



PERSPECTIVE

Permis d'urbanisme
15 avril 2011

Architecte André CLAEYS
Tél.: 061/31.43.14

P.

NATURE DU PROJET Aménagement des étages d'un bâtiment commercial en appartements
--

SITUATION DE L'OUVRAGE	Rue de Margny, 3 6823 Villers-devant-Orval Section : B n° N° 735 C
-------------------------------	--

MAITRE DE L'OUVRAGE		SIGNATURE
----------------------------	--	------------------

ARCHITECTE	André CLAEYS rue de l'Eglise 15 6820 FLORENVILLE Tél. : 061/31.43.14 Fax : 061/31.27.78	SIGNATURE
-------------------	--	------------------

LEGENDE DES MATERIAUX

Voir feuille n° 2

CORRECTIONS :		Date : 15 avril 2011	FEUILLE 1
Date:	Objet:	Dossier : 2011-02	
		Nombre de feuilles : 14	

Les cotes doivent être vérifiées par les entrepreneurs :
elles ne peuvent en aucun cas être reprises à l'échelle sur les plans.



Extrait du plan parcellaire cadastral: FLORENVILLE 7 DIV/VIL-DT-ORVAL/
Section: B 4ème feuille
Feuille: 85042B040000

Situation: 1/01/2010

Rayon: 50 m
Echelle: 1:1250



L'Administration Générale de la Documentation patrimoniale est l'auteur du plan parcellaire cadastral et le producteur de la base de données dans laquelle ces données sont reprises, et jouit des droits de propriété intellectuelle repris dans la loi relative au droit d'auteur et aux droits voisins.

Numéro de référence du demandeur:
Numéro dossier AGDP: 2011/003180

Coût: 11.00 EUR

Certifié conforme.
L'agent délégué,

veronique.deligniere

Arlon, le 05/04/2011



LEGENDE DES MATERIAUX

Situation existante:

- 1' - Couverture: ardoises naturelles.
- 2' - Massifs de cheminées: bardage d'ardoises idem couverture
- 3' - Gouttières et TD: zinc.
- 4' - Parement: maçonnerie de grès sinémurien.
- 5' - Encadrement des baies: calcaire bajocien.
- 6' - Châssis rez façade avant: PVC ton rouge.
- 7' - Autres châssis: PVC ton blanc.
- 8' - Châssis des lucarnes: bois peint ton blanc.

Situation projetée:

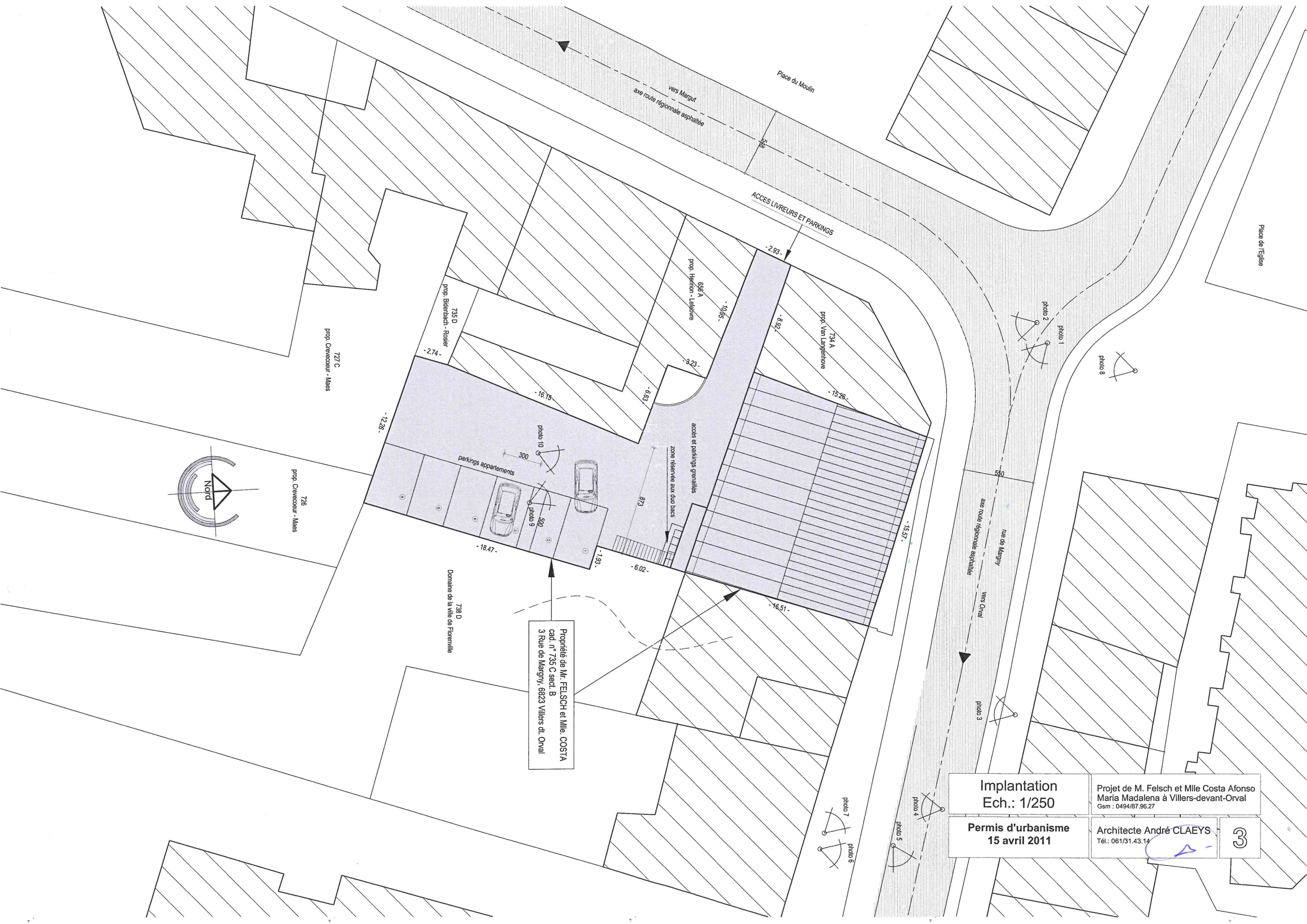
- 1 - Couverture: ardoises artificielles.
- 2 - Massifs de cheminées: bardage d'ardoises idem couverture
- 3 - Gouttières et TD: zinc.
- 4 - Parement: inchangé.
- 5 - Encadrement des baies: inchangé.
- 6 - Châssis rez façade avant: inchangé.
- 7 - Autres châssis: inchangé.
- 8 - Châssis des fenêtres des brisis: PVC structuré ton gris foncé.

