



Rapport

RAPPORT N°

GEM/15/61444957/00/FR/000

Original



Votre numéro de client : 100258335

Numéro de contrat : 2211251/132000



040 - INSP

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse tension et à très basse tension

Rue Escofiette 4, 6767 Rouvroy



Effectué le :

24/01/2025 07:59 - 09:38



Effectué par : DAVID POSTAL (4546)

Conforme

IDENTIFICATION DES TIERS

Propriétaire

Nom, Prénom Mr et MME FERON - ANDRIANNE

Adresse Escofiette 4 - 6767 TORGNY

Demandeur du contrôle

Nom, Prénom HOME SWEET GAUME SRL

Adresse Rue Docteur Albert Hustin 32, 6760 Virton

IDENTIFICATION DE L'INSTALLATION ÉLECTRIQUE

ID Vinçotte	100 332 193
Adresse	Rue Escofiette 4, 6767 Rouvroy
Code EAN	Non communiqué
N° Compteur	20273841
Compteur index jour	59663
Compteur index nuit	46916
Installation contrôlée	- Unité d'habitation
Type d'installation	Installation domestique

VINÇOTTE asbl

Organisme de contrôle agréé - Service Externe pour les Contrôles Techniques sur le lieu de travail
Siège social : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde Belgique tel: +32 81 432 773 buildingreportingsouth@vincotte.be
TVA BE 0402.726.875 RPM Bruxelles BNP Paribas Fortis : BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

Date d'émission : 24/01/2025

1 / 10

DONNÉES DU CONTRÔLE

Base de l'examen	- RGIE - Livre 1 de l'arrêté royal du 08/09/2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension, le Livre 2 sur les installations électriques à haute tension et le Livre 3 sur les installations pour le transport et la distribution de l'énergie électrique (M.B. 28/10/2019)
Type de contrôle suivant	- 6.5. Visite de contrôle
Date de réalisation de l'installation	- A partir du 01/10/1981 & avant le 01/06/2020
Dérogations appliquées	- Partie 8

DONNÉES DE L'INSTALLATION ÉLECTRIQUE

Alimentation	Via compteurs GRD
Protection de branchement	- Valeur nominale de la protection placée
Valeur nominale de la protection placée (A)	25
Type d'interrupteur-sectionneur général	- Interrupteur-sectionneur différentiel
Section canalisation d'alimentation du tableau (mm ²)	16
Canalisation d'alimentation - Type	EXVB
Tension (V)	- 3x230 V AC

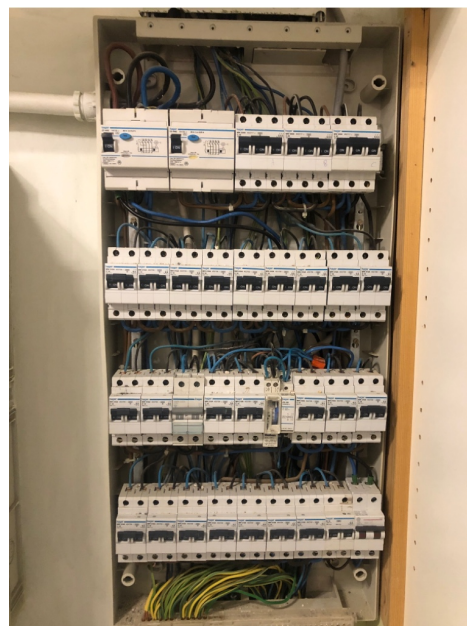
DESCRIPTION DE L'INSTALLATION ÉLECTRIQUE

Tableau BT : TGBT

Emplacement	Hall entre cuisine et salle à manger
Nombre de circuits	29



(Tableau électrique)



(Tableau électrique - intérieur)



Rapport

Original

RAPPORT N°
GEM/15/61444957/00/FR/000

SCHÉMAS, PLANS ET DOCUMENTS DE L'INSTALLATION

Schémas unifilaires	Référence	Feron andrianne
Schémas unifilaires	Date	16
	Version	1
Plans de position	Référence	Feron andrianne
	Date	15
	Version	1

