

Vlaamse overheid**Vlaams Energie- en Klimaatagentschap****E-mail: veka@vlaanderen.be****Website: www.energiesparen.be****Vlaanderen**
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

Linker woning (nr 21)

71057-G-OMV_2021142655/EP19385/A001/D01/SD001**Dossiernaam: Bestemming wonen****Dossiercode: A001****Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)****Wonen****Ontvangstdatum: 13/03/2023****EPB-software 3G versie 13.5.1****Tessenderlo****Waarvoor dient dit formulier?**

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEKA een administratieve geldboete opgelegd.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, e-mail: veka@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van Linker woning (nr 21)

1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Paalseweg 21

Postnummer en gemeente: 3980 Tessenderlo

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer:

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 2

B

1599 V2

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 21/10/2021

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 21/12/2021

Startdatum van de werken: 11/02/2022

Datum van ingebruikname: /

Datum einde van de werken: 02/12/2022

3. Omschrijving

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Nieuwbouw na sloop (herbouw): Nee

Bestemming(en): Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type gebouw: Eengezinswoning

Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing

Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Het bouwen van een half open eengezinswoning.

B. Persoonlijke gegevens**1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: Michel Ceustermans

Functie: Zaakvoerder

Firma: MMC

Rechtsvorm: Besloten Vennootschap

KBO-Nummer: 0836253232

Telefoonnummer: 0495264802

E-mailadres: michel@mmcprojects.be

Is ook eigenaar: ☒ Ja

☐ Nee

2. Overdracht van aangifteplicht

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

☐ Ja

☒ Nee

3. Gegevens van de verslaggever

Voor- en achternaam : MATHIJS Oosterbos

Landcode, postnummer en gemeente: BE 3960 Bree

Telefoonnummer: 3289703494

Code verslaggever: EP19385

4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Ronny Custermans

Firma: WeBuild

Telefoonnummer: 0485929970

C. Resultaten van Linker woning (nr 21)

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	R-waarde [m²K / W]	Minimale R-waarde [m²K / W]	Voldaan
Achterdeur_18	1.13	2.0	/	/	ja
Buitenmuur ALU bekleding	0.20	0.24	/	/	ja
Buitenmuur crepi wit	0.17	0.24	/	/	ja
Buitenmuur crepi zwart	0.19	0.24	/	/	ja
Gemeenschappelijke scheidingsmuur	0.51	0.6	/	/	ja
Linker deur_14	1.13	2.0	/	/	ja
Plat dak	0.13	0.24	/	/	ja
Vloer op volle grond	0.17	0.24	/	/	ja
Vloer oversteek crepi	0.07	0.24	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m²K]	Maximale U-waarde glas [W / m²K]	Voldaan
AG1_17	1.00	1.1	ja
AG11_21	1.00	1.1	ja
AG2_16	1.00	1.1	ja
LG1_15	1.00	1.1	ja
LG11_19	1.00	1.1	ja
VG1_13	1.00	1.1	ja
VG11_20	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van Linker woning (nr 21)	1.32	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 671.530 m³

Equivalent boloppervlakte EPB-eenheid: 370.85 m²

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 423.95 m²

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 0.87

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

S-peil	S-peil eis	Voldaan
22	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 19690 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 130719 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 26.05 kWh/m²

E-peil	E-peil eis	Voldaan
16	30	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
Linker woning (nr 21)	799	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

2. Toepassen van één of combinatie van maatregelen

Bruto vloeroppervlakte: 209.92 m²

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m²]
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	Niet van toepassing	7030.23	33.49

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	33.49	15.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Het ventilatieprestatieverslag:

Het ventilatieprestatieverslag is opgemaakt:

☒ Ja

☐ Nee

- op: 28/11/2022
- referentiecode kwaliteitskader: 438060e535040a12de8d
- organisatie kwaliteitskader: SKH
- De ventilatiegegevens in de EPB-aangifte zijn gewijzigd tov het ingediende ventilatieprestatieverslag: Nee

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m²]	Minimale toevoer [m³/h]	Toevoer [m³/h]	Minimale afvoer [m³/h]	Gecombineerde afvoer [m³/h]	Voldaan
Zit-/Leefruimte	R01	Woonkamer (of analoge ruimte)	46.8	150.0	161.0	25.0	60312.96	ja
Slaapkamer 1	R05	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	24.42	72.0	68.0	25.0	0.0	nee*
Slaapkamer 2	R09	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	12.6	45.36	46.0	25.0	15.03	nee*
Slaapkamer 3	R13	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	12.81	46.116	47.0	25.0	0.0	nee*
Bureau	R17	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	9.15	32.94	37.0	25.0	15845.76	ja
Open keuken	R21	Open keuken	/	50.0	50011.877	75.0	76.0	ja
Berging/Waspl.	R25	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	14.34	25.0	22.277	51.624	60.0	nee*
Wc glv.	R29	WC	/	25.0	23.879	25.0	43.0	nee*
Wc verd.	R33	WC	/	25.0	23.846	25.0	43.0	nee*
Badkamer verd.	R37	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	9.13	25.0	25.551	50.0	58.0	ja

Inkomhal	R41	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Nachthal	R45	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/

* Voor ten hoogste 2% van de debieten van alle residentiële ruimten moet niet voldaan worden aan de ventilatie-eisen.

8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing

D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Niet van toepassing

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: Project
 Naam EPB-eenheid: Linker woning (nr 21)
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
 Bestemming: Wonen
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 671.53 m³
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	☒	31	30	☒	☒	/	15.00	☐
Bereikte prestatie	/	22	16	/	/	/	33.49	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet niet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

26.05 kWh/m²

Datum: / /

De aangifteplichtige,
Michel Ceustermans
MMC

De aangifteplichtige,
/

De verslaggever,
MATHIJS Oosterbos

SYPA
BOUWADVIESBUREAU

Digitaal ondertekend
 door Mathijs Oosterbos
 (Signature)
 Datum: 2023.03.13
 08:47:14 +01'00'

(handtekening)

(handtekening)

(handtekening)

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- | | |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier | X |
| - EPW-formulier | X |