

PROVINCIE

STAD/GEMEENTE

KADASTER

Antwerpen
Lille 4e afd.
Sectie B, nr. 350R - 350G4

Omgevingsvergunning voor de aanvraag van een nieuwe verkaveling

ontworpen toestand

LIGGING

1/10 000

PLAN NR

2/3

SCHAAL

1:500

AANVRAGER

PIETER VAN ECHELPOEL
LANDMETER - EXPERT
Dalenhut 3, 2275 Wechelderzande
T : 0499/60 79 61

Gezien en goedgekeurd door college van burgemeester en schepenen in zitting van/...../.....

Bij bevel
De secretaris,

De burgemeester,

-	-	-	-
REV	DATUM	OMSCHRIJVING	TEKENAAR
ADRES	Herentalsesteenweg 87 - 2275 POEDERLEE	Plan opgemaakt door ondergetekende Ing. Pieter Van Echelpoel, Landmeter-Expert, LAN 101443, en wettig beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Turnhout.	
DATUM	07/11/2023	Dalenhut 3, 2275 Wechelderzande T : 0499/60 79 61	

gebouw met huisnummer

rand rijweg

as rijweg

bestaand rioleringsstelsel

betonafsluiting

draadafsluiting

haag

verkavelingsgrens

toekomstige rooilijn

verwerfingsplan 1.3 AWV

bestaande grenspaal

straatkolk

bestaande inspectieput

hydrant

verlichtingspaal

elektriciteitskast

verkeersbord

loofboom

naaldboom

hoogtelijn in TAW

foto

Zone voor hoofdgebouw

Bouwvrije voortuinstrook

Zone voor tuinen en binnenplaatsen

Grond af te staan aan de gemeente Lille (23,2m²)

Grond af te staan aan AWV (22,7m²)

Lot	Kadastraal nummer	Oppervlakte
1	350R/deel	492,1m²
2	350R/deel - 350G4	675,2m²

Lot 2 wordt uit de verkaveling gesloten

Vloerindex

Totale oppervlakte verkaveling (T) : 1167,3m²

Totale oppervlakte bebouwing (V) : 242,2m²

Bruto vloerindex V/T : 0,21

Bebouwingsdichtheid

2 woningen per 1167,3m²

= 17,1 woningen/ha

Alle oppervlakten en maataanduidingen op het plan zijn grafisch berekend en enkel gegeven ten titel van inlichting.
De exacte oppervlakte en afstandsmaten van de afzonderlijke loten moeten bepaald worden na exacte terreinopmetingen.
Dit plan is dus niet bruikbaar voor notariële verkoopsakte.