

Resp. client:
N° commande.
N° client: 130982
Pers.cont.:
Tél.: -
Fax: -
GSM: -
e-mail: j.marteau@jselect.be



ProKo.: LS01
N° rapport : 6037392/2
N° rapp. prov.:
Date: 16/05/2023

Client / Mandant :
J'SELECT ELECTRICITÉ GÉNÉRAL
RUE DU COUVENT, 165
4020 JUPILLE-SUR-MEUSE

Département: ELE

RAPPORT DE CONTROLE D'UNE INSTALLATION ÉLECTRIQUE BT ou TBT
(Livre 1 - AR 08/09/2019) - Direction général de l'Energie
(exécuté sous l'accréditation BELAC INSP-205 suivant procédure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATION

Organ. de contrôle: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 **Agent-visiteur:** 459 WAGNY RUDY
Propriét. / exploit./gestionn.: **Nom:** BATI - SOLUTIONS **Adresse:** Voir installation
Installat. / respons. travaux: **Nom:** J'SELECT **Adresse:** RUE DU COUVENT, 165
ELECTRICITÉ GÉNÉRAL 4020 JUPILLE-SUR-MEUSE **T.V.A.:** BE0701634157
Adresse installation: BATI - SOLUTIONS RESIDENCE DU PARC 11 ESNEUX **Cabine HT - privée:** -
4130
Type installation: unité d'habitation **Appareil/Install. ID:**
EAN nr.: Voir schéma **Gestionn. Rés.:** RESA **Compteur:** A PLACER **Compteur nuit :**

CONTROLE

Base: AR du 8/09/2019 établissant le livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à tres basse tension.
Type: contrôle de conformité avant la mise en usage - nouvelle installation (chap.6.4)
Kies een item.

Dérogat. partie 8 livre 1*: pas appliqué **Date installation:** après 01/06/2020
(* En cas contrôle chap. 6.4., référ. du document « début réalisation avant 01/06/2020 » : -
Date: 15/05/2023 **Contrôle suivant dans** 300 mois, ou avant le 31/05/2048

Contenu: Sauf stipulation contraire, les appareils et machines raccordés à l'installation fixe, ne font pas partie de l'inspection.
Le présent contrôle porte sur les parties aisément accessibles et visibles de l'installation et exclu les parties cachées tel que les cloisons, les faux-plafonds, etc.

INSTALLATION

Présence tension: - **Raccordement:** - **Fourreau:** - **Plaque d'isolat.:** -
Tension nominal: 3N400V **Protection max.:** 40A **Protection princip.:** - **Interr. princip.:** interr. diff. général
Liaison comptage-coffre de repart.: **type câble:** VOB **nombre conduct.:** 4 **section:** 10 mm²
Câble de raccordement au réseau: **type câble:** - **nombre conduct.:** - **section:** - mm²
Prise de terre **genre :** individuelle **accessibilité :** en ordre
Électrode de terre: **type:** boucle **section:** 35 mm²
Interrupteur Diff.: **général:** 4p 40A/300mA **supplémentaire:** 4p 40A/30mA
Schéma unifilaire et plan de position: voir annexe références: -
Exécutée conform. aux schémas et plan: en ordre **État du matériel fixe ou - à pose fixe:** en ordre
Installations spéciaux: photovoltaïque piscine sauna aliment. véhic. électrique -
Ne sont pas encore cuisine salle de bains chauffage central compteur de gaz compteur d'eau
placés: luminaires principale - supplémentaire **liaison équipotentielle**
Nombre de tableaux: 1 **Nombre de circuits terminaux, incl. réserve:** 20

RESULTATS

Résist. d'isolem. général: >1 MOhm **Résistance de dispersion:** 5.32 Ohm
Bouton d'essai diff.: p.a. **Boucle de défaut:** p.a. **Continuité PE et liaison équipotential:** en ordre
Protection contre les chocs électriques: **contact direct:** en ordre **contact indirect:** en ordre
Protection contre la surintensité: en ordre **Protection des appareils classe I fixe ou à poste fixe:** en ordre

CONSTATATIONS - Note (N) - Remarque (O) - Infraction (I) - les numéros réfèrent aux infractions standardisées

N Néant

I Néant

CONCLUSION

- L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019. Le prochain contrôle est à effectuer **au plus tard à la date du suivant contrôle mentionnée ci-dessus**. Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été datés et signés. Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) courant différentiel à l'origine de l'installation sont scellées.

