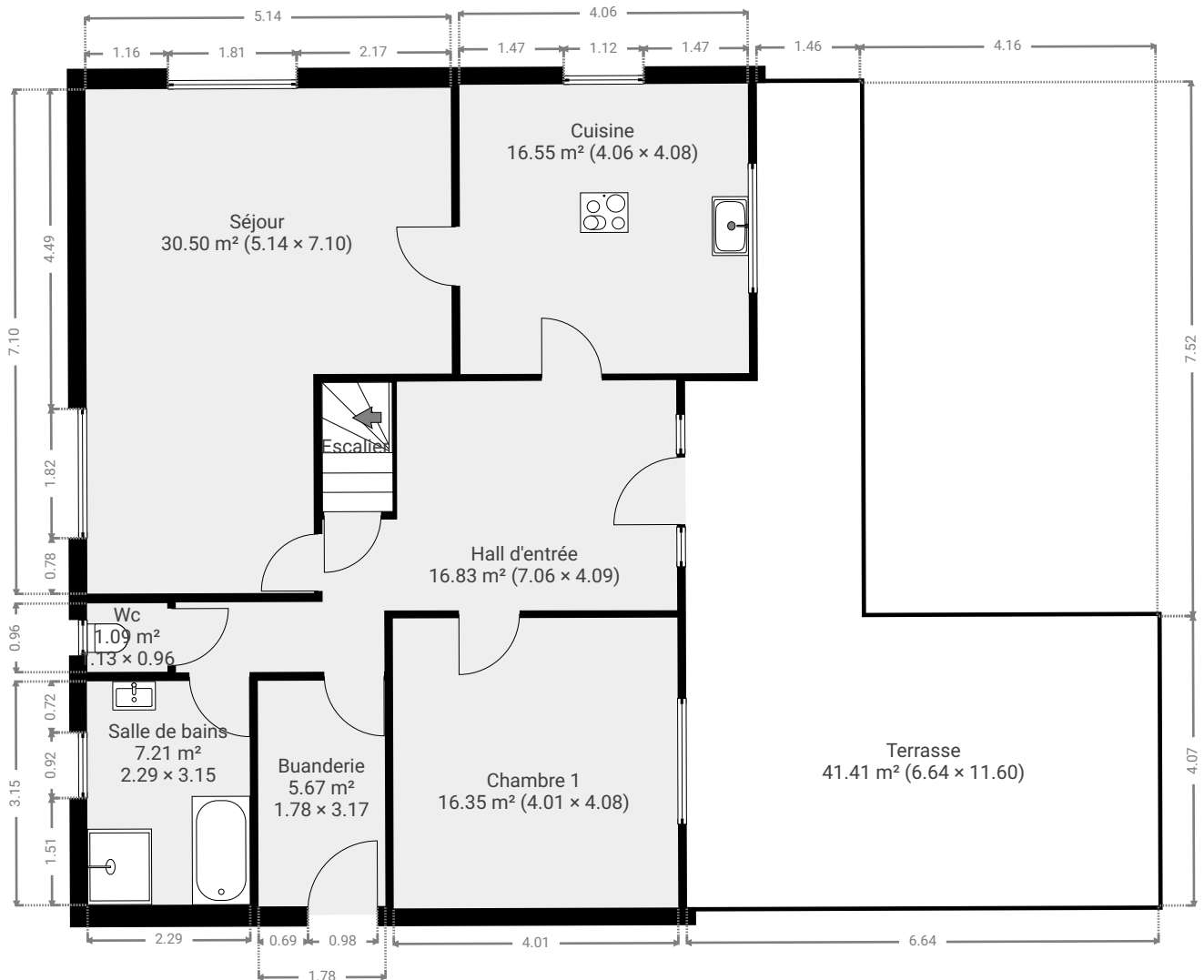


**s27193**

CRÉÉ LE  
2025-09-19

|                                                |                    |                     |                            |
|------------------------------------------------|--------------------|---------------------|----------------------------|
| <b>Surface totale</b><br>308.03 m <sup>2</sup> | <b>Étages</b><br>3 | <b>Pièces</b><br>20 | <b>Salle de bains</b><br>1 |
|------------------------------------------------|--------------------|---------------------|----------------------------|

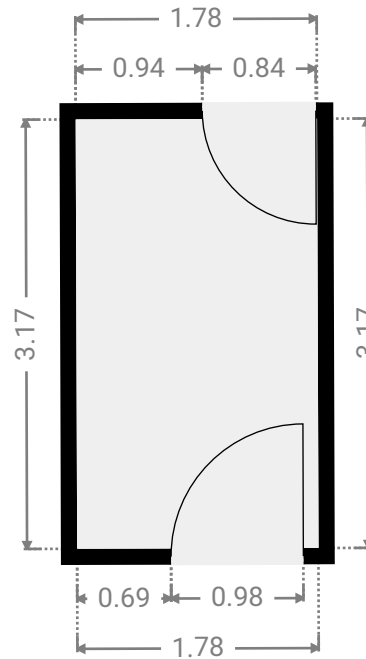
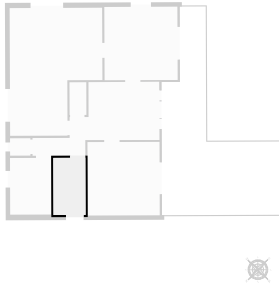
## ▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 137.23 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 95.83 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 8

