

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 21/10/2025

ID-label: 40

Inspecteur: Matthias Froyen

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: MI3155

Serienummer: 24030357

Datum verslag: 21/10/2025

Plaats van het onderzoek

Straatnaam St.-Jozefsplein
Huisnummer 40
Busnummer
Postcode 3980
Gemeente TESSENDERLO
Land België

Eigenaar

Naam Verhaert
Straatnaam St.-Jozefsplein
Huisnummer 40
Busnummer
Postcode 3980
Gemeente TESSENDERLO
Land België

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer -
E-mail -

Type : appartement

Afbeelding schakel- en verdeelbord:

EAN : 541449206002968932

Teller Nr.: 1SAG1105529694



Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS

Aantal borden: 1

Aardelektrode: Aardingslus

Ri algemeen: 11.35 MΩ

OK

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Spanning: 1N400V

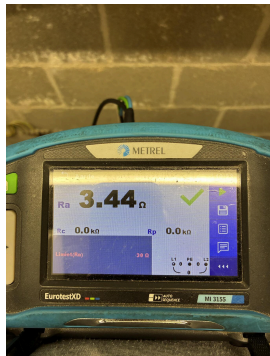
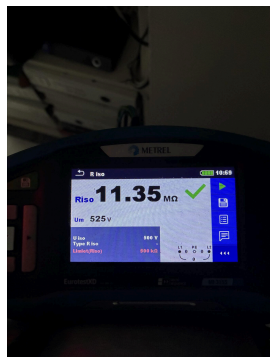
Aantal kringen: 5

RE: 3.44 Ω

OK

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 40 A



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

Δ (mA)	In (A)	In - andere (A)	It	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	5	OK	OK

Δ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I _t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	3	OK	NOK
BESCHRIJVING INSTALLATIE							
Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)		P		Sectie (mm²)
1	C	32			2		6
1	C	16			2		1,5
3	C	20			2		2,5
Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	OK		Indirecte aanraking	NOK	
Aansluitingen	OK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA				
Equipotentiale verbindingen	OK	Doorsnede geleiders	OK				
Continuïteit	OK	Verlichting / toestellen	NVT				

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I1.04 Situatieschema van de installatie komt niet overeen met de werkelijkheid. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)	In spiegelbeeld
I2.01 Eén of meerdere differentieelstroombeschermingsinrichtingen werken niet met testknop en/of stroominjectie. (Boek 1 Onderafdeling 6.5.7.2)	30mA differentieel defect
N12 De elektrische installatie was niet volledig toegankelijk, wij hadden geen toegang tot volgende lokalen:	Gemeubeld
N5 De verlichting is nog niet definitief geplaatst.	

BESLUIT

☒ **De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 21/10/2026. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

- Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:
- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
 - de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

