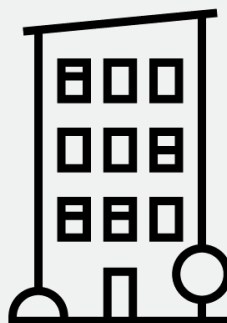


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

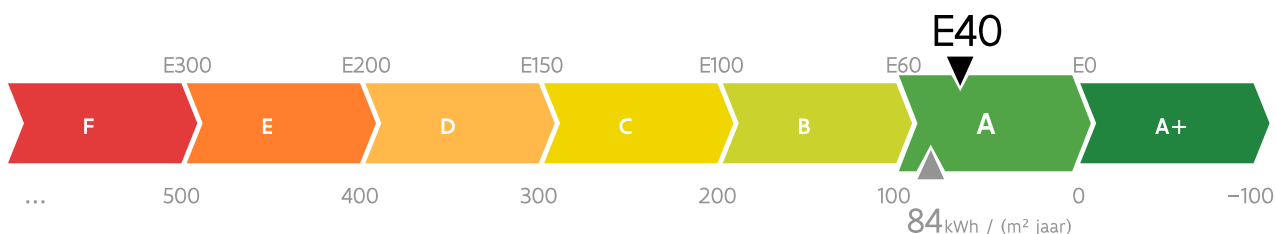


Achterbroeksteenweg 205 bus 2, 2920 Kalmthout

appartement

identificatiecode: 11022-G-2016/0105/EP07464/A001/D03/SD001

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 10-01-2020

Handtekening:

STIJN BOGAERTS

EP07464

Dit certificaat is geldig tot en met 6 mei 2029.

**Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning****E-peil**

✓ Het E-peil voldoet.

**Andere eisen**

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
  - ✓ Vloeren
  - ✓ Muren
  - ✓ Vensters
  - ✓ Dak
  - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K31) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✗ Er is niet voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

**Algemene gegevens**

Datum aanvraag vergunning	27/04/2016
Datum einde van de werken	06/05/2019
Datum ingebruikname	06/05/2019
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	8.527
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	96
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	327
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	268
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	101
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	2,79
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,32
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	1.657
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20566019 / 20566021

**Meer informatie?**

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

**Gegevens verslaggever:**

STIJN BOGAERTS  
Akkerstraat 86, 2940 Hoevenen  
EP07464

**Premies**

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).