RÉSULTATS DU CONTRÔLE

Contrôles effectués

Exécution de l'installation électrique conformément aux schémas unifilaires et aux plans de position	OK (contrôle visuel)
Test des dispositifs à courant différentiel (test bouton)	OK
Test des dispositifs à courant différentiel (test boucle de défaut)	OK
Contrôle visuel du matériel fixe ou installé à poste fixe pouvant présenter des dangers pour les personnes et des biens	OK (contrôle visuel)
Contrôle visuel du matériel mobile pouvant présenter des dangers pour les personnes et des biens	Pas d'application / vérification pas possible
Mesures de protection CD	OK
Mesures de protection CI	OK
Continuité des conducteurs de protection et des liaisons équipotentielles (principale et supplémentaire)	OK
Adéquation entre les dispositifs de protection contre les surintensités installés et les sections de	OK

Les photos éventuelles illustrant par exemple les infractions, observations/remarques, notes, ... sont données à titre d'exemples et ne sont pas limitatives.

Le contrôle n'a porté que sur les parties visibles et accessibles de l'installation.

Mesures et essais

Type de prise de terre	Conducteurs enfoncés verticalement / Barres / piquets
Resistance de terre BT - Re (Ohm)	13.2
Valeur d'isolement général (Mohms)	14

Infractions constatées

- Néant

Remarques

Installation

Constatation supplémentaire dans le cadre de ce contrôle

- Rapport examen de conformité sur place en date du 17/06/1999 et rapport examen de conformité photovoltaïque sur place en date du 08/06/2016 réf 30471866

CONCLUSION DU CONTRÔLE

L'installation dont il est question dans le présent rapport est conforme aux prescriptions définies dans la rubrique "données du contrôle".

Il y a lieu de donner suite aux remarques reprises dans le présent rapport.

La prochaine visite de contrôle est à effectuer au plus tard avant le 24/1/2050.

Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été à nouveau datés et signés.

Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation étaient déjà scellées.