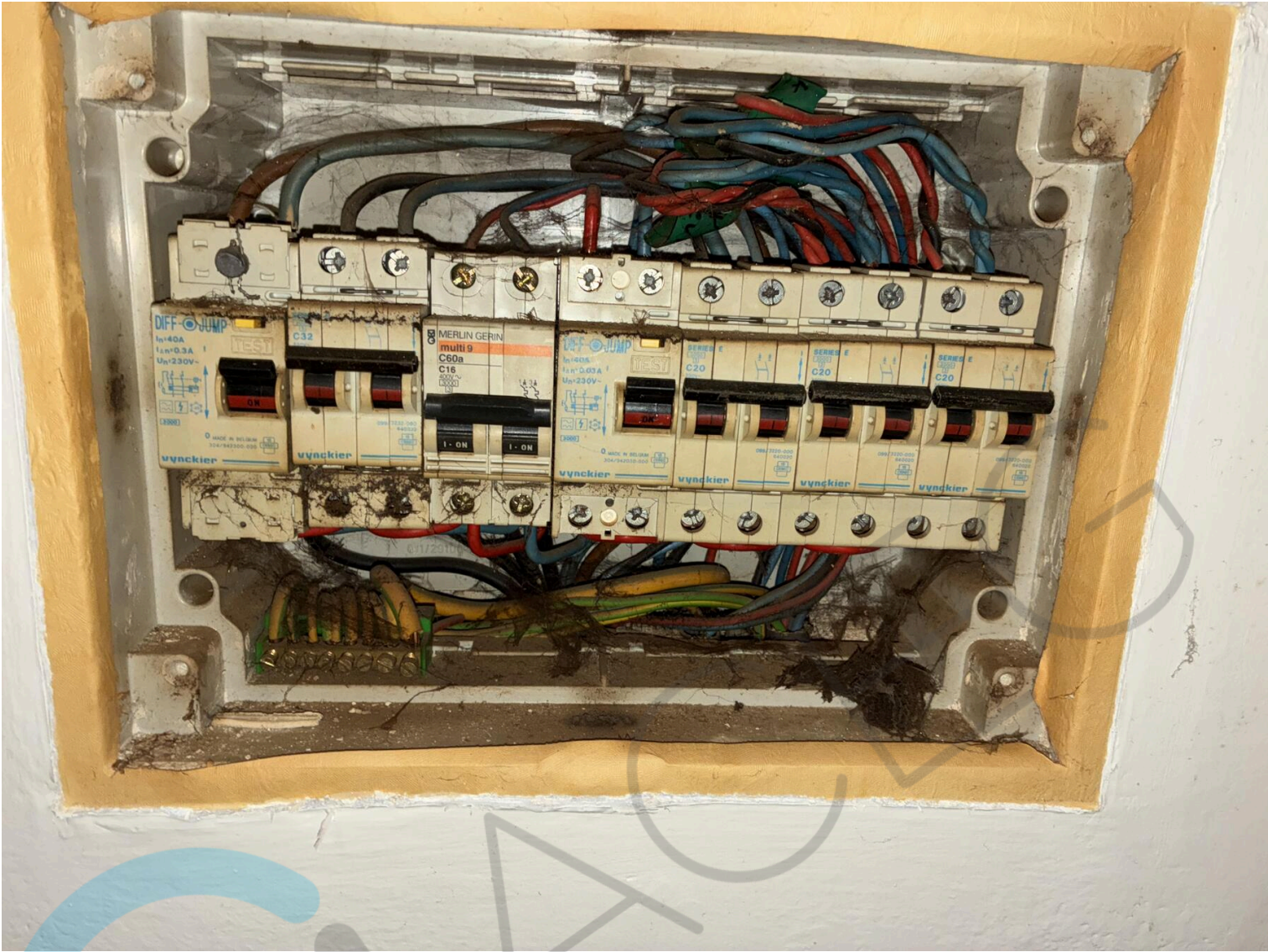
Aantal bijlage(n):
VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG
Inspectietijd: van 10:53 tot 12:11
De inspecteur Matthias Froyen


Matthias Froyen
ACEG VZW - R319

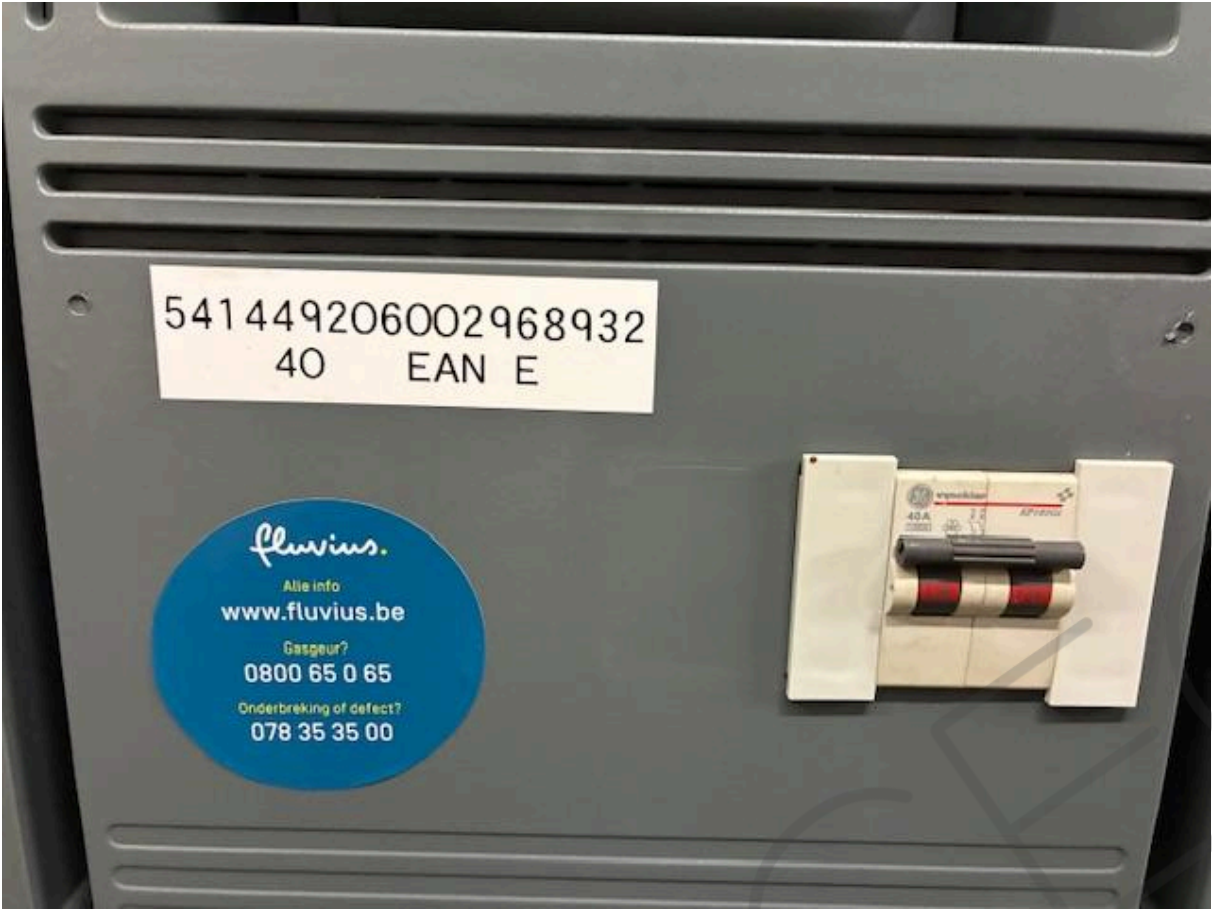
Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.
Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechte reeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.
Kwaliteit
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:		
Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.







