

.02 STROOK VOOR AUTOBERGPLAATSEN

- 1° Bestemming : Autobergplaatsen.
- 2° Bebouwing : Gekoppeld.
Vergunning kan slechts worden verleend op
verzoek van de betrokken bouwheren.
Inplanting op eenzelfde bouwlijn, op
minimum 5 m en maximum 9 m uit de voor-
bouwlijn van het hoofdgebouw, tussen
alleenstaande constructies onderling of
tussen een alleenstaande constructie en
een kopconstructie.
Maximumoppervlakte 32 m².
- 3° Bouwdiepte : Maximum 8 m.
- 4° Bouwhoogte : Gemeten van peil voetpad tot bovenkant
kroonlijst : 3 m.
- 5° Gevelmaterialen ; Alle gevels in rode gevelsteen. Dezelfde
kleur en hetzelfde gevelmateriaal als die
van de voorgevel van het hoofdgebouw kan
toegelaten worden indien de kleur van de
voorgevel van de betrokken hoofdgebouwen
dezelfde is.
- 6° Dakvorm : Plat dak.
- 7° Kroonlijst : Verplicht.

.0 STROOK VOOR BINNENPLAATSEN EN TUINEN

- 1° Bebouwing : Bergplaatsen, duivenhokken.
 Inplanting op minimum 10 m afstand van
 de bouwstrook

Maximumoppervlakte van de gezamenlijke
constructies (met inbegrip eventueel van
de autobergplaats voorzien onder .02):
10% van de perc. oppervlakte

- 2° Bouwhoogte : Maximum 3 m.
- 3° Gevelmaterialen : Gevelsteen, natuursteen, sierbezetting
 in lichte kleur, baksteen geschilderd in
 lichte kleur.
- 4° Dakvorm : Maximumhelling 60°.
- 5° Dakbedekking; Ofwel pannen;
 ofwel natuurleiën of asbestleiën in
 horizontaal verband;
 ofwel riet;
 ofwel, voor flauw hellende daken, dakvilt.

.0+ ACHTERUITBOUWSTROOK

- 1° Diepte : 8 m
- 2° Bebouwing : Alle constructies verboden, op- en
 afritten inbegrepen.

LV/DVS

Provincie Antwerpen

Gemeente Eindhout

VERKAVELING VOOR WONINGBOUW

van grond gelegen Oude Veerlebaan

sectie B , nr. 258a

Stedebouwkundige Voorschriften

gevoegd bij het advies van de
gemachtigde ambtenaar dd.

59-7-



(630/617)

Unig Artikel ALLEENSTAANDE GEBOUWEN

.01 - BOUWSTROOK (diepte : 15 m vanaf de achteruitbouwstrook)

1° Bestemming : Woonhuis - Woonhuizen.

2° Bebouwing : Alleenstaand.

Implanting op de verplichte bouwlijn
14 m uit de weg

Minimumafstand van de constructies tot de
zijgrensen van het perceel : 3 m

- Onder de hierna bepaalde voorwaarden
(zie .02) kan evenwel vergunning ver-
leend worden om op de zijgrens van het
perceel een autobergplaats gekoppeld in te
planten.

Geen zichtbare blinde gevels.

3° Bouwbreedte : Hoofdgebouw minimum 7 m.

4° Bouwhoogte : Hoofdgebouw maximum 7 m.
Bijgebouwen maximum 3 m.

5° Gevelmaterialen : Gevelsteen, natuursteen, sierbezetting in
lichte kleur, baksteen geschilderd in lichte
kleur.

6° Dakvorm : Hellingen van 10° tot 60°. Plat dak toe-
gelaten op uitbouw van hoofdgebouw en op
bijgebouwen.

7° Dakbedekking : Ofwel pannen;
ofwel natuurleien of asbestleien in
horizontaal verband;
ofwel riet;
ofwel, voor flauw hellende daken, dakvilt.