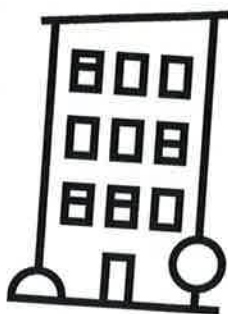


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentieële eenheid

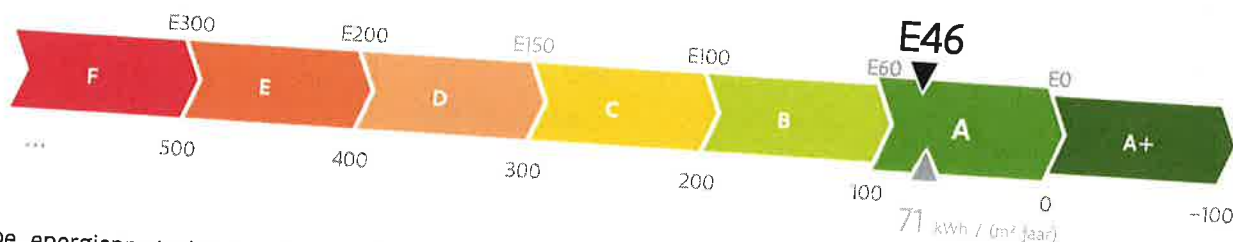


Schoonaardebaan 65 bus 5, 9200 Dendermonde

appartement

identificatiecode: 42006-G-2015\_478/EP15548/A001/D01/SD008

## Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 30-06-2020

Handtekening:

JAN BREYNAERT

MARIEVOET & BREYNAERT ARCHITECTEN  
EP15548

Dit certificaat is geldig tot en met 2 september 2029.

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

## E-peil

- ✓ Het E-peil voldoet.

E46

Eis

BEN

## Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- ✓ Vloeren
  - ✓ Muren
  - ✓ Vensters
  - ✓ Dak
  - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K32) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- ✗ Het risico op oververhitting is aanzienlijk.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet.

## Algemene gegevens

|                                                                    |                    |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 17/03/2015         |
| Datum einde van de werken                                          | -                  |
| Datum ingebruikname                                                | 02/09/2019         |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 6.044              |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 84                 |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 243                |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 99                 |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 85                 |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 5,87               |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,41               |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 1.022              |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 6386662 / 20174024 |

## Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## Gegevens verslaggever:

JAN BREYNAERT  
MARIEVOET & BREYNAERT ARCHITECTEN  
Sint-Ursmarusstraat 131,  
9200 Dendermonde  
EP15548 | 0837316371

## Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).