

## INLICHTINGENFICHE KANDIDAAT-HUURDER

*\*vrijblijvend aan te leveren voor bezoek,  
noodzakelijk bij het voorleggen van uw kandidatuur aan de eigenaar*

Adres van het pand:

**Oude baan 3 bus 2 te 9200 Oudegem - Dendermonde**

	Kandidaat A	Kandidaat B
Naam + voornaam		
E-mail:		
Telefoon:		
Rijksregister nummer:		
Geboortedatum + geboorteplaats		
Burgerlijke staat		
Huidig adres:		
Naam, adres en telefoonnummer huidige verhuurder:		
Reden verhuis		
Huisdieren:		
Totaal aantal personen:		
Antal kinderen + leeftijd		

**Documenten bij te voegen:**

- Inkomensfiches van de afgelopen 3 maanden (loonfiche, bewijs vervangingsinkomen, attest ziekenkas, ...)
- Kopie identiteitskaart
- Eventuele referenties, bewijs van betaling van de huidige huur
- Motivatie / toelichting naar de eigenaar

**Verplichtingen bij verhuur:**

- 3 maand waarborg
- Verzekering brand, inboedel en aansprakelijkheid
- Intredende plaatsbeschrijving (excl BTW)
  - Studio: 140 EUR per partij
  - Appartement tot 2 SLK: 160 EUR per partij
  - **Woning < 200m<sup>2</sup> of appartement 3 SLK: 200 EUR per partij**
  - Woning > 200m<sup>2</sup>: 250 EUR per partij
- Uittredende plaatsbeschrijving (excl BTW)
  - Studio: 70 EUR per partij
  - Appartement tot 2 SLK: 80 EUR per partij
  - Woning < 200m<sup>2</sup> of appartement 3 SLK: 100 EUR per partij
  - Woning > 200m<sup>2</sup>: 125 EUR per partij

*Dit document is een inlichtingenfiche voor kandidaat-huurders en kan in geen enkel geval worden beschouwd als een huurovereenkomst. Bovendien verbindt dit document de verhuurder niet tot enige verplichting ten aanzien van de kandidaat-huurders. Deze gegevens worden volledig op vrijblijvende basis verstrekt door de kandidaat-huurders en het vastgoedkantoor verbindt zich er toe om deze gegevens vertrouwelijk en uitsluitend voor intern gebruik aan te wenden. Bovendien zullen deze documenten bij de ondertekening van de huurovereenkomst worden vernietigd indien u niet als kandidaat-huurder wordt geselecteerd.*

Handtekening kandidaat A

Handtekening kandidaat B

**Bij interesse kan u de gegevens doorsturen via [info@rented.be](mailto:info@rented.be)**