



Attestation de contrôle périodique PEB d'une chaudière ou d'un chauffe-eau

APPAREIL présence plaque signalétique Identifiant: Vitocrossal 300

chauffe-eau gaz

chaudière : A CONDENSATION PAS A CONDENSATION

chauffage des locaux uniquement eau chaude sanitaire pour le chauffage et l'ECS

utilisée uniquement en cas de panne du mode normal

Monté en: Type A Type B1 avec coupe-tirage Type B en suppression (B22p, B23p, ...) C concentriques

Conduit d'évacuation individuel collectif Type B autre: B22, B23, ... C non concentrique

Autres infos relatives à l'évacuation des gaz:

Marque: Viessmann Numéro de série: 77763151028068

Modèle: CU3A Année de fabrication: 2021

Autres infos relatives à l'évacuation des gaz:

Puissance nominale utile en G20 à 80/60°C Pn [kW]: 23,9

Puissance nominale absorbée/débit calorifique Qn [kW]: 26

Brûleur présence plaque signalétique

Combustible(s): Gaz naturel Propane Mazout/Gasoil autre:

si un des combustibles est utilisé en cas de panne, préciser ce combustible :

Pour les appareils gaz: Atmosphérique Prémix Air pulsé Présence d'une veilleuse

Marque: Viessmann Numéro de série: 77763151028068

Modèle: CU3A Année de fabrication: 2021 inconnue

Débit min. [kW]: 4,5 Débit max. [kW]: 23,9

Entretien de l'appareil, du conduit d'évacuation et contrôle des parties accessibles	effectué ?	en ordre ?	
Entretien de l'appareil	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Entretien du brûleur et réglage si nécessaire et possible	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Entretien du corps de chauffe et des surfaces d'échange	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Contrôle et entretien conduit individuel d'évacuation et conduit amenée d'air	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Pour les conduits collectifs, rapport d'inspection ou de ramonage présent ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Contrôle et entretien des parties accessibles	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Commentaire:			

Exigences de bon fonctionnement des appareils	s'applique ?	respecté ?	
Exigence relative au CO dans l'air ambiant. CO max. mesuré:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative aux dispositifs de sécurité	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
En cas de non-conformité à une de ces 2 exigences, il y a DANGER, appliquer le protocole d'injonction d'arrêt de l'appareil			
Exigence relative à l'état des conduits d'évacuation et d'amenée d'air	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative aux orifices de mesure	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative à la ventilation du local où se trouve l'appareil	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative à la dépression dans le conduit d'évacuation des gaz de combustion	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Exigence relative aux émissions des appareils en fonctionnement (voir tableau joint)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Le placement d'un appareil B1 n'est autorisé que sur une cheminée collective existante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON

Au sujet de la conversion gaz. Selon les données rassemblées et le logigramme de vérification de la compatibilité:

Votre appareil est compatible et ne nécessite plus aucune intervention dans le cadre de la conversion des réseaux (I2E+, I2N, ...)

Votre appareil doit encore faire l'objet d'un réglage par un professionnel après la conversion (I2E(S), I2E(R) ...)

Votre appareil n'est pas compatible et doit être adapté par son fabricant ou remplacé par un appareil qui répond à la réglementation actuelle

Votre appareil n'est pas concerné par la conversion gaz (mazout/gasoil, propane, ...)

EVALUATION DU DIMENSIONNEMENT DE LA CHAUDIERE POUR LES SYSTEMES DE TYPE 1

Consommation annuelle de combustible:

Calcul du temps annuel de fonctionnement [h] = conso. annuelle * 10 / Pn (retirer 17% si chaudière double service)

Temps annuel de fonctionnement du brûleur [h/an]:

Evaluation : >1000 h/an ok 500 à 1000 h/an dimensionnement moyen <500 h/an dimensionnement important

RECOMMANDATIONS EN VUE D'AMELIORER LA PERFORMANCE ENERGETIQUE ET AUTRES RECOMMANDATIONS:

INFORMATIONS POUR LES CERTIFICATEURS PEB ET DANS LE CADRE DU PERMIS D'ENVIRONNEMENT

Pour les installations > 1 MW, y a-t-il un rapport d'analyse des émissions de NO_x et CO par un labo. agréé ? OUI NON

Régulation de la chaudière: Aquastat (T constante) Commande par thermostat Glissante (sonde extérieure ou autre)

Pompe/circulateur: Régulé Non régulé

S'il y a plusieurs chaudières, l'irrigation des chaudières est-elle arrêtée lorsque celles-ci sont à l'arrêt ? OUI NON

Présence d'un réservoir tampon sur le circuit de chauffage du système OUI NON

Longueur des conduites d'eau de chauffage non calorifugées du système en chaufferie [m]: 0

Nombre d'accessoires sur le circuit de chauffage non calorifugés du système en chaufferie [nombre]: 0

Présence d'une boucle d'eau chaude sanitaire Si oui, la boucle est isolée: OUI NON

Pompe à chaleur Cogénération Chaudière bois Générateur à air chaud Fourniture chaleur externe

Type de production ECS du système: Monobloc Réservoir séparé Echangeur à plaque

Volume ballon ECS (l): 160 Ballon ECS isolé Echangeur à plaque isolé



Attestation de contrôle périodique PEB d'une chaudière ou d'un chauffe-eau

Date de l'acte: 10/03/2026

Date de mise en service: 12/03/2021

Motif de l'acte: délai maximal entre 2 contrôles périodiques PEB atteint

Société/indépendant

nom d'entreprise: Viessmann Belgium

rue/n°/BP: Hermesstraat 14

CP/commune: 1930 Zaventem

Pays:

tél/GSM: 087353439

e-mail: service@viessmann.be

n° d'entreprise (BCE): BE0402475962

Professionnel agréé

tech.

