

Resp. client:
N° commande.
N° client: 130982
Pers.cont.:
Tél.: -
Fax: -
GSM: -
e-mail: j.marteau@jselect.be



ProKo.: LS01
N° rapport : 6015350/3
N° rapp. prov.:
Date: 06/04/2023

Client / Mandant :
J'SELECT ELECTRICITÉ GÉNÉRAL
RUE DU COUVENT, 165
4020 JUPILLE-SUR-MEUSE

Département: ELE

RAPPORT DE CONTROLE D'UNE INSTALLATION ÉLECTRIQUE BT ou TBT
(Livre 1 - AR 08/09/2019) - Direction général de l'Energie
(exécuté sous l'accréditation BELAC INSP-205 suivant procédure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATION

Organ. de contrôle: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 **Agent-visiteur:** 459 WAGNY RUDY
Propriét. / exploit./gestionn.: **Nom:** BATI-SOLUTIONS **Adresse:** Voir installation
Installat. / respons. travaux: **Nom:** J'SELECT **Adresse:** RUE DU COUVENT, 165
ELECTRICITÉ GÉNÉRAL 4020 JUPILLE-SUR-MEUSE **T.V.A.:** BE0701634157
Adresse installation: BATI-SOLUTIONS RUE CHERAVOIE 7 ENGIS 4480 **Cabine HT - privée:** -
Type installation: appartement **Appareil/Install. ID:**
EAN nr.: 541456700004455174 **Gestionn. Rés.:** RESA **Compteur:** A PLACER **Compteur nuit :**

CONTROLE

Base: AR du 8/09/2019 établissant le livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à tres basse tension.
Type: contrôle de conformité avant la mise en usage - nouvelle installation (chap.6.4)
Kies een item.

Dérogat. partie 8 livre 1 *: pas appliqué **Date installation:** après 01/06/2020
(* En cas contrôle chap. 6.4., réf. du document « début réalisation avant 01/06/2020 » :-
Date: 30/03/2023 **Contrôle suivant dans** 300 mois, ou avant le 31/03/2048

Contenu: Sauf stipulation contraire, les appareils et machines raccordés à l'installation fixe, ne font pas partie de l'inspection.
Le présent contrôle porte sur les parties aisément accessibles et visibles de l'installation et exclu les parties cachées tel que les cloisons, les faux-plafonds, etc.

INSTALLATION

Présence tension: - **Raccordement:** - **Fourreau:** - **Plaque d'isolat.:** -
Tension nominal: 3N400V **Protection max.:** 40A **Protection princip.:** - **Interr. princip.:** interr. diff. général
Liaison comptage-coffre de repart.: **type câble:** XGB **nombre conduct.:** 4 **section:** 10 mm²
Câble de raccordement au réseau: **type câble:** - **nombre conduct.:** - **section:** - mm²
Prise de terre **genre :** commune **accessibilité :** en ordre - sectionn.de terre commune est accessible
Électrode de terre: **type:** boucle **section:** 35 mm²
Interrupteur Diff.: **général:** 4p 40A/300mA **supplémentaire:** 4p 40A/30mA
Schéma unifilaire et plan de position: voir annexe références: -
Exécutée conform. aux schémas et plan: en ordre **État du matériel fixe ou - à pose fixe:** en ordre
Installations spéciaux: photovoltaïque piscine sauna aliment. véhic. électrique -
Ne sont pas encore placés: cuisine salle de bains chauffage central compteur de gaz compteur d'eau
 luminaires principale - supplémentaire liaison équipotentielle
Nombre de tableaux: 1 **Nombre de circuits terminaux, incl. réserve:** 17

RESULTATS

Résist. d'isolem. général: >1 MOhm **Résistance de dispersion:** 5.64 Ohm
Bouton d'essai diff.: p.a. **Boucle de défaut:** p.a. **Continuité PE et liaison équipotentiel:** en ordre
Protection contre les chocs électriques: **contact direct:** en ordre **contact indirect:** en ordre
Protection contre la surintensité: en ordre **Protection des appareils classe I fixe ou à poste fixe:** en ordre

CONSTATATIONS - Note (N) - Remarque (O) - Infraction (I) – les numéros réfèrent aux infractions standardisées

N | Néant
I | Néant

CONCLUSION

L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019.