Pour le Directeur Technique,



0493 24 61 55

Ir. G. Croes

CONSEILS / PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES

Lisez les prescriptions réglementaires par ce lien: https://www.ocb.be/documenten/2020/Information_prescriptions_reglementaires.pdf

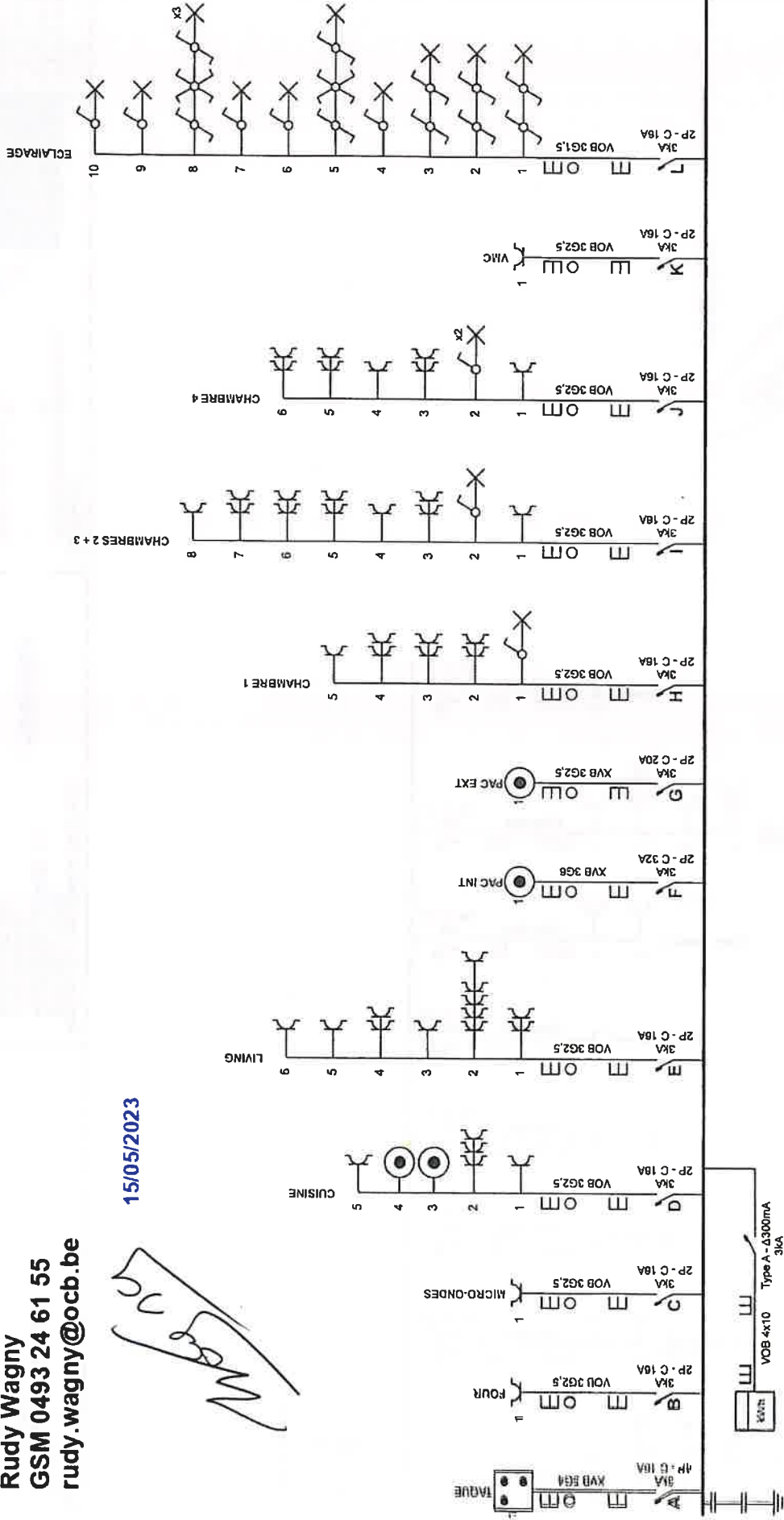
Installation contrôlée par :