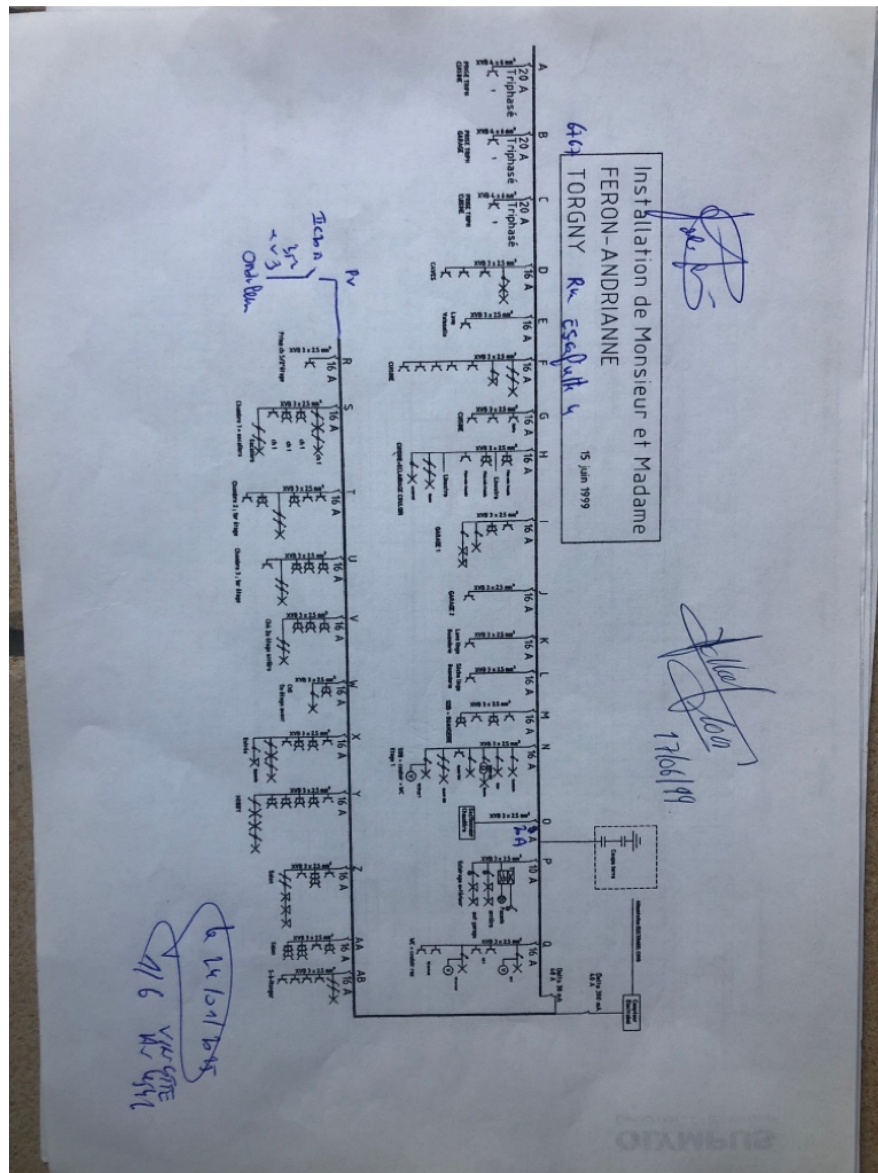
Ir F. Dewint
Directeur Général

RAPPEL SUR LES PRESCRIPTIONS RÉGLEMENTAIRES

Ce rapport doit être conservé dans le dossier de l'installation électrique et ce dossier doit renseigner toute modification de l'installation.

Le Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions doit être avisé immédiatement de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.

