

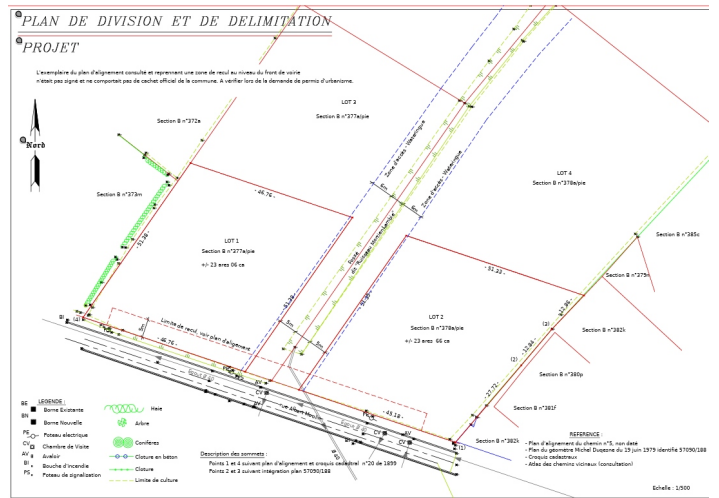
Rue Albert Moulin

7608 Wiers



175 000 €

Terrain de +/- 23A 66ca en zone d'habitat à caractère rural



**VOUS DÉSIREZ VENDRE
 OU LOUER VOTRE BIEN ?**



ESTIMATIONS GRATUITES ET SANS ENGAGEMENT

Nos services

- Vente
- Gestion locative
- Location

Contactez nous
 0032/69.22.78.11 (Péruwelz)
 0032/69.22.78.01 (Tournai)
 info@primmo.be

Générale

Disponibilité À l'acte

Informations légales

Construction

Superficie du terrain 2366 m²

Largeur façade 45.18 m

DESCRIPTIF

Terrain de +/- 23 ares 66 centiares situé en zone d'habitat à caractère rural au sein du village de Wiers. Façade : +/- 45,18 m Note : il y aura une zone non aedificandi à prévoir (1m) pour le curage du fossé. La wateringue exige 6 m depuis la crête de berge d'un cours d'eau non classé. Libre de constructeur et d'occupation à l'acte authentique. Prix indicatif : 175.000€ (faire offre). RC : indéterminé suite à la modification parcellaire. Indemnités pour l'occupant à charge de l'acquéreur : 1.000€. Frais de mesurage/bornage : à charge de l'acquéreur : 500€ htva. Caractéristiques techniques : Zone d'habitat à caractère rural. Densité moyenne (20-30 logements l'hectare). Zone d'assainissement collectif. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non, sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

COMPOSITION

	Longueur	Largeur	Superficie
Superficie totale des pièces			0

VOTRE CONTACT:

Van Neste Michel
michel@primmo.be

Nos bureaux de Péruwelz et Tournai sont ouverts :
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h30.
L'agence travaille à bureaux fermés le mercredi matin.
En dehors de ces heures et le samedi matin, sur rendez-vous.



PERUWELZ

069.22.78.11



TOURNAI

069.22.78.01