

Chaussée de Renaix 114 7500 Tournai



155 000 €

Maison avec jardin proche du centre-ville







**VOUS DÉSIREZ VENDRE
OU LOUER VOTRE BIEN ?**



ESTIMATIONS GRATUITES ET SANS ENGAGEMENT

Nos services

- Vente
- Gestion locative
- Location

Contactez nous



0032/69.22.78.11 (Péruwelz)
0032/69.22.78.01 (Tournai)



info@primmo.be

Générale

Disponibilité	À l'acte
Nbre chambre(s)	1
Nbre salle(s) d'eau	1
Type de chauffage	C.C. au gaz

Informations légales

PEB	207 kWh/m²an
EPC Label	
Code unique	20250825014766
Vitrage	Double vitrage, PVC

Construction

Surface habitable	119 m²
Superficie du terrain	460 m²

DESCRIPTIF

Maison semi-mitoyenne avec jardin en partie rénovée proche du centre-ville et des axes autoroutiers. Ce bien d'une superficie de +/- 119m² se compose comme suit : - Au rez-de-chaussée : Grande pièce de vie (56 m²), cuisine meublée avec baie vitrée accès terrasse (28 m²). - Au 1er étage : volume aménagé en studio (25 m²) comprenant pièce de vie + salle de bain avec toilette. Terrasse + terrasse couverte, jardin avec accès arrière carrossable. Le tout sur +/- 4 ares 60 centiares. Prix souhaité : 155.000 € R.C : 273€ Caractéristiques techniques : - Electricité en bon état - pas de conformité - Chauffage central gaz de ville avec production d'eau chaude - Châssis et baie vitrée en pvc double vitrage - Toiture en ardoise avec sous-toiture et isolation - Plate-forme en derbigum - Tout à l'égout Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

COMPOSITION

	Longueur	Largeur	Superficie
Rez-de-chaussée			
Living	0	0	56
Cuisine	0	0	0
Terrasse	0	0	0
studio	0	0	25
Salle de bains 1	0	0	0
Jardin	0	0	0
Total			81
Superficie totale des pièces			81

VOTRE CONTACT:

Vanleynseele (ty) Alain
alain@primmo.be

Nos bureaux de Péruwelz et Tournai sont ouverts :
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h30.
L'agence travaille à bureaux fermés le mercredi matin.
En dehors de ces heures et le samedi matin, sur rendez-vous.



VENTE - LOCATION - GESTION
ESTIMATION GRATUITE SANS ENGAGEMENT !

PERUWELZ GRAND-PLACE, 14	TOURNAI CHEE DE BRUXELLES, 386
------------------------------------	--

WWW.PRIMMO.BE

PERUWELZ 069.22.78.11



TOURNAI 069.22.78.01