Le prochain contrôle est à effectuer **au plus tard à la date du suivant contrôle mentionnée ci-dessus.**

Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été datés et signés. Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) courant différentiel à l'origine de l'installation sont scellées.

Pour le Directeur Technique,



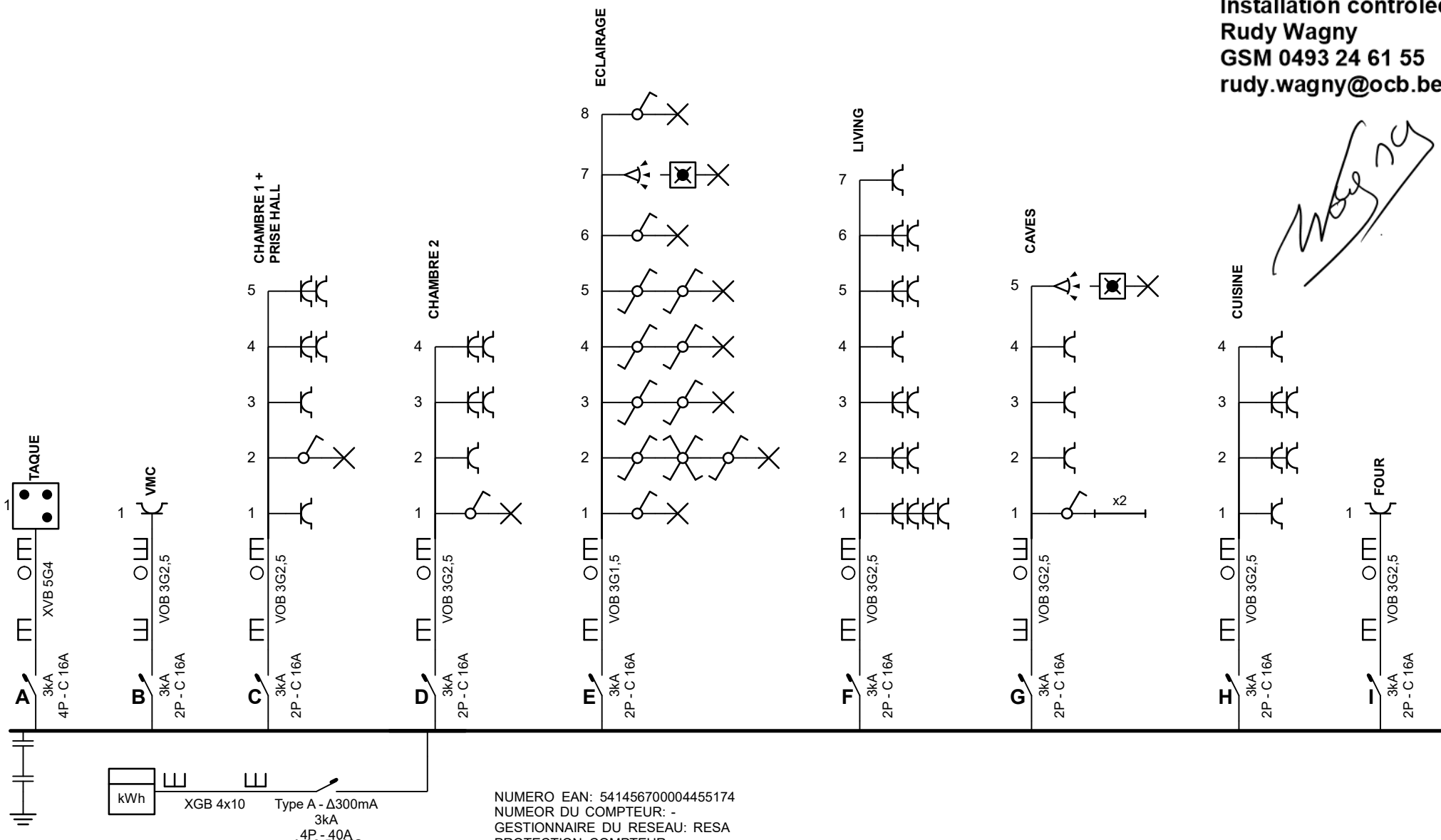
0493 24 61 55

Ir. G. Croes

CONSEILS / PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES

Lisez les prescriptions réglementaires par ce lien: https://www.ocb.be/documenten/2020/Information_prescriptions_reglementaires.pdf