Rudy Wagny

GSM 0493 24 61 55

rudy.wagny@ocb.be

15/05/2023



NUMERO EAN: 541456700004466286
 NUMERO DU COMPTEUR:
 GESTIONNAIRE DU RESEAU: RESA
 PROTECTION COMPTEUR: -
 ELECTRODE DE TERRE: BOUCLE
 VALEUR MESUREE S32OHMS

15/05/2023

Organisme agréé
 O.C.B.
 KONINGSIN ASTRIDLAAN 60
 2560 KONINCK
 Tél - 034451.37.00
 e-mail: DEPELE@OCB.BE
 BRE 0404.312.034

Adresse de l'installation électrique
 BATI-SOLUTIONS
 RESIDENCE DU PARC 11
 4130 ESNEUX
 BE0632.494.933
 EAN 541456700004466286

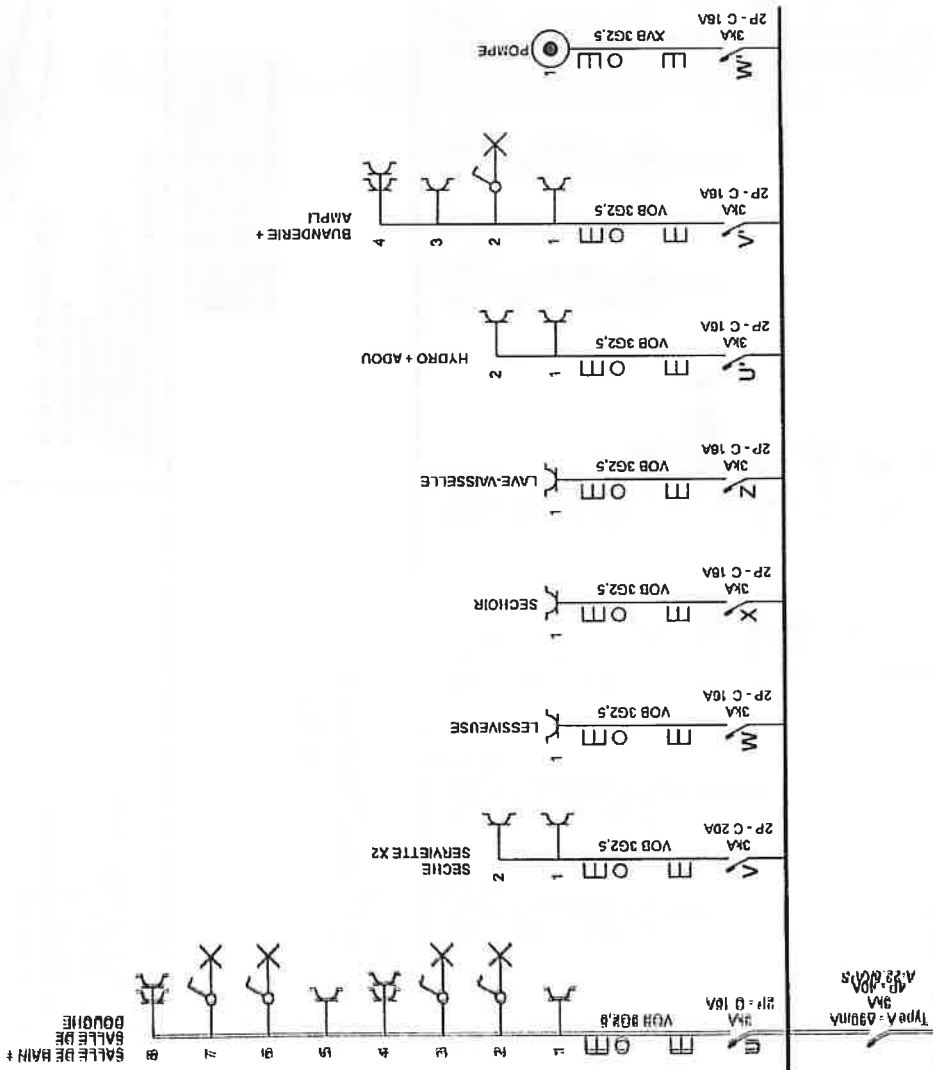
Installateur
 J>Select Electricité Générale srl
 Rue du Couvent 165
 4020 Jupille
 GSM: 0498 16 28 55
 e-mail: info@jselect.be
 TVA BE 0701.634.157