SITUATION Ech.:1/2500
+
LEGENDE DES MATERIAUX

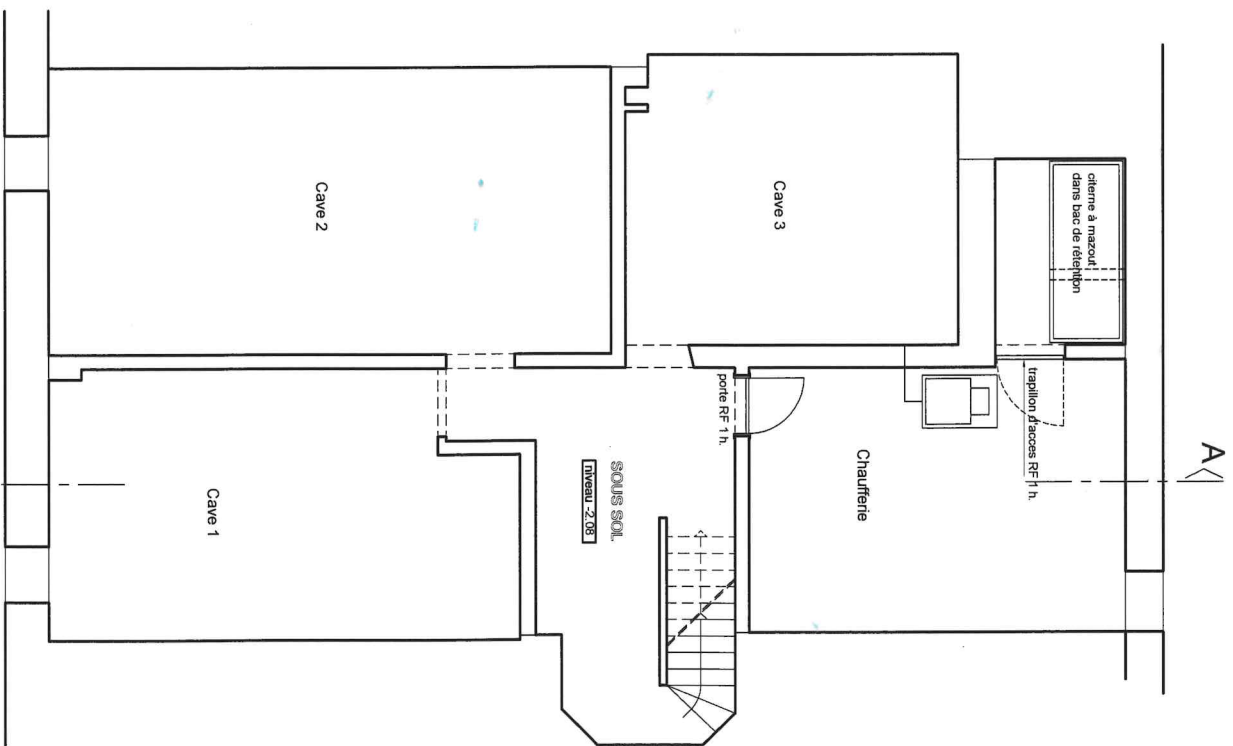
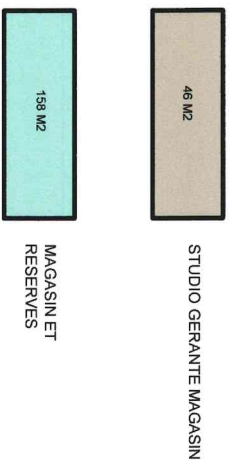
Permis d'urbanisme
15 avril 2011

Projet de M. Felsch et Mlle Costa Afonso
Maria Madalena à Villers-devant-Orval
Gsm : 0494/87.96.27

Architecte André CLAEYS
Tél.: 061/31.43.14



Implantation Ech.: 1/250	Projet de M. Felsch et Mlle Costa Afonso Maria Madalena à Villers-devant-Orval Gsm : 0494/87.96.27	
	Permis d'urbanisme 15 avril 2011	Architecte André CLAEYS Tél.: 061/31.43.14



