

06/10/2025

Dossier [REDACTED]
 Nom de la personne [REDACTED]
 Identification de la personne [REDACTED]

Détail de l'article sélectionné

Division cadastrale 56030 THUIN 2 DIV/GOZEE 1 DIV/

Identification et droits éventuels du ou des propriétaires

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)
[REDACTED]	Rue de Thuin, 20	6534 Thuin (Belgique)	VE 1/1	

Biens associés : Superficie totale 317.0 - Situation le : 06/10/2025

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenan ce en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastral
1 - Rue de Thuin (lot 4.s.2)		C	0021A2P0000	TERRAIN	29.0	---	---	1F	0
2 - R DE THUIN		C	0154HP0000	TERRAIN	30.0	---	---	1F	0
3 - Rue de Thuin 41 +		C	0154EP0000	REMISE	40.0	---	avant 1850	2F	57
4 - Rue de Thuin 20 (lot 4.2)		C	0021ZP0000	MAISON	218.0	---	avant 1850	2F	454

Annexes

1 - Division cadastrale : 56030 - THUIN 2 DIV/GOZEE 1 DIV/ - Numéro de section : C - Numéro de la parcelle : 0021A2P0000

Information sur la Parcelle

Code et description commune administrative (INS) : 56078 - THUIN
 Code et description vérification contenance : T - Titre
 Ordre des composantes de la parcelle : 01
 ID situation PUR : 200224156

Information Cadastreale

Code et description motivation notification 1 : 16 - Réévaluation, modification notable, changement de limites entre parcelles
 Code et description motivation notification 2 : 17 - Réévaluation, modification notable, changement d'exploitation d'un immeuble non bâti
 Date de première occupation du bien : 2015-02-09

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : NA
 Régistration article : NA
 Timestamp version début situation patrimoniale : 2015-09-16
 Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2015-02-09
 Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2015
 Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2015-02-09
 ID de la situation patrimoniale : 200444888

Information sur la situation Parcelleire

Date de début situation parcelle : 2015-02-09
 Année de début situation parcelle : 2015
 ID situation parcelle : 200284549
 Date version de début de situation de la parcelle : 2015-09-16

Information sur le Sol

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be

Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN
Code et description type de PUR : 2 - Terrain
Situation non-bâti : Rue de Thuin

2 - Division cadastrale : 56030 - THUIN 2 DIV/GOZEE 1 DIV/ - Numéro de section : C - Numéro de la parcelle : 0154HP0000

Information sur la Parcelle

Code et description commune administrative (INS) : 56078 - THUIN
Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée
Ordre des composantes de la parcelle : 01
ID situation PUR : 31342003
Coordonnée X : 148599
Coordonnée Y : 113711

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : NA
Régistration article : NA
Timestamp version début situation patrimoniale : 2020-10-05
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2020-09-21
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2020-09-21
ID de la situation patrimoniale : 211750332

Information sur la situation Parcelleaire

Année de début situation parcelle : 1982
Code détail partie privative : ****
ID situation parcelle : 31300278

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN
Code et description type de PUR : 2 - Terrain
Situation non-bâti : R DE THUIN

3 - Division cadastrale : 56030 - THUIN 2 DIV/GOZEE 1 DIV/ - Numéro de section : C - Numéro de la parcelle : 0154EP0000

Information sur la Parcelle

Code et description commune administrative (INS) : 56078 - THUIN
Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée
Ordre des composantes de la parcelle : 01
ID situation PUR : 31342000
Coordonnée X : 148599
Coordonnée Y : 113715

Information sur le Bâti

Numéro de bloc : *
Surface bâtie : 33
Code et description indice de la construction : 500 - Dépendance d'habitation
Code et description qualité de la construction : - - -
Code et description type de construction (nombre de façades) : - - -
Code et description nature cadastrale du PUR : 203 - REMISE
Code détail partie privative : ****

Numéro de PUR : AE63.NM60.NJ

Information sur l'Adresse

Code postal : 6530
Code et description commune administrative (INS) : 56078 - THUIN
Numéro de police pour le tri : 41 +
Date de début situation adresse : 1982-01-01

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : NA
Régistration article : NA
Timestamp version début situation patrimoniale : 2020-10-05
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2020-09-21
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2020-09-21
ID de la situation patrimoniale : 211750333

Information sur la situation Parcelleaire

Année de début situation parcelle : 1982
Code détail partie privative : ****
ID situation parcelle : 31300276

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 203 - REMISE
Code et description type de PUR : 2 - Terrain
Situation non-bâti : Rue de Thuin

4 - Division cadastrale : 56030 - THUIN 2 DIV/GOZEE 1 DIV/ - Numéro de section : C - Numéro de la parcelle : 0021ZP0000

Information sur la Parcelle

Code et description commune administrative (INS) : 56078 - THUIN
Code et description vérification contenance : T - Titre
Ordre des composantes de la parcelle : 01
ID situation PUR : 200224160

Information Cadastreale

Code et description motivation notification 1 : 35 - Evaluation est uniquement faite sur base de la déclaration du contribuable

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

Code et description motivation notification 2 : 33 - Réévaluation, modification notable, confort - chauffage

Date de première occupation du bien : 2020-10-25

Information sur le Bâti

Nombre de caves : 1

Nombre de salles de bains : 1

Surface bâtie : 74

Chauffage central : Oui

Code et description indice de la construction : 40 - Maison sans cave habitable

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description type de construction (nombre de façades) : A - Mitoyen des deux côtés

Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON

Nombre d'étages hors-sol : 2

Nombre d'étages en sous-sol : 1

Surface au sol : 296

Etage jusque (partie privative sur plusieurs étages) : 2

Nombre de logements : 1

Année de dernière modification physique : 2020

Nombre de pièces habitables : 5

Numéro de PUR : AH56.DF82.OE

Superficie utile : 159

Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1

Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1

Information sur l'Adresse

Code postal : 6530

Code et description commune administrative (INS) : 56078 - THUIN

Numéro de police pour le tri : 20

Date de début situation adresse : 2015-02-09

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : NA

Régistration article : NA

Timestamp version début situation patrimoniale : 2021-06-08

Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2020-10-25

Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2021

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2015-02-09

ID de la situation patrimoniale : 213306247

Information sur la situation Parcelaire

Date de début situation parcelle : 2020-10-25

Année de début situation parcelle : 2021

ID situation parcelle : 206212671

Date version de début de situation de la parcelle : 2021-06-08

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN

Code et description type de PUR : 2 - Terrain

Situation non-bâti : Rue de Thuin