

# Estimation budgétaire : Mise en conformité électrique

**Adresse du contrôle :** Rue des Résistants 86, 5190 Jemeppe-sur-Sambre

Ce document est une estimation budgétaire indicative basée sur le rapport de contrôle non-conforme du 11/08/2026. Cette estimation est fournie aux candidats acquéreurs à titre informatif.

## Résumé des travaux estimés

| Poste de travaux                  | Description sommaire                                                         | Estimation budget (HTVA) |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Schémas et plans                  | Réalisation des schémas unifilaires et plans de position requis.             | 400 € - 600 €            |
| Tableau électrique                | Mise en place de protections différentielles, calibrage, et mise aux normes. | 800 € - 1 200 €          |
| Installation (prises/ luminaires) | Sécurisation, mise aux normes (sécurité enfant), fixation des appareils.     | 1 000 € - 1 800 €        |
| Mise à la terre                   | Amélioration de la prise de terre et continuité du PE.                       | 300 € - 600 €            |
| Total estimatif                   |                                                                              | 2 500 € - 4 200 €        |

**Note importante :** Cette estimation est basée uniquement sur les infractions constatées lors de la visite visuelle et n'est pas un devis ferme. Le coût réel dépendra du diagnostic complet réalisé par un électricien agréé après le début des travaux de remise en ordre. Le montant n'inclut pas la TVA ni les frais de re-contrôle par un organisme agréé (environ 150-250 €).