Plans sous-sol
et rez-de-chaussée
Ech.: 1/100

permis d'urbanisme
15 avril 2011

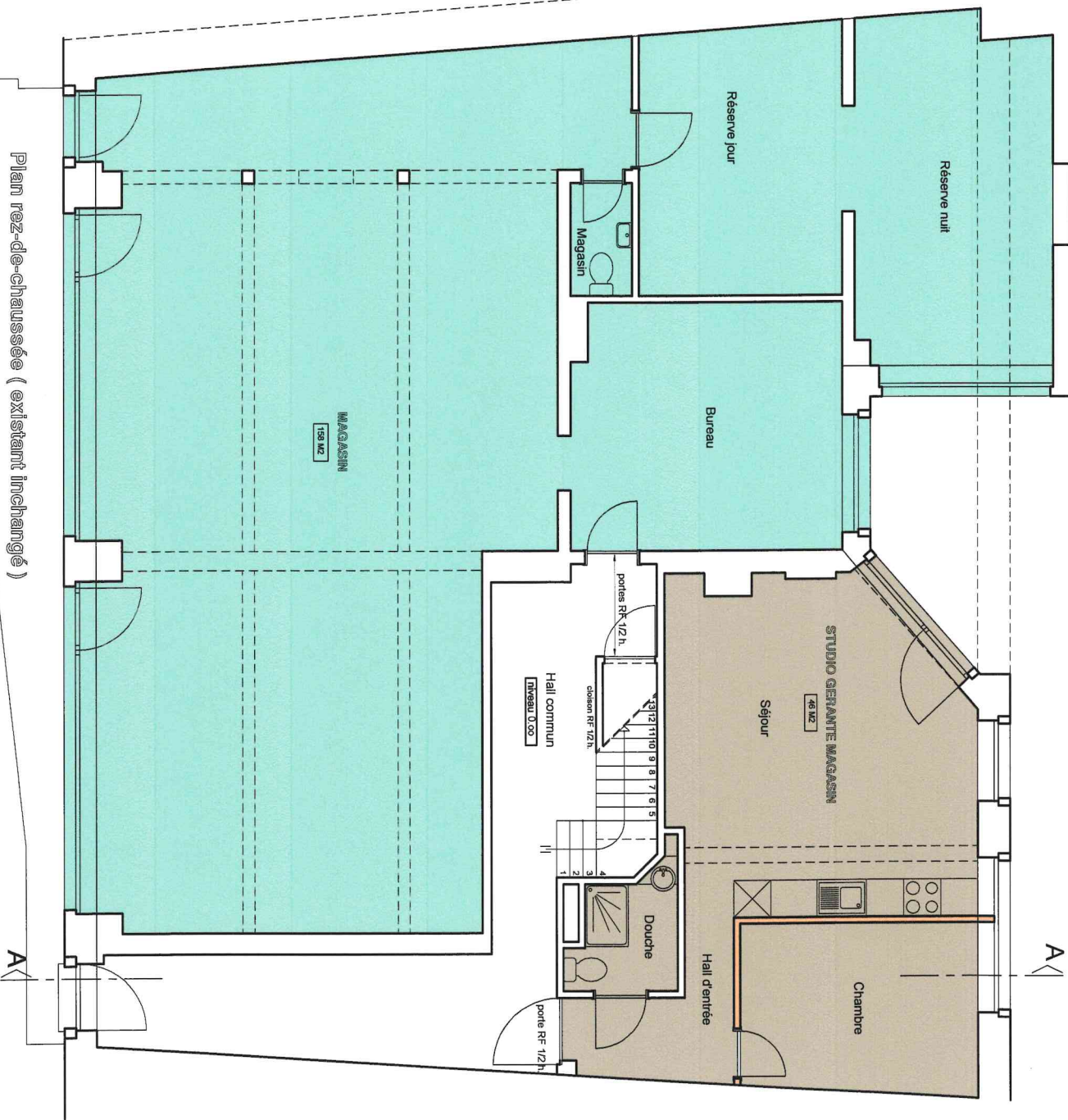
Architecte André CLAEYS
Tél.: 061/31.43.14

4

Plan caves (existant inchangé)

