

Rue Henri Hauteœur 7332 SIRAUTL



80 000 €

Très beau terrain à bâtir sis à Sirault



PROCES-VERBAL DE MESURAGE ET DE DIVISION

L'an deux mil vingt trois, le 15 décembre.

Nous soussigné :

Dewi LEVÉQUE, Géomètre-Expert Immobilier
GEO 14/071; légalement admis et assermenté
en cette qualité près le Tribunal de
Première Instance siégeant à Bruxelles, dont
les bureaux sont établis rue Saint-Pierre,
n°19 à 7860 Lessines et rue des Confédérés,
n° 93 à 1000 Bruxelles.

Avec mission de procéder au mesurage et à
la division du bien décrit et renseigné
ci-après :

Saint-Ghislain (Sirault)

rue Henri Hautecoeur cadastré ou
l'ayant été, Saint-Ghislain 6ème Division
Section C n°523p2

Pour accomplir notre mission, nous avons
consulté les plans et documents cadastraux,
les titres de propriétés.

Ce bien est divisé de la façon suivante :

LOT 1

Un terrain contenant en superficie, suivant
mesurage, 10 ares 24 ca.
Ce bien est hachuré de vert au plan
ci-contre.

LOT 2

Un terrain contenant en superficie, suivant
mesurage, 15 a 21 ca.

Ce bien est hachuré de bleu au plan
ci-contre.

LOT 3

Un terrain contenant en superficie, suivant
mesurage, 20 ca.

Ce bien est hachuré de rouge au plan
ci-contre.

TENANTS ET ABOUTISSANTS : Voir plan
ci-contre.

Fait à Lessines, à la date que dessus.