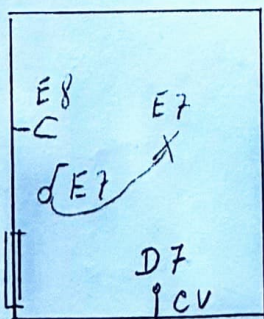
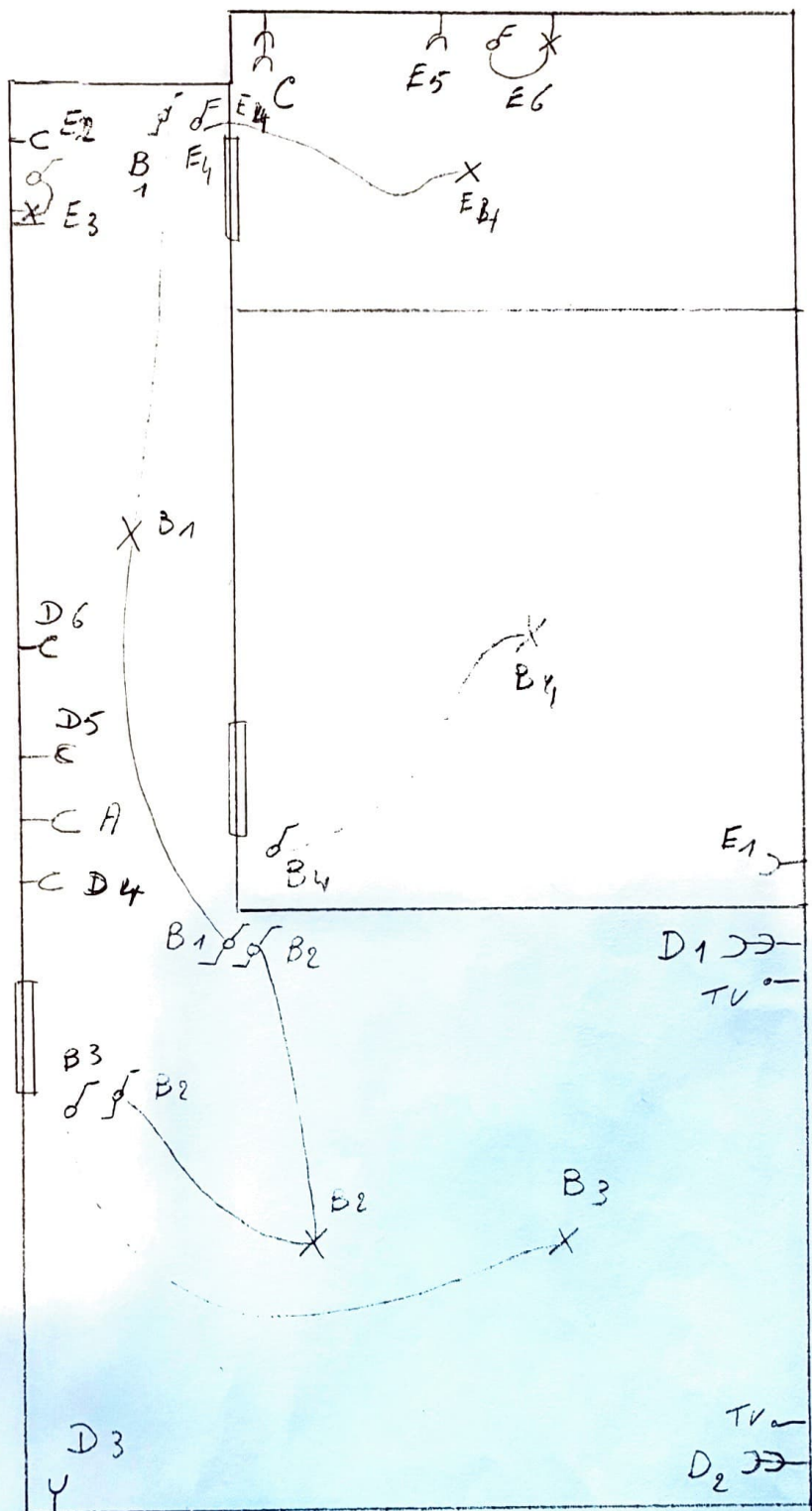