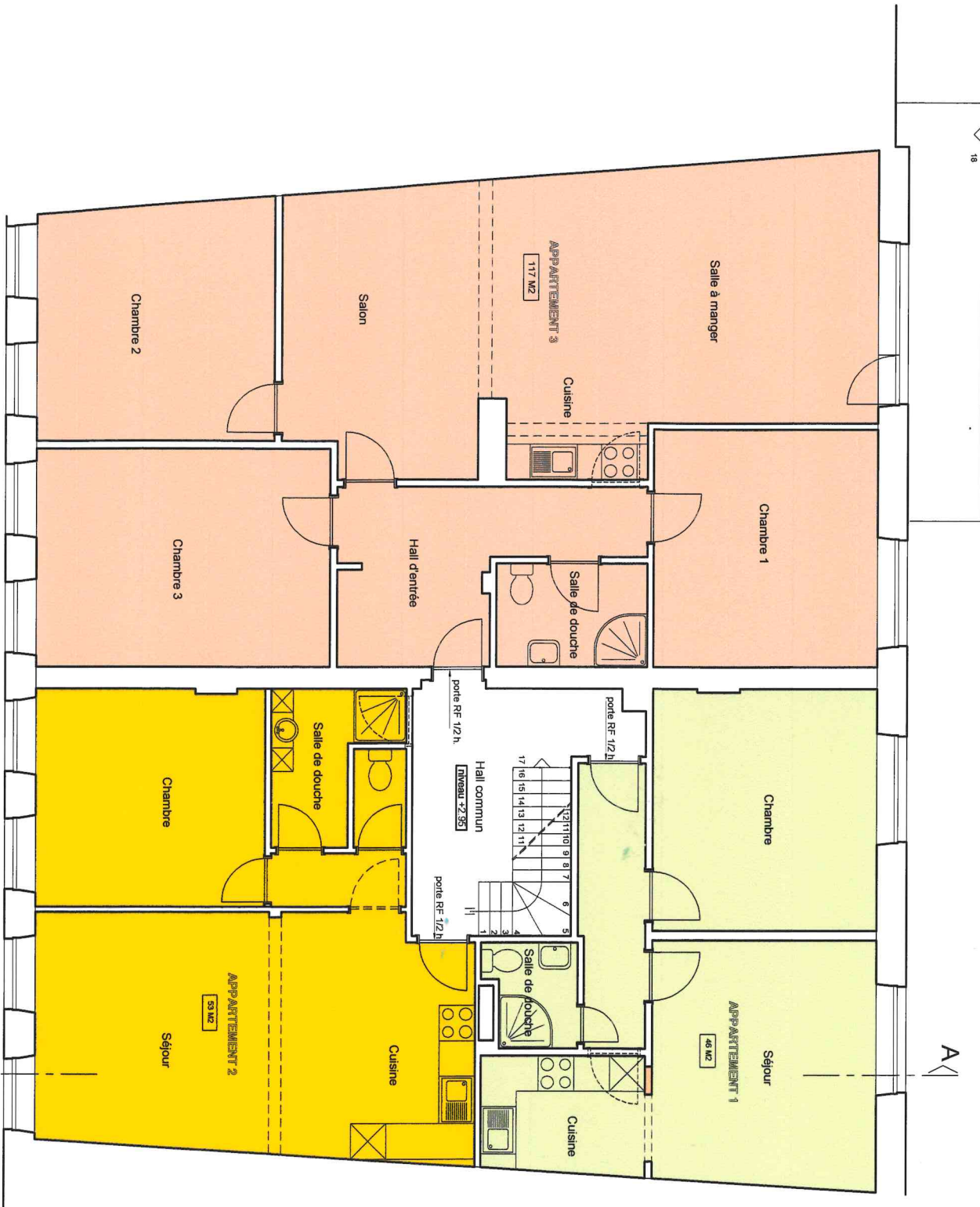
1
2
3
4
5
6
7
8

Zone réservée aux duo-bacs



Plan rez-de-chaussée (existant inchangé)

11
12
13
14
15
16
17
18



Plan 1er étage (existant inchangé)

- 46 M2

APPARTEMENT 1
- 53 M2

APPARTEMENT 2
- 117 M2

APPARTEMENT 3
- 99 M2

APPARTEMENT 4
- 117 M2

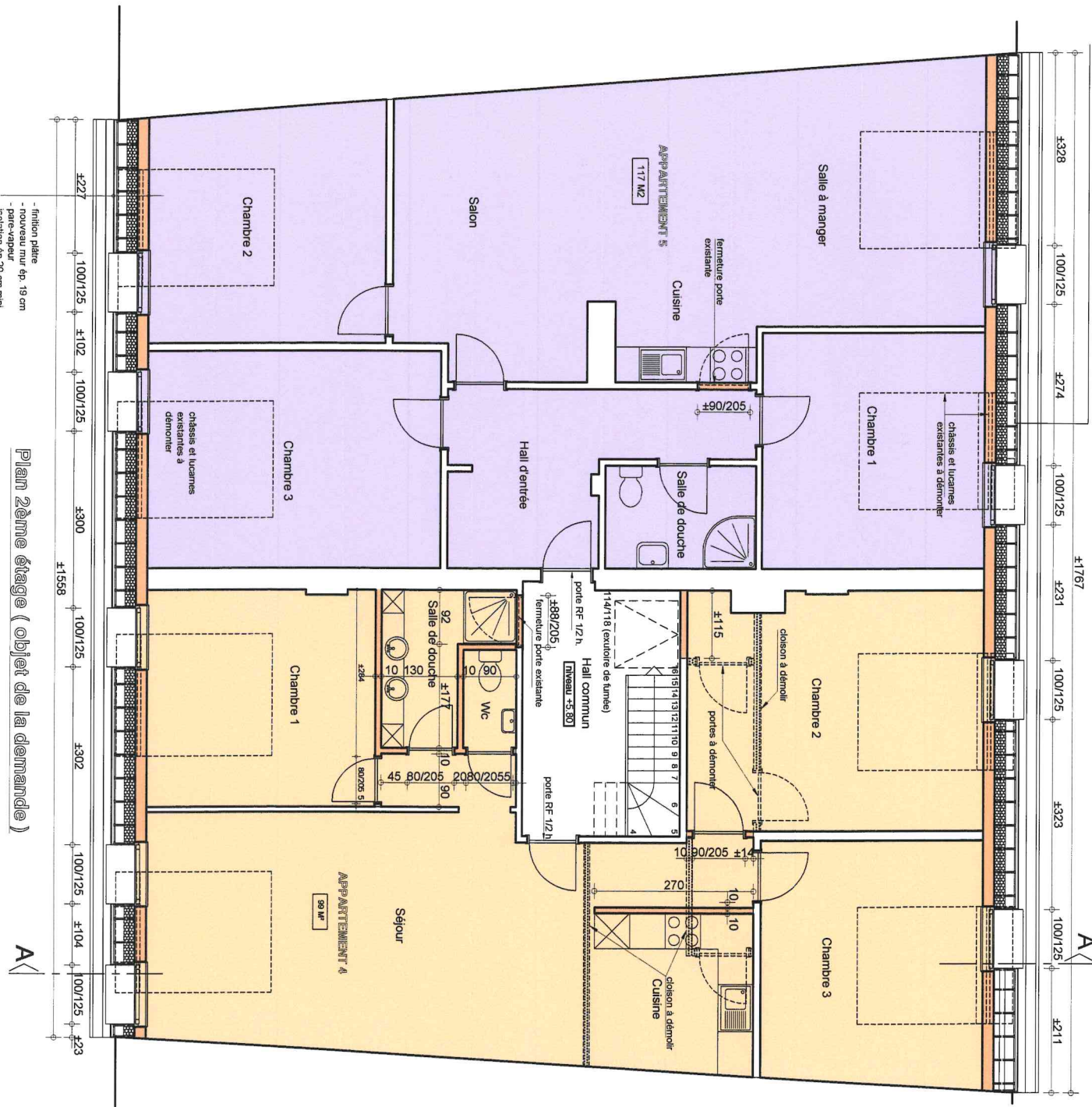
APPARTEMENT 5

- maçonnerie existante

nouvelle maçonnerie
(blocs d'aggr. béton)