### ▼ Buanderie

Rez-de-chaussée

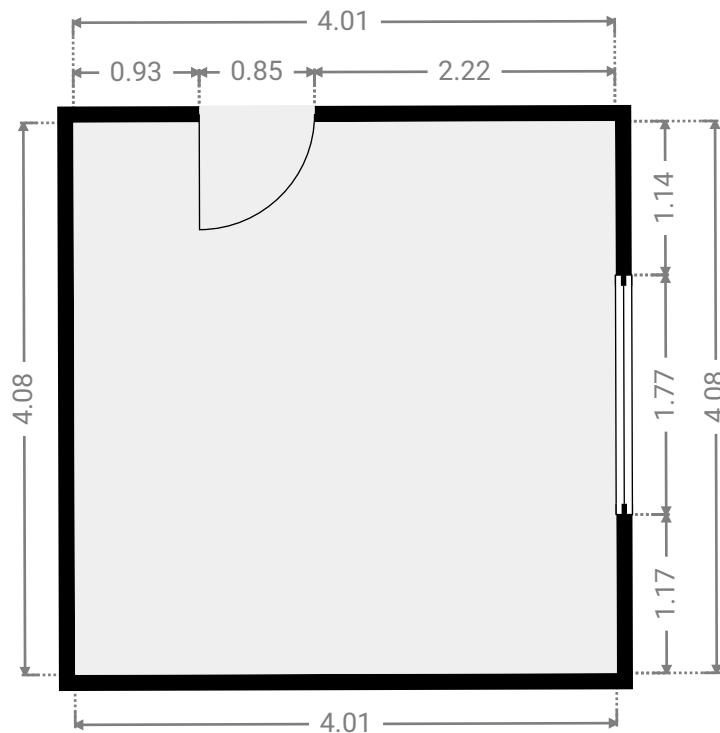
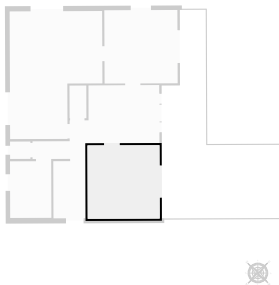
LARGEUR : 1.78 m • LONGUEUR : 3.17 m  
 SURFACE : 5.67 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 9.92 m



### ▼ Chambre 1

Rez-de-chaussée

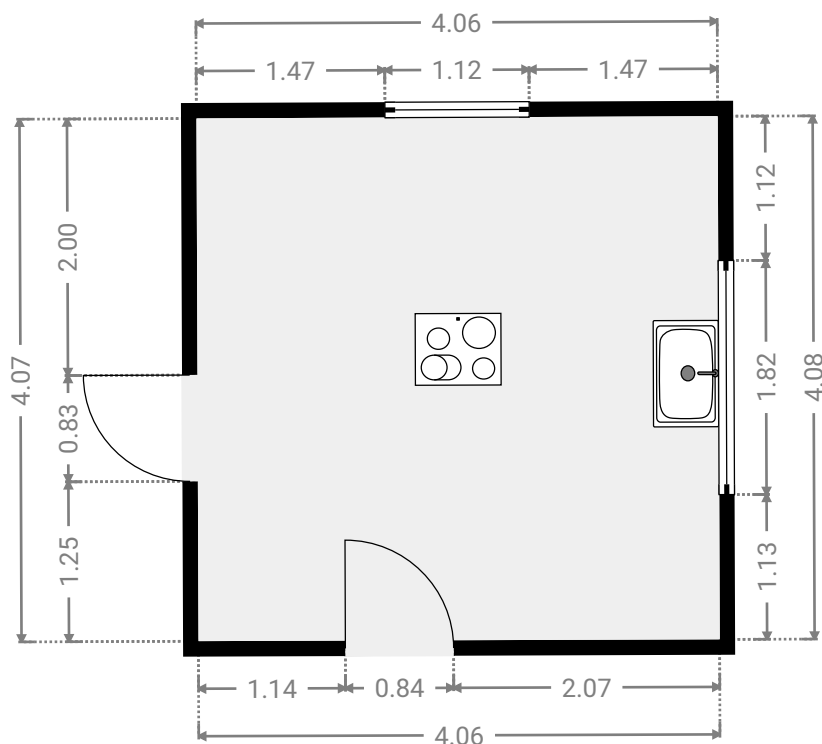
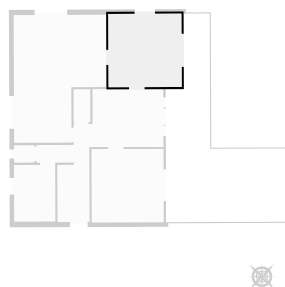
LARGEUR : 4.01 m • LONGUEUR : 4.08 m  
 SURFACE : 16.35 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 16.17 m



### ▼ Cuisine

Rez-de-chaussée

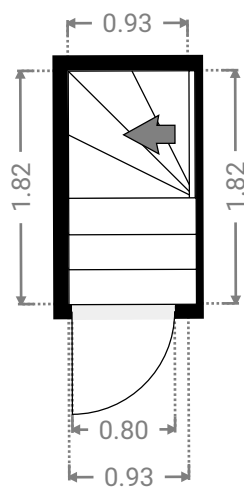
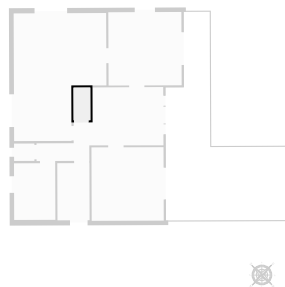
LARGEUR : 4.06 m • LONGUEUR : 4.08 m  
 SURFACE : 16.55 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 16.27 m