Installation contrôlée par :
Rudy Wagny
GSM 0493 24 61 55
rudy.wagny@ocb.be



NUMERO EAN: 541456700004455174
 NUMEOR DU COMPTEUR: -
 GESTIONNAIRE DU RESEAU: RESA
 PROTECTION COMPTEUR: -
 ELECTRODE DE TERRE: BOUCLE
 VALEUR MESUREE: 5.64OHMS

Organisme agréé

O.C.B.
 KONINGIN ASTRIDLAAN 60
 2550 KONTICH
 Tél.: 03/451.37.00
 e-mail: DEP.ELE@OCB.BE
 BE 0404.312.034

Adresse de l'installation électrique

BATI-SOLUTIONS
 RUE CHERAVOIE 7
 4480 ENGIS
 BE0632.494.933
 EAN 541456700004455174

Installateur

J>Select Electricité Générale srl
 Rue du Couvent 165
 4020 Jupille
 GSM: 0498 16 28 55
 e-mail: info@jselect.be
 TVA BE 0701.634.157



p. 1/5

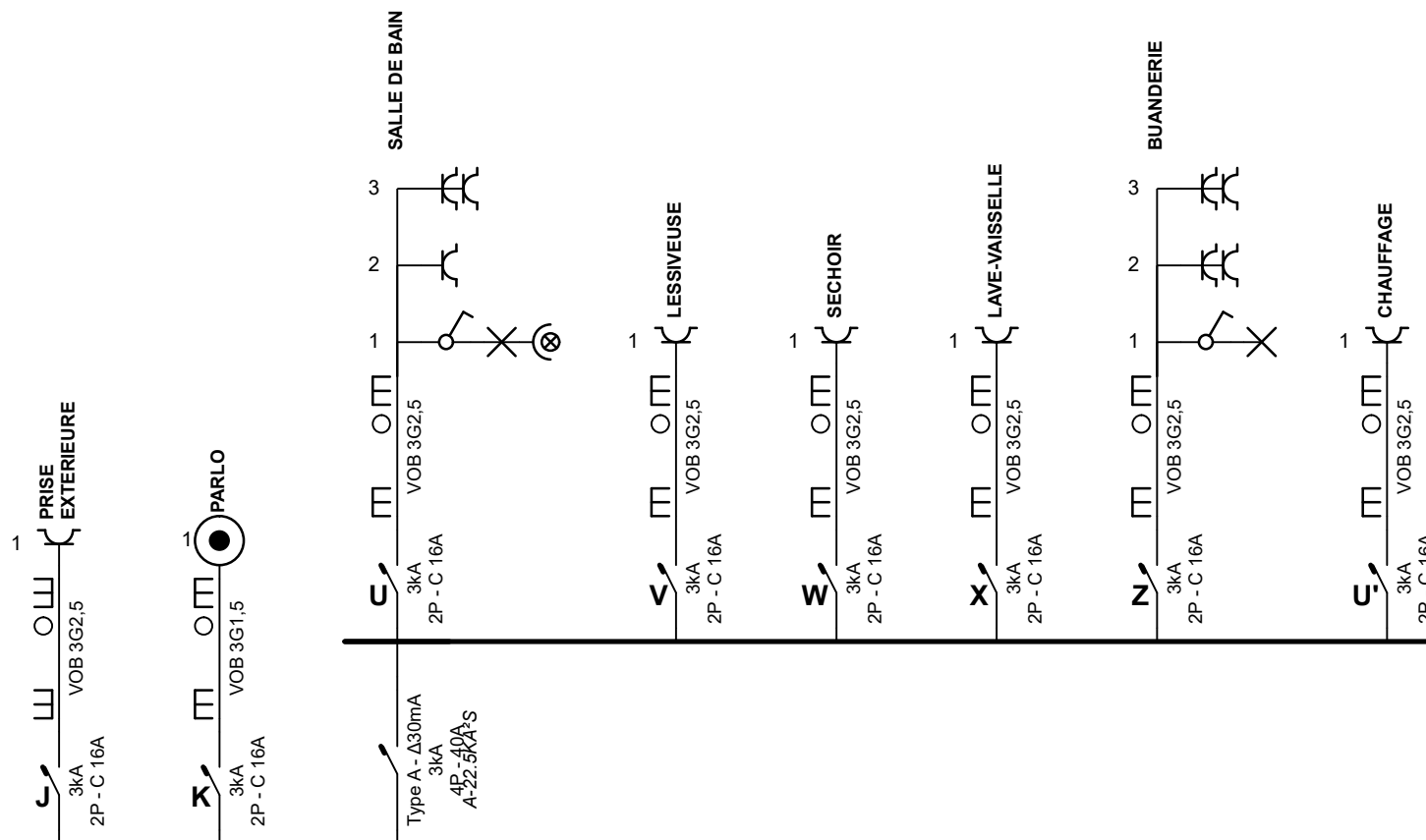
Schéma unifilaire

3 x 400V + N ~ 50Hz

APPARTEMENT
 APRES LE 1er JUIN

Wagny RW

Installation contrôlée par :
 Rudy Wagny
 GSM 0493 24 61 55
 rudy.wagny@ocb.be

Organisme agréé

O.C.B.
 KONINGIN ASTRIDLAAN 60
 2550 KONTICH
 Tél.: 03/451.37.00
 e-mail: DEP.ELE@OCB.BE
 BE 0404.312.034

Adresse de l'installation électrique

BATI-SOLUTIONS
 RUE CHERAVOIE 7
 4480 ENGIS
 BE0632.494.933
 EAN 541456700004455174

Installateur

J>Select Electricité Générale srl
 Rue du Couvent 165
 4020 Jupille
 GSM: 0498 16 28 55
 e-mail: info@jselect.be
 TVA BE 0701.634.157