Annexes

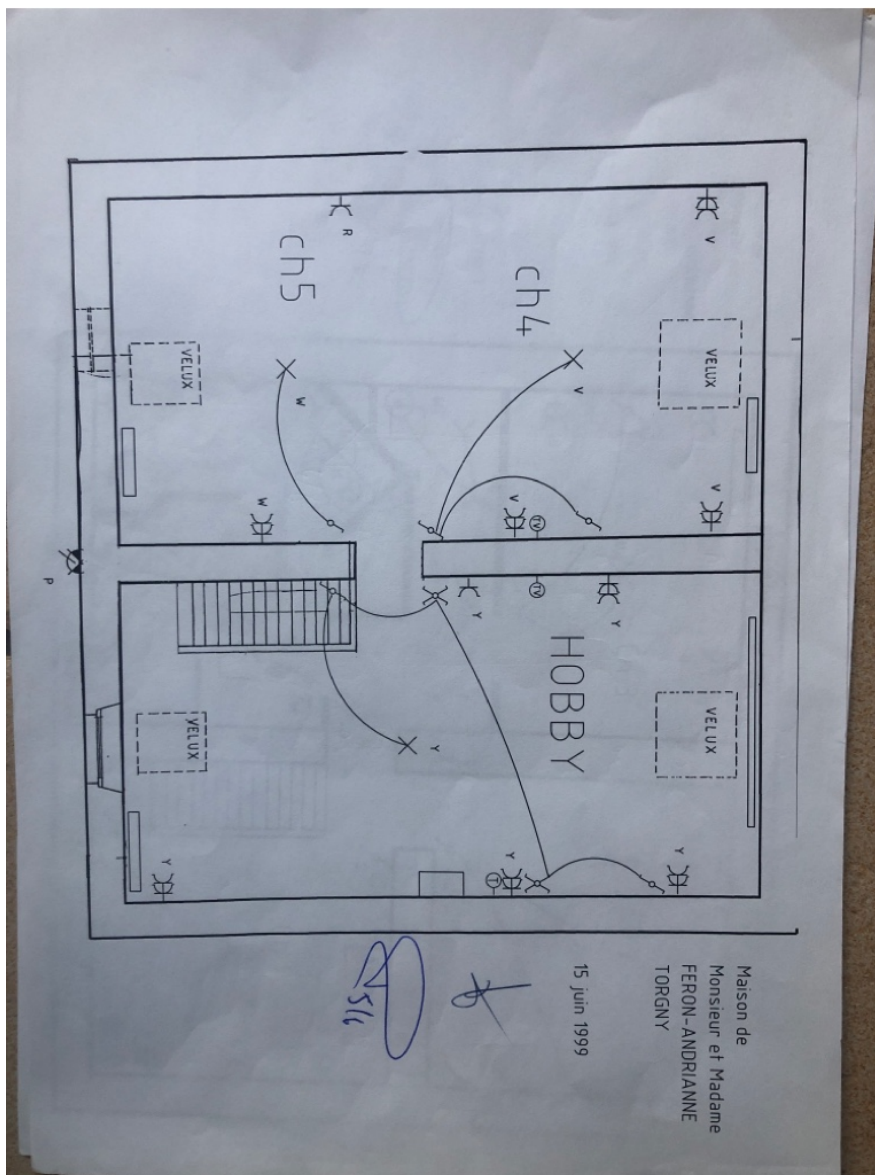


(Schémas unifilaires)

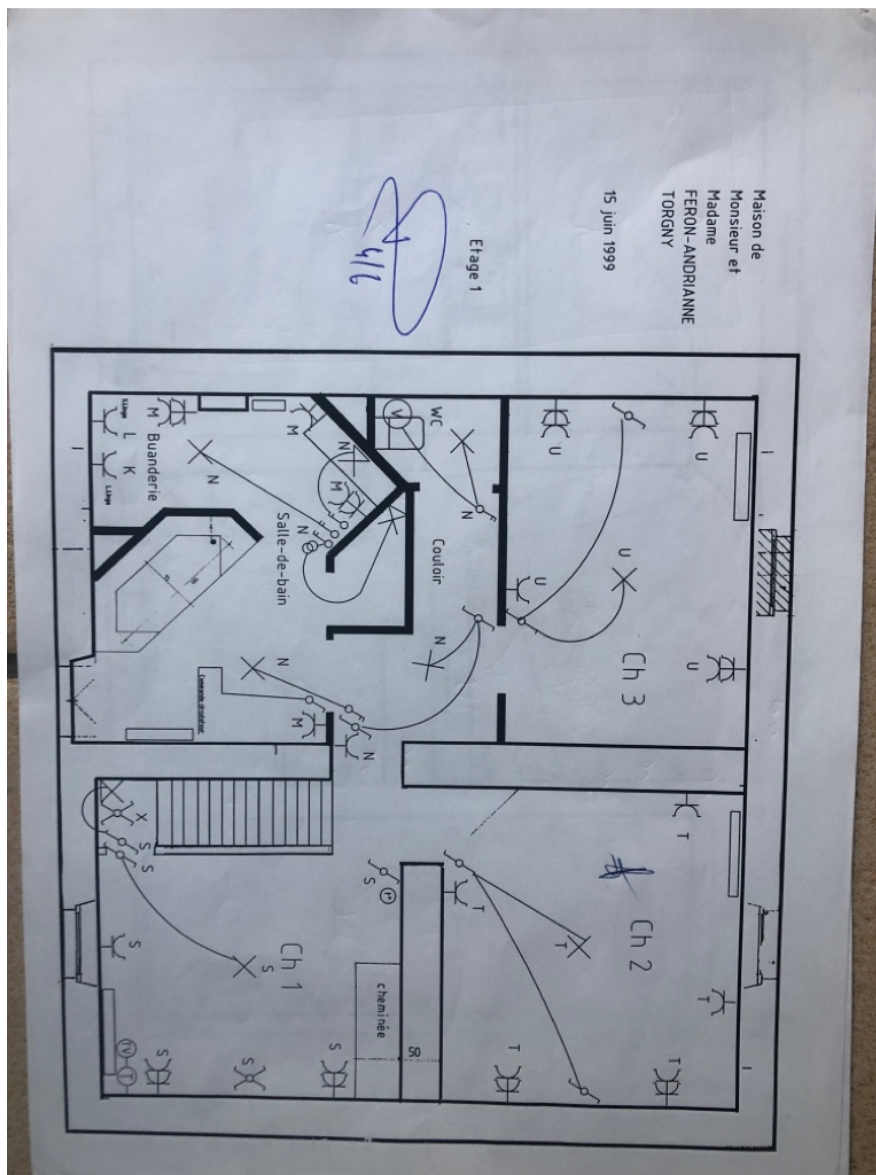
Disjoncteur différentiel 200 mA		Disjoncteur différentiel 30 mA		Circuit A	Circuit B	Circuit C	Remarque		
				Prise hydraulique cuisine	Prise hydraulique bord du garage	Prise hydraulique cuisine (épice)			
Circuit D	Circuit E	Circuit F	Circuit G	Circuit H	Circuit I	Circuit J	Circuit K	Circuit L	
Cave	L. Visselle Cuisine	Cuisine (éclairage-prison (diverses))	Cuisine (grille)	Cuisine (grille) + (banc) + éclairage solitaire	garage (éclairage) + garage (1 prise au bord)	L. litage Bandeau-SDS	S. litage Bandeau-SDS	S. litage Bandeau-SDS	
Circuit M	Circuit N	Circuit O	Circuit P	Circuit Q	Temps	Relais	Circuit R	Circuit S	Circuit T
Prise SDB	Eclairage SDB + Couloir + WC	Couloir	Eclairage extérieur	WC ne	Unité pour éclairage	SDS 12 litage	Ch. 1 (litage 1 voie)	Ch. 2 (litage 1 voie)	Ch. 3 (litage 1 voie)
Circuit U	Circuit V	Circuit W	Circuit X	Circuit Y	Circuit Z	Circuit AA	Circuit AB	Circuit AC	Circuit AD
Chambre 3 (litage 1 (diverses SDB))	Chambre 4 litage 2 armoire	Chambre 5, litage 2 armoire	Entree	Hobby litage 2	Salon	Salon	Salon 4 litage		