démolition

ragréage
- LEGENDE DES MATERIAUX



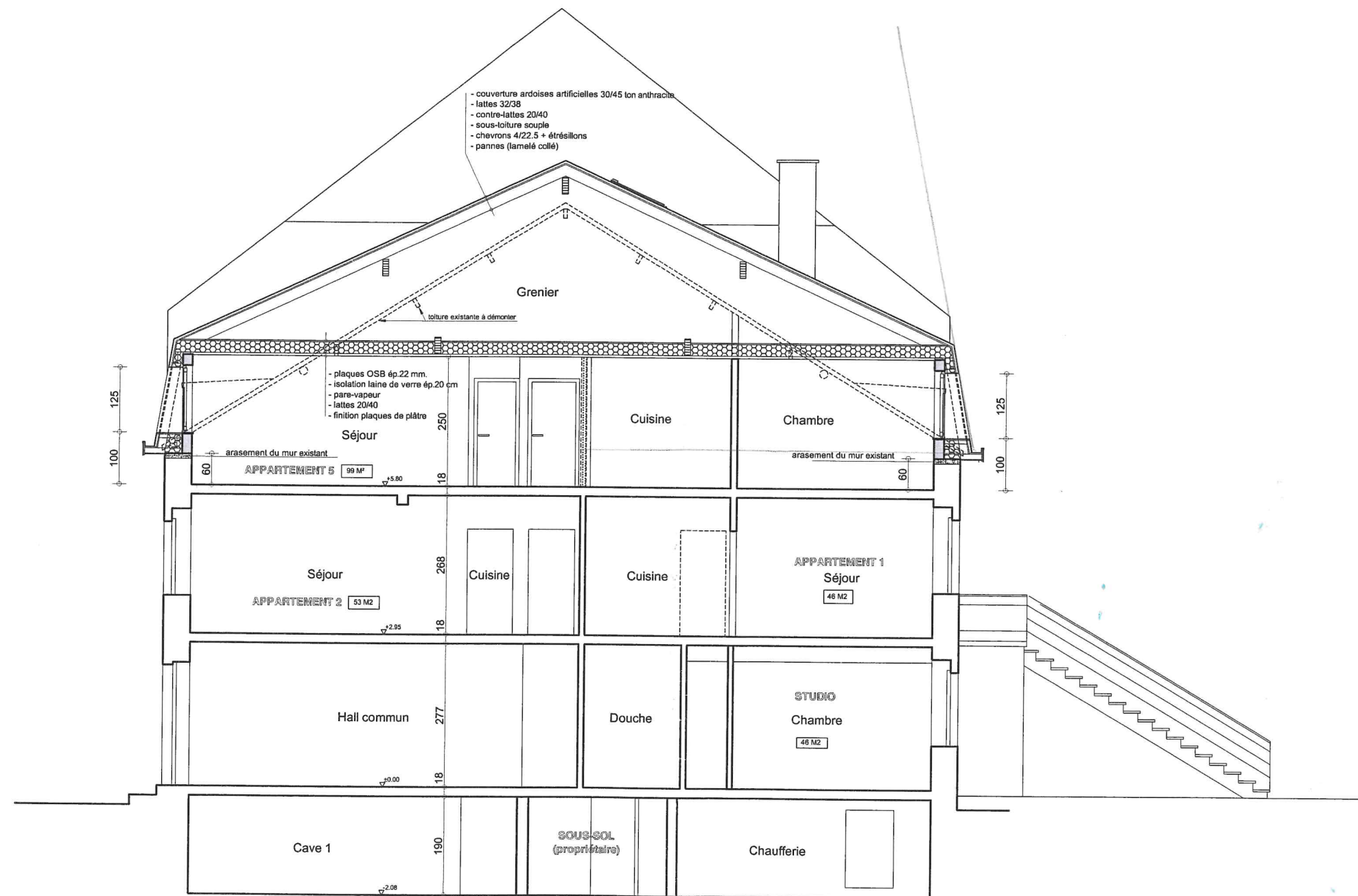
Plan 2ème étage (objet de la demande)

