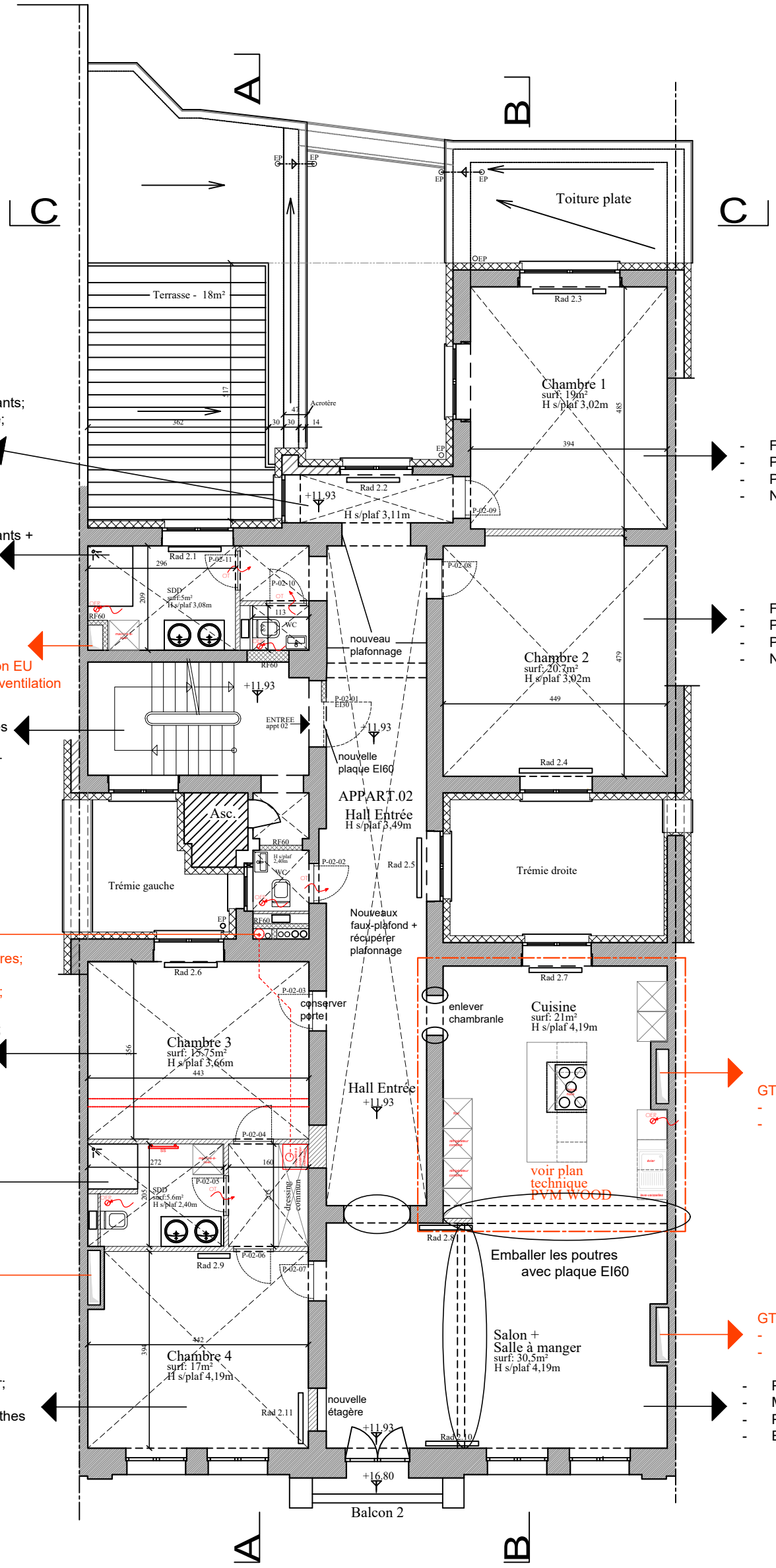
TAVAUX appartement 3e ETAGE:

- Plafonnage à conserver sur la partie avant;
- Faux-plafonds à conserver >> à réparer si besoin d'ouvrir;

- Toutes les portes sont neuves sauf la porte chambre 3;
- Finitions retours de portes et fenêtres;
- Prévoir un nouveau parquet dans toutes les pièces de vie;



- Décaper faux-plafond existants;
- Placer isolation entre gitage;
- Placer pare-vapeur;
- Nouveau faux-plafond;

- Cloisons contre les murs;
- Décaper faux-plafond existants + faux-plafond;
- Décaper sol + osb;

GT02
- Evacuation EU
- Passage ventilation

1er demi et 2e -- 16marches
prévoir gryproc aux murs
\+ promat sous escalier

GT01
- Arrivée Gaz;
- Arrivée eau;
- Evacuation chaudières;
- Evacuation EU;
- Passage ventilation;

- Nouveaux linteaux BP - fenêtre;
- Attention débris depuis le 3e > à évacuer avant de fermer;

Nouvel SDD: prévoir OSB + DIBA

GT03
- Evacuation EU;
- Passage ventilation;

- Plafonnage à conserver;
- Prévoir le faux-plafond;
- Nouveau parquet + plinthes

- Faux-plafond à conserver;
- Plafonnage à conserver + compléter sur murs de façade;
- Parquet et plinthes à prévoir;
- Nouvelles portes;

- Faux-plafond à placer (conserver structure);
- Plafonnage à conserver
- Parquet et plinthes à prévoir;
- Nouvelles portes;

GT05
- Evacuation EU;
- Passage ventilation;

GT04
- Evacuation EU;
- Passage ventilation;

- Plafonds existants à réparer et à peindre;
- Murs à réparer et peindre
- Parquet et plinthes à prévoir;
- Enlever corps de cheminée;

Toutes les cotes et les dimensions sont données à titre indicatif et devront être vérifiées sur place par les entrepreneurs

Transformation – rénovation immeuble de logements		
Situation Boulevard Lemonnier 69 1000 – Bruxelles	2E ETAGE situation projetee	Echelle : 1/100
		Date :22/04/25
Maître de l'ouvrage HANSEEUW MARKETING sa		Plan n° : 5–exe
		Format : A3