Circuit AD

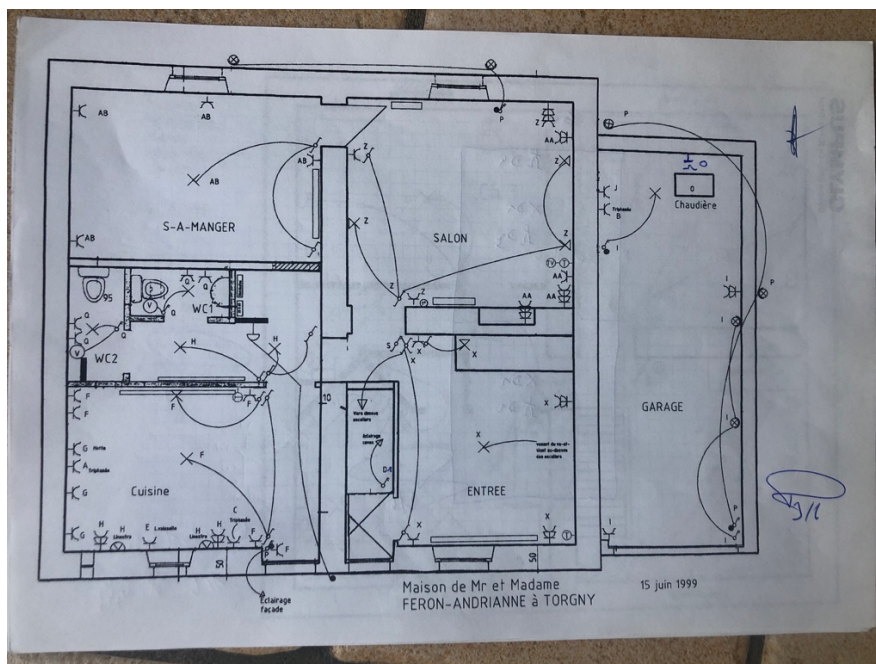
(Schémas unifilaires)