### ▼ Escalier

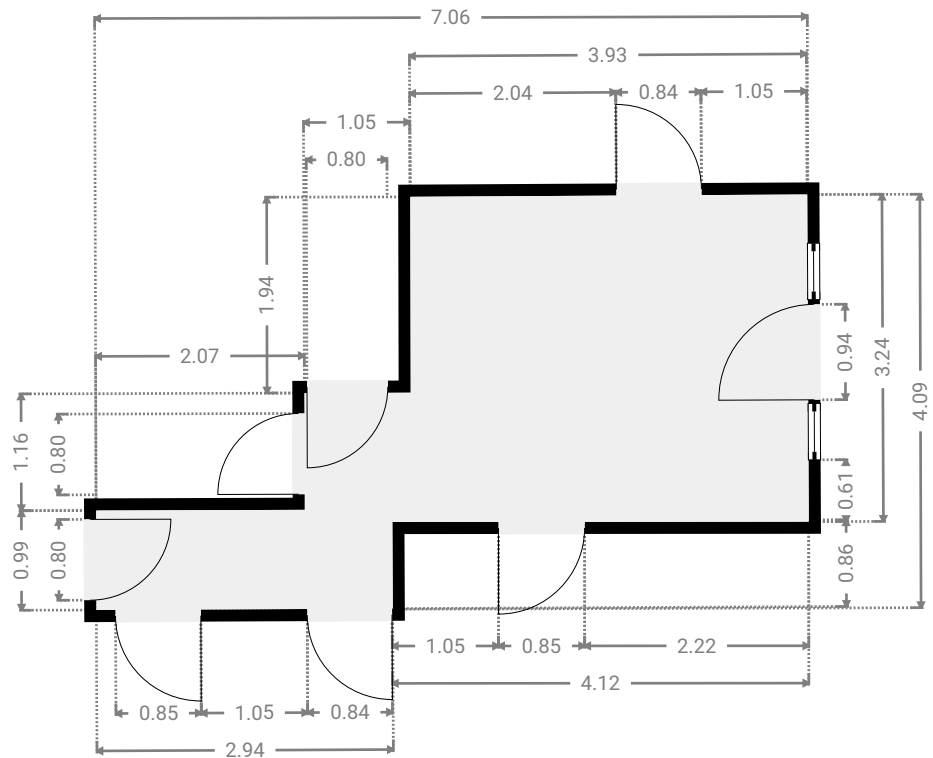
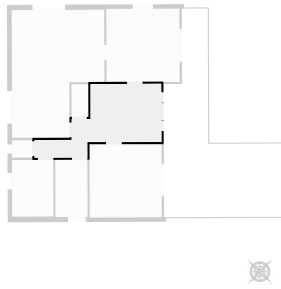
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.93 m • LONGUEUR : 1.82 m  
 SURFACE : 1.70 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 5.50 m



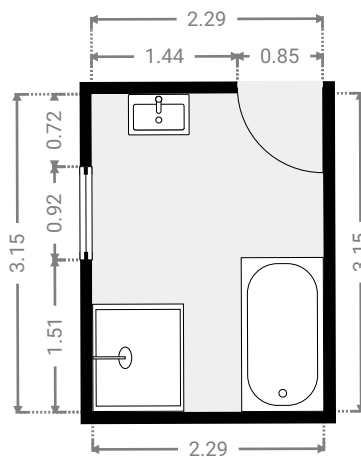
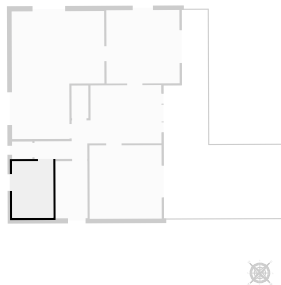
▼ **Hall d'entrée**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 7.06 m • LONGUEUR : 4.09 m  
SURFACE : 16.83 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 22.29 m



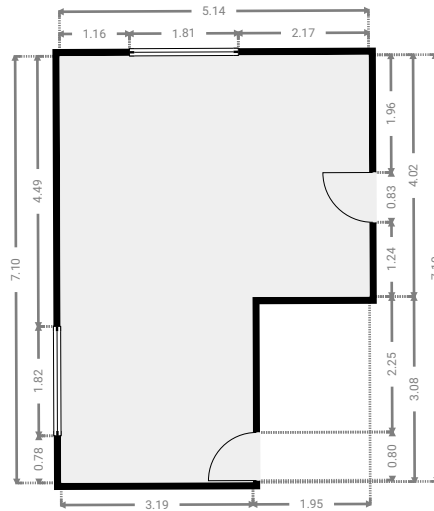
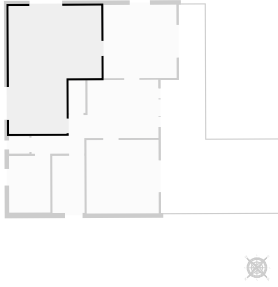
▼ **Salle de bains**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.29 m • LONGUEUR : 3.15 m  
SURFACE : 7.21 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 10.88 m



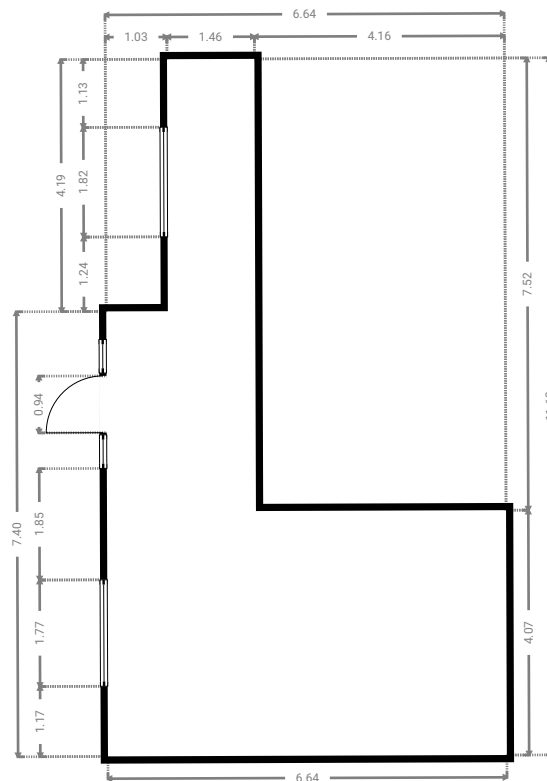
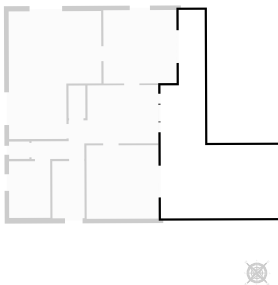
▼ **Séjour**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 5.14 m • LONGUEUR : 7.10 m  
SURFACE : 30.50 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 24.48 m