Le Géomètre :
Dewi LEVÉQUE

LISTE DES POINTS

Ordre	N°	X	Y
P1	100000.000	100000.000	100000.000
P2	100000.000	100000.000	100000.000
P3	100000.000	100000.000	100000.000
P4	100000.000	100000.000	100000.000
P5	100000.000	100000.000	100000.000
P6	100000.000	100000.000	100000.000
P7	100000.000	100000.000	100000.000
P8	100000.000	100000.000	100000.000
P9	100000.000	100000.000	100000.000
P10	100000.000	100000.000	100000.000
P11	100000.000	100000.000	100000.000
P12	100000.000	100000.000	100000.000
P13	100000.000	100000.000	100000.000
P14	100000.000	100000.000	100000.000
P15	100000.000	100000.000	100000.000
P16	100000.000	100000.000	100000.000
P17	100000.000	100000.000	100000.000
P18	100000.000	100000.000	100000.000
P19	100000.000	100000.000	100000.000
P20	100000.000	100000.000	100000.000
P21	100000.000	100000.000	100000.000
P22	100000.000	100000.000	100000.000
P23	100000.000	100000.000	100000.000
P24	100000.000	100000.000	100000.000
P25	100000.000	100000.000	100000.000
P26	100000.000	100000.000	100000.000
P27	100000.000	100000.000	100000.000
P28	100000.000	100000.000	100000.000
P29	100000.000	100000.000	100000.000
P30	100000.000	100000.000	100000.000
P31	100000.000	100000.000	100000.000
P32	100000.000	100000.000	100000.000
P33	100000.000	100000.000	100000.000
P34	100000.000	100000.000	100000.000
P35	100000.000	100000.000	100000.000
P36	100000.000	100000.000	100000.000
P37	100000.000	100000.000	100000.000
P38	100000.000	100000.000	100000.000
P39	100000.000	100000.000	100000.000
P40	100000.000	100000.000	100000.000
P41	100000.000	100000.000	100000.000
P42	100000.000	100000.000	100000.000
P43	100000.000	100000.000	100000.000
P44	100000.000	100000.000	100000.000
P45	100000.000	100000.000	100000.000
P46	100000.000	100000.000	100000.000
P47	100000.000	100000.000	100000.000
P48	100000.000	100000.000	100000.000
P49	100000.000	100000.000	100000.000
P50	100000.000	100000.000	100000.000
P51	100000.000	100000.000	100000.000
P52	100000.000	100000.000	100000.000
P53	100000.000	100000.000	100000.000
P54	100000.000	100000.000	100000.000
P55	100000.000	100000.000	100000.000
P56	100000.000	100000.000	100000.000
P57	100000.000	100000.000	100000.000
P58	100000.000	100000.000	100000.000
P59	100000.000	100000.000	100000.000
P60	100000.000	100000.000	100000.000
P61	100000.000	100000.000	100000.000
P62	100000.000	100000.000	100000.000
P63	100000.000	100000.000	100000.000
P64	100000.000	100000.000	100000.000
P65	100000.000	100000.000	100000.000
P66	100000.000	100000.000	100000.000
P67	100000.000	100000.000	100000.000
P68	100000.000	100000.000	100000.000
P69	100000.000	100000.000	100000.000
P70	100000.000	100000.000	100000.000
P71	100000.000	100000.000	100000.000
P72	100000.000	100000.000	100000.000
P73	100000.000	100000.000	100000.000
P74	100000.000	100000.000	100000.000
P75	100000.000	100000.000	100000.000
P76	100000.000	100000.000	100000.000
P77	100000.000	100000.000	100000.000
P78	100000.000	100000.000	100000.000
P79	100000.000	100000.000	100000.000
P80	100000.000	100000.000	100000.000
P81	100000.000	100000.000	100000.000
P82	100000.000	100000.000	100000.000
P83	100000.000	100000.000	100000.000
P84	100000.000	100000.000	100000.000
P85	100000.000	100000.000	100000.000
P86	100000.000	100000.000	100000.000
P87	100000.000	100000.000	100000.000
P88	100000.000	100000.000	100000.000
P89	100000.000	100000.000	100000.000
P90	100000.000	100000.000	100000.000
P91	100000.000	100000.000	100000.000
P92	100000.000	100000.000	100000.000
P93	100000.000	100000.000	100000.000
P94	100000.000	100000.000	100000.000
P95	100000.000	100000.000	100000.000
P96	100000.000	100000.000	100000.000
P97	100000.000	100000.000	100000.000
P98	100000.000	100000.000	100000.000
P99	100000.000	100000.000	100000.000
P100	100000.000	100000.000	100000.000



**VOUS DÉSIREZ VENDRE
OU LOUER VOTRE BIEN ?**

ESTIMATIONS GRATUITES ET SANS ENGAGEMENT

Nos services

- Vente
- Gestion locative
- Location

Contactez nous
0032/69.22.78.11 (Péruwelz)
0032/69.22.78.01 (Tournai)
info@primmo.be

Générale

Disponibilité À l'acte

Informations légales

Attestation d'électricité Pas encore demandé(e)

Construction

Superficie du terrain 1521 m²

Largeur façade 17.2 m

DESCRIPTIF

Très beau terrain à bâtir sis au coeur du village de Sirault sur 15 ares 21 centiares. Façade à rue côté rue Henri Hautecoeur : +/- 17,20 m. Prix indicatif : 80.000€ (Faire offre). RC : non déterminé suite à la division. Libre d'occupation et de constructeur. Caractéristiques techniques : Zone d'habitat à caractère rural sur 50 mètres, au-delà en zone agricole. Zone dépuratation individuelle (renseignements à prendre auprès d'Ipalle). Orientation Est à l'arrière. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

COMPOSITION

	Longueur	Largeur	Superficie
Superficie totale des pièces			0

VOTRE CONTACT:

Van Neste Michel
michel@primmo.be

Nos bureaux de Péruwelz et Tournai sont ouverts :
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h30.
L'agence travaille à bureaux fermés le mercredi matin.
En dehors de ces heures et le samedi matin, sur rendez-vous.



PERUWELZ

069.22.78.11



TOURNAI

069.22.78.01