



Jakob Smitslaan 59/1 – 2400 MOL- BIV 510572

info@matimmovastgoed.be

www.matimmovastgoed.be

Inlichtingenfiche kandidaat huurder

OPGELET : ALLE velden verplicht in te vullen. Deze fiche wordt voorgelegd aan de eigenaar ter goedkeuring. Na goedkeuring wordt U gecontacteerd voor een bezichtiging of verdere afspraken.

Adres van het huurpand:

Gezinssamenstelling (naam – voornaam - geslacht – geboortedatum - aantal kinderen – burgerlijke staat,...)

.....

Huidig adres (sinds wanneer woont u daar?) + telefoonnummer + email :

.....

Je bent : 0 Huurder - 0 Eigenaar

Indien huurder: gegevens huidige huisbaas (naam – adres – telefoonnummer)

.....

Hoeveel bedraagt uw huidige huur?.....

Reden van verhuis:

.....

Gewenste huur vanaf (datum):

Arbeidssituatie: (beroep – gegevens werkgever) – contracttype,

.....

Maandelijks inkomen: (recente loonfiches van de laatste 3 maanden) + contract van tewerkstelling

.....

Andere inkomsten:

.....

Maandelijkse lasten: (bv. financiering auto, alimentatie, ...)

.....

Heeft u huisdieren? Ja/Neen, zo ja welke?

Toe te voegen: Leesbare kopie van identiteitskaart

Recente loonfiches van de laatste 3 maanden

Kopie van het contract van tewerkstelling

.....

Dit document is een inlichtingfiche! In geen geval kan dit beschouwd worden als een huurovereenkomst. Na eventuele goedkeuring van de kandidaat – huurder door de eigenaar op basis van deze fiche, kan enkel een opgemaakte huurovereenkomst wederzijdse verplichtingen doen ontstaan tussen beide partijen.

Datum :

Ik neem kennis van het privacybeleid van de vastgoedmakelaar op de keerzijde van deze fiche en ga hier mee akkoord

PRIVACY BELEID

1 De vastgoedmakelaar verwerkt persoonsgegevens van de kandidaat-huurder overeenkomstig de bepalingen van de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens (hierna: AVG).

2 De vastgoedmakelaar verzamelt en verwerkt de persoonsgegevens van de kandidaat-huurder voor vastgoedbemiddelingsdoeleinden (zijnde het zoeken van kandidaat-huurders en het voorstellen van hun kandidatuur aan de opdrachtgever-verhuurder) alsook voor direct marketing doeleinden (zijnde het informeren van niet geselecteerde kandidaat-huurders van andere panden te huur die aan hun zoekcriteria voldoen).

3 Persoonsgegevens worden verwerkt op basis van artikel 6.1 (a) (aangezien de kandidaat-huurder zijn expliciete toestemming met de verwerking geeft middels deze fiche), artikel 6.1 (c) (aangezien de verwerking soms noodzakelijk zal zijn om te voldoen aan een wettelijke verplichting die rust op de vastgoedmakelaar) en artikel 6.1 (d) (aangezien de verwerking soms noodzakelijk zal zijn voor het gerechtvaardigd belang van de vastgoedmakelaar om te ondernemen) van de AVG. In zoverre de verwerking van de persoonsgegevens enkel op basis van artikel 6.1 (a) (toestemming) plaatsvindt, heeft de kandidaat-huurder steeds het recht om de gegeven toestemming terug in te trekken.

4 Indien dit noodzakelijk is ter verwezenlijking van de vooropgestelde doeleinden, zullen de persoonsgegevens van de kandidaat-huurder worden gedeeld met andere vennootschappen binnen de Europese Economische Ruimte die rechtstreeks of onrechtstreeks met de vastgoedmakelaar verbonden zijn of met enige andere partner van de vastgoedmakelaar. De vastgoedmakelaar garandeert dat deze ontvangers de nodige technische en organisatorische maatregelen zullen nemen ter bescherming van de persoonsgegevens.

5 De persoonsgegevens zullen worden bewaard gedurende de termijn die noodzakelijk is om aan de wettelijke vereisten te voldoen (onder andere op het gebied van boekhouding en antiwitwaswetgeving) en minstens zolang de wettelijke verjaringstermijn ten aanzien van de vastgoedmakelaar loopt (bvb. op basis van de anti-discriminatiewetgeving).

6 De kandidaat-huurder heeft te allen tijde recht op inzage van zijn persoonsgegevens en kan ze (laten) verbeteren indien ze onjuist of onvolledig zouden zijn. Hij kan tevens – onder bepaalde voorwaarden – zijn persoonsgegevens laten verwijderen, de verwerking ervan laten beperken en bezwaar maken tegen de verwerking van hem betreffende persoonsgegevens op basis van artikel 6.1 (f) AVG. Bovendien heeft de kandidaat-huurder het recht om een kopie (in een gestructureerde, gangbare en machinaal leesbare vorm) van zijn persoonsgegevens te bekomen die hij zelf aan de vastgoedmakelaar heeft verstrekt en de persoonsgegevens te laten doorsturen naar een andere vastgoedmakelaar. Teneinde bovenvermelde rechten uit te oefenen, wordt de kandidaat-huurder gevraagd een e-mail te verzenden naar het e-mailadres van de vastgoedmakelaar met kopie van de identiteitskaart.

7 De kandidaat-huurder heeft het recht zich kosteloos te verzetten tegen elke verwerking van zijn persoonsgegevens met het oog op direct marketing.

8 De kandidaat-huurder beschikt over het recht om een klacht in te dienen bij de Gegevensbeschermingsautoriteit (Drukpersstraat 35, 10000 Brussel – commission@privacycommission.be)