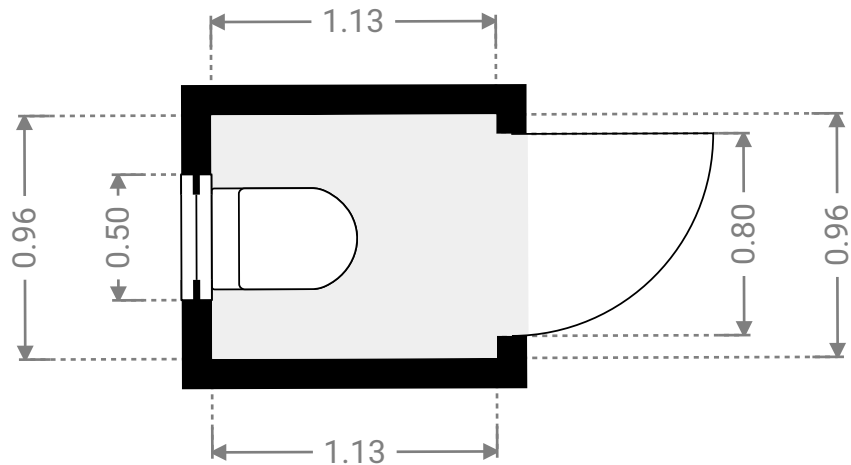
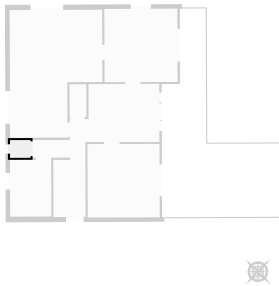
▼ **Terrasse**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 6.64 m • LONGUEUR : 11.60 m  
SURFACE : 41.41 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 36.47 m



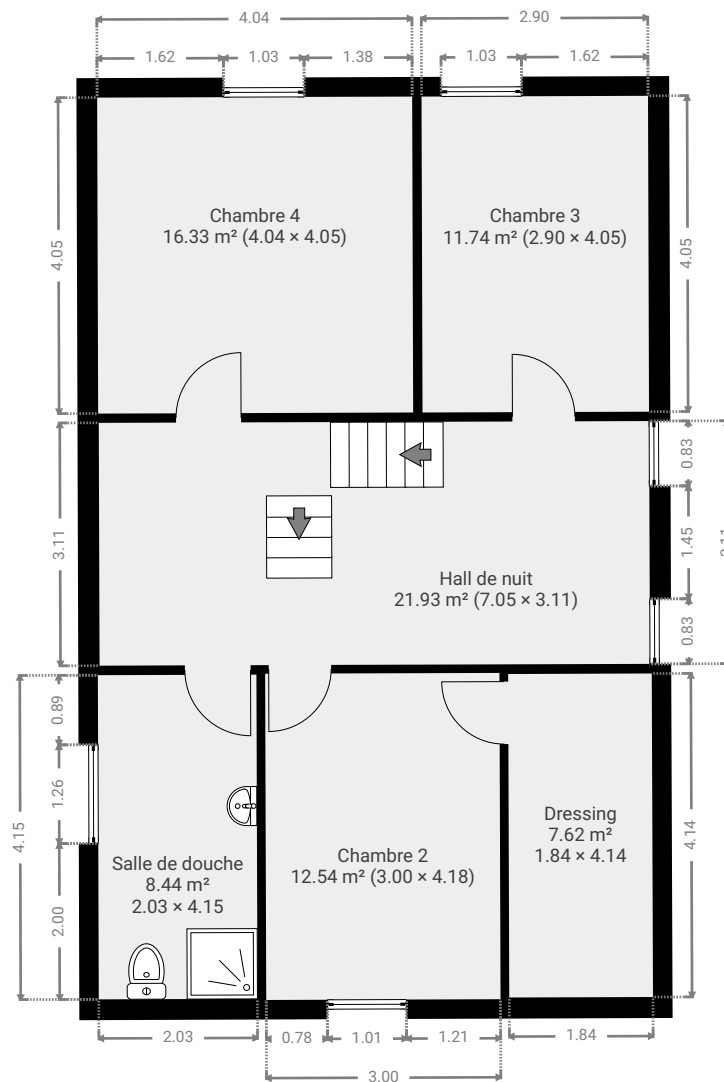
▼ **Wc**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.13 m • LONGUEUR : 0.96 m  
SURFACE : 1.09 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 4.19 m