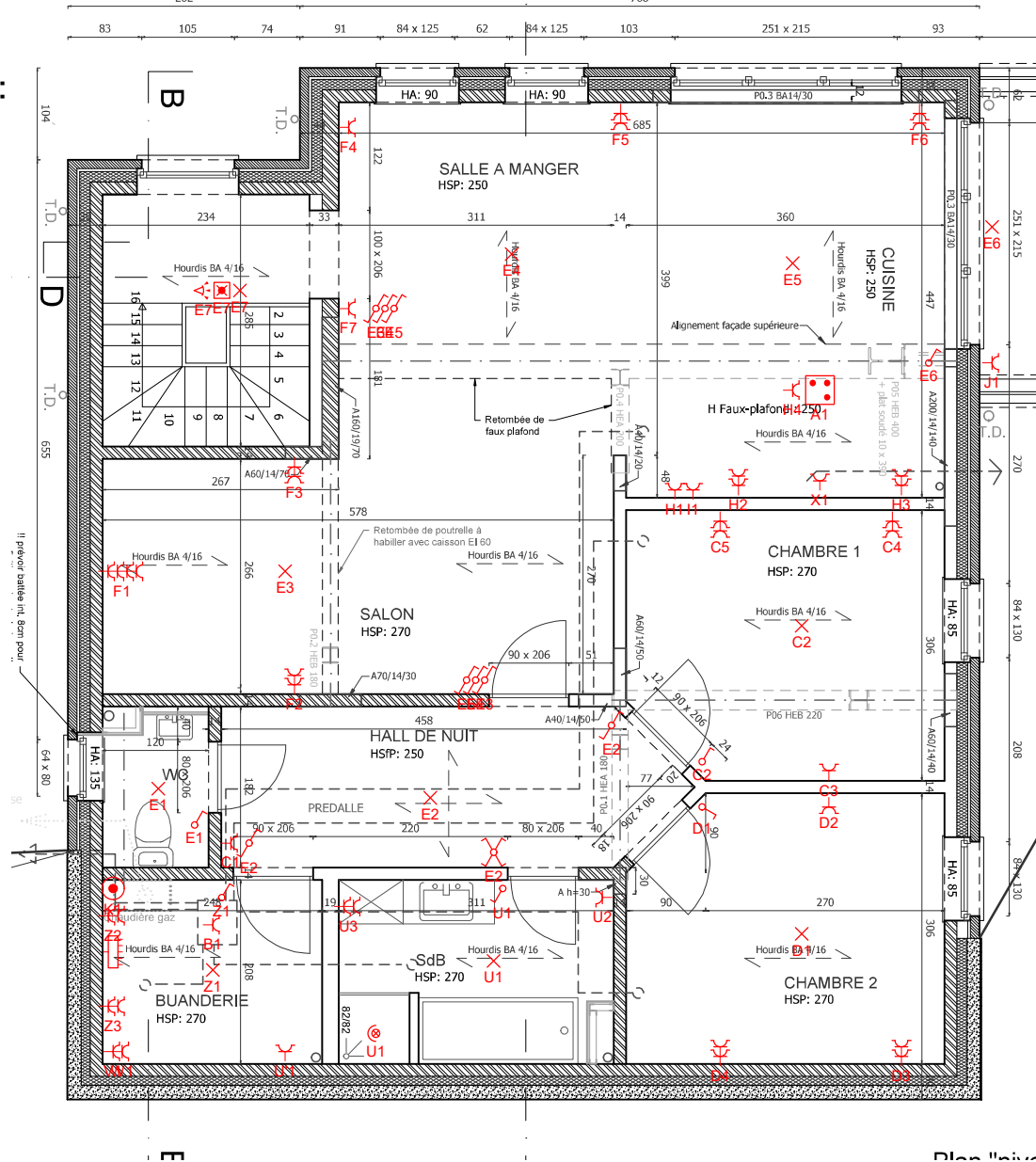
p. 2/5

Schéma unifilaire

3 x 400V + N ~ 50Hz

APPARTEMENT
 APRES LE 1er JUIN

Installation contrôlée par :
Rudy Wagny
 GSM 0493 24 61 55
 rudy.wagny@ocb.be

Organisme agréé
 O.C.B.
 KONINGIN ASTRIDLAAN 60
 2550 KONTICH
 Tél.: 03/451.37.00
 e-mail: DEP.ELE@OCB.BE
 BE 0404.312.034

