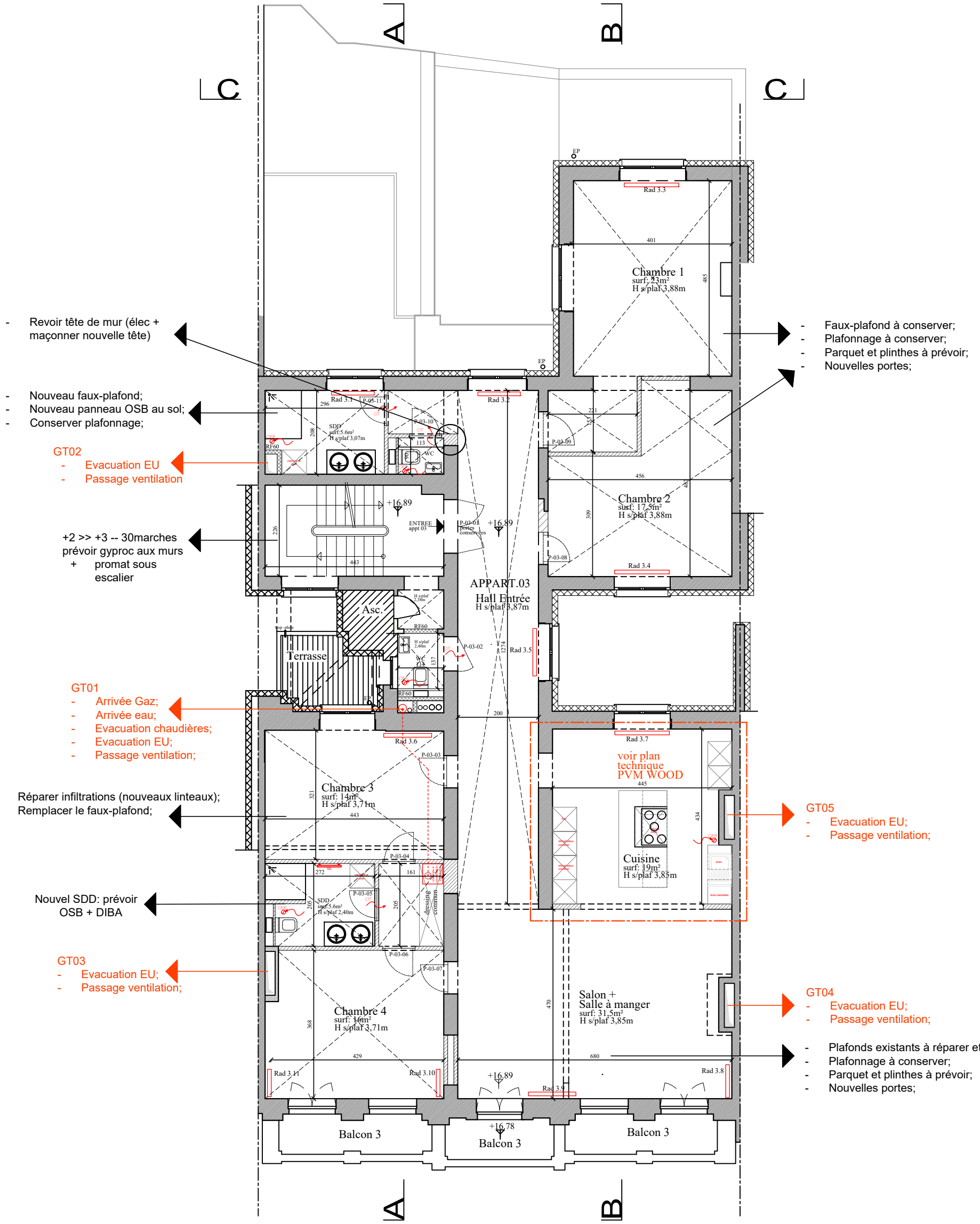
TAVAUX appartement 3e ETAGE:

- Plafonnage à conserver sur la partie avant;
- Faux-plafonds à conserver >> à réparer si besoin d'ouvrir;

- Toutes les portes sont neuves sauf la porte d'entrée de l'appt;
- Finitions retours de portes et fenêtres;
- Prévoir un nouveau parquet dans toutes les pièces de vie;



- Revoir tête de mur (élec + maçonner nouvelle tête)

- Nouveau faux-plafond;
- Nouveau panneau OSB au sol;
- Conserver plafonnage;

GT02
- Evacuation EU
- Passage ventilation

+2 >> +3 -- 30marches
prévoir gyproc aux murs
+ promat sous escalier

GT01
- Arrivée Gaz;
- Arrivée eau;
- Evacuation chaudières;
- Evacuation EU;
- Passage ventilation;

- Réparer infiltrations (nouveaux linteaux);
- Remplacer le faux-plafond;

Nouvel SDD: prévoir OSB + DIBA

GT03
- Evacuation EU;
- Passage ventilation;

- Faux-plafond à conserver;
- Plafonnage à conserver;
- Parquet et plinthes à prévoir;
- Nouvelles portes;

GT05
- Evacuation EU;
- Passage ventilation;

GT04
- Evacuation EU;
- Passage ventilation;

- Plafonds existants à réparer et à peindre;
- Plafonnage à conserver;
- Parquet et plinthes à prévoir;
- Nouvelles portes;

Toutes les cotes et les dimensions sont données à titre indicatif et devront être vérifiées sur place par les entrepreneurs

Transformation – rénovation immeuble de logements		
Situation Boulevard Lemonnier 69 1000 – Bruxelles	3E ETAGE situation projetee	Echelle : 1/100
		Date :22/04/25
Maître de l'ouvrage HANSEEUW MARKETING sa		Plan n° : 6–exe
		Format : A3