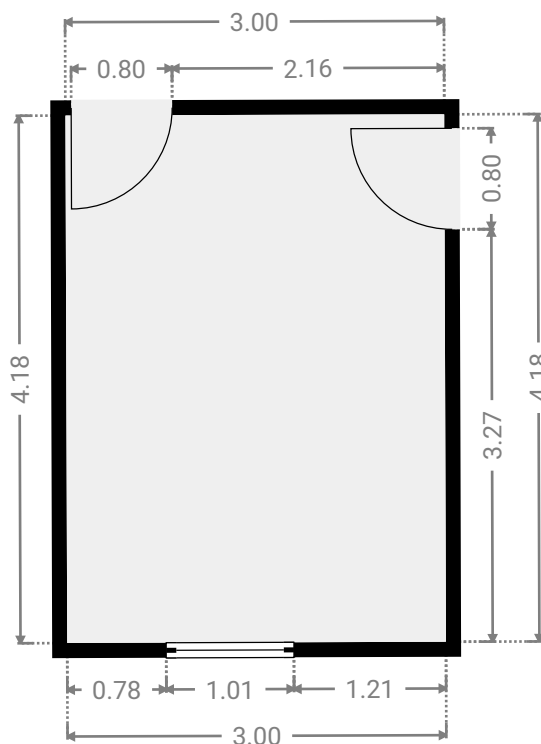
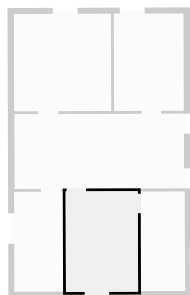


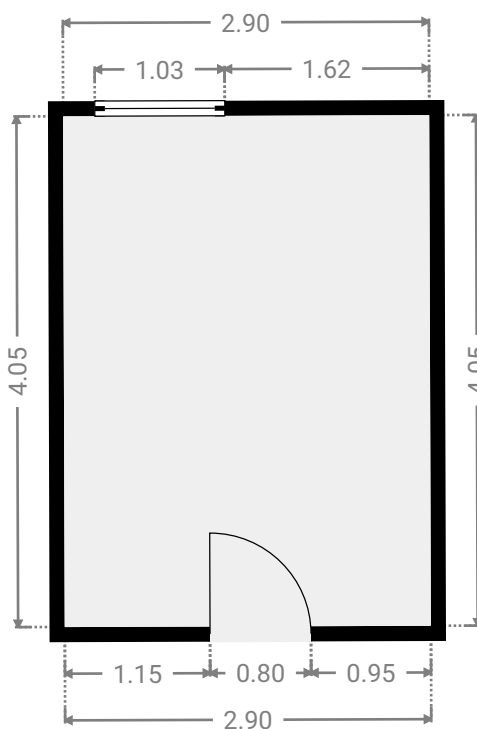
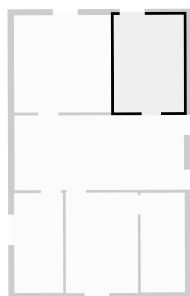
▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 78.56 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 78.56 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 6



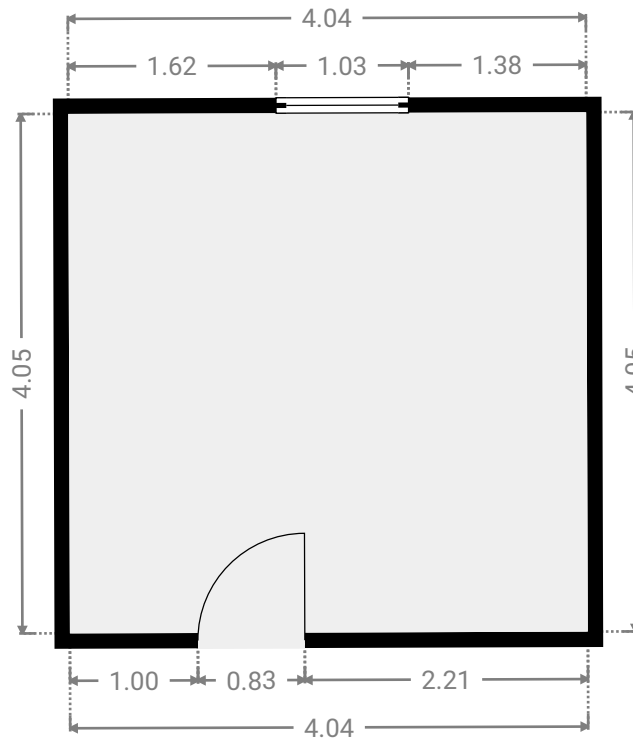
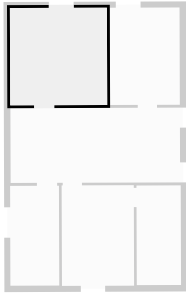
**▼ Chambre 2**  
 1er étage

 LARGEUR : 3.00 m • LONGUEUR : 4.18 m  
 SURFACE : 12.54 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 14.36 m

**▼ Chambre 3**  
 1er étage

 LARGEUR : 2.90 m • LONGUEUR : 4.05 m  
 SURFACE : 11.74 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 13.89 m


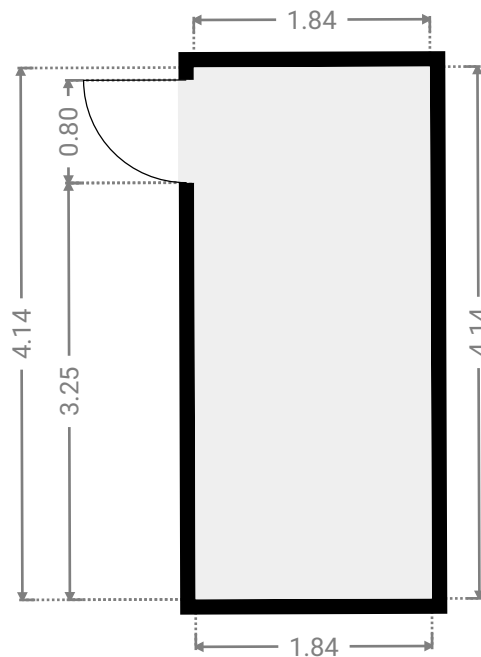
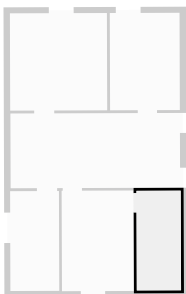
▼ **Chambre 4**  
1er étage