Adresse de l'installation électrique
 BATI-SOLUTIONS
 RUE CHERAVOIE 7
 4480 ENGIS
 BE0632.494.933
 EAN 541456700004455174

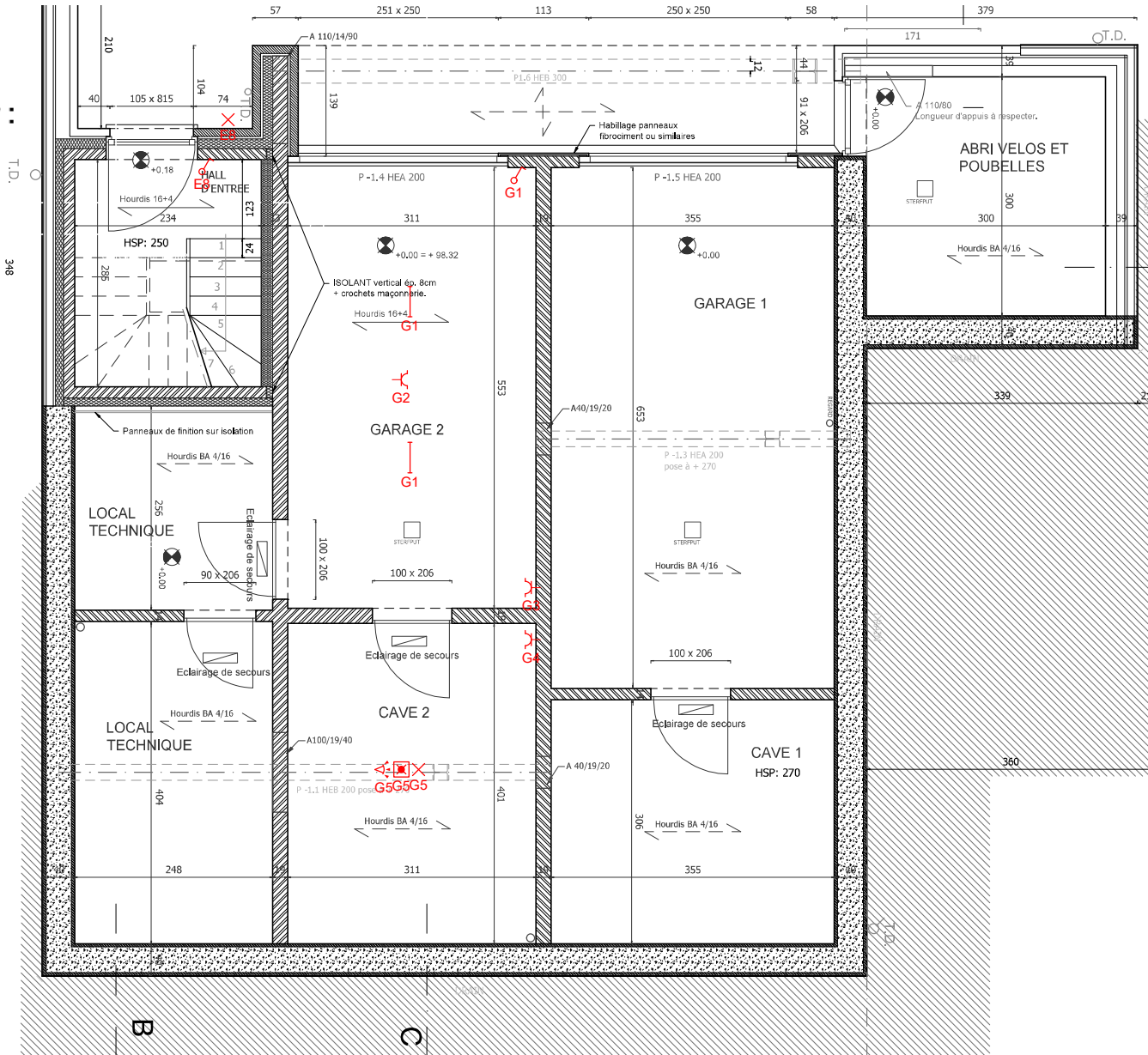
Installateur
 J>Select Electricité Générale srl
 Rue du Couvent 165
 4020 Jupille
 GSM: 0498 16 28 55
 e-mail: info@jselect.be
 TVA BE 0701.634.157



