

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

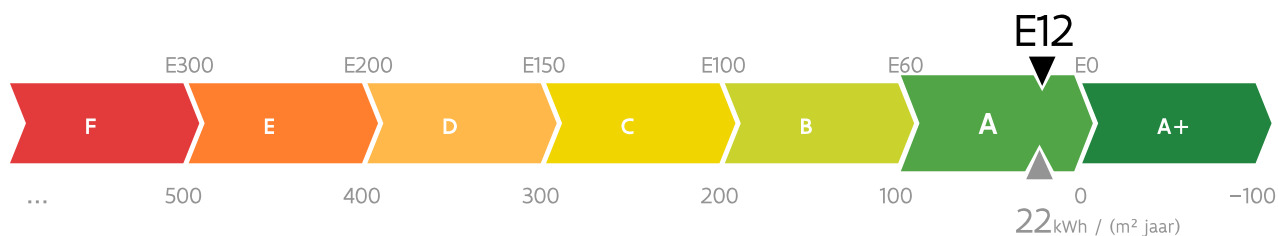


Koning-Albertstraat 37, 2440 Geel

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 13008-G-OMV\_2018075002/EP18132/C492/D01/SD001

## Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 12-08-2021

Handtekening:

CHARLOTTE WILMS

X-ECO  
EP18132

Dit certificaat is geldig tot en met 12 augustus 2031.

**Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning****E-peil**

✓ Het E-peil voldoet.

E12

Eis BEN  
E40 E30

**Andere eisen**

- |                                                                                     |                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: | ✓ Het S-peil (S23) voldoet .                                     |
| ✓ Vloeren                                                                           | ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .                      |
| ✓ Muren                                                                             | ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. |
| ✓ Vensters                                                                          | ✗ Er is niet voldaan aan de ventilatievereisten.                 |
| ✓ Dak                                                                               |                                                                  |
| ✓ Andere constructiedelen                                                           |                                                                  |

**Algemene gegevens**

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 03/07/2018          |
| Datum einde van de werken                                          | 01/03/2021          |
| Datum ingebruikname                                                | -                   |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 4.188               |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 74                  |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 646                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 407                 |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 190                 |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 2,81                |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,31                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 129                 |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 20812922 / 20812923 |

**Meer informatie?**

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

**Gegevens verslaggever:**

CHARLOTTE WILMS  
X-ECO  
Burgemeester Hendrickxstraat 25,  
3971 Heppen  
EP18132 | 0847664984

**Premies**

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).