LARGEUR : 4.04 m • LONGUEUR : 4.05 m  
SURFACE : 16.33 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 16.17 m



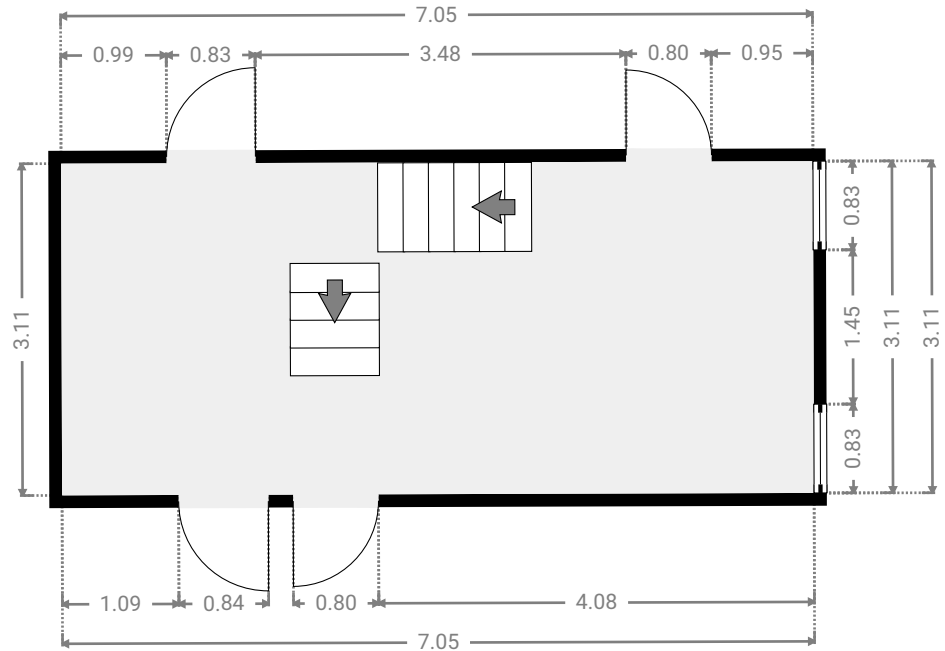
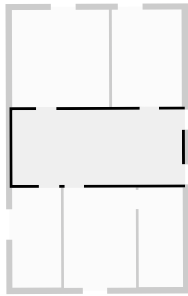
▼ **Dressing**  
1er étage

LARGEUR : 1.84 m • LONGUEUR : 4.14 m  
SURFACE : 7.62 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 11.97 m



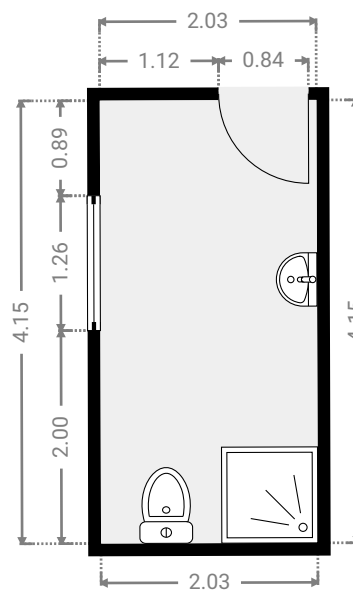
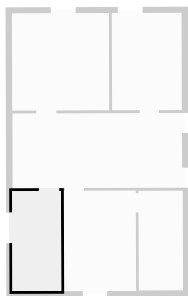
▼ **Hall de nuit**  
1er étage

LARGEUR : 7.05 m • LONGUEUR : 3.11 m  
SURFACE : 21.93 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 20.32 m