P. 1/5
 Schéma unifilaire
 3 x 400V + N - 50Hz
 MAISON
 APRES LE 1er JUIN

Installation contrôlée par :
Rudy Wagny
GSM 0493 24 61 55
rudy.wagny@ocb.be

Rudy Wagny
15/05/2023



Organisme agréé
O.C.B.
KONINGIN ASTRIDLAAN 60
2550 KONIKCH
TELE: 03/451.37.00
e-mail: DEPELE@OCB.BE
BE 0404.312.034

Adresse de l'installation électrique
BATH-SOLUTIONS
RESIDENCE DU PARC 11
4130 ESNEUX
BE0632.494.933
EAN 541456700004466286

15/05/2023

Rudy Wagny

Installateur
J>Select Electricité Générale srl
35
10000, 10250, 10260, 55
e-mail: info@jselect.be
TVA BE 0701.634.757

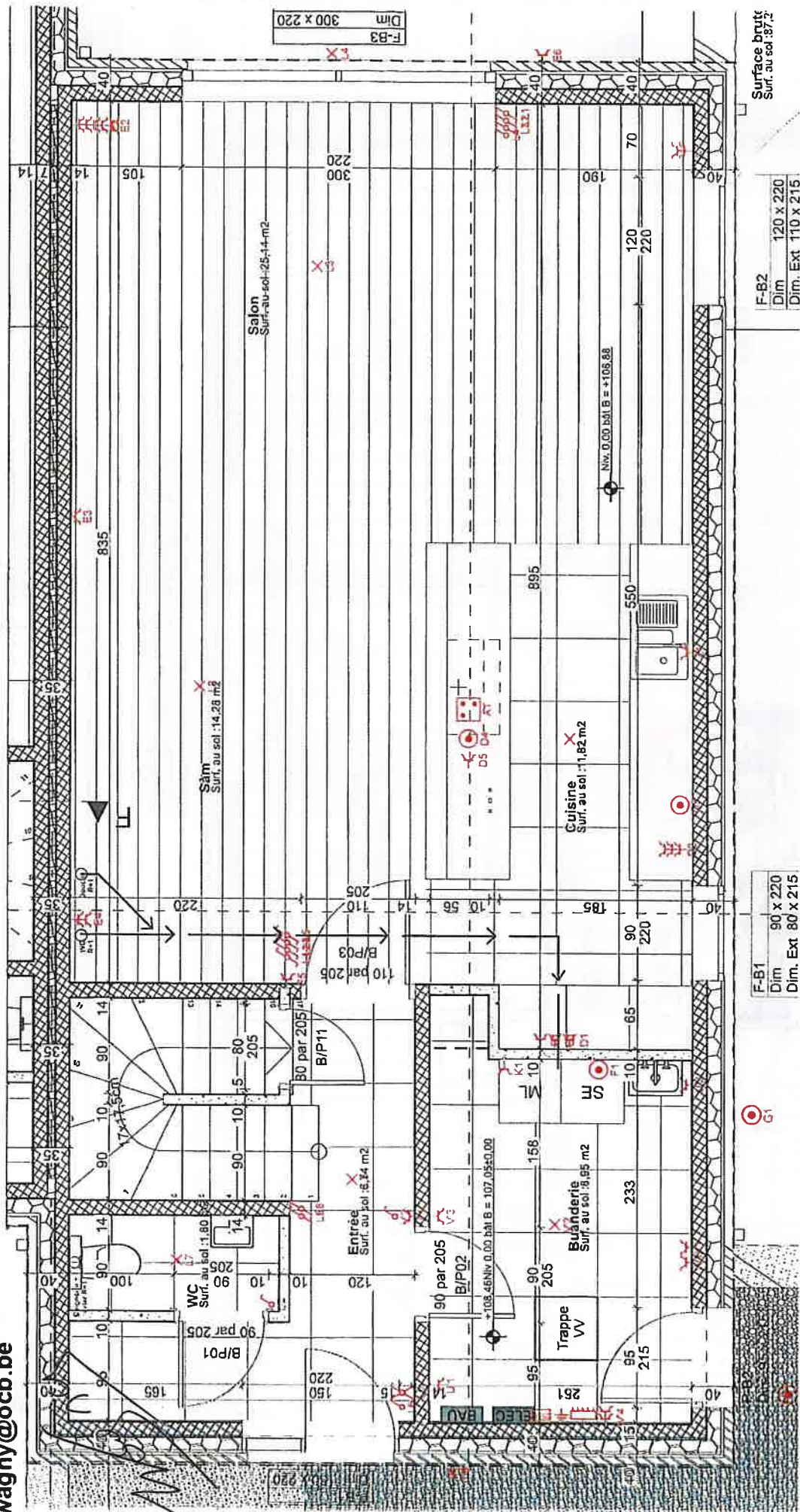


p. 2/5
Schéma unifilaire
3 x 400V + N ~ 50Hz
MAISON
APRES LE 1er JUIN

Installation contrôlée par :

Rudy Wagny