GI

GII

L

conseiller

type 1

type 2

n° d'agrément: 001473624

prénom/nom: CHEBHI Toufik

Propriétaire / titulaire ou déclarant Permis d'Environnement

Particulier

Copropriété

Entreprise

prénom/nom: Debluts

nom d'entreprise/ACP:

n° d'entreprise (BCE):

rue/n°/BP: rue de la cambre 334

CP/commune: 1200 Woluwe-Saint-Lambert

Pays: B

tél/GSM: 0837343539

e-mail: haegeman.christ@gmail.com

Adresse de l'unité PEB où se trouve l'appareil/le système

rue/n°/BP: Rue de la Cambre 334

CP/commune: 1200 Woluwe-Saint-Lambert

n° étage:

référence de l'unité PEB: pa

nom bâtiment éventuel:

Personne de contact

prénom/nom: Debluts

nom d'entreprise/ACP:

tél/GSM: 0837343539

e-mail: haegeman.christ@gmail.com

Système de chauffage

S'il y a plusieurs systèmes, identifiant ("nom") de ce système: centrale

système de type 1 (1 chaudière max 100 kW)

syst. de type 2 - nombre de chaudières:

syst. individuel (1 unité PEB)

syst. collectif (plusieurs unités PEB)

DECLARATION DE CONFORMITE

Les exigences qui sont d'application sont-elles toutes respectées ?

OUI NON

Si la réponse est non, une dérogation a-t-elle été accordée ?

OUI NON

Si la réponse est oui, ce qui a été observé correspond-il à la dérogation accordée ?

OUI NON

Le protocole d'injonction d'arrêt de l'appareil a-t-il été mis en œuvre ?

OUI NON

EN CONCLUSION, L'APPAREIL OU LE SYSTÈME DE CHAUFFAGE SONT-ILS CONFORMES

A LA REGLEMENTATION CHAUFFAGE PEB ?

OUI NON

Date prochain contrôle: 10/03/2028

Informations complémentaires relatives à la non-conformité:

DEFAUTS ET MESURES A PRENDRE

Défauts qui ont été éliminés pendant cette intervention:

Défauts qui n'ont pas été éliminés pendant cette intervention:

Mesures à prendre pour éliminer ces défauts:

PIECE(S) JOINTE(S)

Signature du propriétaire, titulaire ou déclarant du PE,
ou personne mandatée par celui-ci:

Nom: Debluts



RESULTATS DES ANALYSES DES GAZ DE COMBUSTION (< 1MW)

Identifiant (nom) de l'appareil : Vitocrossal 300

Mesures en fonctionnement dans les gaz de combustion chaudières et chauffe-eau < 1 MW	brûleur modulant		mesures initiales	mesures finales	Comparer avec mesures finales à 100 %	
	Unités	Application			Exigences chaudières	Exigences chauffe-eau
T de départ de l'eau de chauffage	°C	liq. & gaz				
dépression conduit d'évacuation des gaz de combustion	Pa	tout sauf B1, B22p et B23p	3	3	valeurs fabricant ou ≥ 3 Pa	valeurs fabricant ou ≥ 3 Pa
Indice de noircissement	Bacharach	liquide			≤ 1	
Suies ou agglomérats présents ?	oui/non	liquide			non	
Gicleur : marque/type	/	liquide				
Gicleur : débit	USG/h	liquide				
Gicleur : angle	°	liquide				
Pression pompe	bar	liquide				
Pression gaz à l'arrêt	mbar	gaz				
Pression gaz en fonctionnement	mbar	gaz				
Pression gaz brûleur	mbar	gaz				
Concentration en O ₂	% _{vol}	liq. & gaz	5,5	5,7		
Concentration en CO ₂	% _{vol}	liq. & gaz	8,8	8,7		
Concentration en CO à 0 % d'O ₂	mg CO/kWh	liq. & gaz	75,62	44,2	≤ 150 mg/kWh	≤ 650 mg/kWh
T _g gaz de combustion	°C	liq. & gaz	32,9	33		
T _a air comburant	°C	liq. & gaz	16,4	16,5		
T nette T _g - T _a	°C	liq. & gaz	16,5	16,5		
η sur HI	%	liq. & gaz	99,1	99,1	≥ 90 % sauf B1	≥ 85 % ou ≥ 55 % (1)
Rendement combustion sur P.C.I.	%	liq. & gaz	99,1	99,1	≥ 88 %	

(1) ≥ 55 % pour les chauffe-eau fabriqués avant le 01/01/2018 et âgés de maximum 20 ans