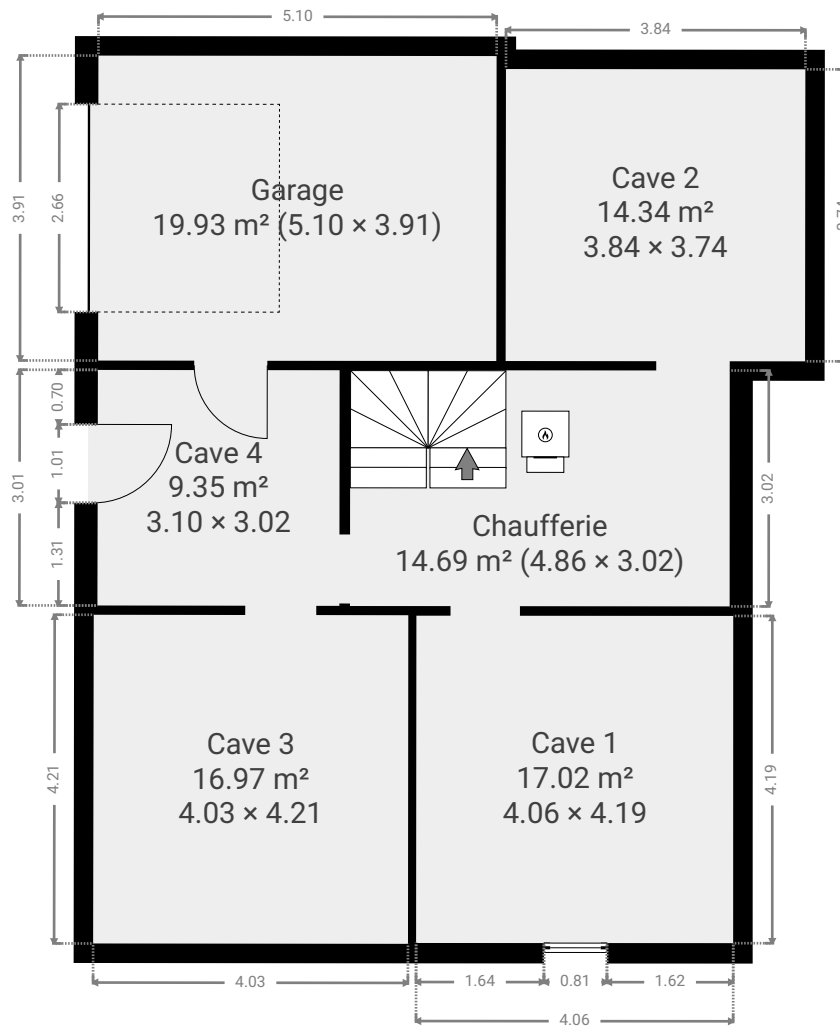
▼ **Salle de douche**  
1er étage

LARGEUR : 2.03 m • LONGUEUR : 4.15 m  
SURFACE : 8.44 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 12.37 m



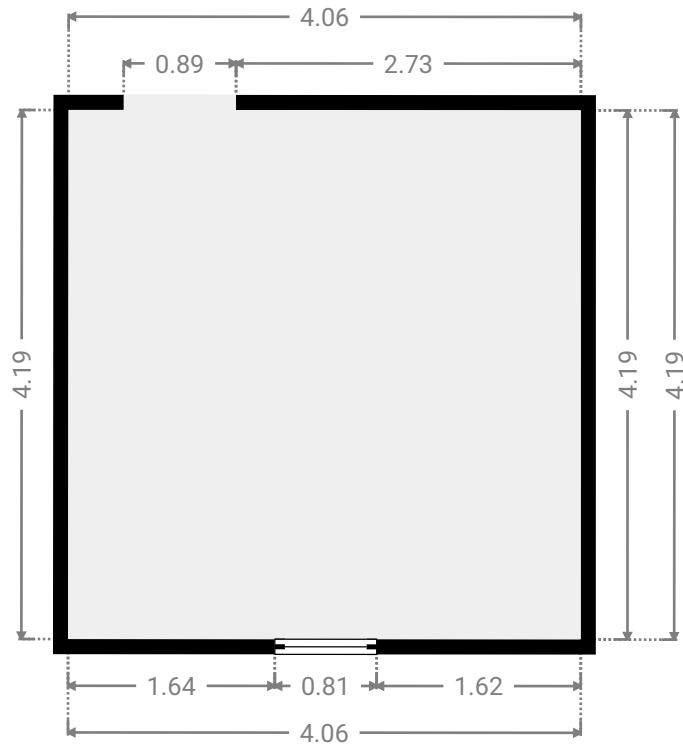
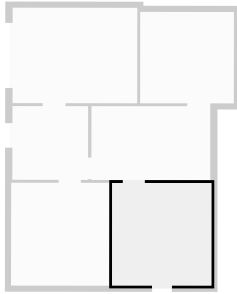
▼ **Sous-sol**

SURFACE TOTALE : 92.25 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 72.32 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 6



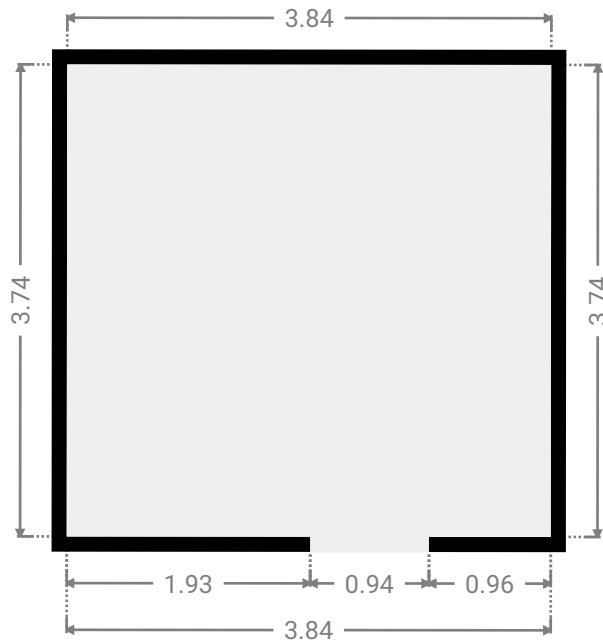
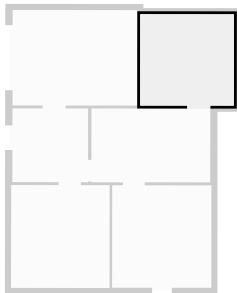
▼ **Cave 1**  
Sous-sol