Plans 1er et 2ème étage
Ech.: 1/100

permis d'urbanisme
15 avril 2011

Architecte André CLAEYS
Tél.: 061/31.43.14

5



Coupe A-A

Coupe A.A.
 Ech.: 1/100

permis d'urbanisme
 15 avril 2011

Architecte André CLAEYS
 Tél.: 061/31.43.14



Façade avant

Façade avant (nord)
Ech.: 1/100

Permis d'urbanisme
15 avril 2011

Architecte André CLAEYS
Tél.: 061/31.43.14

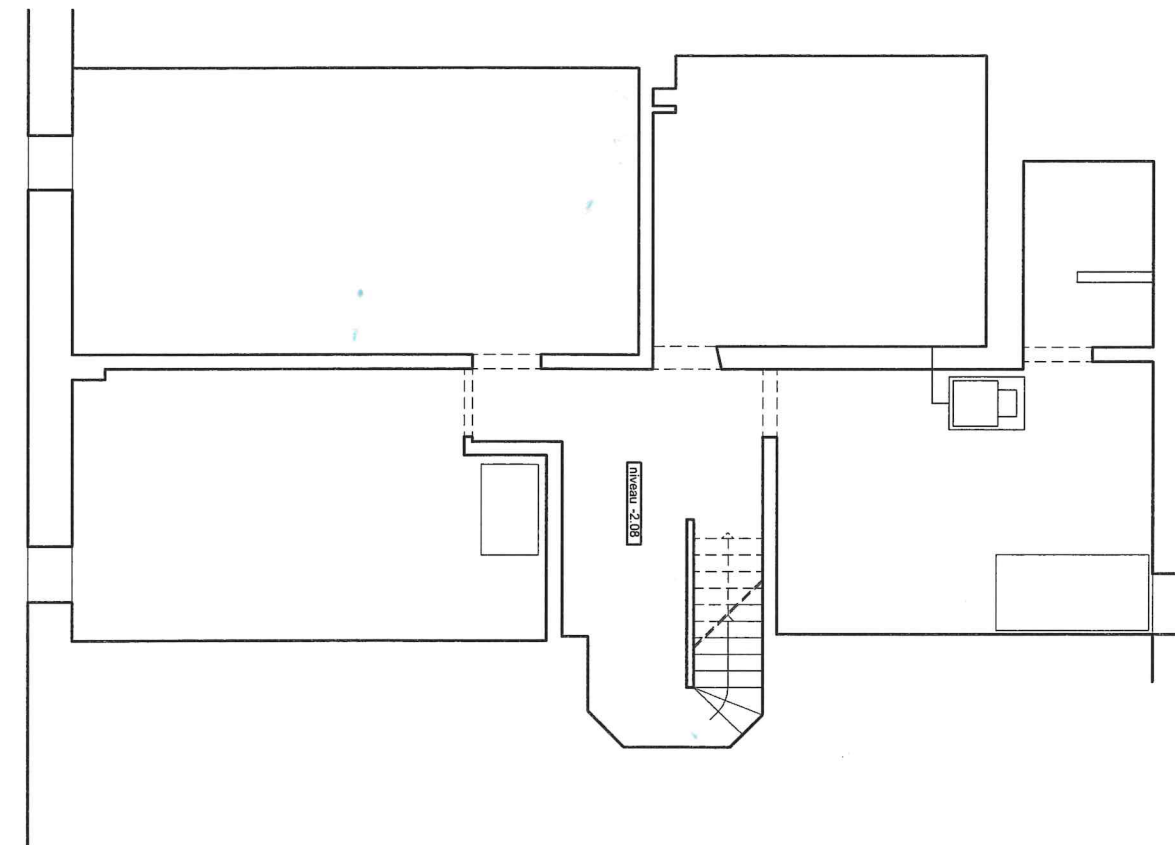
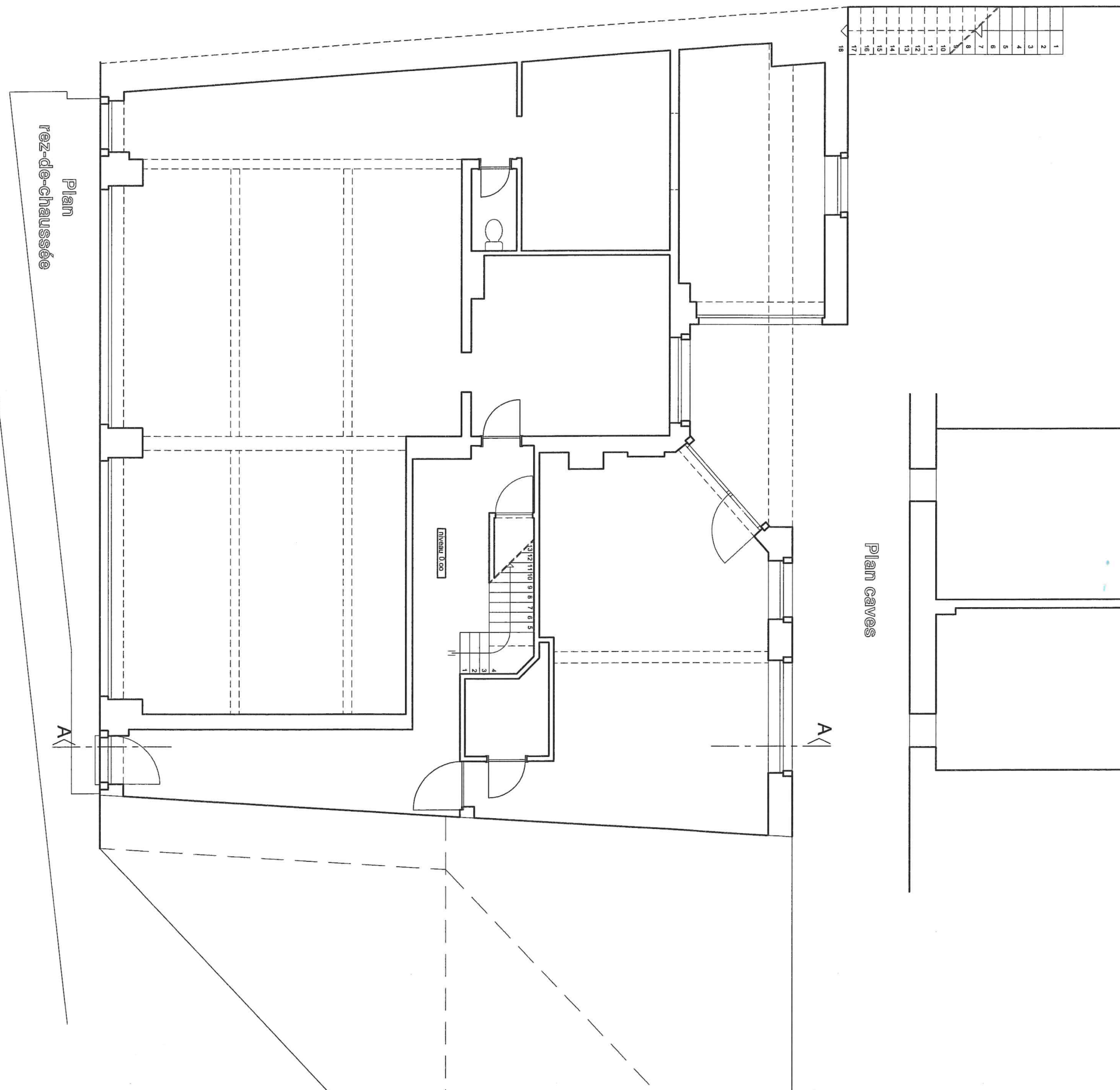


