



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Dossier vastgoedinformatie**

**VIP-00077969**

23055C0229/00N000

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 23055C0229/00N000  
Adres: Onze Lieve Vrouwstraat 19, 1910 Kampenhout  
Toelichting: n.v.t.  
Referentie: VIP-00077969  
Uw referentie: De Man-1  
Aangevraagd op: 17/10/2023 21:30  
Afgeleverd door gemeente op: 20/10/2023 17:28

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Gemeente Kampenhout [vastgoedinformatie@kampenhout.be](mailto:vastgoedinformatie@kampenhout.be) +32 16 65 99 09  
Omgeving/Vastgoedinfo

Agentschap voor Natuur en Bos [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be)

Agentschap Onroerend Erfgoed [inventaris@onroenderfgoed.be](mailto:inventaris@onroenderfgoed.be)

Agentschap Wonen in Vlaanderen [vlokdata@vlaanderen.be](mailto:vlokdata@vlaanderen.be)

Vlaamse Milieumaatschappij Zoneringsplannen: [zonering@vmm.be](mailto:zonering@vmm.be)  
Andere: [info@vmm.be](mailto:info@vmm.be)

Agentschap voor Innoveren en Ondernemen [gis@vlaio.be](mailto:gis@vlaio.be)

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen & Verkeer](#).

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00025_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Halle - Vilvoorde - Asse
Bestemmingen:	woongebieden met landelijk karakter
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/03/1977
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/c3cb4ade-7e0c-4835-919e-fe013c1971fb">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/c3cb4ade-7e0c-4835-919e-fe013c1971fb</a></li><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00025_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=6">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00025_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=6</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Bijzonder plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

# Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO\_02000\_231\_00001\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouw verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO\_02000\_233\_00003\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO\_02000\_233\_00005\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b</a></li></ul>
Bron:	Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847</a></li></ul>
Bron:	Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58</a></li></ul>
Bron:	Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Provinciale verordening

Beschrijving:	Provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelven van grachten en onbevaarbare waterlopen
Referentie:	SVO_20001_233_00002_00000
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	19/12/2012
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9b573bd1-972c-4dcf-b812-736d67dbb151">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9b573bd1-972c-4dcf-b812-736d67dbb151</a></li> </ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Provinciale verordening

Beschrijving:	Provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot verhardingen
Referentie:	SVO_20001_233_00001_00000
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/09/2014
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8d5036ee-c410-4b9c-b1aa-9224f01f7b91">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8d5036ee-c410-4b9c-b1aa-9224f01f7b91</a></li> </ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Provinciale verordening

Beschrijving:	Provinciale verordening hemelwater
Referentie:	SVO_20001_233_22001_00001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	26/09/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9d001716-fad7-47d5-9216-5febad4308c8">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9d001716-fad7-47d5-9216-5febad4308c8</a></li> </ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Gemeentelijke verordening

Beschrijving:	Gemeentelijke bouwverordening met betrekking tot beplantingen
Referentie:	BVO_23038_231_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/11/1995

Verordening type: Bouw verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a5cc2e19-3d77-4d2a-9635-9f9dafe6be5e>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooilijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooilijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving: O.L.Vrouwstraat

Referentie: ROO\_23038\_243\_00011\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 14/12/1988

Bijlagen: 

- OLVrouwstraat\_RLPok.jpg

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Beschrijving: O.L.-Vrouwstraat

Referentie: ONT\_23038\_252\_00002\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 14/12/1988

Bijlagen: 

- OLVrouwstraat\_OP.jpg
- akte 45.pdf

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Ruil- of herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Complex project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)



## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 1
Straat naam:	Onze Lieve Vrouwstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

### Stedenbouwkundige vergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

### Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

### Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

### Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

### Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	Ondergronds mazouttank van 5.000 i
Dossiernummer:	1992231
Referentienummer:	231/1992
Risicoklasse:	Klasse 3

## Beslissing eerste aanleg:

Status:	Vergund
Datum:	15/12/1992
Vergunning verlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: Vlarem

### Activiteiten:

Rubriek:	17.3.6.1°
Omschrijving:	Niet in rubriek 17.2. bedoelde opslagpla
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	15/12/1992

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	Lozen van huishoudelijk afvalwater
Dossiernummer:	1993350
Referentienummer:	350/1993
Risicoklasse:	Klasse 3

## Beslissing eerste aanleg:

Status:	Vergund
Datum:	14/09/1993
Vergunning verlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: Vlarem

### Activiteiten:

Rubriek:	3.4.
Omschrijving:	Het lozen van normaal huisafvalwater in openbare riolen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	14/09/1993

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Omgevingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Stedenbouwkundig attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

# Milieu

## Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 17/10/2023)

## Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

# Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

## Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 17/10/2023)

## Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 17/10/2023)

## VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

## Bekijk op kaart

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 17/10/2023)

## Beschermd duingebied

Niet van toepassing

## Bekijk op kaart

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 17/10/2023)

## Beschermd waterwinningsgebied

Niet van toepassing

## Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/10/2023)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie Vlaams-Brabant

Perceel score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	7085727
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: [• https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=23055C0229/00N000](https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=23055C0229/00N000)

## Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/10/2023)

## Overstromingsgebied en oeeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/10/2023)

## Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/10/2023)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/10/2023)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 17/10/2023)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 17/10/2023)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 17/10/2023)

## Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met [omgeving@vlaanderen.be](mailto:omgeving@vlaanderen.be).

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond & ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/10/2023)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/10/2023)

## Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/10/2023)

## Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Inventaris type:	Leegstand
Referentie:	
Onroerend goed type:	Woning
Opgenomen sinds:	22/03/2021
Inventaris status:	Opgenomen in inventaris
Bijlagen:	<ul style="list-style-type: none"><li>• notulen belasting op leegstand van gebouwen en woningen.pdf</li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 17/10/2023)

## Bedrijventerrein

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 17/10/2023)

## Onbebouwde percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

# Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdiensbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

## Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

# Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

## Gemeentelijke heffing

Belasting type: Bedrijfsbelasting  
Beschrijving: Belasting bestaat op het grondgebied van gemeente Kampenhout

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Gemeentelijke heffing

Belasting type: Belast 2de verblijf  
Beschrijving: Belasting bestaat op het grondgebied van gemeente Kampenhout

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Gemeentelijke heffing

Belasting type: Belast nachtwinkels  
Beschrijving: Belasting bestaat op het grondgebied van gemeente Kampenhout

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Gemeentelijke heffing

Belasting type: Heffing leegstand woning  
Beschrijving: Onze Lieve Vrouwstraat 19

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)

## Gemeentelijke heffing

Belasting type: Verhaalbelast wegzate

Beschrijving:

Belasting bestaat op het grondgebied van gemeente Kampenhout

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/10/2023)



## Toelichting bij dit dossier vastgoedinformatie

Een dossier bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. Een dossier vastgoedinformatie bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om het vastgoeddossier te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootschalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond & ongeschikt, conformiteitsattest en herstelvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Het dossier vastgoedinformatie bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdiensbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk dit overzicht en klik door op de naam ervan voor meer informatie: <https://bit.ly/3Vy0NsR>

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en hier: <https://bit.ly/3T9TxSD>

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de Vastgoedinformatieplatform Gebruikersomgeving: <https://bit.ly/3D2JOCY>

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met Digitaal Vlaanderen via: [vastgoedinformatieplatform@vlaanderen.be](mailto:vastgoedinformatieplatform@vlaanderen.be)