

# Rue Canger

## 7530 GAURAIN-RAMECROIX



75 000 €

Beau terrain







# VOUS DÉSIREZ VENDRE OU LOUER VOTRE BIEN ?



**ESTIMATIONS GRATUITES ET SANS ENGAGEMENT**

## Nos services

- Vente
- Gestion locative
- Location

Contactez nous

0032/69.22.78.11 (Péruwelz)  
0032/69.22.78.01 (Tournai)



[info@primmo.be](mailto:info@primmo.be)



## Générale

Disponibilité À l'acte

---

## Informations légales

Attestation d'électricité Pas encore demandé(e)

---

## Construction

Surface habitable 843 m<sup>2</sup>

---

Superficie du terrain 843 m<sup>2</sup>

---

## DESCRIPTIF

Très beau terrain à bâtir de 8 ares 43 centiares situé dans un agréable quartier de Gaurain-Ramecroix, à moins de 10 minutes des accès autoroutiers et du centre de Tournai. Façade à rue : +/- 18,08 m. Libre de constructeur et d'occupation. Frais de bornage à prévoir : 230€ HTVA. Prix indicatif : 75.000€ (Faire offre). Caractéristiques techniques : - Zone d'assainissement collectif. - Zone d'habitat à caractère rural. - L'eau, l'électricité et le gaz passent dans la rue. - Renseignements urbanistiques complets auprès de l'agence. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

## COMPOSITION

	Longueur	Largeur	Superficie
Superficie totale des pièces			0

## VOTRE CONTACT:

Tristan Madou  
tristan@primmo.be

Nos bureaux de Péruwelz et Tournai sont ouverts :  
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h30.  
L'agence travaille à bureaux fermés le mercredi matin.  
En dehors de ces heures et le samedi matin, sur rendez-vous.



PERUWELZ

069.22.78.11



TOURNAI

069.22.78.01