GSM 0493 24 61 55
rudy.wagny@ocb.be

15/05/2023



Organisme agréé
O.C.B.
KONINGIN ASTRIDLAAN 60
2550 KONIKCH
Tél: 03 451 37 00
e-mail: DEPELE@OCB.BE
BE 0404.312.034

Adresse de l'installation électrique
BATI-SOLUTIONS
RESIDENCE DU PARC 11
4130 ESNEUX
BE0632.494.933
EAN 541456700004466286

15/05/2023

[Signature]

Installateur
J>Select Electricité Générale srl
Rue du Couvent 165

e-mail: info@iselect.be
TVA BE 0701.634.157



p. 3/5
Schéma de position
3 x 400V + N - 50Hz
MAISON
APRES LE 1er JUIL

Surface brut
Surf. au sol : 87,2

F-B2
Dim 120 x 220
Dim. Ext 110 x 215

F-B1
Dim 90 x 220
Dim. Ext 80 x 215

F-B3
Dim 300 x 220

X

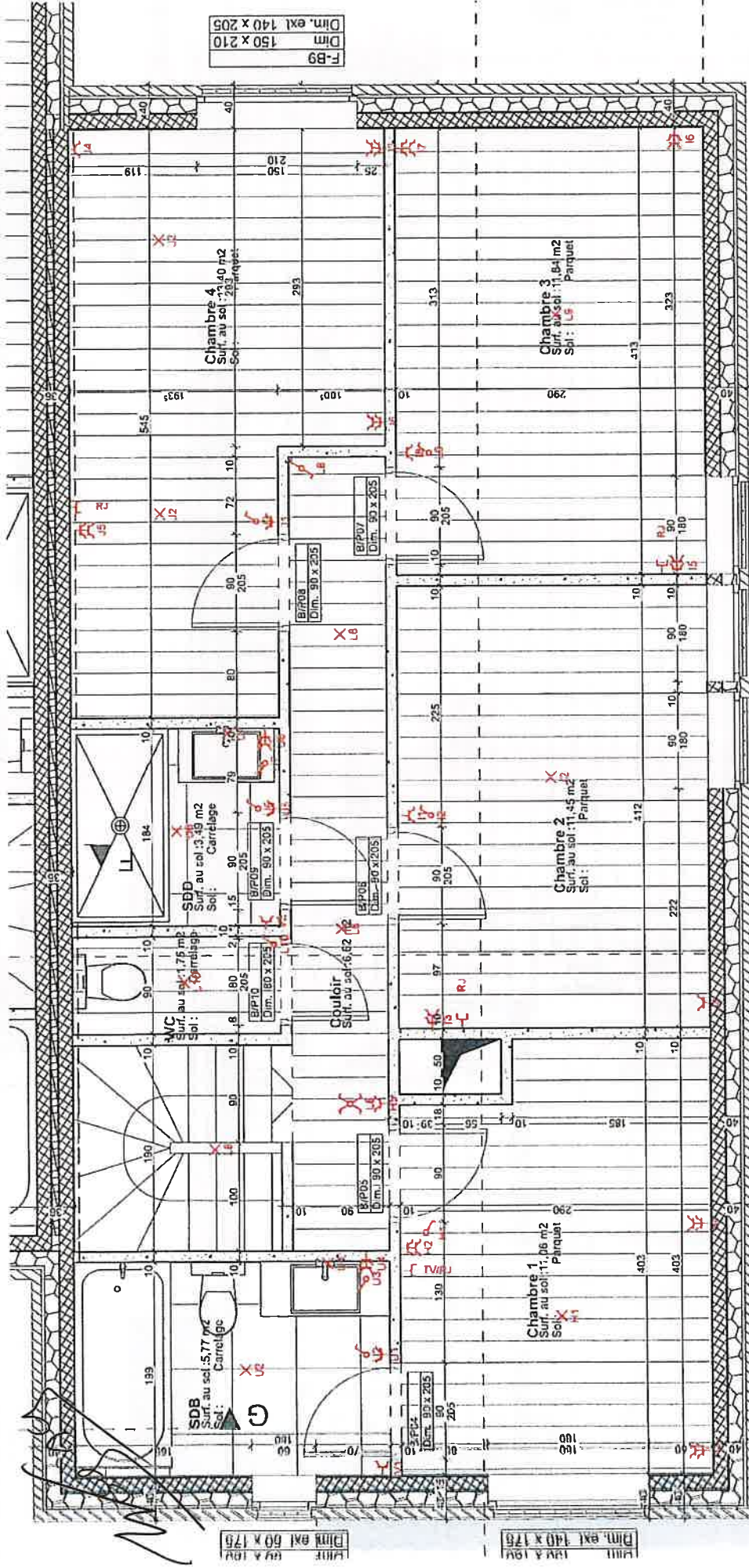
Installation contrôlée par :

