

Rue du Piloni

7972 ELLIGNIES-SAINT-ANNE



55 000 €

Terrain de 14A 20ca en zone d'habitat à caractère rural



**VOUS DÉSIREZ VENDRE
OU LOUER VOTRE BIEN ?**

ESTIMATIONS GRATUITES ET SANS ENGAGEMENT

Nos services

- Vente
- Gestion locative
- Location

Contactez nous

☎ 0032/69.22.78.11 (Péruwelz)

☎ 0032/69.22.78.01 (Tournai)

✉ info@primmo.be

Générale

Disponibilité À l'acte

Informations légales

Construction

Superficie du terrain 1420 m²

DESCRIPTIF

Terrain d'une contenance de 14 ares 20 centiares situé en zone d'habitat à caractère rural. Libre de constructeur et d'occupation. Façade à rue sur base de Cadgis : +/- 5 m. Façade suivant recul imposé par le SPW (19 m depuis l'axe de la route) : +/- 10 m. Profondeur à gauche : +/- 65 m. Profondeur à droite : +/- 78m. Prix indicatif : 55.000€ (Faire offre). Frais de mesurage/bornage à charge de l'acquéreur. Extrait des renseignements urbanistiques délivrés par la commune de Beloeil : " [...] Le bien se situe : en zone d'habitat à caractère rural en gde pie, agricole pte pie (9B0147/00W000) au Plan de secteur d'Ath-Lessines-Enghien ; en zone d'assainissement autonome ; dans le périmètre du Parc Naturel des plaines de l'Escaut ; est repris sur la carte archéologique n°51008-CAW-0001-01 (CoPat) ; est doté d'un accès à une voirie suffisamment équipée en eau, électricité, pourvue d'un revêtement solide et d'une largeur suffisante, compte tenu de la situation des lieux : le long d'une voirie gérée par la Région Wallonne – RN527 [...]" Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non, sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

COMPOSITION

	Longueur	Largeur	Superficie
Superficie totale des pièces			0

VOTRE CONTACT:

Van Neste Michel
michel@primmo.be

Nos bureaux de Péruwelz et Tournai sont ouverts :
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h30.
L'agence travaille à bureaux fermés le mercredi matin.
En dehors de ces heures et le samedi matin, sur rendez-vous.



PERUWELZ

069.22.78.11



TOURNAI

069.22.78.01