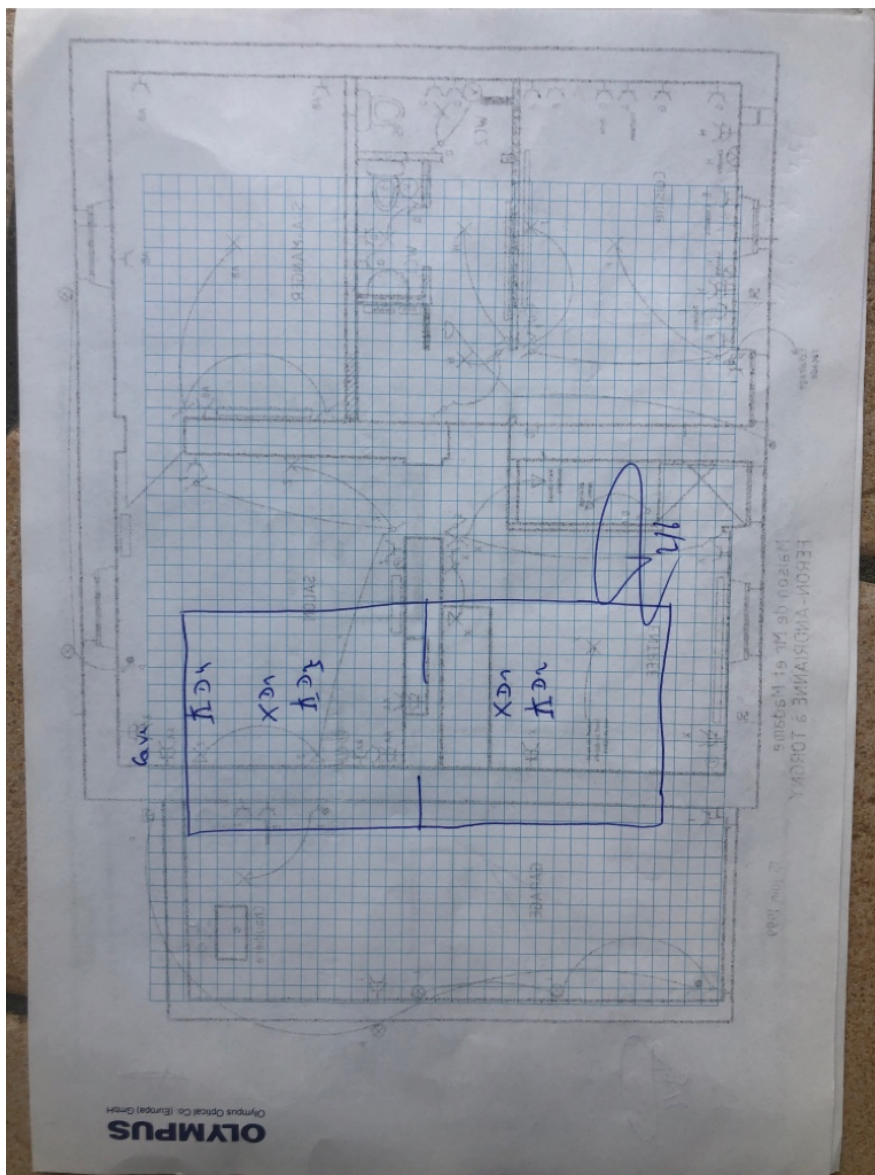
(Plans de position)



(Plans de position)



(Plans de position)



(Plans de position)