Rudy-Wagny

GSM 0493 24 61 55

rudy.wagny@ocb.be

15/05/2023



Surface br.
Surt. au sol : 87

F-B9
Dim. 150 x 210
Dim. ext. 140 x 205

F-B5	90 x 180	Dim	90 x 180	F-B8	90 x 180	Dim	90 x 180
Dim. ext. 80 x 172		Dim. ext. 90 x 172		Dim. ext. 90 x 172		Dim. ext. 80 x 172	

Organisme agréé

G.C.B.

KONINGIN ASTRIDLAAN 60

ZEEB KONTICH

Tel: 03451.37.00

e-mail: DEPELE@OCB.BE

BE 0404.312.034

Adresse de l'installation électrique

BATI-SOLUTIONS

RESIDENCE DU PARC 11

4130 ESNEUX

BE0632.494.933

EAN 54145670000466286

Installateur

J>Select Electricité Générale srl

Rue du Couvent 165

4020 Jupille

GSM: 0498 16 28 55

e-mail: info@jselect.be

TVA BE 0701.634.157

p. 4/5

Schéma de position

3 x 400V + N - 50HZ


MAISON

APRES LE 1er JUIN



X

Installation contrôlée par :
Rudy Wagner
GSM 0493 24 61 55
rudy.wagner@ocb.be



15/05/2023

- A** TAQUE
- B** FOUR
- C** MICRO-ONDES
- D** CUISINE
- E** LIVING
- F** PAC INT
- G** PAC EXT
- H** CHAMBRE 1
- I** CHAMBRES 2 + 3
- J** CHAMBRE 4
- K** VMC
- L** ECLAIRAGE
- U** SALLE DE BAIN + SALLE DE DOUCHE
- V** SECHE SERVIETTE X2
- W** LESSIVEUSE
- X** SECHOIR
- Z** LAVE-VAISSELLE
- U'** HYDRO + ADOU
- V'** BUANDERIE + AMPLI
- W'** POMPE

Organisme agréé

O.C.B.
KONINGIN ASTRIDLAAN 60
2550 KONIKCH
Tél: 03/451.37.00
Email: DEP.ELE@OCB.BE
BE 0504.312.034

Adresse de l'installation électrique
BATI-SOLUTIONS
RESIDENCE DU PARC 11
4130 ESNEUX
BE0632.494.933
EAN 541456700004466286



15/05/2023

Installateur
J>Select Electricité Générale srl
Rue du Couvent, 165
4020 Jupille
GSM: 0498 16 28 55
e-mail: info@jselect.be
TVA BE 0701.634.157



p. 5/5
Liste des circuits

3 x 400V + N ~ 50Hz

MAISON
APRES LE 1er JUIN