

3. Mesurages

Distribution des pièces par niveau et superficies

Rdc (Total : 252m²)

Niveau	Pièce(s)	Hsp*	Achèvement	Superficie(s)
Rdc	Hall d'entrée	2.5 m	Parachevé	18 m ²
Rdc	Wc séparé	2.5 m	Parachevé	2 m ²
Rdc	Séjour	2.5 m	Parachevé	43 m ²
Rdc	Cuisine	2.5 m	Parachevé	18 m ²
Rdc	Salon	2.5 m	Parachevé	20 m ²
Rdc	Buanderie	2.2 m	À parachever	16 m ²
Rdc	Atelier	2.5 m	État brut	27 m ²
Rdc	Garage	2.7 m	État brut	38 m ²
Rdc	Etable	2.7 m	État brut	38 m ²
Rdc	Garage	2.7 m	État brut	34 m ²

Niveau -1 (Total : 30m²)

Niveau	Pièce(s)	Hsp*	Achèvement	Superficie(s)
Niveau -1	Hall	1.9 m	État brut	10 m ²
Niveau -1	Cave	1.9 m	État brut	20 m ²

Combles (Total : 193m²)

Niveau	Pièce(s)	Hsp*	Achèvement	Superficie(s)
Combles	Grenier aménageable	7 m	Non aménagé	75 m ²
Combles	Grenier	2 m	Non aménagé	38 m ²
Combles	Grenier	2.5 m	Non aménagé	80 m ²

Niveau 1 (Total : 96m²)

Niveau	Pièce(s)	Hsp*	Achèvement	Superficie(s)
Niveau 1	Hall de nuit	2.5 m	Parachevé	18 m ²
Niveau 1	Chambre 1	2.5 m	Parachevé	17 m ²

Niveau 1	Salle de douches	2.5 m	Parachevé	4 m ²
Niveau 1	Chambre 2	2.5 m	Parachevé	16 m ²
Niveau 1	WC séparé	2.5 m	Parachevé	1 m ²
Niveau 1	Salle de douches	2.5 m	Parachevé	3 m ²
Niveau 1	Chambre 3	2.5 m	Parachevé	17 m ²
Niveau 1	Dressing	2.5 m	Parachevé	11 m ²
Niveau 1	Salle de bains	2.5 m	Parachevé	9 m ²

Niveau 2 (Total : 98m²)

Niveau	Pièce(s)	Hsp*	Achèvement	Superficie(s)
Niveau 2	Hall de nuit	2.2 m	Parachevé	19 m ²
Niveau 2	Débarras	2.2 m	État brut	3 m ²
Niveau 2	Chambre 4	2.2 m	Parachevé	22 m ²
Niveau 2	Salle de douches	2.2 m	Parachevé	7 m ²
Niveau 2	Bureau	2.2 m	Parachevé	10 m ²
Niveau 2	Chambre 5	2.2 m	Parachevé	21 m ²
Niveau 2	Chambre 6	2.2 m	Parachevé	14 m ²
Niveau 2	Salle de douches	2.2 m	Parachevé	3 m ²

- Superficie habitable : **(+/-) 299 m²**
- Superficie totale intra-muros : **(+/-) 668 m²**
- Estimation de la superficie extra-muros : **(+/-) 781 m²**

*Hauteur sous plafond, sous mansarde ou sous faîte.