tournai)

info@primmo.be



Générale

Disponibilité À l'acte

Informations légales

Construction

Superficie du terrain 1531 m²

Largeur façade 17.14 m

DESCRIPTIF

Terrain d’une contenance de 15 ares 31 centiares situé en zone d’habitat à caractère rural, au centre du village de Baugnies. Libre d’occupation, sans indemnités à prévoir pour un éventuel occupant. Libre de constructeur. Largeur en façade : 17,14m. Zone d’assainissement collectif (renseignements complémentaires à prendre auprès d’Ipalle). Densité : 20 à 30 logements l’hectare. Note : il est conseillé de prendre contact avec le service urbanisme de la ville de Péruwelz pour évoquer la faisabilité du projet. Le terrain est grevé d'une servitude de passage de +/- 5m sur le côté gauche au profit des parcelles agricoles à l'arrière. Contenance de la servitude : 3A 35ca. Prix indicatif : 90.000€ (Faire offre). RC : non déterminé. Frais de géomètre à charge de l'acquéreur : 726€ tva. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non, sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

COMPOSITION

	Longueur	Largeur	Superficie
Superficie totale des pièces			0

VOTRE CONTACT:

Grulois Guillaume
guillaume@primmo.be

Nos bureaux de Péruwelz et Tournai sont ouverts :
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h30.
L'agence travaille à bureaux fermés le mercredi matin.
En dehors de ces heures et le samedi matin, sur rendez-vous.



VENTE - LOCATION - GESTION
ESTIMATION GRATUITE SANS ENGAGEMENT !

PERUWELZ GRAND-PLACE, 14	TOURNAI CHEE DE BRUXELLES, 386
------------------------------------	--

WWW.PRIMMO.BE

PERUWELZ 069.22.78.11



TOURNAI 069.22.78.01