Façade arrière

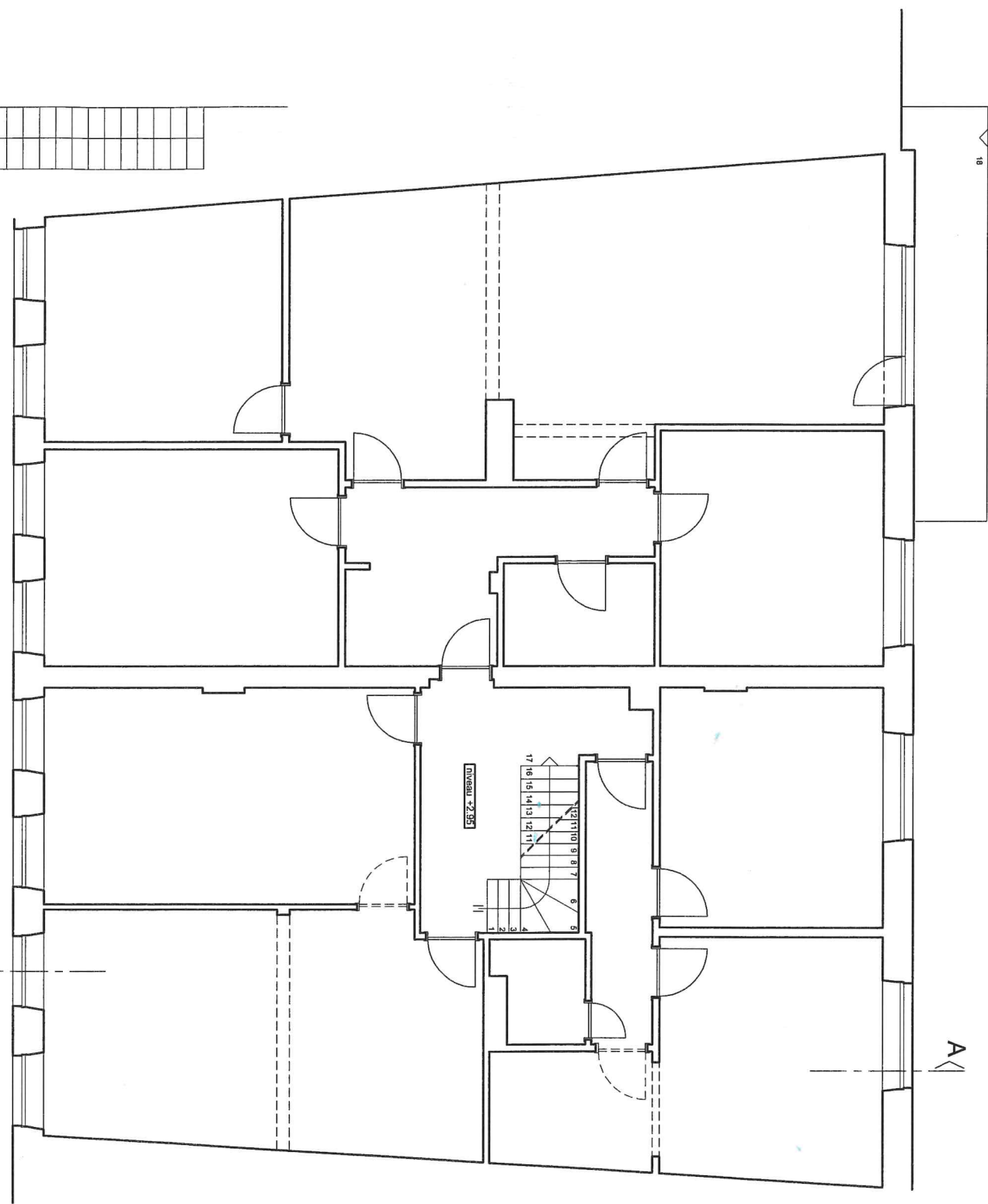
Façade arrière (sud)
Ech.: 1/100

Permis d'urbanisme
15 avril 2011

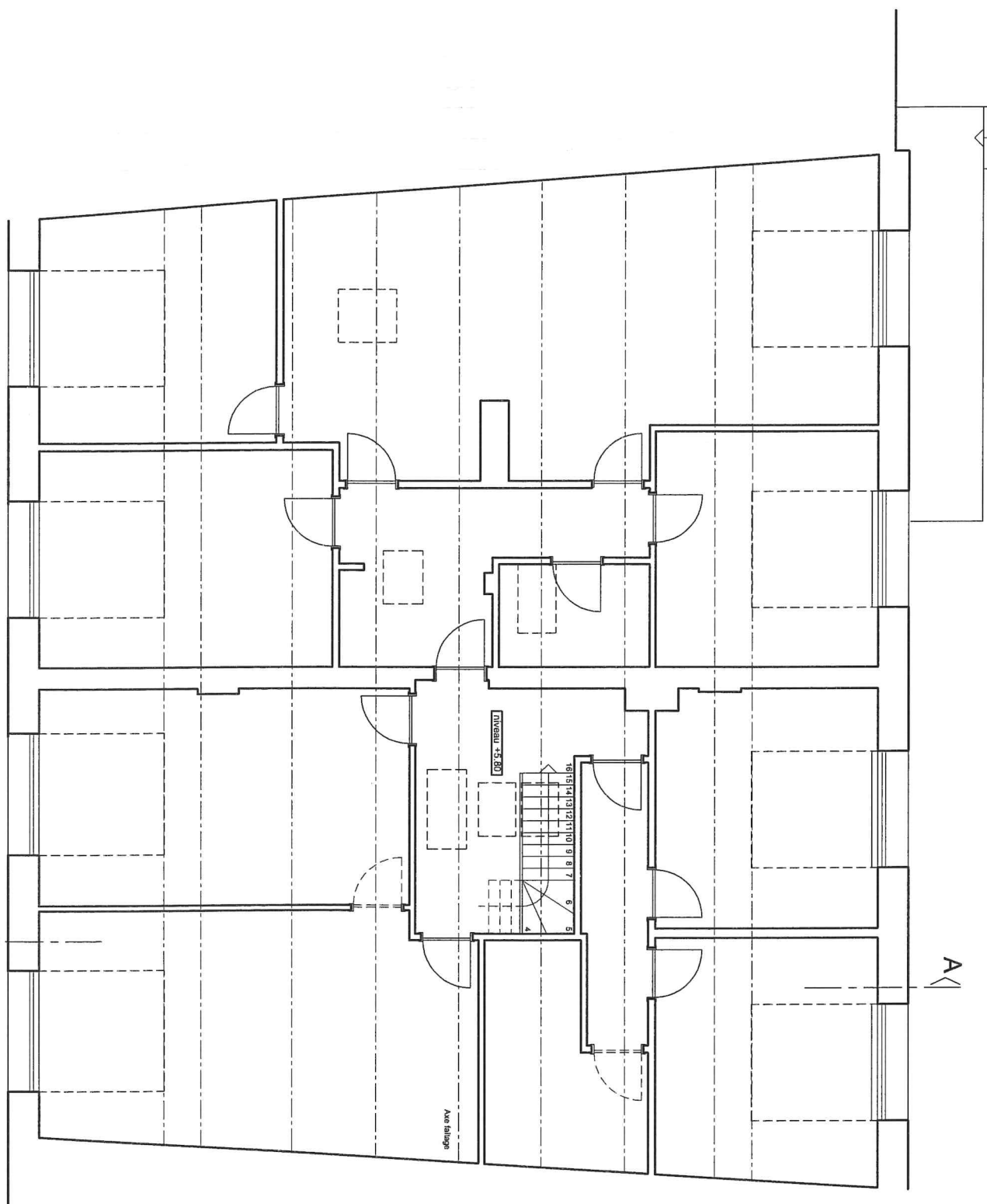
Architecte André CLAEYS
Tél.: 061/31.43.14