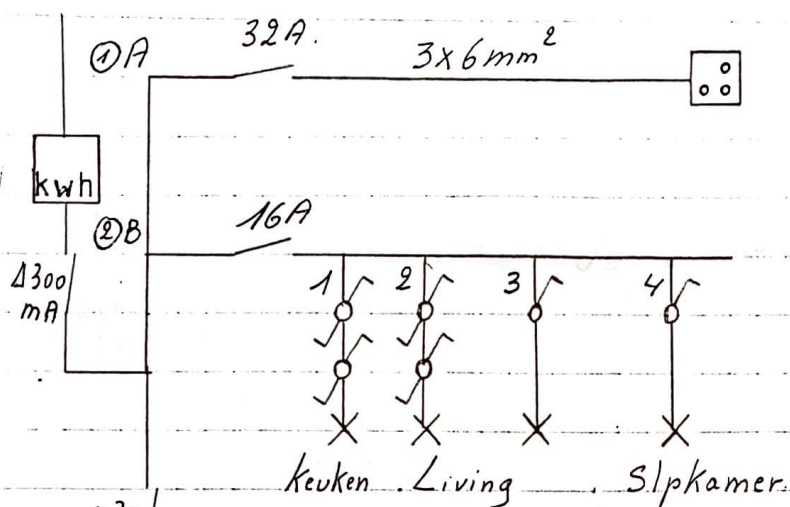






Kelder

Gelykuloers achter
achter rechts



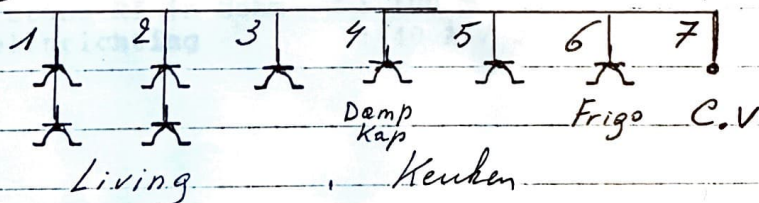
VAES PETER

Datum *10/10/16*
Conform Arel
BTV

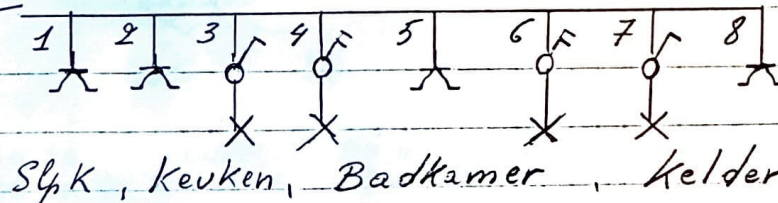
Δ30
mA

③ C 20A

④ D 20A



⑤ E 20A



Gelijkvloers: Achter Rechts