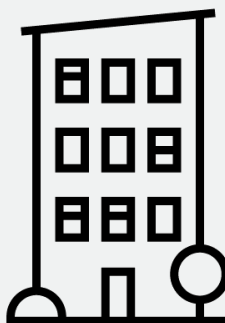


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

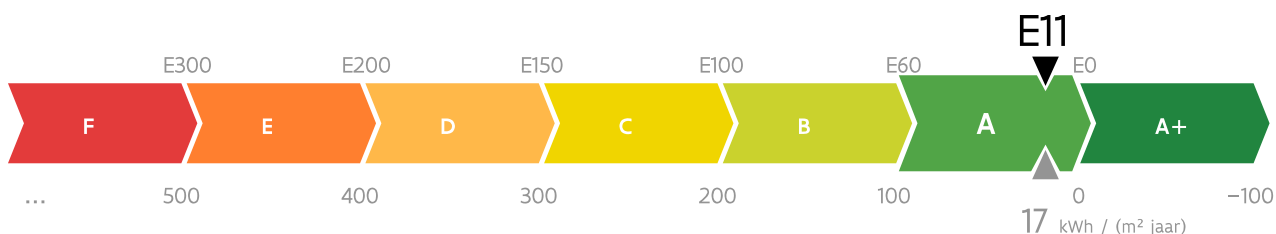


Mechelsesteenweg 22 bus 0012, 2860 Sint-Katelijne-Waver

appartement

identificatiecode: 12035-G-OMV\_2018149268/EP02120/N022/D01/SD006

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **01-12-2022**

Handtekening:

Vaste vertegenwoordiger van  
Expertisebureau Dirk De Groof bv,  
bestuurder van  
Adviesbureau Dirk De Groof bv

DIRK DE GROOF

EP02120

Dit certificaat is geldig tot en met **1 december 2032**.

## Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



### Andere eisen

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:             <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Vloeren</li> <li>✓ Muren</li> <li>✓ Vensters</li> <li>✓ Dak</li> <li>✓ Andere constructiedelen</li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Het S-peil (S22) voldoet .</li> <li>✓ Het risico op oververhitting is beperkt .</li> <li>✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.</li> <li>✗ Er is niet voldaan aan de ventilatievereisten.</li> </ul> |
|---|---|

### Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	06/12/2018
Datum einde van de werken	01/02/2021
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	1.806
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	67
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	319
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	147
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	104
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	2,91
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,44
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	465
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20632475 / 20632478

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

DIRK DE GROOF  
2580 PUTTE  
EP02120

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).