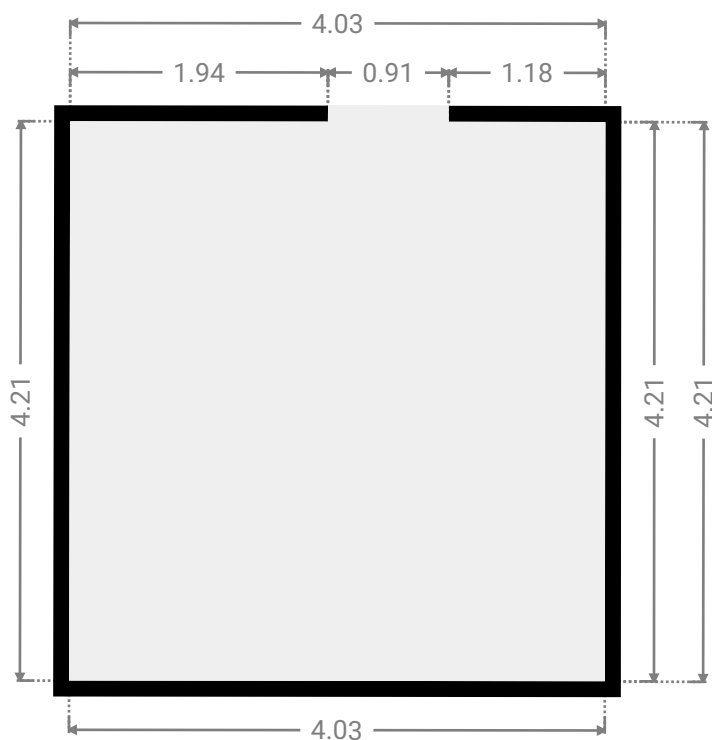
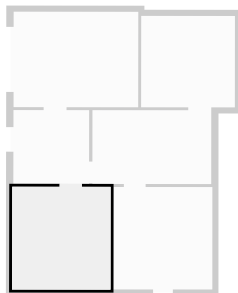
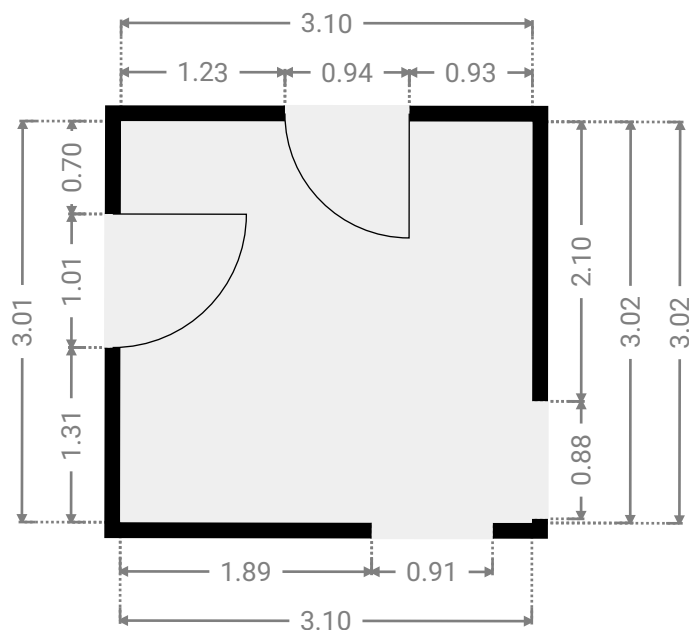
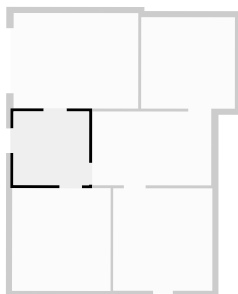
LARGEUR : 4.06 m • LONGUEUR : 4.19 m  
SURFACE : 17.02 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 16.50 m



▼ **Cave 2**  
Sous-sol

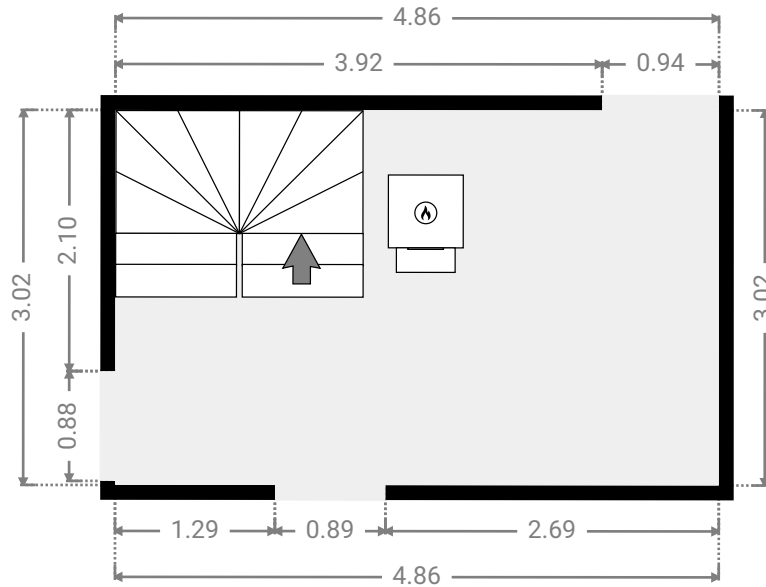
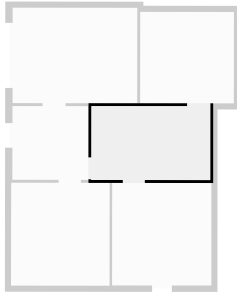
LARGEUR : 3.84 m • LONGUEUR : 3.74 m  
SURFACE : 14.34 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.15 m



▼ **Cave 3**  
Sous-solLARGEUR : 4.03 m • LONGUEUR : 4.21 m  
SURFACE : 16.97 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 16.48 m▼ **Cave 4**  
Sous-solLARGEUR : 3.10 m • LONGUEUR : 3.02 m  
SURFACE : 9.35 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 12.23 m

▼ **Chaufferie**  
Sous-sol

LARGEUR : 4.86 m • LONGUEUR : 3.02 m  
SURFACE : 14.69 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.77 m



▼ **Garage**  
Sous-sol

LARGEUR : 5.10 m • LONGUEUR : 3.91 m  
SURFACE : 19.93 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 18.01 m

