

DEPENSES DE LA PERIODE DU 01/01/2023 AU 31/12/2023

DEPENSES TOTALES	88 098.24
-------------------------	------------------

Dépenses Occupants	71 678.15
---------------------------	------------------

Rubrique	Répartition	Sous-Total	Total
DO-0100 FRAIS D'ADMINISTRATION ET DIVERS	9980 / 9980		12 739.23
01 - 613000 Honoraires syndic(*)		12 739.08	
07 - 650000 Charges financières (frais bancaires)		0.15	
DO-0150 FRAIS D'ENTRETIEN GENERAL	9980 / 9980		14 820.42
01 - 610500 Nettoyage bâtiment (*)		14 501.60	
02 - 610510 Nettoyage bât.(occasionnel, remplct, autres)		56.78	
15 - 615100 Electricité Conciergerie (*) EAN 945		7.94	
24 - 610580 Autres(Entretien des communs)		254.10	
DO-0160 FRAIS D'ENTRETIEN ETAGES	8770 / 8770		-129.00
01 - 610520 Produits d'entretien nettoyage		-129.00	
DO-0200 ENTRETIEN/REPARATION/MAINTENANCE	8770 / 8770		1 257.83
03 - 610220 Autres entretien inst.électriques		452.78	
04 - 610230 Sonnettes et parloph./vidéoph. (dép.)		178.59	
09 - 610290 Autres (Installations électriques)		626.46	
DO-0210 ENTRETIEN/REPARATION/MAINTENANCE ET.-REZ	9845 / 9845		1 333.80
01 - 610300 Contrôle install.(sanitaire-chauff.)		609.61	
03 - 610320 Autres entretien inst.chauff.		121.03	
08 - 610360 Autres entretien conduites d'eau		603.16	
DO-0220 ENTRETIEN/REPARATION/MAINTENANCE GEN	9980 / 9980		222.60
01 - 610370 Autre entret. évac.-égouts-inst.pomp.		222.60	
DO-0250 PROTECTION ANTI-INCENDIE (SECURITE)	9980 / 9980		490.45
01 - 610000 Protection anti-incendie (contrats) (*)		168.31	
07 - 610060 Entr.escal.sec/voies-coup.évac.fumée		322.14	
DO-0300 ASCENSEURS	8770 / 8770		4 583.92
01 - 610100 Contrôle ascenseurs (*)		847.00	
02 - 610110 Contrat d'entretien ascenseurs (*)		3 581.70	
03 - 610120 Entr.et rép.ascenseurs		155.22	
DO-0400 ENERGIES / IMPETRANTS	8770 / 8770		3 204.48
01 - 612100 Electricité commune (*) 98% EAN 485-891		3 204.48	
DO-0450 GARAGES/PARKINGS	135 / 135		514.85
01 - 610410 Entretien porte garage		449.44	
02 - 612100 Electricité Commune (*) 2% ean 485-891		65.41	
DO-0470 REPARTITION FRAIS ISTA 30%-70% S/RELEVÉS	32639.57 / 32639.57		32 639.57
01 - 612000 Eau (Redevance et consommation)		8 624.99	
03 - 612200 Gaz - EAN 1852 (*)		20 229.18	
06 - 610310 Contrat d'entretien (san. et chauff.)(*)		292.56	
08 - 610380 Frais de relevés		3 167.83	
09 - 610381 Frais de relevés Privés		325.01	

Dépenses Propriétaires	16 420.09
-------------------------------	------------------

Rubrique	Répartition	Sous-Total	Total
DP-0500 FRAIS D'ADMINISTRATION ET DIVERS	9980 / 9980		3 654.79
02 - 616000 Frais d'administration et de gestion		2 174.54	
06 - 613030 Honoraires experts		938.76	
11 - 616100 Frais de réunion (salles + consommations)		472.47	
12 - 616130 Frais AG-AGE		69.02	

DEPENSES DE LA PERIODE DU 01/01/2023 AU 31/12/2023

DP-0700 GROS ENTRETIENS-REPARATIONS ETA.+REZ		9845 / 9845	3 243.07
05	- 610290 Autres (Installations électriques)		284.08
11	- 610360 Autres entretien conduites d'eau		2 958.99
DP-0750 PROTECTION ANTI-INCENDIE(SECURITE)		9980 / 9980	482.30
08	- 610090 Autres (Protection anti-incendie)		482.30
DP-0850 ASSURANCE		9980 / 9980	9 039.93
01	- 614000 Assurance incendie (*)		8 505.18
05	- 614700 Franchise		308.02
07	- 616631 Gestion dossier sinistre		226.73

DO : dépenses occupants

DP : dépenses propriétaires

La ventilation 'occupant' et 'propriétaire' est donnée à titre indicatif sur base d'une ventilation standardisée qui n'est peut-être pas celle du bail en cours ou convention entre parties.

(*) Contrat de fourniture régulière en cours