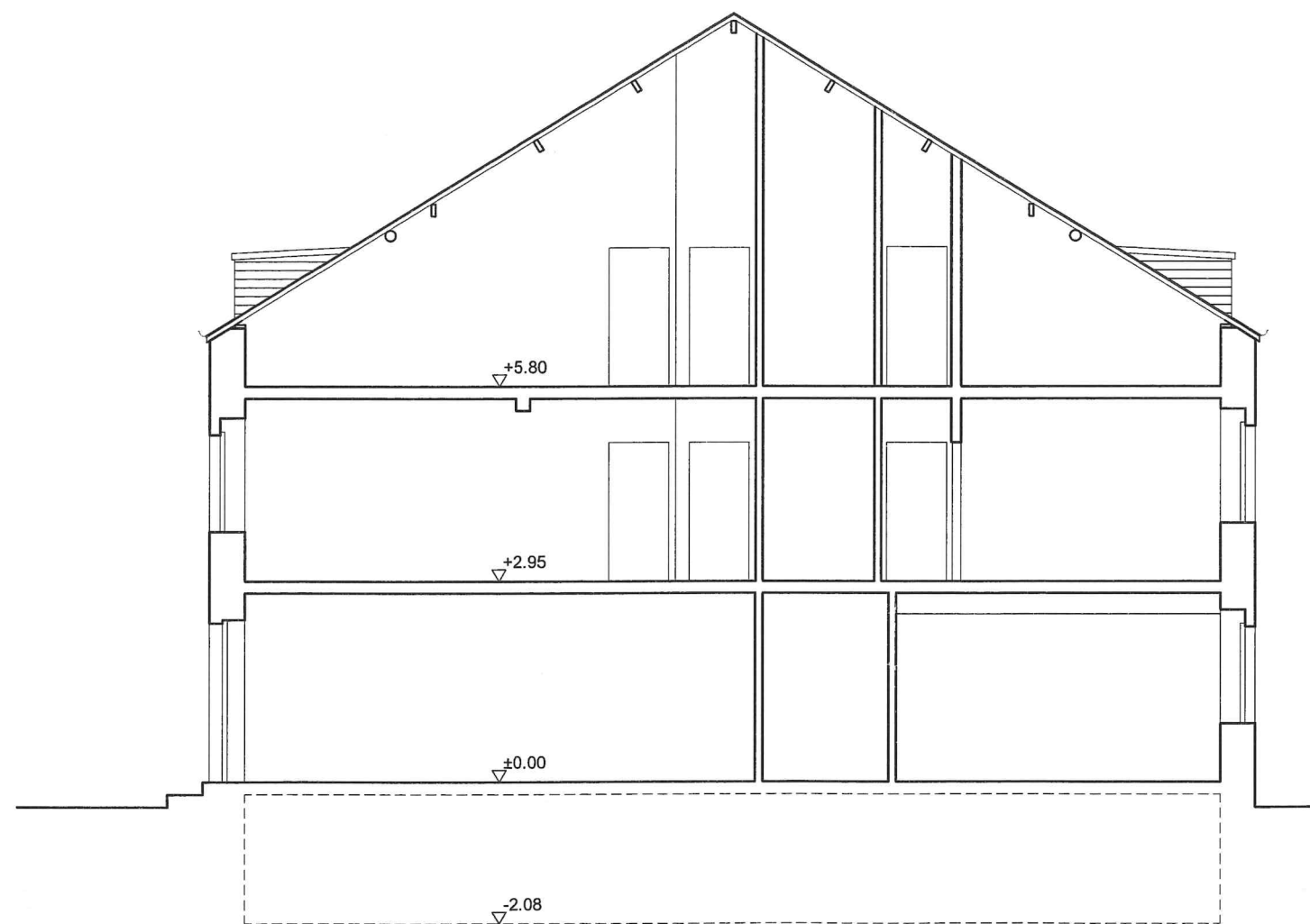
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18



Plan 1er étage



Plan 2ème
étage



Coupe A-A

Coupe A.A. Ech.: 1/100	
Situation existante 15 avril 2011	Architecte André CLAEYS Tél.: 061/31.43.14

R3



Façade avant

Façade avant (nord)
Ech.: 1/100

Situation existante
15 avril 2011

Architecte André CLAEYS
Tél.: 061/31.43.14

R4



Façade arrière

Façade arrière (sud)
Ech.: 1/100

Situation existante
15 avril 2011

Architecte André CLAEYS
Tél.: 061/31.43.14

R5