p. 3/5
Schéma de position
 3 x 400V + N ~ 50Hz
 APPARTEMENT
 APRES LE 1er JUIN

Installation contrôlée par :
Rudy Wagny
GSM 0493 24 61 55
rudy.wagny@ocb.be

Wagny RW



Organisme agréé
 O.C.B.
 KONINGIN ASTRIDLAAN 60
 2550 KONTICH
 Tél.: 03/451.37.00
 e-mail: DEP.ELE@OCB.BE
 BE 0404.312.034

Adresse de l'installation électrique
 BATI-SOLUTIONS
 RUE CHERAVOIE 7
 4480 ENGIS
 BE0632.494.933
 EAN 541456700004455174

Installateur
 J>Select Electricité Générale srl
 Rue du Couvent 165
 4020 Jupille
 GSM: 0498 16 28 55
 e-mail: info@jselect.be
 TVA BE 0701.634.157



p. 4/5
Schéma de position
 3 x 400V + N ~ 50Hz
 APPARTEMENT
 APRES LE 1er JUIN

- A** TAQUE
- B** VMC
- C** CHAMBRE 1 + PRISE HALL
- D** CHAMBRE 2
- E** ECLAIRAGE
- F** LIVING
- G** CAVES
- H** CUISINE
- I** FOUR
- J** PRISE EXTERIEURE
- K** PARLO
- U** SALLE DE BAIN
- V** LESSIVEUSE
- W** SECHOIR
- X** LAVE-VAISSELLE
- Z** BUANDERIE
- U'** CHAUFFAGE

Installation contrôlée par :
Rudy Wagny
GSM 0493 24 61 55
rudy.wagny@ocb.be



Organisme agréé
O.C.B.
KONINGIN ASTRIDLAAN 60
2550 KONTICH
Tél.: 03/451.37.00
e-mail: DEP.ELE@OCB.BE
BE 0404.312.034

Adresse de l'installation électrique
BATI-SOLUTIONS
RUE CHERAVOIE 7
4480 ENGIS
BE0632.494.933
EAN 541456700004455174

Installateur
J>Select Electricité Générale srl
Rue du Couvent 165
4020 Jupille
GSM: 0498 16 28 55
e-mail: info@jselect.be
TVA BE 0701.634.157



p. 5/5
Liste des circuits
3 x 400V + N ~ 50Hz
APPARTEMENT
APRES LE 1er JUIN