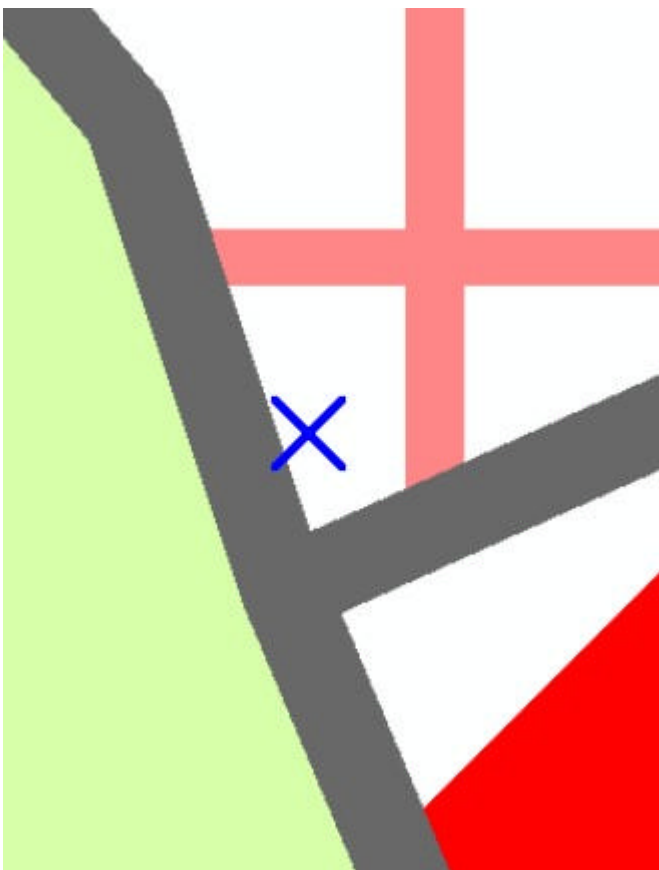
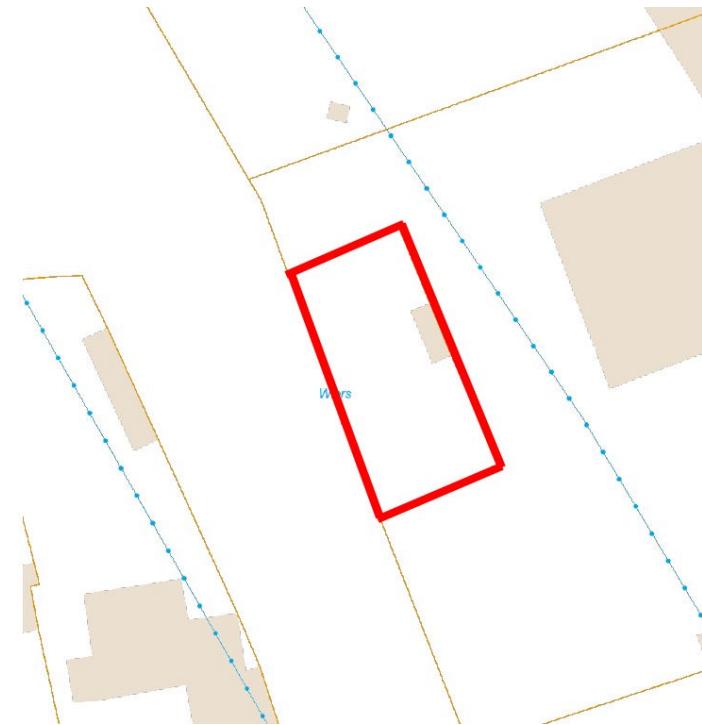


# Chaussée de Devant la Ville 7604 Callenelle



55 000 €

Terrain de 4A 93 ca situé sur un axe très fréquenté



**VOUS DÉSIREZ VENDRE  
OU LOUER VOTRE BIEN ?**

**ESTIMATIONS GRATUITES ET SANS ENGAGEMENT**

**Nos services**

- Vente
- Gestion locative
- Location

Contactez nous  
0032/69.22.78.11 (Péruwelz)  
0032/69.22.78.01 (Tournai)

[info@primmo.be](mailto:info@primmo.be)



## Générale

Disponibilité À l'acte

---

Équipement cuisine Sans

---

Type de chauffage Aucun

---

## Informations légales

### Construction

Superficie du terrain 493 m<sup>2</sup>

---

## DESCRIPTIF

Terrain de 4 ares 93 centiares situé sur un axe très fréquenté entre Antoing et Péruwelz, à 2 km des accès autoroutiers E42. Façade : +/- 31,68 m. Profondeur : 15,94 m. Prix indicatif : 55.000€ (Faire offre). RC : 194€. Caractéristiques techniques : Zone d'aménagement communal concerté. Ancienne station-service (certificat de contrôle du sol en agence). Zone d'assainissement autonome. Le projet de l'acquéreur devra faire l'objet d'une demande CU2. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

## COMPOSITION

	Longueur	Largeur	Superficie
Superficie totale des pièces			0

## VOTRE CONTACT:

Van Neste Michel  
michel@primmo.be

Nos bureaux de Péruwelz et Tournai sont ouverts :  
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h30.  
L'agence travaille à bureaux fermés le mercredi matin.  
En dehors de ces heures et le samedi matin, sur rendez-vous.



PERUWELZ

069.22.78.11



TOURNAI

069.22.78.01